



OBRA:	PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO DE BALNEÁRIO CAMBORIÚ
ENDEREÇO:	RUA DINAMARCA, 320 – NAÇÕES - BALNEÁRIO CAMBORIÚ
Demonstrativo BDI Padrão	
RESPONSÁVEL TÉCNICO:	FERNANDO STROISCH - CREA/SC 062552-0

FÓRMULA

$BDI = \left[\frac{(1 + AC/100 + SG/100 + R/100) \times (1 + DF/100) \times (1 + L/100)}{(1 - I/100)} - 1 \right] \times 100$

REFERÊNCIA

Construção de Edifícios - 20,34% a 25,00%

Referência, Fórmula e parâmetros estabelecidos pelo Acórdão 2622/2013-TCU-Plenário

Item	1º quartil	3º quartil	Proposto	Descrição
AC	3,00%	5,50%	4,00%	Administração Central
SG	0,80%	1,00%	0,8%	Seguro + Garantia
R	0,97%	1,27%	1,27%	Risco
DF	0,59%	1,39%	1,23%	Despesa Financeira
L	6,16%	8,96%	7,40%	Lucro
I			6,15%	Tributos
		TOTAL	22,88%	

TRIBUTOS	%
PIS	0,65%
COFINS	3,00%
CPRB	0,00%
ISS	2,50%
Total	6,15%

(Contribuição Previdenciária sobre a receita bruta, no caso de desoneração na folha)

Declaramos que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo do ISS é de sobre o valor da obra e a alíquota do ISS aplicável no Município é de

100,00%

2,50%

<< (limitado a 5,00%)

BALNEÁRIO CAMBORIÚ-SC, 17 DE JULHO DE 2024

FERNANDO STROISCH - CREA/SC 062552-0