



**MUNICIPIO DE BALNEARIO CAMBORIU
BALNEÁRIO CAMBORIÚ-SC**

ATA DE SESSÃO

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 020/2025 - CC
Processo Administrativo Nº 264/2025
Tipo: AQUISIÇÃO
AGENTE DE CONTRATAÇÃO: RAFAEL AUGUSTO SOUZA
Data de Publicação: 27/11/2025 14:21:02

MOVIMENTOS DO PROCESSO

11/12/2025 11:32:53	CADASTRO DE PROPOSTA	SYSTEM SEG SERVICOS LTDA
11/12/2025 20:47:43	CADASTRO DE PROPOSTA	AGAVE CONSTRUCAO DE EDIFICIOS LTDA
11/12/2025 23:25:50	CADASTRO DE PROPOSTA	CONSTRUTORA VALENTINI BUZANELO LTDA
11/12/2025 23:26:36	ALTERAÇÃO DE PROPOSTA	CONSTRUTORA VALENTINI BUZANELO LTDA
12/12/2025 07:54:02	CADASTRO DE PROPOSTA	CONSTRUTORA SCHROEDER E SCHMIDT LTDA
12/12/2025 07:57:00	ALTERAÇÃO DE PROPOSTA	CONSTRUTORA SCHROEDER E SCHMIDT LTDA
12/12/2025 13:53:28	MENSAGEM	AGENTE DE CONTRATAÇÃO

Comunicado de Suspensão da Sessão

Informo que o presente processo licitatório encontra-se suspenso temporariamente para a realização da análise detalhada e emissão de manifestação quanto ao atendimento dos requisitos de qualificação técnica pelas licitantes classificadas.

A suspensão visa assegurar o regular andamento do certame, garantindo a conformidade com as exigências estabelecidas no Projeto Básico e no edital.

12/12/2025 13:54:21	MENSAGEM	AGENTE DE CONTRATAÇÃO
---------------------	----------	-----------------------

Tão logo a análise seja concluída e emitido o respectivo parecer, o processo será retomado, com nova comunicação através do chat da concorrência aos interessados, com 24h de antecedência.

07/01/2026 11:12:06	MENSAGEM	AGENTE DE CONTRATAÇÃO
---------------------	----------	-----------------------

Bom dia Prezados!

07/01/2026 11:14:25	MENSAGEM	AGENTE DE CONTRATAÇÃO
---------------------	----------	-----------------------

Informo que após a análise da equipe de engenheiros da Secretaria de Planejamento urbano do município quanto a qualificação técnica profissional e operacional, a sessão será retomada dia 09/01 (sexta-feira) as 10h00min. Obrigado!

09/01/2026 10:06:20	MENSAGEM	AGENTE DE CONTRATAÇÃO
---------------------	----------	-----------------------

Bom dia a todos!

09/01/2026 10:06:40	MENSAGEM	AGENTE DE CONTRATAÇÃO
---------------------	----------	-----------------------

Estamos retomando a sessão da concorrência!

09/01/2026 10:10:30	MENSAGEM	AGENTE DE CONTRATAÇÃO
---------------------	----------	-----------------------

Segue parecer emitido pela Secretaria de Planejamento Quanto a qualificação técnica apresentada pelos licitantes:

09/01/2026 10:10:59	MENSAGEM	AGENTE DE CONTRATAÇÃO
---------------------	----------	-----------------------

Em atenção a solicitação de apoio na habilitação da Concorrência nº20/2025 - para a contratação de empresa para a execução da praça "Eu amo BC", encaminho para análise e direcionamento ao certame em andamento:

Requisitos do Edital

Pavimento intertravado de concreto – Paver – 230 m²
Pavimento de concreto – 60 m² ou 3,6 m³
Piso em EPDM Monolítico – 31,5 m²
(Itens 4, 5, 6 e 7 – instalações elétricas em baixa tensão e outros – para avaliação.)

MUNICÍPIO DE BALNEARIO CAMBORIU
BALNEÁRIO CAMBORIÚ-SC

09/01/2026 10:11:31 MENSAGEM AGENTE DE CONTRATAÇÃO

Construtora Schroeder e Schmidt Ltda.

CAT apresentada: 252024162933

Item 1 (Paver): Não apresentou quantitativo.

Item 2 (Concreto): Apenas 11,4 m² (inferior ao mínimo exigido).

Item 3 (EPDM): Apresentou mais de 31,5 m².

Parte elétrica (itens 4 a 7): Não apresentou comprovação.

Resumo: Atende apenas ao item 3. Não cumpre os requisitos mínimos dos itens 1 e 2.

09/01/2026 10:11:50 MENSAGEM AGENTE DE CONTRATAÇÃO

Construtora Valentini Buzanelo Ltda.

CATs apresentadas: 1720240000992, 1720240000931, 1720230001695, 1720230003460

Item 1 (Paver): 59,35 m² + 257,54 m² (total superior ao mínimo).

Item 2 (Concreto): 252 m² + 59,53 m² + 58,15 m² + 1,33 m³ (total superior ao mínimo).

Item 3 (EPDM): Não apresentou.

Parte elétrica (itens 4 a 7): Apresentou comprovação em instalação elétrica em baixa tensão.

Resumo: Atende aos itens 1 e 2. Não cumpre o item 3.

09/01/2026 10:12:18 MENSAGEM AGENTE DE CONTRATAÇÃO

SYSTEM SEG Serviços Ltda.

CATs apresentadas: 1720250008178, 1720250008140, 1720250008320, 1720250001011

Item 1 (Paver): 1730 m² + 818,66 m² + 4650 m² (total muito superior ao mínimo).

Item 2 (Concreto): 609,90 m² (superior ao mínimo).

Item 3 (EPDM): Não apresentou.

Parte elétrica (itens 4 a 7): Apresentou comprovação documental em instalação elétrica.

Resumo: Atende plenamente aos itens 1 e 2. Não cumpre o item 3.

09/01/2026 10:13:10 MENSAGEM AGENTE DE CONTRATAÇÃO

Parecer emitido por: Vinicius Mendes de Souza

Engenheiro Civil

Matrícula 57958

09/01/2026 10:19:15 MENSAGEM AGENTE DE CONTRATAÇÃO

Em face de todo o exposto a CC 020/2025 - PMBC, restou fracassada.

09/01/2026 10:19:37 MENSAGEM AGENTE DE CONTRATAÇÃO

Agradeço a participação de todos!

09/01/2026 10:44:27 MENSAGEM AGENTE DE CONTRATAÇÃO

O arquivo Análise qualificação técnica - CC 020-2025-PMBC.pdf foi adicionado ao processo.

LOTE 1 - FRACASSADO
CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA A EXECUÇÃO DE PRAÇA

VALORES UNITÁRIOS FINAIS

Item: 1	Unidade: SERVICO	Marca:	Modelo:
Descrição: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA A EXECUÇÃO DE PRAÇA			
Quantidade: 1	Valor Unit.: 0,00	Valor Total: 0,00	

CLASSIFICAÇÃO

Razão Social	Num	Documento	Oferta Inicial	Oferta Final	Dif.(%)	ME
DESCCLASSIFICADOS						
Razão Social	Num	Documento	Oferta Inicial	Oferta Final	Dif.(%)	ME
INABILITADOS						
Razão Social	Num	Documento	Oferta Inicial	Oferta Final	Dif.(%)	ME
SYSTEM SEG SERVICOS LTDA	679	14.666.709/0001-35	405.705,75	369.400,00		Não
AGAVE CONSTRUCAO DE EDIFICIOS	683	42.058.777/0001-57	405.705,75	369.500,00	0,0271	Não
CONSTRUTORA VALENTINI BUZANELO	322	35.915.322/0001-45	405.705,75	399.500,00	8,1191	Sim
CONSTRUTORA SCHROEDER E	610	43.887.548/0001-08	405.705,75	400.000,00	0,1252	Não

**MUNICÍPIO DE BALNEARIO CAMBORIU
BALNEÁRIO CAMBORIÚ-SC**

MOVIMENTOS DO LOTE

27/11/2025 14:21:02	PUBLICADO		
27/11/2025 17:00:00	RECEPÇÃO DE PROPOSTAS		
12/12/2025 08:00:00	ANÁLISE DE PROPOSTAS		
12/12/2025 09:10:16	DISPUTA		
12/12/2025 09:10:16	LANCE	CONSTRUTORA SCHROEDER E SCHMIDT LTDA (PARTICIPANTE 610)	405.705,75
12/12/2025 09:10:16	LANCE	CONSTRUTORA VALENTINI BUZANELO LTDA (PARTICIPANTE 322)	405.705,75
12/12/2025 09:10:16	LANCE	SYSTEM SEG SERVICOS LTDA (PARTICIPANTE 679)	405.705,75
12/12/2025 09:10:16	LANCE	AGAVE CONSTRUCAO DE EDIFICIOS LTDA (PARTICIPANTE 683)	405.705,75
12/12/2025 09:11:03	LANCE	SYSTEM SEG SERVICOS LTDA (PARTICIPANTE 679)	405.704,00
12/12/2025 09:11:18	LANCE	CONSTRUTORA SCHROEDER E SCHMIDT LTDA (PARTICIPANTE 610)	405.000,00
12/12/2025 09:11:23	LANCE	AGAVE CONSTRUCAO DE EDIFICIOS LTDA (PARTICIPANTE 683)	404.500,00
12/12/2025 09:11:29	LANCE	SYSTEM SEG SERVICOS LTDA (PARTICIPANTE 679)	404.000,00
12/12/2025 09:12:05	LANCE	CONSTRUTORA SCHROEDER E SCHMIDT LTDA (PARTICIPANTE 610)	400.000,00
12/12/2025 09:12:14	LANCE	SYSTEM SEG SERVICOS LTDA (PARTICIPANTE 679)	399.000,00
12/12/2025 09:13:14	LANCE	AGAVE CONSTRUCAO DE EDIFICIOS LTDA (PARTICIPANTE 683)	398.500,00
12/12/2025 09:13:24	LANCE	SYSTEM SEG SERVICOS LTDA (PARTICIPANTE 679)	398.400,00
12/12/2025 09:13:40	LANCE	AGAVE CONSTRUCAO DE EDIFICIOS LTDA (PARTICIPANTE 683)	398.000,00
12/12/2025 09:13:47	LANCE	SYSTEM SEG SERVICOS LTDA (PARTICIPANTE 679)	397.900,00
12/12/2025 09:13:57	LANCE	AGAVE CONSTRUCAO DE EDIFICIOS LTDA (PARTICIPANTE 683)	395.800,00
12/12/2025 09:14:10	LANCE	SYSTEM SEG SERVICOS LTDA (PARTICIPANTE 679)	395.700,00
12/12/2025 09:14:34	LANCE	AGAVE CONSTRUCAO DE EDIFICIOS LTDA (PARTICIPANTE 683)	394.500,00
12/12/2025 09:14:39	LANCE	SYSTEM SEG SERVICOS LTDA (PARTICIPANTE 679)	394.400,00
12/12/2025 09:15:21	LANCE	AGAVE CONSTRUCAO DE EDIFICIOS LTDA (PARTICIPANTE 683)	390.000,00
12/12/2025 09:15:28	LANCE	SYSTEM SEG SERVICOS LTDA (PARTICIPANTE 679)	389.000,00
12/12/2025 09:15:40	LANCE	AGAVE CONSTRUCAO DE EDIFICIOS LTDA (PARTICIPANTE 683)	388.500,00
12/12/2025 09:15:46	LANCE	SYSTEM SEG SERVICOS LTDA (PARTICIPANTE 679)	388.400,00
12/12/2025 09:16:58	LANCE	AGAVE CONSTRUCAO DE EDIFICIOS LTDA (PARTICIPANTE 683)	387.500,00
12/12/2025 09:17:04	LANCE	SYSTEM SEG SERVICOS LTDA (PARTICIPANTE 679)	387.500,00
12/12/2025 09:17:23	LANCE	AGAVE CONSTRUCAO DE EDIFICIOS LTDA (PARTICIPANTE 683)	385.500,00
12/12/2025 09:17:32	LANCE	SYSTEM SEG SERVICOS LTDA (PARTICIPANTE 679)	385.400,00
12/12/2025 09:18:39	LANCE	AGAVE CONSTRUCAO DE EDIFICIOS LTDA (PARTICIPANTE 683)	382.500,00
12/12/2025 09:18:40	PRORROGAÇÃO AUTOMÁTICA		
12/12/2025 09:18:54	LANCE	SYSTEM SEG SERVICOS LTDA (PARTICIPANTE 679)	382.400,00
12/12/2025 09:18:55	LANCE	CONSTRUTORA VALENTINI BUZANELO LTDA (PARTICIPANTE 322)	399.500,00
12/12/2025 09:19:24	LANCE	AGAVE CONSTRUCAO DE EDIFICIOS LTDA (PARTICIPANTE 683)	380.000,00
12/12/2025 09:19:31	LANCE	SYSTEM SEG SERVICOS LTDA (PARTICIPANTE 679)	379.999,99
12/12/2025 09:20:13	LANCE	AGAVE CONSTRUCAO DE EDIFICIOS LTDA (PARTICIPANTE 683)	375.000,00
12/12/2025 09:20:19	LANCE	SYSTEM SEG SERVICOS LTDA (PARTICIPANTE 679)	374.000,00
12/12/2025 09:21:17	LANCE	AGAVE CONSTRUCAO DE EDIFICIOS LTDA (PARTICIPANTE 683)	373.500,00
12/12/2025 09:21:27	LANCE	SYSTEM SEG SERVICOS LTDA (PARTICIPANTE 679)	373.400,00
12/12/2025 09:21:54	LANCE	AGAVE CONSTRUCAO DE EDIFICIOS LTDA (PARTICIPANTE 683)	372.500,00
12/12/2025 09:21:59	LANCE	SYSTEM SEG SERVICOS LTDA (PARTICIPANTE 679)	372.400,00

**MUNICÍPIO DE BALNEARIO CAMBORIU
BALNEÁRIO CAMBORIÚ-SC**

12/12/2025 09:23:54	LANCE	AGAVE CONSTRUCAO DE EDIFICIOS LTDA (PARTICIPANTE 683)	370.500,00
12/12/2025 09:24:01	LANCE	SYSTEM SEG SERVICOS LTDA (PARTICIPANTE 679)	369.400,00
12/12/2025 09:24:03	LANCE	AGAVE CONSTRUCAO DE EDIFICIOS LTDA (PARTICIPANTE 683)	369.500,00
12/12/2025 09:26:04	NOTIFICAÇÃO	SISTEMA	
PARTICIPANTE 322 possui direito de desempate conforme Lei Complementar nº 123/2006.			
12/12/2025 09:26:04	DESEMPATE		
12/12/2025 09:31:04	NOTIFICAÇÃO	SISTEMA	
O detentor da melhor oferta da etapa de lances é SYSTEM SEG SERVICOS LTDA			
12/12/2025 09:31:04	NOTIFICAÇÃO	SISTEMA	
O detentor da melhor oferta deve verificar e readequar seus valores unitários para este lote.			
12/12/2025 09:31:04	HABILITAÇÃO		
09/01/2026 10:18:21	INABILITAÇÃO DE PARTICIPANTE	AGENTE DE CONTRATAÇÃO	
SYSTEM SEG SERVICOS LTDA inabilitado. Motivo: De acordo com o Memorando 460/2026 emitido pela equipe técnica da secretaria de planejamento do município, nenhum licitante atendeu plenamente ao consignado ao item 6.13 do edital.			
09/01/2026 10:18:21	INABILITAÇÃO DE PARTICIPANTE	AGENTE DE CONTRATAÇÃO	
AGAVE CONSTRUCAO DE EDIFICIOS LTDA inabilitado. Motivo: De acordo com o Memorando 460/2026 emitido pela equipe técnica da secretaria de planejamento do município, nenhum licitante atendeu plenamente ao consignado ao item 6.13 do edital.			
09/01/2026 10:18:21	INABILITAÇÃO DE PARTICIPANTE	AGENTE DE CONTRATAÇÃO	
CONSTRUTORA VALENTINI BUZANELO LTDA inabilitado. Motivo: De acordo com o Memorando 460/2026 emitido pela equipe técnica da secretaria de planejamento do município, nenhum licitante atendeu plenamente ao consignado ao item 6.13 do edital.			
09/01/2026 10:18:21	INABILITAÇÃO DE PARTICIPANTE	AGENTE DE CONTRATAÇÃO	
CONSTRUTORA SCHROEDER E SCHMIDT LTDA inabilitado. Motivo: De acordo com o Memorando 460/2026 emitido pela equipe técnica da secretaria de planejamento do município, nenhum licitante atendeu plenamente ao consignado ao item 6.13 do edital.			
09/01/2026 10:20:00	MANIFESTAÇÃO DE RECURSOS		
09/01/2026 10:25:58	RECURSO MANIFESTADO	AGAVE CONSTRUCAO DE EDIFICIOS LTDA	
Bom dia. Gostaria de saber o parecer técnico referente à documentação enviada. Deixo explicito a manifestação por recurso de reavaliação			
09/01/2026 10:30:00	INTERPOSIÇÃO DE RECURSOS		
15/01/2026 00:00:02	EM ADJUDICAÇÃO		
19/01/2026 13:50:54	FRACASSADO		

AGENTE DE CONTRATAÇÃO: RAFAEL AUGUSTO SOUZA

APOIO DANIEL CABETTE