

| | | | | | | | | | | |
|---|---|-------|----------|----------------|--|-----------|-----------|--------|--|--|
| Nr ART (CREA).: A PREENCHER | | | | | BDIs aplicados: 22.880000000 - 0.000000000 - 0.000000000 | | | | Encargos sociais s/ m.o. 115.60 % (HORA) 71.80 % (MÊS) | |
| Município de Balneário Camboriú - SC | | | | | Data: 29-09-25 | | | | | |
| Programa não vinculado | | | | | Nº do contrato: Contrato não vinculado! | | | | | |
| EMPREENDIMENTO: 8293 - EXECUÇÃO DE OBRA DE CONSTRUÇÃO EM EDIFICAÇÃO DIVERSA VESTIÁRIOS CAMPO TAQUARAS | | | | | | | | | | |
| SINAPI-08/2025 Composição Própria-06/2024 SINAPI-02/2024 SINAPI-03/2024 SINAPI-06/2025 | | | | | | | | | | |
| ITEM | DESCRIÇÃO DO SERVIÇO | UNID. | QUANT. | R\$ 413.747,90 | | | | *Fonte | SEM desoneração | |
| | | | | Custo R\$ | %BDI / K / TRDE | Preço R\$ | TOTAL R\$ | | | |
| 1 | SERVIÇOS PRELIMINARES | | | 30.633,92 | | | | | | |
| 1.1 | LOCACAO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_10/2018 | M | 144,00 | 92,86 | 22,88 | 114,11 | 16.431,84 | | 99059-SINAPI-08/2025 | |
| 1.2 | PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, INCLUSIVE PONTALETES PARA FIXACAO- FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO | M2 | 2,00 | 391,02 | 22,88 | 480,49 | 960,98 | | C.P. 4811000999-Composições Própria-06/2024 | |
| 1.3 | COMPOSICAO PARAMÉTRICA DE EXECUÇÃO DE ALMOXARIFADO EM CANTEIRO DE OBRAS, FORA DA PROJEÇÃO DA LAJE, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO E EQUIPAMENTOS. AF_01/2024_PE | M2 | 10,00 | 1.077,56 | 22,88 | 1.324,11 | 13.241,10 | | 104895-SINAPI-02/2024 | |
| 2 | ADMINISTRAÇÃO DA OBRA | | | 33.326,82 | | | | | | |
| 2.1 | ENCARREGADO GERAL DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES | MES | 3,00 | 6.687,35 | 22,88 | 8.217,42 | 24.652,26 | | 93572-SINAPI-08/2025 | |
| 2.2 | ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES | H | 48,00 | 147,07 | 22,88 | 180,72 | 8.674,56 | | 90778-SINAPI-08/2025 | |
| 3 | DEMOLIÇÃO | | | 9.344,64 | | | | | | |
| 3.1 | DEMOLIÇÃO COM ESCAVADEIRA HIDRAULICA, SEM REAPRIVEITAMENTO, | M³ | 48,00 | 72,74 | 22,88 | 89,38 | 4.290,24 | | C.P. 4811001000-Composições Própria-06/2024 | |
| 3.2 | TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA EM REVESTIMENTO PRIMÁRIO (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020 | M3XKM | 1.440,00 | 2,86 | 22,88 | 3,51 | 5.054,40 | | 93589-SINAPI-08/2025 | |
| 4 | ESTRUTURAS DE CONCRETO | | | 117.353,11 | | | | | | |
| 4.1 | FUNDAÇÕES - SAPATAS E PILARES COLARINHOS | | | 16.034,98 | | | | | | |
| 4.1.1 | ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA SAPATAS COM MINI-ESCAVADEIRA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). | M³ | 21,38 | 48,74 | 22,88 | 59,89 | 1.280,45 | | C.P. 4811001001-Composições Própria-06/2024 | |
| 4.1.2 | FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024 | M2 | 29,91 | 155,23 | 22,88 | 190,75 | 5.705,33 | | 96535-SINAPI-08/2025 | |
| 4.1.3 | ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024 | KG | 159,91 | 14,67 | 22,88 | 18,03 | 2.883,18 | | 104918-SINAPI-08/2025 | |
| 4.1.4 | ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024 | KG | 64,69 | 12,89 | 22,88 | 15,84 | 1.024,69 | | 104919-SINAPI-08/2025 | |
| 4.1.5 | ARMAÇÃO DE BLOCO, SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024 | KG | 2,89 | 10,85 | 22,88 | 13,33 | 38,52 | | 104920-SINAPI-08/2025 | |
| 4.1.6 | ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024 | KG | 15,31 | 18,11 | 22,88 | 22,25 | 340,65 | | 104916-SINAPI-08/2025 | |
| 4.1.7 | CONCRETAGEM DE SAPATAS, FCK 35 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. | M³ | 4,80 | 705,29 | 22,88 | 866,66 | 4.159,97 | | C.P. 4811001002-Composições Própria-06/2024 | |

| ITEM | DESCRIÇÃO DO SERVIÇO | UNID. | QUANT. | R\$ 413.747,90 | | | | *Fonte | SEM desoneração |
|-------|---|-------|--------|----------------|-----------------|-----------|-----------|--------|--|
| | | | | Custo R\$ | %BDI / K / TRDE | Preço R\$ | TOTAL R\$ | | |
| 4.1.8 | REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023 | M3 | 16,58 | 29,56 | 22,88 | 36,32 | 602,19 | | 93382-SINAPI-08/2025 |
| 4.2 | VIGAS BALDRAMES | | | | | | 20.064,10 | | |
| 4.2.1 | ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA COM MINI-ESCAVADEIRA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024 | M3 | 19,78 | 60,27 | 22,88 | 74,06 | 1.464,91 | | 96525-SINAPI-08/2025 |
| 4.2.2 | FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024 | M2 | 79,05 | 76,35 | 22,88 | 93,82 | 7.416,47 | | 96536-SINAPI-08/2025 |
| 4.2.3 | ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024 | KG | 0,24 | 16,24 | 22,88 | 19,96 | 4,79 | | 104917-SINAPI-08/2025 |
| 4.2.4 | ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024 | KG | 3,79 | 14,67 | 22,88 | 18,03 | 68,33 | | 104918-SINAPI-08/2025 |
| 4.2.5 | ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024 | KG | 210,91 | 12,89 | 22,88 | 15,84 | 3.340,81 | | 104919-SINAPI-08/2025 |
| 4.2.6 | ARMAÇÃO DE BLOCO, SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024 | KG | 45,75 | 10,85 | 22,88 | 13,33 | 609,85 | | 104920-SINAPI-08/2025 |
| 4.2.7 | ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024 | KG | 70,95 | 18,11 | 22,88 | 22,25 | 1.578,64 | | 104916-SINAPI-08/2025 |
| 4.2.8 | CONCRETAGEM DE BLOCOS DE COROAMENTO E VIGAS BALDRAMES, FCK 35 MPA, COM USO DE BOMBA -LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO | M³ | 5,93 | 696,78 | 22,88 | 856,20 | 5.077,27 | | C.P. 4811001003-Composição Própria-06/2024 |
| 4.2.9 | REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023 | M3 | 13,85 | 29,56 | 22,88 | 36,32 | 503,03 | | 93382-SINAPI-08/2025 |
| 4.3 | LAJE - TÉRREO | | | | | | 11.059,13 | | |
| 4.3.1 | LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *5 CM*. AF_01/2024 | M3 | 5,07 | 243,63 | 22,88 | 299,37 | 1.517,81 | | 96622-SINAPI-08/2025 |
| 4.3.2 | CONCRETAGEM DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, FCK 35 MPA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO | M³ | 9,88 | 642,50 | 22,88 | 789,50 | 7.800,26 | | C.P. 4811001004-Composição Própria-06/2024 |
| 4.3.3 | ARMAÇÃO PARA EXECUÇÃO DE LAJE, COM USO DE TELA Q-92. | M2 | 101,46 | 11,14 | 22,88 | 13,69 | 1.388,99 | | C.P. 4811001005-Composição Própria-06/2024 |
| 4.3.4 | CAMADA SEPARADORA PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM LONA PLÁSTICA. AF_09/2021 | M2 | 101,46 | 2,82 | 22,88 | 3,47 | 352,07 | | 97087-SINAPI-08/2025 |
| 4.4 | PILARES (12X20) | | | | | | 12.842,84 | | |
| 4.4.1 | MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020 | M2 | 51,98 | 121,70 | 22,88 | 149,54 | 7.773,09 | | 92413-SINAPI-08/2025 |
| 4.4.2 | ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022 | KG | 134,95 | 10,81 | 22,88 | 13,28 | 1.792,14 | | 92762-SINAPI-08/2025 |
| 4.4.3 | ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022 | KG | 12,48 | 8,96 | 22,88 | 11,01 | 137,40 | | 92763-SINAPI-08/2025 |
| 4.4.4 | ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022 | KG | 52,07 | 14,88 | 22,88 | 18,28 | 951,84 | | 92759-SINAPI-08/2025 |
| 4.4.5 | CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 35 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO | M³ | 2,60 | 684,96 | 22,88 | 841,68 | 2.188,37 | | C.P. 4811001006-Composição Própria-06/2024 |
| 4.5 | VIGAS | | | | | | 28.033,34 | | |

| ITEM | DESCRIÇÃO DO SERVIÇO | UNID. | QUANT. | R\$ 413.747,90 | | | | *Fonte | SEM desoneração |
|-------|--|-------|--------|----------------|-----------------|-----------|-----------|--------|--|
| | | | | Custo R\$ | %BDI / K / TRDE | Preço R\$ | TOTAL R\$ | | |
| 4.5.1 | MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM PONTALETE DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020 | M2 | 64,46 | 253,55 | 22,88 | 311,56 | 20.083,16 | | 92448-SINAPI-08/2025 |
| 4.5.2 | ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022 | KG | 125,27 | 12,31 | 22,88 | 15,13 | 1.895,34 | | 92761-SINAPI-08/2025 |
| 4.5.3 | ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022 | KG | 28,53 | 10,81 | 22,88 | 13,28 | 378,88 | | 92762-SINAPI-08/2025 |
| 4.5.4 | ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022 | KG | 22,21 | 8,96 | 22,88 | 11,01 | 244,53 | | 92763-SINAPI-08/2025 |
| 4.5.5 | ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022 | KG | 63,29 | 14,88 | 22,88 | 18,28 | 1.156,94 | | 92759-SINAPI-08/2025 |
| 4.5.6 | CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=35 MPA, PARA LAJES COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO | M³ | 5,03 | 691,57 | 22,88 | 849,80 | 4.274,49 | | C.P. 4811001007-Composição Própria-06/2024 |
| 4.6 | LAJE - COBERTURA | | | 27.852,71 | | | | | |
| 4.6.1 | MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE LAJE MACIÇA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 2 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020 | M2 | 2,86 | 84,29 | 22,88 | 103,58 | 296,24 | | 92510-SINAPI-08/2025 |
| 4.6.2 | ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022 | KG | 55,30 | 14,18 | 22,88 | 17,42 | 963,33 | | 92768-SINAPI-08/2025 |
| 4.6.3 | LAJE PRE-FABRICADA TRELICADA, ENCHIMENTO C/ EPS H=12 (8+4) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO | M2 | 95,86 | 175,95 | 22,88 | 216,21 | 20.725,89 | | C.P. 4811001008-Composição Própria-06/2024 |
| 4.6.4 | ARMAÇÃO PARA EXECUÇÃO DE LAJE, COM USO DE TELA Q-92. | M2 | 95,86 | 11,14 | 22,88 | 13,69 | 1.312,32 | | C.P. 4811001009-Composição Própria-06/2024 |
| 4.6.5 | CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=35 MPA, PARA LAJES COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO | M³ | 5,36 | 691,57 | 22,88 | 849,80 | 4.554,93 | | C.P. 4811001010-Composição Própria-06/2024 |
| 4.7 | MOVIMENTO E TRANSPORTE DE TERRA EXCEDENTE DE ESCAVAÇÃO | | | 1.466,01 | | | | | |
| 4.7.1 | CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 14 M³ - CARGA COM PÁ CARREGADEIRA (CAÇAMBA DE 1,7 A 2,8 M³ / 128 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020 | M3 | 13,95 | 9,35 | 22,88 | 11,49 | 160,29 | | 100975-SINAPI-08/2025 |
| 4.7.2 | TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 14 M³, EM VIA URBANA EM REVESTIMENTO PRIMÁRIO (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020 | M3XKM | 418,50 | 2,54 | 22,88 | 3,12 | 1.305,72 | | 93592-SINAPI-08/2025 |
| 5 | ELEMENTOS DE VEDAÇÃO | | | 68.623,63 | | | | | |
| 5.1 | MURO - ALVENARIA | | | 46.406,82 | | | | | |
| 5.1.1 | ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021 | M2 | 173,89 | 96,28 | 22,88 | 118,31 | 20.572,93 | | 103324-SINAPI-08/2025 |
| 5.1.2 | CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022 | M2 | 347,77 | 9,93 | 22,88 | 12,20 | 4.242,79 | | 87905-SINAPI-08/2025 |
| 5.1.3 | (COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE EMBOÇO/MASSA ÚNICA, APLICADO MANUALMENTE, TRAÇO 1:2:8, EM BETONEIRA DE 400L, PAREDES INTERNAS, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS, EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASAS) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_12/2014 | M2 | 347,77 | 42,07 | 22,88 | 51,70 | 17.979,71 | | 89173-SINAPI-02/2024 |

| ITEM | DESCRIÇÃO DO SERVIÇO | UNID. | QUANT. | R\$ 413.747,90 | | | | *Fonte | SEM desoneração |
|-------|--|-------|--------|----------------|-----------------|-----------|-----------|--------|--|
| | | | | Custo R\$ | %BDI / K / TRDE | Preço R\$ | TOTAL R\$ | | |
| 5.1.4 | VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA JANELAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016 | M | 6,80 | 156,90 | 22,88 | 192,80 | 1.311,04 | | 93186-SINAPI-03/2016 |
| 5.1.5 | VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA PORTAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016 | M | 5,80 | 142,35 | 22,88 | 174,92 | 1.014,54 | | 93188-SINAPI-03/2016 |
| 5.1.6 | CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA VÃOS DE ATÉ 1,5 M DE COMPRIMENTO. AF_03/2016 | M | 6,80 | 153,88 | 22,88 | 189,09 | 1.285,81 | | 93196-SINAPI-03/2016 |
| 5.2 | REVESTIMENTO DE TETO | | | | | | 7.456,29 | | |
| 5.2.1 | CHAPISCO APLICADO NO TETO OU EM ALVENARIA E ESTRUTURA, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA COM PREPARO EM MISTURADOR 300 KG. AF_10/2022 | M2 | 101,46 | 8,80 | 22,88 | 10,81 | 1.096,78 | | 87885-SINAPI-08/2025 |
| 5.2.2 | MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM TETO, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_03/2015 | M2 | 101,46 | 51,01 | 22,88 | 62,68 | 6.359,51 | | 90406-SINAPI-08/2015 |
| 5.3 | DIVISÓRIAS | | | | | | 14.760,52 | | |
| 5.3.1 | DIVISORIA SANITÁRIA, TIPO CABINE, EM GRANITO CINZA POLIDO, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E, EXCLUSIVE FERRAGENS. AF_01/2021 | M2 | 13,08 | 918,36 | 22,88 | 1.128,48 | 14.760,52 | | 102253-SINAPI-08/2025 |
| 6 | COBERTURA | | | | | | 18.654,61 | | |
| 6.1 | MADEIRAMENTO | | | | | | 9.531,64 | | |
| 6.1.1 | FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE CAIBROS, RIPAS, TERÇAS E PONTALETES DE MADEIRA NÃO APARELHADA PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS E COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, ALUMÍNIO OU PLÁSTICA EM EDIFÍCIO INSTITUCIONAL TÉRREO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. | M2 | 157,21 | 49,34 | 22,88 | 60,63 | 9.531,64 | | C.P. 4811001011-Composição Própria-06/2024 |
| 6.2 | TELHAMENTO | | | | | | 9.122,97 | | |
| 6.2.1 | TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, TIPO PORTUGUESA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 | M2 | 157,21 | 44,58 | 22,88 | 54,78 | 8.611,96 | | 94195-SINAPI-08/2025 |
| 6.2.2 | CUMEEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 | M | 12,95 | 32,11 | 22,88 | 39,46 | 511,01 | | 94221-SINAPI-08/2025 |
| 7 | REVESTIMENTOS DE PISOS E PAREDES | | | | | | 26.081,92 | | |
| 7.1 | CONTRAPISO | | | | | | 6.900,29 | | |
| 7.1.1 | (COMPOSICAO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIM E AREIA), BETONEIRA 400 L, E = 4 CM ÁREAS SECAS E MOLHADAS SOBRE LAJE , E = 3 CM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, CASA E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_11/2014 | M2 | 101,46 | 55,35 | 22,88 | 68,01 | 6.900,29 | | 94439-SINAPI-02/2024 |
| 7.2 | REVESTIMENTO DE PISO | | | | | | 8.472,92 | | |
| 7.2.1 | REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_02/2023_PE | M2 | 101,46 | 67,96 | 22,88 | 83,51 | 8.472,92 | | 87256-SINAPI-08/2025 |
| 7.3 | RODAPÉ | | | | | | 967,95 | | |
| 7.3.1 | RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60CM. AF_02/2023 | M | 71,86 | 10,96 | 22,88 | 13,47 | 967,95 | | 88650-SINAPI-08/2025 |
| 7.4 | REVESTIMENTO CERÂMICO DE PAREDE | | | | | | 9.740,76 | | |

| ITEM | DESCRIÇÃO DO SERVIÇO | UNID. | QUANT. | R\$ 413.747,90 | | | | *Fonte | SEM desoneração |
|----------|---|-------|--------|----------------|-----------------|-----------|-----------|--------|-----------------------|
| | | | | Custo R\$ | %BDI / K / TRDE | Preço R\$ | TOTAL R\$ | | |
| 7.4.1 | REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE | M2 | 121,79 | 65,09 | 22,88 | 79,98 | 9.740,76 | | 87273-SINAPI-08/2025 |
| 8 | INSTALAÇÕES | | | | | | 32.574,41 | | |
| 8.1 | INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS | | | | | | 13.738,95 | | |
| 8.1.1 | ALIMENTAÇÃO - ÁGUA FRIA | | | | | | 1.709,41 | | |
| 8.1.1.1 | TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 | M | 13,02 | 27,79 | 22,88 | 34,15 | 444,63 | | 89356-SINAPI-08/2025 |
| 8.1.1.2 | TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 | M | 5,01 | 20,90 | 22,88 | 25,68 | 128,66 | | 89403-SINAPI-08/2025 |
| 8.1.1.3 | CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 1000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021 | UN | 1,00 | 439,26 | 22,88 | 539,76 | 539,76 | | 102607-SINAPI-08/2025 |
| 8.1.1.4 | TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 | UN | 1,00 | 67,76 | 22,88 | 83,26 | 83,26 | | 94796-SINAPI-08/2025 |
| 8.1.1.5 | ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4 , INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016 | UN | 1,00 | 20,91 | 22,88 | 25,69 | 25,69 | | 94703-SINAPI-08/2025 |
| 8.1.1.6 | ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM X 1 , INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016 | UN | 3,00 | 27,46 | 22,88 | 33,74 | 101,22 | | 94704-SINAPI-08/2025 |
| 8.1.1.7 | ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4 , INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 | UN | 2,00 | 7,22 | 22,88 | 8,87 | 17,74 | | 89429-SINAPI-08/2025 |
| 8.1.1.8 | ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 1 , INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 | UN | 2,00 | 9,45 | 22,88 | 11,61 | 23,22 | | 89436-SINAPI-08/2025 |
| 8.1.1.9 | JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 | UN | 6,00 | 11,40 | 22,88 | 14,01 | 84,06 | | 89362-SINAPI-08/2025 |
| 8.1.1.10 | JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 | UN | 2,00 | 14,14 | 22,88 | 17,38 | 34,76 | | 89413-SINAPI-08/2025 |
| 8.1.1.11 | TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 | UN | 1,00 | 19,71 | 22,88 | 24,22 | 24,22 | | 89443-SINAPI-08/2025 |
| 8.1.1.12 | REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 | UN | 1,00 | 64,90 | 22,88 | 79,75 | 79,75 | | 94495-SINAPI-08/2025 |
| 8.1.1.13 | REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 | UN | 1,00 | 99,64 | 22,88 | 122,44 | 122,44 | | 89987-SINAPI-08/2025 |
| 8.1.2 | DISTRIBUIÇÃO - ÁGUA FRIA | | | | | | 4.350,54 | | |
| 8.1.2.1 | TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 | M | 31,89 | 27,79 | 22,88 | 34,15 | 1.089,04 | | 89356-SINAPI-08/2025 |
| 8.1.2.2 | TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 | M | 25,27 | 20,90 | 22,88 | 25,68 | 648,93 | | 89403-SINAPI-08/2025 |
| 8.1.2.3 | ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4 , INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 | UN | 8,00 | 7,22 | 22,88 | 8,87 | 70,96 | | 89429-SINAPI-08/2025 |

| ITEM | DESCRIÇÃO DO SERVIÇO | UNID. | QUANT. | R\$ 413.747,90 | | | | *Fonte | SEM desoneração |
|----------|--|-------|--------|----------------|-----------------|-----------|-----------|--------|-----------------------|
| | | | | Custo R\$ | %BDI / K / TRDE | Preço R\$ | TOTAL R\$ | | |
| 8.1.2.4 | BUCHA DE REDUÇÃO, CURTA, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 X 25 MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 | UN | 3,00 | 5,68 | 22,88 | 6,98 | 20,94 | | 103957-SINAPI-08/2025 |
| 8.1.2.5 | JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 | UN | 17,00 | 11,40 | 22,88 | 14,01 | 238,17 | | 89362-SINAPI-08/2025 |
| 8.1.2.6 | ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 1 , INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 | UN | 6,00 | 9,45 | 22,88 | 11,61 | 69,66 | | 89436-SINAPI-08/2025 |
| 8.1.2.7 | JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 | UN | 12,00 | 12,16 | 22,88 | 14,94 | 179,28 | | 89363-SINAPI-08/2025 |
| 8.1.2.8 | JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 | UN | 4,00 | 11,10 | 22,88 | 13,64 | 54,56 | | 89493-SINAPI-08/2025 |
| 8.1.2.9 | JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 | UN | 13,00 | 14,14 | 22,88 | 17,38 | 225,94 | | 89413-SINAPI-08/2025 |
| 8.1.2.10 | LUVA COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4 , INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 | UN | 4,00 | 13,40 | 22,88 | 16,47 | 65,88 | | 89381-SINAPI-08/2025 |
| 8.1.2.11 | TÊ COM BUCHA DE LATÃO NA BOLSA CENTRAL, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 1/2 , INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 | UN | 4,00 | 22,29 | 22,88 | 27,39 | 109,56 | | 89396-SINAPI-08/2025 |
| 8.1.2.12 | JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 | UN | 13,00 | 14,48 | 22,88 | 17,79 | 231,27 | | 90373-SINAPI-08/2025 |
| 8.1.2.13 | REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 | UN | 1,00 | 64,90 | 22,88 | 79,75 | 79,75 | | 94495-SINAPI-08/2025 |
| 8.1.2.14 | REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 | UN | 2,00 | 121,28 | 22,88 | 149,03 | 298,06 | | 94792-SINAPI-08/2025 |
| 8.1.2.15 | REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 | UN | 2,00 | 99,64 | 22,88 | 122,44 | 244,88 | | 89987-SINAPI-08/2025 |
| 8.1.2.16 | REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 | UN | 4,00 | 94,76 | 22,88 | 116,44 | 465,76 | | 89985-SINAPI-08/2025 |
| 8.1.2.17 | TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 | UN | 2,00 | 22,60 | 22,88 | 27,77 | 55,54 | | 89400-SINAPI-08/2025 |
| 8.1.2.18 | TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 | UN | 8,00 | 15,66 | 22,88 | 19,24 | 153,92 | | 89395-SINAPI-08/2025 |
| 8.1.2.19 | TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 | UN | 2,00 | 19,71 | 22,88 | 24,22 | 48,44 | | 89443-SINAPI-08/2025 |
| 8.1.3 | INSTALAÇÕES DE ESGOTO SANITÁRIO | | | | | | 5.639,35 | | |
| 8.1.3.1 | TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 | M | 10,27 | 24,84 | 22,88 | 30,52 | 313,44 | | 89711-SINAPI-08/2025 |
| 8.1.3.2 | TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 | M | 13,64 | 30,84 | 22,88 | 37,90 | 516,96 | | 89712-SINAPI-08/2025 |
| 8.1.3.3 | TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022 | M | 2,03 | 24,18 | 22,88 | 29,71 | 60,31 | | 89799-SINAPI-08/2025 |

| ITEM | DESCRIÇÃO DO SERVIÇO | UNID. | QUANT. | R\$ 413.747,90 | | | | *Fonte | SEM desoneração |
|----------|--|-------|--------|----------------|-----------------|-----------|-----------|--------|--|
| | | | | Custo R\$ | %BDI / K / TRDE | Preço R\$ | TOTAL R\$ | | |
| 8.1.3.4 | TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 | M | 10,93 | 42,97 | 22,88 | 52,80 | 577,10 | | 89714-SINAPI-08/2025 |
| 8.1.3.5 | TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 150 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM SUBCOLETOR AÉREO DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 | M | 1,26 | 60,05 | 22,88 | 73,79 | 92,98 | | 89849-SINAPI-08/2025 |
| 8.1.3.6 | GRELHA QUADRADA BRANCA 100 MM COM PORTA GRELHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO | UN | 4,00 | 21,01 | 22,88 | 25,82 | 103,28 | | C.P. 4811001012-Composição Própria-06/2024 |
| 8.1.3.7 | GRELHA QUADRADA BRANCA 150 MM COM PORTA GRELHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO | UN | 5,00 | 27,31 | 22,88 | 33,56 | 167,80 | | C.P. 4811001013-Composição Própria-06/2024 |
| 8.1.3.8 | CAIXA DE INSPEÇÃO, REDONDA, EM CONCRETO, DIÂMETRO INTERNO DE 0,4 M - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO | UN | 1,00 | 126,20 | 22,88 | 155,07 | 155,07 | | C.P. 4811001014-Composição Própria-06/2024 |
| 8.1.3.9 | CAIXA SIFONADA 100X150X50 COM GRELHA QUADRADA BRANCA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO | UN | 4,00 | 51,78 | 22,88 | 63,63 | 254,52 | | C.P. 4811001015-Composição Própria-06/2024 |
| 8.1.3.10 | CAIXA SIFONADA, COM GRELHA QUADRADA, PVC, DN 150 X 150 X 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 | UN | 3,00 | 76,45 | 22,88 | 93,94 | 281,82 | | 104328-SINAPI-08/2025 |
| 8.1.3.11 | CAIXA SIFONADA, PVC, DN 150 X 185 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 | UN | 2,00 | 111,75 | 22,88 | 137,32 | 274,64 | | 89708-SINAPI-08/2025 |
| 8.1.3.12 | JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 | UN | 3,00 | 30,51 | 22,88 | 37,49 | 112,47 | | 89746-SINAPI-08/2025 |
| 8.1.3.13 | JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 | UN | 16,00 | 12,29 | 22,88 | 15,10 | 241,60 | | 89726-SINAPI-08/2025 |
| 8.1.3.14 | JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 | UN | 13,00 | 17,13 | 22,88 | 21,05 | 273,65 | | 89732-SINAPI-08/2025 |
| 8.1.3.15 | JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022 | UN | 1,00 | 22,86 | 22,88 | 28,09 | 28,09 | | 89806-SINAPI-08/2025 |
| 8.1.3.16 | JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 | UN | 12,00 | 12,06 | 22,88 | 14,82 | 177,84 | | 89724-SINAPI-08/2025 |
| 8.1.3.17 | JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 | UN | 7,00 | 16,41 | 22,88 | 20,16 | 141,12 | | 89731-SINAPI-08/2025 |
| 8.1.3.18 | JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. | UN | 6,00 | 43,31 | 22,88 | 53,22 | 319,32 | | C.P. 4811001016-Composição Própria-06/2024 |
| 8.1.3.19 | JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. | UN | 3,00 | 88,57 | 22,88 | 108,83 | 326,49 | | C.P. 4811001017-Composição Própria-06/2024 |
| 8.1.3.20 | JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO | UN | 1,00 | 29,61 | 22,88 | 36,38 | 36,38 | | C.P. 4811001018-Composição Própria-06/2024 |
| 8.1.3.21 | LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 | UN | 13,00 | 20,03 | 22,88 | 24,61 | 319,93 | | 89778-SINAPI-08/2025 |

| ITEM | DESCRIÇÃO DO SERVIÇO | UNID. | QUANT. | R\$ 413.747,90 | | | | *Fonte | SEM desoneração |
|----------|---|-------|--------|----------------|-----------------|-----------|-----------|--------|--|
| | | | | Custo R\$ | %BDI / K / TRDE | Preço R\$ | TOTAL R\$ | | |
| 8.1.3.22 | LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 | UN | 18,00 | 10,58 | 22,88 | 13,00 | 234,00 | | 89753-SINAPI-08/2025 |
| 8.1.3.23 | LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022 | UN | 2,00 | 15,58 | 22,88 | 19,14 | 38,28 | | 89817-SINAPI-08/2025 |
| 8.1.3.24 | REDUÇÃO EXCÊNTRICA, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 75 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022 | UN | 1,00 | 19,25 | 22,88 | 23,65 | 23,65 | | 89549-SINAPI-08/2025 |
| 8.1.3.25 | TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 | UN | 6,00 | 26,11 | 22,88 | 32,08 | 192,48 | | 89784-SINAPI-08/2025 |
| 8.1.3.26 | JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 | UN | 3,00 | 29,68 | 22,88 | 36,47 | 109,41 | | 89744-SINAPI-08/2025 |
| 8.1.3.27 | JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 | UN | 2,00 | 54,06 | 22,88 | 66,43 | 132,86 | | 89797-SINAPI-08/2025 |
| 8.1.3.28 | TE, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022 | UN | 1,00 | 41,75 | 22,88 | 51,30 | 51,30 | | 104352-SINAPI-08/2025 |
| 8.1.3.29 | TE, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO | UN | 2,00 | 33,59 | 22,88 | 41,28 | 82,56 | | C.P. 4811001019-Composição Própria-06/2024 |
| 8.1.4 | VENTILAÇÃO DE ESGOTO SANITÁRIO | | | | | | 2.039,65 | | |
| 8.1.4.1 | TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 | M | 10,22 | 30,84 | 22,88 | 37,90 | 387,34 | | 89712-SINAPI-08/2025 |
| 8.1.4.2 | JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 | UN | 19,00 | 17,13 | 22,88 | 21,05 | 399,95 | | 89732-SINAPI-08/2025 |
| 8.1.4.3 | JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 | UN | 13,00 | 16,41 | 22,88 | 20,16 | 262,08 | | 89731-SINAPI-08/2025 |
| 8.1.4.4 | JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022 | UN | 1,00 | 19,97 | 22,88 | 24,54 | 24,54 | | 89827-SINAPI-08/2025 |
| 8.1.4.5 | LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 | UN | 22,00 | 10,58 | 22,88 | 13,00 | 286,00 | | 89753-SINAPI-08/2025 |
| 8.1.4.6 | TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 | UN | 3,00 | 26,11 | 22,88 | 32,08 | 96,24 | | 89784-SINAPI-08/2025 |
| 8.1.4.7 | VÁLVULA DE ADMISSÃO DE AR PARA VENTILAÇÃO 50MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. | UN | 5,00 | 94,97 | 22,88 | 116,70 | 583,50 | | C.P. 4811001020-Composição Própria-06/2024 |
| 8.2 | INSTALAÇÕES ELÉTRICAS | | | | | | 18.253,16 | | |
| 8.2.1 | CABOS | | | | | | 7.618,64 | | |
| 8.2.1.1 | CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO | M | 93,00 | 11,42 | 22,88 | 14,03 | 1.304,79 | | 92980-SINAPI-06/2025 |

| ITEM | DESCRIÇÃO DO SERVIÇO | UNID. | QUANT. | R\$ 413.747,90 | | | | *Fonte | SEM desoneração |
|---------|--|-------|--------|----------------|-----------------|-----------|-----------|--------|--|
| | | | | Custo R\$ | %BDI / K / TRDE | Preço R\$ | TOTAL R\$ | | |
| 8.2.1.2 | CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 | M | 110,55 | 19,34 | 22,88 | 23,76 | 2.626,67 | | 91932-SINAPI-08/2025 |
| 8.2.1.3 | CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 | M | 42,38 | 7,89 | 22,88 | 9,70 | 411,09 | | 91928-SINAPI-08/2025 |
| 8.2.1.4 | CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 | M | 434,03 | 5,16 | 22,88 | 6,34 | 2.751,75 | | 91926-SINAPI-08/2025 |
| 8.2.1.5 | ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021 | M3 | 3,35 | 97,82 | 22,88 | 120,20 | 402,67 | | 93358-SINAPI-08/2025 |
| 8.2.1.6 | REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023 | M3 | 3,35 | 29,56 | 22,88 | 36,32 | 121,67 | | 93382-SINAPI-08/2025 |
| 8.2.2 | DISJUNTORES | | | | | | 1.944,95 | | |
| 8.2.2.1 | DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 | UN | 6,00 | 11,95 | 22,88 | 14,68 | 88,08 | | 93654-SINAPI-08/2025 |
| 8.2.2.2 | DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 | UN | 4,00 | 23,36 | 22,88 | 28,70 | 114,80 | | 93658-SINAPI-08/2025 |
| 8.2.2.3 | DISPOSITIVO DPS CLASSE II, 1 POLO, TENSÃO MÁXIMA DE 275 V, CORRENTE MÁXIMA DE 80*KA (TIPO AC) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO | UN | 4,00 | 180,63 | 22,88 | 221,96 | 887,84 | | C.P. 4811001021-Composição Própria-06/2024 |
| 8.2.2.4 | DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 | UN | 5,00 | 60,19 | 22,88 | 73,96 | 369,80 | | 93663-SINAPI-08/2025 |
| 8.2.2.5 | DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 | UN | 4,00 | 69,39 | 22,88 | 85,27 | 341,08 | | 93665-SINAPI-08/2025 |
| 8.2.2.6 | DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 | UN | 1,00 | 13,06 | 22,88 | 16,05 | 16,05 | | 93655-SINAPI-08/2025 |
| 8.2.2.7 | DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 | UN | 1,00 | 103,60 | 22,88 | 127,30 | 127,30 | | 93673-SINAPI-08/2025 |
| 8.2.3 | ELETRODUTOS, ELETROCALHAS E ACESSÓRIOS | | | | | | 3.884,73 | | |
| 8.2.3.1 | CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 | UN | 2,00 | 24,14 | 22,88 | 29,66 | 59,32 | | 91940-SINAPI-08/2025 |
| 8.2.3.2 | ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 | M | 18,96 | 26,70 | 22,88 | 32,81 | 622,08 | | 91837-SINAPI-08/2025 |
| 8.2.3.3 | ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 | M | 112,62 | 21,61 | 22,88 | 26,55 | 2.990,06 | | 91835-SINAPI-08/2025 |
| 8.2.3.4 | ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 50 (1 1/2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021 | M | 19,53 | 8,89 | 22,88 | 10,92 | 213,27 | | 97667-SINAPI-08/2025 |
| 8.2.4 | QUADROS DE DISTRIBUIÇÃO | | | | | | 1.106,71 | | |
| 8.2.4.1 | QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 40 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. | UN | 1,00 | 900,64 | 22,88 | 1.106,71 | 1.106,71 | | C.P. 4811001022-Composição Própria-06/2024 |
| 8.2.5 | INTERRUPTORES E TOMADAS | | | | | | 1.720,68 | | |
| 8.2.5.1 | CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 | UN | 18,00 | 24,14 | 22,88 | 29,66 | 533,88 | | 91940-SINAPI-08/2025 |
| 8.2.5.2 | TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 | UN | 5,00 | 46,41 | 22,88 | 57,03 | 285,15 | | 91996-SINAPI-08/2025 |

| ITEM | DESCRIÇÃO DO SERVIÇO | UNID. | QUANT. | R\$ 413.747,90 | | | | *Fonte | SEM desoneração |
|---------|--|-------|--------|----------------|-----------------|-----------|-----------|--------|--|
| | | | | Custo R\$ | %BDI / K / TRDE | Preço R\$ | TOTAL R\$ | | |
| 8.2.5.3 | FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE TOMADA, 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA | UN | 4,00 | 42,78 | 22,88 | 52,57 | 210,28 | | C.P. 4811001023-Composição Própria-06/2024 |
| 8.2.5.4 | INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 | UN | 6,00 | 66,57 | 22,88 | 81,80 | 490,80 | | 92023-SINAPI-08/2025 |
| 8.2.5.5 | INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 | UN | 2,00 | 47,69 | 22,88 | 58,60 | 117,20 | | 91955-SINAPI-08/2025 |
| 8.2.5.6 | INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 | UN | 1,00 | 67,85 | 22,88 | 83,37 | 83,37 | | 91957-SINAPI-08/2025 |
| 8.2.6 | ILUMINAÇÃO E ACESSÓRIOS | | | | | | 1.977,45 | | |
| 8.2.6.1 | LUMINÁRIA CHAPA BRANCA MULTIUSO, BIVOLT, 2X18W, INCLUSIVE LÂMPADAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO | UN | 15,00 | 107,28 | 22,88 | 131,83 | 1.977,45 | | C.P. 4811001024-Composição Própria-06/2024 |
| 8.3 | SISTEMA PREVENTIVO CONTRA INCÊNDIOS | | | | | | 582,30 | | |
| 8.3.1 | EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE PQS DE 4 KG, CLASSE ABC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO | UN | 2,00 | 215,35 | 22,88 | 264,62 | 529,24 | | C.P. 4811001025-Composição Própria-06/2024 |
| 8.3.2 | PLACA FOTOLUMINESCENTE, LOCALIZAÇÃO DE EXTINTOR, FIXADA NA PAREDE, 20X20 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO | UN | 2,00 | 21,59 | 22,88 | 26,53 | 53,06 | | C.P. 4811001026-Composição Própria-06/2024 |
| 9 | IMPERMEABILIZAÇÃO | | | | | | 6.989,85 | | |
| 9.1 | IMPERMEABILIZAÇÃO DE VIGAS BALDRAMES | | | | | | 1.736,91 | | |
| 9.1.1 | IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023 | M2 | 25,99 | 54,39 | 22,88 | 66,83 | 1.736,91 | | 98557-SINAPI-08/2025 |
| 9.2 | IMPERMEABILIZÃO INTRNA DE ÁREAS MOLHADAS | | | | | | 5.252,94 | | |
| 9.2.1 | IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM IMPERMEABILIZANTE CIMENTÍCIO | M2 | 77,00 | 55,52 | 22,88 | 68,22 | 5.252,94 | | C.P. 4811001027-Composição Própria-06/2024 |
| 10 | ESQUADRIAS | | | | | | 25.219,31 | | |
| 10.1 | JANELAS | | | | | | 4.506,71 | | |
| 10.1.1 | JANELA MAXIM-AR 01 FOLHA, EM ALUMÍNIO NA COR BRANCA, VIDRO 6 MM LAMINADO INCOLOR, DIMENSÃO 30X70 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO | UN | 2,00 | 250,45 | 22,88 | 307,75 | 615,50 | | C.P. 4811001028-Composição Própria-06/2024 |
| 10.1.2 | JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS 6MM, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO, DIMENSÃO 140X70 CM. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. | UN | 1,00 | 1.346,98 | 22,88 | 1.655,17 | 1.655,17 | | C.P. 4811001029-Composição Própria-06/2024 |
| 10.1.3 | JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS 6MM, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO, DIMENSÃO 70X70 CM. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. | UN | 2,00 | 718,28 | 22,88 | 882,62 | 1.765,24 | | C.P. 4811001030-Composição Própria-06/2024 |
| 10.1.4 | VENEZIANA DE VENTILAÇÃO PERMANENTE, 20X20CM, COM TELA DE PVC, INCLUSIVE PINTURA- FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. | UN | 2,00 | 191,57 | 22,88 | 235,40 | 470,80 | | C.P. 4811001031-Composição Própria-06/2024 |
| 10.2 | PORTAS | | | | | | 19.603,13 | | |
| 10.2.1 | PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA, NA COR BRANCA, 60X160 CM, COM GUARNIÇÃO LATERAL, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS, INCLUSIVE PINTURA E FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO | UN | 7,00 | 1.239,79 | 22,88 | 1.523,45 | 10.664,15 | | C.P. 4811001032-Composição Própria-06/2024 |
| 10.2.2 | PORTÃO DE ABRIR, UMA FOLHA, DIMENSÃO 80X210 CM, EM GRADIL METALON REDONDO E CHAPA DE AÇO FINA, COM FECHADURA E CADEADO, INCLUSIVE PINTURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. | UN | 3,00 | 1.514,94 | 22,88 | 1.861,56 | 5.584,68 | | C.P. 4811001033-Composição Própria-06/2024 |

| ITEM | DESCRIÇÃO DO SERVIÇO | UNID. | QUANT. | R\$ 413.747,90 | | | | *Fonte | SEM desoneração |
|--------|--|-------|--------|----------------|-----------------|-----------|-----------|--------|--|
| | | | | Custo R\$ | %BDI / K / TRDE | Preço R\$ | TOTAL R\$ | | |
| 12.10 | BANCADA EM AÇO INOX, 126X70 CM, INCLUSIVE RODOBANCA (10CM) E TESTEIRA (12CM) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. | UN | 1,00 | 1.648,33 | 22,88 | 2.025,47 | 2.025,47 | | C.P. 4811001039-Composição Própria-06/2024 |
| 12.11 | MICTÓRIO SIFONADO LOUÇA BRANCA – PADRÃO MÉDIO – FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 | UN | 2,00 | 668,69 | 22,88 | 821,69 | 1.643,38 | | 100858-SINAPI-08/2025 |
| 12.12 | PAPELEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA PAPEL HIGIENICO ROLÃO, INCLUSO FIXAÇÃO | UN | 3,00 | 64,15 | 22,88 | 78,83 | 236,49 | | C.P. 4811001040-Composição Própria-06/2024 |
| 12.13 | TOALHEIRO PLASTICO TIPO DISPENSER PARA PAPEL TOALHA INTERFOLHADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO | UN | 2,00 | 64,15 | 22,88 | 78,83 | 157,66 | | C.P. 4811001041-Composição Própria-06/2024 |
| 12.14 | SABONETEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LIQUIDO COM RESERVATORIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020 | UN | 2,00 | 69,07 | 22,88 | 84,87 | 169,74 | | 95547-SINAPI-08/2025 |
| 13 | CHURRASQUEIRA | | | | | | 6.998,35 | | |
| 13.1 | ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS MACIÇOS DE 5X10X20CM (ESPESSURA 10CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020 | M2 | 14,00 | 165,02 | 22,88 | 202,78 | 2.838,92 | | 101159-SINAPI-08/2025 |
| 13.2 | ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO REFRAATÁRIO 2,5 X 11,4 X 22,9 (L X A X C), E ARGAMASSA REFRAATÁRIA CINZA COM PREPARO MANUAL. | M2 | 7,10 | 280,22 | 22,88 | 344,33 | 2.444,74 | | C.P. 4811001042-Composição Própria-06/2024 |
| 13.3 | MOLDURA EM GRANITO, LARGURA 10 CM, ESPESSURA 2,0 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO | M | 5,80 | 88,82 | 22,88 | 109,14 | 633,01 | | C.P. 4811001043-Composição Própria-06/2024 |
| 13.4 | TAMPA DA CHAMINÉ DA CHURRASQUEIRA | UN | 1,00 | 721,28 | 22,88 | 886,31 | 886,31 | | C.P. 4811001044-Composição Própria-06/2024 |
| 13.5 | CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=35 MPA, PARA LAJES COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO | M³ | 0,20 | 691,57 | 22,88 | 849,80 | 168,26 | | C.P. 4811001045-Composição Própria-06/2024 |
| 13.6 | ARMAÇÃO PARA EXECUÇÃO DE LAJE, COM USO DE TELA Q-92. | M2 | 1,98 | 11,14 | 22,88 | 13,69 | 27,11 | | C.P. 4811001046-Composição Própria-06/2024 |
| 14 | ABRIGO GLP - P13 | | | | | | 3.112,17 | | |
| 14.1 | MURO - ALVENARIA | | | | | | 639,89 | | |
| 14.1.1 | ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021 | M2 | 2,60 | 96,28 | 22,88 | 118,31 | 307,61 | | 103324-SINAPI-08/2025 |
| 14.1.2 | CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022 | M2 | 5,20 | 9,93 | 22,88 | 12,20 | 63,44 | | 87905-SINAPI-08/2025 |
| 14.1.3 | (COMPOSICAO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE EMBOÇO/MASSA ÚNICA, APLICADO MANUALMENTE, TRAÇO 1:2:8, EM BETONEIRA DE 400L, PAREDES INTERNAS, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS, EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASAS) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_12/2014 | M2 | 5,20 | 42,07 | 22,88 | 51,70 | 268,84 | | 89173-SINAPI-02/2024 |
| 14.2 | PISO | | | | | | 71,50 | | |
| 14.2.1 | EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022 | M3 | 0,06 | 909,18 | 22,88 | 1.117,20 | 71,50 | | 94990-SINAPI-08/2025 |
| 14.3 | COBERTURA | | | | | | 132,67 | | |
| 14.3.1 | MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE LAJE MACIÇA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 2 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020 | M2 | 0,65 | 84,29 | 22,88 | 103,58 | 67,33 | | 92510-SINAPI-08/2025 |
| 14.3.2 | ARMAÇÃO PARA EXECUÇÃO DE LAJE, COM USO DE TELA Q-92. | M2 | 0,80 | 11,14 | 22,88 | 13,69 | 10,95 | | C.P. 4811001047-Composição Própria-06/2024 |
| 14.3.3 | CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=35 MPA, PARA LAJES COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO | M³ | 0,06 | 691,57 | 22,88 | 849,80 | 54,39 | | C.P. 4811001048-Composição Própria-06/2024 |

| ITEM | DESCRIÇÃO DO SERVIÇO | UNID. | QUANT. | R\$ 413.747,90 | | | | *Fonte | SEM desoneração |
|---------|---|-------|--------|----------------|-----------------|-----------|-----------|--------|--|
| | | | | Custo R\$ | %BDI / K / TRDE | Preço R\$ | TOTAL R\$ | | |
| 14.4 | PINTURA | | | | | | 113,46 | | |
| 14.4.1 | PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 | M2 | 5,20 | 13,44 | 22,88 | 16,52 | 85,90 | | 88489-SINAPI-08/2025 |
| 14.4.2 | FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023 | M2 | 5,20 | 4,31 | 22,88 | 5,30 | 27,56 | | 88485-SINAPI-08/2025 |
| 14.5 | ESQUADRIAS | | | | | | 860,92 | | |
| 14.5.1 | PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA, COM DUAS FOLHAS, NA COR BRANCA, 80X50 CM, COM GUARNIÇÃO LATERAL, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS, INCLUSIVE PINTURA, FECHADURA E CADEADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO | UN | 1,00 | 700,62 | 22,88 | 860,92 | 860,92 | | C.P. 4811001049-Composição Própria-06/2024 |
| 14.6 | INSTALAÇÕES DE GÁS | | | | | | 1.293,73 | | |
| 14.6.1 | CHICOTE PIG TAIL PARA CENTRAL DE GÁS - BOTIJÃO P45 - 50CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO | UN | 2,00 | 37,71 | 22,88 | 46,34 | 92,68 | | C.P. 4811001050-Composição Própria-06/2024 |
| 14.6.2 | LUVA DE FERRO GALVANIZADO, COM ROSCA BSP MACHO/FEMEA, DE 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO | UN | 6,00 | 33,19 | 22,88 | 40,78 | 244,68 | | C.P. 4811001051-Composição Própria-06/2024 |
| 14.6.3 | REGULADOR DE BAIXA PRESSÃO 2? ESTÁGIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO | UN | 1,00 | 139,23 | 22,88 | 171,09 | 171,09 | | C.P. 4811001052-Composição Própria-06/2024 |
| 14.6.4 | VÁLVULA DE ESFERA BRUTA, BRONZE, ROSCAVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 | UN | 1,00 | 64,69 | 22,88 | 79,49 | 79,49 | | 95249-SINAPI-08/2025 |
| 14.6.5 | VÁLVULA DE RETENÇÃO VERTICAL, DE BRONZE, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 | UN | 2,00 | 96,94 | 22,88 | 119,12 | 238,24 | | 99628-SINAPI-08/2025 |
| 14.6.6 | COTOVELO 90 GRAUS - 3/4" - FERRO MALEÁVEL PRETO NBR 6943 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO | UN | 2,00 | 41,01 | 22,88 | 50,39 | 100,78 | | C.P. 4811001053-Composição Própria-06/2024 |
| 14.6.7 | COTOVELO MACHO-FÊMEA 90? GALVANIZADO 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO | UN | 1,00 | 33,70 | 22,88 | 41,41 | 41,41 | | C.P. 4811001054-Composição Própria-06/2024 |
| 14.6.8 | TÊ, EM FERRO GALVANIZADO, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 20 (3/4"), INSTALADO EM RAMAIS E SUB-RAMAS DE GÁS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 | UN | 1,00 | 50,80 | 22,88 | 62,42 | 62,42 | | 92705-SINAPI-08/2025 |
| 14.6.9 | JOELHO 90 GRAUS, ROSCA FÊMEA TERMINAL, PARA INSTALAÇÕES EM PEX PARA GÁS, DN 16MM X 1/2", CONEXÃO POR CRIMPAGEM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. | UN | 1,00 | 22,82 | 22,88 | 28,04 | 28,04 | | C.P. 4811001055-Composição Própria-06/2024 |
| 14.6.10 | REGISTRO DE FECHO RÁPIDO 1/2" X 3/8" (MANGUEIRA) PARA REDE DE GÁS DE COZINHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO | UN | 1,00 | 34,27 | 22,88 | 42,11 | 42,11 | | C.P. 4811001056-Composição Própria-06/2024 |
| 14.6.11 | TUBO DE AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MÉDIA, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 20 (3/4"), INSTALADO EM RAMAIS E SUB-RAMAS DE GÁS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 | M | 1,19 | 40,22 | 22,88 | 49,42 | 58,81 | | 92688-SINAPI-08/2025 |
| 14.6.12 | TUBO, PEX, MULTICAMADA, DN 16, INSTALADO EM IMPLANTAÇÃO DE INSTALAÇÕES DE GÁS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 | M | 5,79 | 18,83 | 22,88 | 23,14 | 133,98 | | 100791-SINAPI-08/2025 |
| 15 | SERVIÇOS FINAIS | | | | | | 1.444,27 | | |
| 15.1 | LIMPEZA FINAL DE OBRA | M2 | 101,46 | 4,01 | 22,88 | 4,93 | 500,20 | | C.P. 4811001057-Composição Própria-06/2024 |
| 15.2 | FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE INAUGURAÇÃO | UN | 1,00 | 768,29 | 22,88 | 944,07 | 944,07 | | C.P. 4811001058-Composição Própria-06/2024 |

| | | |
|-------------|------------|--|
| Total Geral | 413.747,90 | |
|-------------|------------|--|

Assinatura

CAIO HENRIQUE DO CARMO PEREIRA
Engenheiro(a) Civil
CREA 213905-7
ART: A PREENCHER





Cálculo do BDI - Sem desoneração sobre a folha de pagamento

TOMADOR: MUNICÍPIO DE BALNEÁRIO CAMBORIÚ-SC

EMPREENDIMENTO: EXECUÇÃO DE OBRA DE CONSTRUÇÃO EM EDIFICAÇÃO DIVERSA VESTIÁRIOS CAMPO TAQUARAS

Fórmula e parâmetros estabelecidos pelo Acórdão 2622/2013-TCU-Plenário

TIPOS DE OBRAS CONTEMPLADOS

Para o tipo de obra "CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS" enquadram-se: a construção e reforma de edifícios, unidades habitacionais, escolas, hospitais, hotéis, restaurantes, armazéns e depósitos, edifícios para uso agropecuário, estações para trens e metropolitanos, estádios esportivos e quadras cobertas, instalações para embarque e desembarque de passageiros (em aeroportos, rodoviárias, portos, etc.), penitenciárias e presídios, a construção de edifícios industriais (fábricas, oficinas, galpões industriais, etc.), conforme classificação, 4120-4 do CNAE 2.0. Também enquadram-se pátios, mirantes e outros edifícios de finalidade turística.

DEMONSTRATIVO BDI

| Item | 1º quartil | 3º quartil | Proposto | Identificação |
|--------------|------------|------------|--------------|-----------------------|
| AC | 3,00 | 5,50 | 4,00 | Administração Central |
| S+G | 0,80 | 1,00 | 0,80 | Seguro e Garantia |
| R | 0,97 | 1,27 | 1,27 | Risco |
| DF | 0,59 | 1,39 | 1,23 | Despesas Financeiras |
| L | 6,16 | 8,96 | 7,40 | Lucro |
| I* | 5,65 | 10,65 | 6,15 | Tributos * |
| TOTAL | | | 22,88 | |

Verificação:

22,88

limite 20.34% a 25.00% (sem desoneração)

* Em geral, os tributos (I) aplicáveis são PIS (0,65%), COFINS (3%) e ISS (variável, conforme Município, de 2 a 5% e, em alguns casos, isento).

| TRIBUTOS | % |
|---------------|-------------|
| PIS** | 0,65 |
| COFINS** | 3,00 |
| Cont. Previd. | 0,00 |
| ISS | 2,50 |
| Total | 6,15 |

(Contribuição Previdenciária sobre a receita bruta, no caso de desoneração na folha)

Declaramos que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo do ISS é de sobre o valor da obra e a alíquota do ISS aplicável no Município é de

2,50

<< (limitado a 5,00%)

100,00

FÓRMULA

BDI calculado pela expressão:

$$BDI = \{ [1 + AC/100 + S/100 + R/100 + G/100] \times (1 + DF/100) \times (1 + L/100) / (1 - I/100) - 1 \} \times 100$$

BALNEÁRIO CAMBORIÚ-SC, 15 de Dezembro de 2025

Assinatura

CAIO HENRIQUE DO CARMO PEREIRA

Engenheiro(a) Civil

CREA 213905-7

ART: A PRENCHER

Especificação do BDI:



| | | |
|-------------------|----------------|-------------------------|
| CRONOGRAMA GLOBAL | No.do contrato | Contrato não vinculado! |
|-------------------|----------------|-------------------------|

| Agente promotor / | | Município de Balneário Camboriú | | | | | | | | | | | | | | | | |
|-------------------|--|--|------------|------------|-----------|------------|-----------|-------|-----|-------|-----|-------|-----|-------|-----|-------|-----|------------|
| Empreendimento | | EXECUÇÃO DE OBRA DE CONSTRUÇÃO EM EDIFICAÇÃO DIVERSA VESTIÁRIOS CAMPO TAQUARAS | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Logradouro | | Rodovia Rodesindo Pavan, s/n | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Item | Descrição | Mês 1 | | Mês 2 | | Mês 3 | | Mês 4 | | Mês 5 | | Mês 6 | | Mês 7 | | Mês 8 | | Total |
| | | % | R\$ | % | R\$ | % | R\$ | % | R\$ | % | R\$ | % | R\$ | % | R\$ | % | R\$ | |
| 1 | SERVIÇOS PRELIMINARES | 100,00 | 30.633,92 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 30.633,92 |
| 2 | ADMINISTRAÇÃO DA OBRA | 33,00 | 10.997,85 | 33,00 | 10.997,85 | 34,00 | 11.331,12 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 33.326,82 |
| 3 | DEMOLIÇÃO | 100,00 | 9.344,64 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 9.344,64 |
| 4 | ESTRUTURAS DE CONCRETO | 100,00 | 117.353,11 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 117.353,11 |
| 5 | ELEMENTOS DE VEDAÇÃO | 0,00 | | 100,00 | 68.623,63 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 68.623,63 |
| 6 | COBERTURA | 0,00 | | 100,00 | 18.654,61 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 18.654,61 |
| 7 | REVESTIMENTOS DE PISOS E PAREDES | 0,00 | | 50,00 | 13.040,96 | 50,00 | 13.040,96 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 26.081,92 |
| 8 | INSTALAÇÕES | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | |
| 8.1 | INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS | 0,00 | | 50,00 | 6.869,47 | 50,00 | 6.869,48 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 13.738,95 |
| 8.2 | INSTALACÕES ELÉTRICAS | 0,00 | | 50,00 | 9.126,58 | 50,00 | 9.126,58 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 18.253,13 |
| 8.3 | SISTEMA PREVENTIVO CONTRA INCÊNDIOS | 0,00 | | 0,00 | | 100,00 | 582,30 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 582,30 |
| 9 | IMPERMEABILIZAÇÃO | 100,00 | 6.989,85 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 6.989,85 |
| 10 | ESQUADRIAS | 0,00 | | 0,00 | | 100,00 | 25.219,31 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 25.219,31 |
| 11 | PINTURA | 0,00 | | 50,00 | 4.384,28 | 50,00 | 4.384,29 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 8.768,57 |
| 12 | METAIS, LOUÇAS E ACESSÓRIOS SANITÁRIOS | 0,00 | | 0,00 | | 100,00 | 24.622,32 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 24.622,32 |
| 13 | CHURRASQUEIRA | 0,00 | | 0,00 | | 100,00 | 6.998,35 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 6.998,35 |
| 14 | ABRIGO GLP - P13 | 0,00 | | 0,00 | | 100,00 | 3.112,17 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 3.112,17 |
| 15 | SERVIÇOS FINAIS | 0,00 | | 0,00 | | 100,00 | 1.444,27 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 1.444,27 |
| TOT. (%) | | 39,28 | | 29,51 | | 23,91 | | | | | | | | | | | | 92,70 |
| Recurso | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| C. Fin. | | 175.319,37 | | 131.697,38 | | 106.731,15 | | | | | | | | | | | | 413.747,90 |
| C. Fis. | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| TOT. (R\$) | | 175.319,37 | | 131.697,38 | | 106.731,15 | | | | | | | | | | | | 413.747,90 |

Assinado por 4 pessoas: ANA ELISA GEORGIA DE OLIVEIRA, CARVALHO e CAIO HENRIQUE DO CARVALHO
PEREIRA
Para verificar a validade das assinaturas, acesse <https://bc.1doc.com.br/verificacao/3233-41A6-F8D7-8A02> e informe o código 3233-41A6-F8D7-8A02

Assinatura

CAIO HENRIQUE DO CARMO PEREIRA
Engenheiro(a) Civil
CREA 213905-7
ART: A PREENCHER

