

ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNID.	QUANT.	R\$ 257.243,30				*Fonte	SEM desoneração
				Custo R\$	%BDI / K / TRDE	Preço R\$	TOTAL R\$		
3.1	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (PESADA OU SUPERPESADA), PADRÃO MÉDIO, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	2,00	1.507,52	22,88	1.852,44	3.704,88		90846-SINAPI-04/2025
3.2	RODAPÉ EM POLIESTIRENO, ALTURA 10 CM, COM PINTURA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	110,00	60,66	22,88	74,54	8.199,40		C.P. 4811000012-Composição Própria-04/2025
3.3	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (PESADA OU SUPERPESADA), PADRÃO MÉDIO, 180X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	2,00	1.507,52	22,88	1.852,44	3.704,88		90846-SINAPI-04/2025
4	SISTEMAS E INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						42.257,06		
4.1	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	3,00	37,86	22,88	46,52	139,56		91953-SINAPI-04/2025
4.2	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	5,00	58,54	22,88	71,93	359,65		91992-SINAPI-04/2025
4.3	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	10,00	44,89	22,88	55,16	551,60		91996-SINAPI-04/2025
4.4	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	12,00	39,61	22,88	48,67	584,04		92000-SINAPI-04/2025
4.5	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	150,00	19,48	22,88	23,94	3.591,00		91834-SINAPI-04/2025
4.6	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	500,00	4,27	22,88	5,25	2.625,00		91925-SINAPI-04/2025
4.7	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	250,00	5,74	22,88	7,05	1.762,50		91927-SINAPI-04/2025
4.8	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	50,00	8,41	22,88	10,33	516,50		91929-SINAPI-04/2025
4.9	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	5,00	75,40	22,88	92,65	463,25		93670-SINAPI-04/2025
4.10	DISJUNTOR BIPOLAR DR 25 A - DISPOSITIVO RESIDUAL DIFERENCIAL, TIPO AC, 30MA, REF.5SM1 312-OMB, SIEMENS OU SIMILAR	UN	1,00	303,23	22,88	372,61	372,61		07996-ORSE-03/2025
4.11	TRILHO ELETRIFICADO SUSPENSO PRETO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	45,00	260,00	22,88	319,49	14.377,05		FCBC-0116-I-Cotação-05/2025
4.12	INSTALAÇÃO DE SPOT PARA TRILHO, PRETO, COM LÂMPADA LED, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN.	45,00	187,21	22,88	230,04	10.351,80		C.P. 4811000010-Composição Própria-07/2022
4.13	LUMINÁRIA TIPO SPOT PLAFON SOBREPOR DE TETO DIRECIONÁVEL QUADRADO, COR PRETA, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	30,00	178,02	22,88	218,75	6.562,50		13681-ORSE-03/2025
5	ESTRUTURAS ESPECIAIS						9.206,09		
5.1	TELA DE PROJEÇÃO ELÉTRICA 120 POLEGADAS, TECIDO MATTE WHITE, FORNECIMENTNO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	1.449,00	22,88	1.780,53	1.780,53		FCBC-0107-I-Cotação-05/2025
5.2	PROJETOR POWERLITE BIVOLT 3000 LUMENS	UN	1,00	2.742,13	22,88	3.369,53	3.369,53		FCBC-0108-I-Cotação-05/2025
5.3	INSTALAÇÃO DAS TELAS PARA PROJEÇÃO ELÉTRICA 120" E PROJETORES RETROPROJETORES - MATERIAIS E MÃO DE OBRA	UN	1,00	650,78	22,88	799,68	799,68		FCBC-0052-C-Composição Própria-04/2025
5.4	CAIXA DE SOM DE EMBUTIR	UN	4,00	250,00	22,88	307,20	1.228,80		FCBC-0114-I-Cotação-05/2025
5.5	CHAPA DE POLICARBONATO, VERIFICAR MODELO COM A FISCALIZAÇÃO	UN	15,00	110,00	22,88	135,17	2.027,55		FCBC-0117-I-Cotação-05/2025

ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNID.	QUANT.	R\$ 257.243,30				*Fonte	SEM desoneração
				Custo R\$	%BDI / K / TRDE	Preço R\$	TOTAL R\$		
6	SISTEMA DE CLIMATIZAÇÃO						84.050,37		
6.1	AR CONDICIONADO SPLIT ON/OFF, CASSETE (TETO), FRIO 4 VIAS 48000 BTU/H - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE	UN	4,00	12.326,51	22,88	15.146,82	60.587,28		103273-SINAPI-04/2025
6.2	AR CONDICIONADO SPLIT ON/OFF, HI-WALL (PAREDE), 9000 BTUS/H, CICLO QUENTE/FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE	UN	2,00	2.179,29	22,88	2.677,91	5.355,82		103246-SINAPI-04/2025
6.3	AR CONDICIONADO SPLIT ON/OFF, PISO TETO, 24.000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PSE	UN	2,00	6.211,12	22,88	7.632,22	15.264,44		103259-SINAPI-04/2025
6.4	INSTALAÇÃO DE AR CONDICIONADO SPLIT (EVAPORADORA E CONDENSADORA), HI-WALL (PA REDE), ATÉ 9000 BTU/H, COM DISTÂNCIA ENTRE EVAPORADORA E CONDENSADORA DE 10M	UN	3,00	771,17	22,88	947,61	2.842,83		13909-ORSE-03/2025
7	REVESTIMENTO DE PISO						38.886,00		
7.1	NIVELAMENTO DE PISO ÁREA POSTERIOR APLICAÇÃO DE ARGAMASSA ACRÍLICA CIMENTÍCIA, COM ARGAMASSA AUTONIVALEANTE, APLICADO SOBRE A LAJE, ADERIDO, 2CM	M2	300,00	25,49	22,88	31,32	9.396,00		88476-SINAPI-04/2025
7.2	ARGAMASSA POLIMÉTRICA COM ACABAMENTO EM CIMENTO QUEIMADO, VERIFICAR COR COM A FISCALIZAÇÃO	UN	300,00	80,00	22,88	98,30	29.490,00		FCBC-0115-I-Cotação-05/2025
8	PINTURAS						29.349,60		
8.1	LIMPEZA DE IMPUREZAS DOS LOCAIS ANTES DA APLICAÇÃO	M2	300,00	0,60	22,88	0,74	222,00		99802-SINAPI-04/2025
8.2	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA NAS PAREDES, DUAS DEMÃOS	M2	280,00	24,60	22,88	30,23	8.464,40		88494-SINAPI-04/2025
8.3	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA NO TETO, DUAS DEMÃOS	M2	300,00	24,60	22,88	30,23	9.069,00		88494-SINAPI-04/2025
8.4	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, NA COR PRETO ABSOLUTO, CONFERIR COM A FISCALIZAÇÃO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	300,00	16,27	22,88	19,99	5.997,00		88488-SINAPI-04/2025
8.5	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, NA COR BRANCO PURO, CONFERIR COM FISCALIZAÇÃO, APLICAÇÃO MANUAL NAS PAREDES E PORTAS, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	280,00	16,27	22,88	19,99	5.597,20		88488-SINAPI-04/2025
9	SERVIÇOS FINAIS						6.121,54		
9.1	COLETA E CARGA MANUAIS DE ENTULHO	M3	54,75	18,46	22,88	22,68	1.241,73		00026-ORSE-03/2025
9.2	LOCAÇÃO DE CAIXA COLETORA DE ENTULHO CAPACIDADE 5 M³, PRAZO MÁXIMO DE 7 DIAS	UN	10,95	300,00	22,88	368,64	4.036,61		13197-ORSE-03/2025
9.3	LMPEZA GERAL DA OBRA	M2	310,00	2,21	22,88	2,72	843,20		99814-SINAPI-04/2025
Total Geral							257.243,30		

Assinatura

ALINE FERRAZ DE AQUINO:09268384906

Assinado de forma digital por ALINE FERRAZ DE AQUINO:09268384906
Dados: 2023.05.28 09:34:15 -03'00'

ALINE FERRAZ DE AQUINO
Arquiteto(a) e Urbanista
CAU A2729644
RRT: A PREENCHER