



ESTADO DE SANTA CATARINA

PREFEITURA MUNICIPAL DE BALNEÁRIO CAMBORIÚ

NOVA ORLA DE BALNEÁRIO CAMBORIÚ - PARQUE LINEAR DA PRAIA CENTRAL

ORÇAMENTO ESTIMATIVO - LOTE 04 - PARQUE "VERDE"

Objeto: (Lote 04 - Parque "Verde") Projeto de Intervenção Urbana e Paisagística

Localização: Parque Linear da Praia Central - Trecho Sul - estacas 4+250 a 4+992,40 / 5+230 a 5+780

Tipo de Serviço: Execução de projeto de paisagismo, com fornecimento e plantio de espécies vegetais, da nova orla projetada

Data: Dezembro/2024 (Rev04)

Extensão total: 1292,4 m

Área total: 43.875,49 m²

BDI de Execução: 21,30%

BDI de Fornecimento: 13,00%

Item	Descrição	Quantidade Original	Unid.	Refêrência de Custo		Custo Unitário (R\$)	Preço Unitário (R\$)	Preço Sub-Item (R\$)	% do item	% do total	
				Base	Item						
1	SERVIÇOS PRELIMINARES										
1.1	Canteiro de Obras (Trecho 4+250 até 4+992,40 / 742,40m)										
1.1.1	Ligação provisória de água, inclusive hidrômetro medidor e mureta	1,00	unid.	ORSE	6096	543,32	659,05	659,05	0,12%		
1.1.2	Ligação provisória de esgoto sanitário a rede existente	1,00	unid.	SCO/RJ	IT15.60.0103 (B)	919,46	1.115,30	1.115,30	0,20%		
1.1.3	Escavação manual de vala, com profundidade de até 1,30m, inclusive reaterro manual com compactador de solo de percussão	0,96	m3	SINAPI	93358 + 93382	119,50	144,95	139,15	0,03%		
1.1.4	Ligação provisória de energia elétrica, inclusive poste, caixa de medição	1,00	unid.	ORSE	9416	1.644,57	1.994,86	1.994,86	0,36%		
1.1.5	Adesivamento promocional de container (01 face). h=2m (Reutilizável até 3 vezes - com depreciação 20% por deslocamento)	115,23	m²	ORSE	10710 (BDI fornecimento)	153,38	173,32	19.971,66	3,61%		
1.2	Canteiro de Obras (Trecho 5+230 até 5+780 - 550,00m)										
1.2.1	Ligação provisória de água, inclusive hidrômetro medidor e mureta	1,00	unid.	ORSE	6096	543,32	659,05	659,05	0,12%		
1.2.2	Ligação provisória de esgoto sanitário a rede existente	1,00	unid.	SCO/RJ	IT15.60.0103 (B)	919,46	1.115,30	1.115,30	0,20%		
1.2.3	Escavação manual de vala, com profundidade de até 1,30m, inclusive reaterro manual com compactador de solo de percussão	0,96	m3	SINAPI	93358 + 93382	119,50	144,95	139,15	0,03%		
1.2.4	Ligação provisória de energia elétrica, inclusive poste, caixa de medição	1,00	unid.	ORSE	9416	1.644,57	1.994,86	1.994,86	0,36%		
1.3	Administração local da obra										
1.3.1	Container 20" p/ almoxarifado	8,00	unid/mês	SINAPI	10776	650,39	788,92	6.311,36	1,14%		
1.3.2	Container 20" p/ vestiário/conjunto sanitário	8,00	unid/mês	SINAPI	10777	945,23	1.146,56	9.172,48	1,66%		
1.3.3	Container 20" p/ escritório central	8,00	unid/mês	SINAPI	10776	650,39	788,92	6.311,36	1,14%		
1.3.4	Mobilização/desmobilização de contêiner, incluindo deslocamento no canteiro	3,00	unid	ORSE	13507	4.000,00	4.852,00	14.556,00	2,63%		
1.3.5	Vigia (c/ encargos complementares) (1 em cada canteiro)	8,00	unid/mês	SINAPI	101460	4.092,02	4.963,62	39.708,96	7,18%		
1.3.6	Equipe de Serviços Especializados em Segurança e Medicina do Trabalho – SESMT, composta por 01 Técnico em Segurança de Trabalho e 01 Engenheiro de Segurança de Trabalho	8,00	mês	Composição de custo 1.3.6		7.978,56	9.677,99	77.423,92	14,01%		
1.3.7	Engenheiro Agrônomo com encargos complementares	1.600,00	h	SINAPI	90778	132,52	160,75	257.200,00	46,53%		
1.3.8	Encarregado geral de obras com encargos complementares	8,00	mês	SINAPI	93572	6.934,27	8.411,27	67.290,16	12,17%		
1.3.9	Veículo leve com caçamba - 53cv (2,2h/dia)	352,00	h	SINAPI	92145	85,00	103,11	36.294,72	6,57%		
1.3.10	Mobilização e desmobilização de obra em centro urbano ou região limítrofe, com valor acima de R\$3.000.000,01.	0,2%	%	SEINFRA/MG	ED-50394	4.402.576,66	5.340.325,49	10.680,65	1,93%		
TOTAL DO ITEM SERVIÇOS PRELIMINARES							552.737,99	100,00%	10,35%		



ESTADO DE SANTA CATARINA

PREFEITURA MUNICIPAL DE BALNEÁRIO CAMBORIÚ

NOVA ORLA DE BALNEÁRIO CAMBORIÚ - PARQUE LINEAR DA PRAIA CENTRAL

ORÇAMENTO ESTIMATIVO - LOTE 04 - PARQUE "VERDE"

Objeto: (Lote 04 - Parque "Verde") Projeto de Intervenção Urbana e Paisagística

Localização: Parque Linear da Praia Central - Trecho Sul - estacas 4+250 a 4+992,40 / 5+230 a 5+780

Tipo de Serviço: Execução de projeto de paisagismo, com fornecimento e plantio de espécies vegetais, da nova orla projetada

Data: Dezembro/2024 (Rev04)

Extensão total: 1292,4 m

Área total: 43.875,49 m²

BDI de Execução: 21,30%

BDI de Fornecimento: 13,00%

Item	Descrição	Quantidade Original	Unid.	Referência de Custo		Custo Unitário (R\$)	Preço Unitário (R\$)	Preço Sub-Item (R\$)	% do item	% do total
				Base	Item					
2	PAISAGISMO E ARBORIZAÇÃO									
2.1	Remoção e replantio de árvores									
2.1.1	(Conformação) Transplante de árvore/palmeira, incluindo arrancamento, replantio, considerando abertura de cova de 180x180x80cm, solo vegetal, escoramento com estaca de madeira e retirada do material excedente, irrigação 1 x ao dia durante 30 dias	20,00	unid.	SCO/RJ	PJ 40.05.0220	2.476,97	3.004,56	60.091,20	1,26%	
2.2	Fornecimento e plantio de mudas									
2.2.1	Movimentação de areia para execução de dunas, com auxílio de motoniveladora e trator de esteira, inclusive trabalhos manuais (conforme Projeto IdC)	563,48	m²	SINAPI	100574 + 100575 + 104737	24,77	30,05	16.932,57	0,35%	
2.2.2	(Vegetação de restinga) Arrancamento e replantio de vegetação de restinga existente na orla, em local a ser definido pela PMBP	2.229,36	m²	SCO/RJ	PJ 40.05.0050	19,18	23,27	51.877,21	1,08%	
2.2.3	(Restinga) Forração, fornecimento de mudas, plantio, preparo do terreno e adubo orgânico densidade 10 mudas/m² (conforme planilha constante do memorial, Projeto IdC e alterações da PMBC) Espécies principais: FO01 (Capotiraguá-/Pirixi), FO03 (Feijão da praia), FO04 (Batateira da praia) e FO06 (Capim das dunas)	6.427,48	m²	SINAPI	98505 + 98520	74,75	90,67	582.779,61	12,17%	
2.2.4	(Canteiro) Forração, fornecimento de mudas, plantio, preparo do terreno, solo vegetal e adubo NPK (conforme planilha constante do memorial e Projeto IdC). Espécies principais: FO05 (Falso iris), FO07 (Flor do Guarujá), FO08 (Camará), FO09 (Sto Agostinho), FO10 (Grama amendoim), FO11 (Heliconia papagaio), FO12 (Barba de serpente), FO14(Quaresmeira rasteira)	6.144,31	m²	SINAPI	98505 + 98520 + 7253 x 0,05	82,46	100,03	614.615,33	12,84%	
2.2.5	(Restinga) Massa arbustiva, fornecimento de mudas, plantio, preparo do terreno e adubo orgânico (conforme planilha constante do memorial e Projeto IdC). Espécies principais: MA02 (Bromelia), MA03 (Norantea) e MA04(Crino)	745,04	m²	SINAPI	98509 x 6,8 + 98520	318,29	386,09	287.652,49	6,01%	
2.2.6	Irrigação diária (durante 3 meses subsequentes)	1.399.157,10	m²xdia	ORSE SE	2401	0,11	0,13	181.890,42	3,80%	
2.2.7	(Restinga) Massa arbustiva, fornecimento de mudas, plantio, preparo do terreno e adubo (conforme planilha constante do memorial e Projeto IdC). Espécie principal: MA12 (Ceboleira)	39,00	unid.	SINAPI	98509 - 365 + 10826 + 98520	78,49	95,21	3.713,19	0,08%	
2.2.8	(Canteiro) Massa arbustiva, fornecimento de mudas, plantio, preparo do terreno, solo vegetal e adubo NPK (conforme planilha constante do memorial e Projeto IdC)	572,00	unid.	SINAPI	98509 - 365 + 10826 + 98520 + 7253 x 0,005	79,26	96,14	54.992,08	1,15%	
2.2.9	Palmeira, com DAP mínimo de 20cm e altura mínima de 4,00m, fornecimento (conforme Projeto IdC e complemento projeto piloto - 18 unid)	190,00	unid.	Pesquisa de mercado (BDI Fornecimento)		3.150,00	3.559,50	676.305,00	14,13%	
2.2.10	Árvore, com DAP mínimo de 12cm e altura mínima de 4,00m, fornecimento (conforme Projeto IdC e complemento projeto piloto - 23 unid)	208,00	unid.	CYPE	JSS020 (BDI Fornecimento)	5.745,88	6.492,84	1.350.510,72	28,21%	



ESTADO DE SANTA CATARINA

PREFEITURA MUNICIPAL DE BALNEÁRIO CAMBORIÚ

NOVA ORLA DE BALNEÁRIO CAMBORIÚ - PARQUE LINEAR DA PRAIA CENTRAL

ORÇAMENTO ESTIMATIVO - LOTE 04 - PARQUE "VERDE"

Objeto: (Lote 04 - Parque "Verde") Projeto de Intervenção Urbana e Paisagística

Localização: Parque Linear da Praia Central - Trecho Sul - estacas 4+250 a 4+992,40 / 5+230 a 5+780

Tipo de Serviço: Execução de projeto de paisagismo, com fornecimento e plantio de espécies vegetais, da nova orla projetada

Data: Dezembro/2024 (Rev04)

Extensão total: 1292,4 m

Área total: 43.875,49 m²

BDI de Execução: 21,30%

BDI de Fornecimento: 13,00%

Item	Descrição	Quantidade Original	Unid.	Referência de Custo		Custo Unitário (R\$)	Preço Unitário (R\$)	Preço Sub-Item (R\$)	% do item	% do total
				Base	Item					
2.2.11	Plantio de palmeiras considerando abertura de cova de (180 x 180 x 80)cm, solo vegetal, escoramento com estaca de madeira e retirada do material excedente, irrigação 1 vez/dia durante 30 dias, inclusive transporte da espécie	190,00	unid.	SCO/RJ	PJ 40.05.0220 - PJ 20.10.0153 - ET 05.20.0200	2.055,92	2.493,83	473.827,70	9,90%	
2.2.12	Plantio de árvores considerando abertura de cova de (140 x 140 x 80)cm, solo vegetal, escoramento com estaca de madeira e retirada do material excedente, irrigação 1 vez/dia durante 30 dias, inclusive transporte da espécie	208,00	unid.	SCO/RJ	PJ 40.05.0215 - PJ 20.10.0150	1.355,88	1.644,68	342.093,44	7,15%	
2.2.13	Cerca de proteção com pinus autoclavado h=2m (enterrado 1,00m) , fornecimento e instalação	744,00	m	SINAPI	4115 + 104800	35,88	43,52	32.378,88	0,68%	
2.2.14	Corda de sisal 25mm, fornecimento e instalação	1.571,00	m	Pesquisa de mercado		13,65	16,56	26.015,76	0,54%	
2.2.15	Placa indicativa plotada em PVC 2mm (95x120cm), com moldura e suporte em pinus autoclavado 75mm	15,00	unid	SINAPI + ORSE	103694 + 7771	1.753,88	2.127,46	31.911,90	0,67%	
TOTAL DO ITEM PAISAGISMO E ARBORIZAÇÃO								4.787.587,50	100,00%	89,65%
TOTAL R\$								5.340.325,49		100,00%

OBS-1: Planilha elaborada com base em projeto básico/executivo e nas especificações ou desenhos do autor do projeto.

OBS-2: Parte dos equipamentos, mobiliários e elementos de iluminação são autorais sem ter produção em série disponível no mercado. Os valores atribuídos no orçamento tem por base produtos com sistemas construtivos similares.

Base
(sem desoneração)Data
ReferênciaSICRO/DNIT
SCO/RJ
SINAPI/SC
ORSE/SEabr/24
ago/24
ago/24
jun/24

Elaboração

Responsáveis Técnicos

 Alleanza
Arquitetura Urbana
& EngenhariaSérgio Guilherme Gollnick
Arquiteto & Urbanista
CAU/SC A8097-7Dayis Nass dos Santos
Engenheira Civil
CREA/SC 55522-3Marcos Roberto Stramari
Engenheiro Civil
CREA/SC 76439-2João Luiz de Figueiredo Junior
Arquiteto & Urbanista
CAU/SC A101150-2