

DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DE DEMANDA

Setor Requisitante: Secretaria da Assistência Social, Mulher e Família

Responsável pela Demanda: Claudinei Machado

Demanda: Contratação de empresa especializada para a prestação de serviços de controle de pragas (desinsetização, desratização e, se necessário, descupinização) e serviços complementares de limpeza e sanitização de reservatórios de água e caixas de gordura/passagem, exclusivamente na sede da Secretaria Municipal de Assistência Social, Mulher e Família

1. DEMANDA (Qual é a necessidade?)

A necessidade consiste na contratação de empresa especializada e devidamente licenciada para executar serviços essenciais de manutenção sanitária e preservação predial na sede da SMA, localizada na Rua 3100, 678 Centro, Balneário Camboriú, SC. O escopo contempla: Controle de pragas: Dedetização para insetos rasteiros, desratização na área externa e, quando necessário, descupinização. Os serviços devem compreender ações preventivas, corretivas e monitoramento contínuo, abrangendo área estimada de 1.800 m² entre ambientes internos e externos da sede. Limpeza e sanitização de reservatórios de água: Abrange caixas d'água e cisternas existentes, com remoção de resíduos, higienização e desinfecção conforme normas vigentes. Limpeza de caixas de gordura e de passagem: Inclui remoção de resíduos acumulados, higienização e descarte adequado dos materiais coletados. A contratação deve incluir insumos, produtos, equipamentos, EPIs, mão de obra qualificada e todas as condições necessárias para execução segura, eficiente e contínua dos serviços, conforme será detalhado nas etapas subsequentes de pesquisa de mercado, ETP e Termo de Referência.

2. JUSTIFICATIVA

A contratação se justifica pelos seguintes aspectos:

- Saúde pública: A manutenção periódica dos serviços de controle de pragas e limpeza de reservatórios é indispensável para prevenir a proliferação de vetores e garantir a qualidade da água, assegurando condições sanitárias adequadas aos servidores e ao público atendido.
- Preservação predial: O controle de pragas evita danos à infraestrutura e aos bens públicos, reduzindo despesas futuras com reparações.
- Eficiência administrativa: A unificação desses serviços em uma única contratação otimiza o planejamento, reduz retrabalhos e facilita a

gestão operacional. • Conformidade normativa: A execução preventiva e periódica desses serviços atende às exigências de saúde, segurança e manutenção previstas na legislação municipal, estadual e federal aplicável.

3. VANTAGENS PARA A ADMINISTRAÇÃO E RESULTADOS PRETENDIDOS

A contratação proporcionará ambiente de trabalho seguro, higienizado e livre de pragas, reduzindo riscos sanitários e garantindo maior segurança aos servidores e usuários. Resultados esperados: • Ambiente saudável: Redução significativa de riscos de contaminação e de doenças transmitidas por vetores e pela água. • Preservação do patrimônio: Proteção das instalações, equipamentos e infraestrutura da sede. • Conformidade e qualidade: Garantia mínima de 6 meses para controle de pragas e 3 meses para limpeza de reservatórios, assegurando qualidade e continuidade dos serviços.

Nome do responsável: Andrea Porfirio Liberatori

Cargo: Analista Administrativo II

Matrícula/portaria: 20477

Chefe Imediato: Giseli Cristina Pereira Gabardo

Cargo: • Giseli Cristina Pereira Gabardo (Matricula: 56263, Diretora do Departamento Administrativo Financeiro

Matrícula/portaria: 56263

Balneário Camboriú, 03 de Dezembro de 2025

Processo Dispensa de licitação em razão de pequeno valor - 338/2025

De: Andrea H. - SMA - DADMF - COM

Para: SMA - Secretaria de Assistencial Social, Mulher e Família - A/C Omar T.

Data: 03/12/2025 às 10:58:29

Setores envolvidos:

SECOP - DPL, SECOP - ASSJ, SMA - DDAF, SECOP, SMA, SMA - DADMF - COM, SMA - DIDF

CONTRATAÇÃO DE DEDETIZAÇÃO E OUTROS SERVIÇOS PARA CASA DA FAMÍLIA

Responsável pela Demanda*:

Claudinei Machado

Setor Requisitante*:

Secretaria da Assistência Social, Mulher e Família

Objeto*:

Contratação de empresa especializada para a prestação de serviços de controle de pragas (desinsetização, desratização e, se necessário, descupinização) e serviços complementares de limpeza e sanitização de reservatórios de água e caixas de gordura/passagem, exclusivamente na sede da Secretaria Municipal de Assistência Social, Mulher e Família

1. DEMANDA*:

A necessidade consiste na contratação de empresa especializada e devidamente licenciada para executar serviços essenciais de manutenção sanitária e preservação predial na sede da SMA, localizada na Rua 3100, 678 Centro, Balneário Camboriú, SC.

O escopo contempla:

Controle de pragas: Dedetização para insetos rasteiros, desratização na área externa e, quando necessário, descupinização. Os serviços devem compreender ações preventivas, corretivas e monitoramento contínuo, abrangendo área estimada de 1.800 m² entre ambientes internos e externos da sede.

Limpeza e sanitização de reservatórios de água: Abrange caixas d'água e cisternas existentes, com remoção de resíduos, higienização e desinfecção conforme normas vigentes.

Limpeza de caixas de gordura e de passagem: Inclui remoção de resíduos acumulados, higienização e descarte adequado dos materiais coletados.

A contratação deve incluir insumos, produtos, equipamentos, EPIs, mão de obra qualificada e todas as condições necessárias para execução segura, eficiente e contínua dos serviços, conforme será detalhado nas etapas subseqüentes de pesquisa de mercado, ETP e Termo de Referência.

2. JUSTIFICATIVA*:

A contratação se justifica pelos seguintes aspectos:

- Saúde pública: A manutenção periódica dos serviços de controle de pragas e limpeza de reservatórios é indispensável para prevenir a proliferação de vetores e garantir a qualidade da água, assegurando condições sanitárias adequadas aos servidores e ao público atendido.
- Preservação predial: O controle de pragas evita danos à infraestrutura e aos bens públicos, reduzindo despesas futuras com reparações.

- Eficiência administrativa: A unificação desses serviços em uma única contratação otimiza o planejamento, reduz retrabalhos e facilita a gestão operacional.
- Conformidade normativa: A execução preventiva e periódica desses serviços atende às exigências de saúde, segurança e manutenção previstas na legislação municipal, estadual e federal aplicável.

2.1 JUSTIFICATIVA PARA ESCOLHA DO FORNECEDOR*:

Como ainda serão realizadas pesquisa de mercado, Estudo Técnico Preliminar e Termo de Referência, a escolha do fornecedor será baseada em critérios técnicos e legais definidos pela Nova Lei de Licitações, considerando:

- Capacidade técnica comprovada para execução dos serviços especializados.
- Regularidade documental e atendimento integral às exigências sanitárias, ambientais e de segurança.
- Avaliação de preços compatíveis com o mercado, obtidos na pesquisa prévia.
- Experiência comprovada em serviços similares em órgãos públicos ou privados.
- Condições operacionais, estrutura física e equipe qualificada para execução.

A definição do fornecedor ocorrerá somente após conclusão das etapas obrigatórias e do procedimento licitatório ou de contratação direta, conforme o caso.

3. VANTAGENS PARA A ADMINISTRAÇÃO E RESULTADOS PRETENDIDOS*:

A contratação proporcionará ambiente de trabalho seguro, higienizado e livre de pragas, reduzindo riscos sanitários e garantindo maior segurança aos servidores e usuários.

Resultados esperados:

- Ambiente saudável: Redução significativa de riscos de contaminação e de doenças transmitidas por vetores e pela água.
- Preservação do patrimônio: Proteção das instalações, equipamentos e infraestrutura da sede.
- Conformidade e qualidade: Garantia mínima de 6 meses para controle de pragas e 3 meses para limpeza de reservatórios, assegurando qualidade e continuidade dos serviços.

Nome do responsável*:

Andrea Porfírio Liberatori

Cargo*:

Analista Administrativo II

Matricula/Portaria*:

20477

Chefe Imediato*:

Giseli Cristina Pereira Gabardo

Cargo*:

•Giseli Cristina Pereira Gabardo (Matricula: 56263, Diretora do Departamento Administrativo Financeiro

Matricula/Portaria*:

56263

Andrea Porfírio Liberatori

Analista Administrativo II

Matricula 20472

Assinado digitalmente (emissão) por:

Assinante	Data	Assinatura	
Claudinei Machado	03/12/2025 11:27:00	1Doc	CLAUDINEI MACHADO CPF 989.XXX.XXX-91
Giseli Cristina Pereira Ga...	03/12/2025 15:04:54	1Doc	GISELI CRISTINA PEREIRA GABARDO CPF 036.XXX....

Para verificar as assinaturas, acesse <https://bc.1doc.com.br/verificacao/> e informe o código: **2343-7319-AF88-506A**

De: Andrea H. - SMA - DADMF - COM

Para: SMA - Secretaria de Assistencial Social, Mulher e Família - A/C Claudinei M.

Data: 03/12/2025 às 11:00:52

—
Andrea Porfírio Liberatori

Analista Administrativo II

Matrícula 20472

\$assunto.campo_adicional.tpl\$
Nº 2.355/2025

TERMO DE REFERÊNCIA

Objetivo: O presente Termo de Referência tem por finalidade estabelecer, de maneira clara e precisa, os elementos necessários à caracterização do objeto a ser contratado, qual seja a prestação de serviços especializados de controle de pragas urbanas, incluindo desinsetização, desratização, bem como a execução de serviços complementares de limpeza e sanitização de reservatórios de água, caixas de gordura e caixas de passagem, destinados à sede da Secretaria da Assistência Social, Mulher e Família. O documento contempla os critérios técnicos e operacionais indispensáveis para a adequada execução dos serviços, em consonância com as normas sanitárias vigentes e com os requisitos de segurança, eficiência, durabilidade e sustentabilidade.

Unidade Requisitante: Secretaria da Assistência Social, Mulher e Família - FMAS

Área Técnica/Equipe de Planejamento/Agente responsável pela elaboração do ETP: Andrea Porfírio Liberatori, 20477

Analista Administrativo II, Departamento Administrativo Financeiro - Compras

1. Definição do objeto

Fundamentação: O objeto consiste na contratação de empresa especializada para a execução de serviços de controle de pragas e limpeza técnica de reservatórios na sede da Secretaria da Assistência Social, Mulher e Família, abrangendo as seguintes atividades: a) Controle de pragas urbanas, compreendendo desinsetização, desratização, mediante ações preventivas, corretivas e de monitoramento, a serem executadas em área aproximada de 1.800 metros quadrados, incluindo ambientes internos e externos. b) Limpeza e sanitização de caixas d'água, cisternas e reservatórios utilizados para abastecimento, com capacidade estimada de até 10.000 litros, incluindo acompanhamento técnico e emissão de relatório. c) Serviços de desinsetização em caixas de gordura e caixas de passagem existentes na sede da Secretaria. A contratação caracteriza serviço comum, de natureza não continuada, a ser executado em prestação única, observando rigor técnico e condições adequadas de segurança e sustentabilidade, com fornecimento de todos os insumos, mão de obra especializada, equipamentos e produtos devidamente registrados nos órgãos competentes. Os serviços deverão ser realizados integralmente nas datas previstas pela Administração, considerando-se a natureza essencial da demanda para a salubridade das instalações e continuidade das atividades públicas.

2. Fundamentação da contratação

Fundamentação: A presente contratação tem por objeto a prestação de serviços especializados de controle de pragas urbanas, incluindo desinsetização, desratização bem como serviços complementares de limpeza e sanitização de reservatórios de água, caixas de gordura e caixas de passagem, a serem executados na sede da Secretaria da Assistência Social, Mulher e Família, situada na Rua 3100, 678, Centro, Balneário Camboriú, SC. A necessidade decorre da imprescindibilidade de garantir condições sanitárias adequadas nas dependências da unidade, proteger a saúde de servidores e usuários, preservar o patrimônio público e assegurar a continuidade dos serviços públicos ali prestados. O controle periódico de vetores e a higienização de reservatórios são medidas preventivas reconhecidas para evitar surtos de



doenças, contaminação de redes de água e danos estruturais causados por pragas, implicando, portanto, interesse público e obrigação administrativa de manutenção da salubridade dos ambientes institucionais. A solução adotada, consistente na contratação de empresa especializada e regularmente licenciada para a execução integrada dos serviços descritos, foi escolhida por reunir justificativas técnicas e de eficiência administrativa. Primeiramente, os serviços demandam capacitação técnica específica, utilização de produtos controlados e equipamentos próprios, além de comprovação de conformidade com normas sanitárias e ambientais, requisitos que tornam inadequada a execução direta pela Administração. Em segundo lugar, a unificação das atividades em um único contrato evita a fragmentação de serviços, reduz sobreposição de procedimentos, simplifica a gestão e fiscalização, e proporciona maior rastreabilidade das intervenções, com emissão de relatórios técnicos e registros fotográficos. Para fins de transparência e demonstração da razoabilidade dos preços, instruem-se aos autos pesquisas de mercado, orçamentos, planilha orçamentária e memórias de cálculo que fundamentam a estimativa de gasto e justificam a opção pela contratação no rito indicado. Adicionalmente, a contratação assegurará: garantias técnicas mínimas previstas neste TR; execução com observância dos prazos e condições sanitárias; cumprimento das normas da Agência Nacional de Vigilância Sanitária e demais órgãos competentes; e responsabilidade pela correta destinação de resíduos e pelo uso adequado de produtos químicos, reduzindo riscos ambientais e de saúde. Assim, a presente contratação revela-se tecnicamente adequada, economicamente racional e juridicamente fundamentada, atendendo ao interesse público, proporcionando aos usuários e servidores condições sanitárias e operacionais compatíveis com a função pública exercida na sede da Secretaria.

3. Descrição da solução como um todo

Fundamentação: A solução proposta contempla a execução integrada e especializada de serviços destinados à manutenção sanitária e ao controle ambiental da sede da Secretaria da Assistência Social, Mulher e Família, de modo a assegurar condições adequadas de saúde pública, preservação estrutural e continuidade das atividades institucionais. A prestação dos serviços será realizada por empresa devidamente habilitada e licenciada, que deverá empregar métodos reconhecidos e produtos regularizados nos órgãos de controle sanitário, garantindo eficiência no combate a vetores e segurança para servidores, equipamentos e instalações. A execução envolverá o atendimento simultâneo das seguintes frentes: a) Controle de pragas urbanas por meio de desinsetização, desratização, adotando procedimentos preventivos e corretivos em toda a área predial, interna e externa, totalizando aproximadamente 1.800 metros quadrados. A solução prevê monitoramento dos pontos de risco, aplicação direcionada de produtos e adoção de medidas de suporte para evitar reincidência. b) Limpeza e sanitização dos reservatórios de água, incluindo caixas d'água e cisternas com capacidade de até 10.000 litros, utilizando técnicas adequadas de higienização, escovação, remoção de sedimentos e aplicação de sanitizantes apropriados. Serão emitidos registros e relatórios que comprovem a conformidade dos procedimentos realizados. c) Limpeza e desinsetização das caixas de gordura e de passagem instaladas no prédio, com remoção de resíduos, higienização e aplicação de produtos destinados à prevenção de vetores e odores. A integração desses serviços em uma mesma contratação permite a padronização de procedimentos, maior controle sobre a qualidade da execução e redução de riscos sanitários decorrentes da fragmentação das tarefas. A solução também se mostra mais eficiente sob o ponto de vista administrativo, pois possibilita coordenação centralizada, otimização de prazos e mitigação de interrupções nas rotinas de atendimento da Secretaria.

4. Requisitos da contratação



Fundamentação: A contratação deverá atender integralmente aos requisitos essenciais: a) Execução especializada dos serviços de controle de pragas, compreendendo desinsetização, desratização, com adoção de métodos preventivos e corretivos que garantam a eficácia do tratamento em toda a área interna e externa da sede, estimada em 1.800 metros quadrados, assegurando a eliminação de vetores e a proteção sanitária das instalações. b) Emprego de produtos regularizados nos órgãos competentes, especialmente Agência Nacional de Vigilância Sanitária, e compatíveis com ambientes de circulação de pessoas, observando-se critérios de segurança, toxicidade, tempo de reentrada, descarte adequado e mitigação de impactos ambientais, em conformidade com os princípios de sustentabilidade previstos na Lei nº 14.133/2021. c) Utilização de equipamentos apropriados para aplicação dos insumos, incluindo pulverizadores, bombas de pressão, ferramentas de higienização, equipamentos de proteção individual e demais dispositivos necessários à execução segura e eficiente das atividades. d) Realização de limpeza e sanitização de caixas d'água, cisternas e reservatórios de até 10.000 litros, por meio de procedimentos técnicos que incluam esvaziamento, remoção de resíduos, escovação de superfícies, desinfecção com produtos adequados e posterior emissão de relatório contendo registro fotográfico, data da execução e identificação dos profissionais responsáveis. e) Higienização e desinsetização das caixas de gordura e caixas de passagem existentes na sede, contemplando a retirada de resíduos sólidos e orgânicos, limpeza interna e aplicação de produtos que auxiliem na prevenção de pragas e odores. f) Fornecimento de toda a mão de obra, insumos, produtos e equipamentos necessários à execução plena dos serviços, sem ônus adicional para a Administração, assegurando a completa operacionalização das atividades contratadas. g) Garantia mínima de seis meses para os serviços de controle de pragas e três meses para os serviços de limpeza e sanitização de reservatórios, período durante o qual eventual reaplicação decorrente de falha técnica deverá ser realizada sem custos adicionais. h) Execução dos serviços nas datas indicadas pela Administração, de forma programada e com mínima interferência no funcionamento da unidade, assegurando que as atividades essenciais da Secretaria não sejam prejudicadas. i) Observância integral às normas sanitárias municipais, estaduais e federais, bem como às diretrizes internas da Secretaria da Assistência Social, Mulher e Família relacionadas à manutenção predial, segurança e saúde. Esses requisitos representam o conjunto mínimo necessário para garantir a qualidade, a segurança e a conformidade da solução desejada, adequando-se às necessidades operacionais da unidade requisitante e aos padrões exigidos para serviços dessa natureza no âmbito da Administração Pública.

5. Justificativa nos casos de licitações não exclusivas

Fundamentação: Não se trata de contratação exclusiva, uma vez que há diversas empresas credenciadas junto aos órgãos competentes aptas a executar o serviço. A seleção será feita com base na proposta mais vantajosa obtida em pesquisa de preços, conforme os princípios da economicidade e da competitividade previstos no art. 11, inciso IV, e art. 5º, inciso IV, da Lei nº 14.133/2021.

6. Justificativa para permissão ou vedação de consórcios

Fundamentação: A formação de consórcios é desnecessária e desproporcional à natureza do objeto, dado o baixo vulto e a simplicidade técnica da execução. O serviço pode ser realizado integralmente por uma única empresa especializada, sem prejuízo à qualidade, à eficiência ou à economicidade.

7. Modelo de execução do objeto

Fundamentação: A execução do objeto ocorrerá de forma presencial, nas dependências da Secretaria da Assistência Social, Mulher e Família, devendo a empresa contratada realizar todas as atividades previstas com base em cronograma previamente definido em conjunto com a

Administração. Os serviços serão executados por equipe técnica habilitada, devidamente identificada e munida de equipamentos, ferramentas, materiais e insumos necessários para a completa realização das etapas contratadas. As intervenções compreenderão a aplicação controlada de agentes químicos, a adoção de métodos físicos ou mecânicos, e a execução dos procedimentos de higienização e limpeza especializada, observando-se normas sanitárias, ambientais e de segurança vigentes. A contratada deverá seguir protocolos de execução que garantam a integridade de pessoas, bens e instalações, bem como adotar medidas preventivas para evitar contaminação cruzada, danos a superfícies ou interrupção indevida das atividades administrativas. Todos os serviços deverão ser executados em conformidade com boas práticas técnicas e normativas aplicáveis, incluindo regulamentações da Agência Nacional de Vigilância Sanitária, normas ambientais estaduais e municipais e demais disposições relacionadas ao uso de substâncias controladas. A contratada será responsável pela correta manipulação, transporte e armazenamento dos produtos utilizados, além da destinação ambientalmente adequada dos resíduos decorrentes das atividades realizadas. A execução será acompanhada e fiscalizada por servidor designado, que verificará o cumprimento das especificações, a qualidade dos serviços, a observância dos prazos e a conformidade das condições operacionais. A contratada deverá apresentar relatórios técnicos contendo descrição dos procedimentos executados, indicação dos produtos aplicados, áreas atendidas, orientações de segurança e registros fotográficos, quando couber.

Assinado por 2 pessoas: OMAR MOHAMAD ALI TOMALIH e GISELI CRISTINA PEREIRA GABARDO
Para verificar a validade das assinaturas, acesse <https://bc.1doc.com.br/verificacao/736D-7073-F709-781F>



8. Modelo de gestão do contrato

Fundamentação: A execução do objeto será acompanhada pela Secretaria da Assistência Social, Mulher e Família, mediante designação de servidor responsável pela fiscalização das atividades realizadas nos dias agendados. O fiscal, Sr. Claudinei Machado, diretor da divisão da Família, matrícula 56297, verificará a conformidade do serviço com as especificações deste Termo de Referência, avaliando a qualidade da entrega, o cumprimento dos prazos acordados e a observância das condições técnicas exigidas. A empresa deverá manter comunicação permanente com o fiscal designado, prestar esclarecimentos sempre que solicitado e assegurar a pronta correção de eventuais inadequações. Todas as verificações, comunicações e ocorrências relevantes serão registradas em processo administrativo próprio, garantindo controle, transparência e segurança jurídica à execução.

9. Critérios de medição e de pagamento

Fundamentação: O pagamento será efetuado em até 15 dias úteis, contados do recebimento da nota fiscal e após a atestação da execução do serviço pelo fiscal designado. A medição consistirá na verificação da realização integral das atividades de dedetização previstas neste Termo de Referência, abrangendo a conferência das áreas atendidas, dos produtos aplicados e das condições técnicas de execução. A liberação do pagamento ficará condicionada ao cumprimento das especificações técnicas, à entrega de relatório contendo a descrição dos procedimentos realizados e à inexistência de falhas que comprometam a eficácia do tratamento. Caso sejam identificadas inadequações, a Administração poderá determinar a correção imediata, promover glosa proporcional ou adotar outras medidas cabíveis, de modo a assegurar que o pagamento corresponda aos resultados efetivamente entregues e à conformidade da prestação do serviço. Nos casos de eventuais atrasos de pagamento, desde que CONTRATADA não tenha concorrido de alguma forma para tanto, haverá a incidência uma única vez, até O efetivo pagamento, dos índices oficiais de remuneração básica e juros aplicados à caderneta de poupança, aplicando-se seguinte fórmula: $EM = N \times VP \times I$ Onde: EM = Encargos moratórios; N = Número de dias entre a data prevista para ed oquaure e do efetivo pagamento; VP = Valor da parcela ser paga; TX = Índices oficiais aplicáveis a caderneta de poupança; I = Índice de compensação financeira, assim apurado: $I = (TX/100)^{365}$ O Município de Balneário Camboriú, em cumprimento ao Tema de Repercussão Geral nº 1.130 do Supremo Tribunal Federal (STF), irá ampliar as hipóteses de retenção de Imposto de Renda Retido na Fonte (IRRF) incidentes no pagamento de mercadorias serviços, de acordo com disposto Instrução Normativa na RFB no 1234/2012.

10. Forma e critério de seleção do fornecedor

Fundamentação: A seleção do fornecedor será realizada mediante dispensa de licitação, nos termos do art. 75, inciso II, da Lei nº 14.133/2021, uma vez que o valor global da contratação se enquadra no limite legal para contratação direta por pequeno valor. A escolha da empresa será fundamentada na compatibilidade dos preços apresentados com o mercado, observada a análise das propostas obtidas e sua coerência com as especificações técnicas do serviço. A contratação se dará com a empresa que apresentar orçamento vantajoso e que atenda integralmente às condições estabelecidas neste Termo de Referência, assegurando-se a seleção de solução adequada e eficiente para a execução dos serviços de dedetização na sede da Secretaria Municipal de Assistência Social, Mulher e Família. A formalização ocorrerá por meio de nota de empenho, com observância das condições de execução, prazos e garantias previstos.

11. Estimativas do valor da contratação

Fundamentação: A estimativa do valor da contratação foi apurada por meio da análise comparativa das propostas coletadas junto ao mercado local, conforme orçamentos apresentados pela Unidade Requisitante. As pesquisas contemplaram empresas especializadas na execução de serviços de controle de pragas urbanas, incluindo dedetização, desratização e limpeza e sanitização de reservatórios, observando-se serviços equivalentes aos especificados neste Termo de Referência. A análise crítica dos valores demonstrou variação compatível com a prática de mercado, permitindo identificar como referência o menor preço vantajoso entre as cotações, no montante aproximado de R\$ 1.750,00. Este valor representa a estimativa oficial para fins de contratação e servirá como base para a emissão da nota de empenho. Em conformidade com o Decreto Municipal nº 11.209/2023, os documentos que fundamentam a estimativa, compreendendo as propostas obtidas, a planilha orçamentária e a memória de cálculo, acompanharão este Termo de Referência como anexos, assegurando a rastreabilidade dos parâmetros adotados e a aderência aos critérios de economicidade, razoabilidade e transparência exigidos na Administração Pública.

12. Adequação orçamentária

Fundamentação: A despesa decorrente da presente contratação será suportada por dotação orçamentária própria do Fundo Municipal de Assistência Social – FMAS, classificada sob a rubrica 54, garantindo a disponibilidade de recursos para a execução do contrato em conformidade com a Lei Orçamentária Anual (LOA) e a Lei de Diretrizes Orçamentárias (LDO).

Responsáveis pela Elaboração:

Nome do responsável: Andrea Porfírio Liberatori Cargo: Analista Administrativo II Matricula/Portaria: 20477	Responsáveis: Giseli Cristina Pereira Gabardo Cargo: : Diretora do Departamento Administrativo Financeiro Matricula/Portaria: 56263	Responsáveis: Cargo: : Matricula/Portaria:
Responsáveis: Cargo: : Matricula/Portaria:	Responsáveis: Cargo: : Matricula/Portaria:	Responsáveis: Cargo: : Matricula/Portaria:

Responsável pela Ratificação:

Nome do responsável: : Claudinei Machaco
Cargo: Diretor da Divisão da Família
Matricula/Portaria : 56297

Balneário Camboriú, 03 de Dezembro de 2025

Solicitação de Compra/Contratação

Número: 520/2025
Emissão: 02/12/2025
Situação: Liberada

Órgão Orçam.: 27000 - Fundo Municipal de Assistência Social
Un. Orçam.: 27001 - FMAS

Centro de custo: 0052 - FUNDO MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL

Descrição: Solicita-se a contratação imediata, mediante dispensa de licitação em razão de pequeno valor, nos termos do Processo nº 338/2025, para a execução de serviços de dedetização, desratização e limpeza das caixas d'água na sede da Secretaria da Assistência Social, Mulher e Família. A medida visa assegurar condições adequadas de saúde, higiene e bem-estar aos servidores e aos usuários atendidos no local, prevenindo riscos sanitários e garantindo a continuidade segura das atividades institucionais. A presente solicitação fundamenta-se nas necessidades apontadas no Memorando nº77.691/2025

Observação:

Despesas					
Despesa	Fonte de recurso		Valor indicado (R\$)	Valor bloqueado (R\$)	
541 - 2 . 27001 . 8 . 245 . 1907 . 2.120 . 0 . 339000 - Aplicações	100051 - Outros Recursos não Vinculados		1.750,00	1.750,00	

Itens					
Item	Quantidade	Unidade de	Material/Serviço	Valor unitário (R\$)	Valor total (R\$)
1	1,00000	SERVICO	118800 - SERVIÇO DE DESINSETIZAÇÃO, DESRATIZAÇÃO, DESCUPINIZAÇÃO, LIMPEZA E HIGIENIZAÇÃO DE CAIXA D'ÁGUA E AFINS	1.750,00000	1.750,00
				Total geral (R\$)	1.750,00

OMAR MOHAMAD ALI TOMALIH

Secretário da Assistência Social, Mulher e Família
Portaria 32.153/2025

GISELI CRISTINA PEREIRA GABARDO

Diretora do Departamento Administrativo e Financeiro
Portaria 33.139/25

Assinado por 2 pessoas: OMAR MOHAMAD ALI TOMALIH e GISELI CRISTINA PEREIRA GABARDO
Para verificar a validade das assinaturas, acesse <https://bc.1doc.com.br/verificacao/736D-7073-F709-781F> e informe o código 736D-7073-F709-781F



VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS



Código para verificação: 736D-7073-F709-781F

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:



OMAR MOHAMAD ALI TOMALIH (CPF 922.XXX.XXX-20) em 03/12/2025 18:38:53 GMT-03:00

Papel: Parte

Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)



GISELI CRISTINA PEREIRA GABARDO (CPF 036.XXX.XXX-39) em 03/12/2025 18:42:01 GMT-03:00

Papel: Parte

Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

<https://bc.1doc.com.br/verificacao/736D-7073-F709-781F>

Solicitação de Compra/Contratação

Número: 520/2025

Emissão: 02/12/2025

Situação: Liberada

Órgão Orçam.: 27000 - Fundo Municipal de Assistência Social

Un. Orçam.: 27001 - FMAS

Centro de custo: 0052 - FUNDO MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL

Descrição: Solicita-se a contratação imediata, mediante dispensa de licitação em razão de pequeno valor, nos termos do Processo nº 338/2025, para a execução de serviços de dedetização, desratização e limpeza das caixas d’água na sede da Secretaria da Assistência Social, Mulher e Família. A medida visa assegurar condições adequadas de saúde, higiene e bem-estar aos servidores e aos usuários atendidos no local, prevenindo riscos sanitários e garantindo a continuidade segura das atividades institucionais. A presente solicitação fundamenta-se nas necessidades apontadas no Memorando nº77.691/2025

Observação:

Despesas					
Despesa	Fonte de recurso		Valor indicado (R\$)	Valor bloqueado (R\$)	
541 - 2 . 27001 . 8 . 245 . 1907 . 2.120 . 0 . 339000 - Aplicações	100051 - Outros Recursos não Vinculados		1.750,00	1.750,00	

Itens					
Item	Quantidade	Unidade de	Material/Serviço	Valor unitário (R\$)	Valor total (R\$)
1	1,00000	SERVICO	118800 - SERVIÇO DE DESINSETIZAÇÃO, DESRATIZAÇÃO, DESCUPINIZAÇÃO, LIMPEZA E HIGIENIZAÇÃO DE CAIXA D'ÁGUA E AFINS	1.750,00000	1.750,00
				Total geral (R\$)	1.750,00

OMAR MOHAMAD ALI TOMALIH

Secretário da Assistência Social, Mulher e Família

Portaria 32.153/2025

GISELI CRISTINA PEREIRA GABARDO

Diretora do Departamento Administrativo e Financeiro

Portaria 33.139/25

De: Andrea H. - SMA - DADMF - COM

Para: SMA - Secretaria de Assistencial Social, Mulher e Família - A/C Omar T.

Data: 03/12/2025 às 17:19:07

—
Andrea Porfírio Liberatori

Analista Administrativo II

Matrícula 20472

\$assunto.campo_adicional.tpl\$
Nº 2.356/2025

DECLARAÇÃO DE NÃO DIRECIONAMENTO E VALOR DE MERCADO

Objeto: Contratação de empresa especializada para a prestação de serviços de controle de pragas (desinsetização, desratização e descupinização) e serviços complementares de limpeza e sanitização de reservatórios de água e caixas de gordura/passagem nas áreas internas e externas das edificações pertencentes à Secretaria Municipal de Assistência Social, Mulher e Família (SMA).

Declaro que os itens constantes neste Termo de Referência à qual consta esta declaração, têm, em suas respectivas descrições, as especificações estritamente necessárias para atender às finalidades às quais se destinam, sem que direcionem para determinado fornecedor, de maneira que há a possibilidade de ampla competição no certame. Atesto ainda que os valores indicado, estão de acordo com os valores praticados no mercado.

Omar Mohamad Ali Tomalih

Secretário da Assistência Social, Mulher e Família.



VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS



Código para verificação: 0636-2B26-8D62-09CF

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:



OMAR MOHAMAD ALI TOMALIH (CPF 922.XXX.XXX-20) em 03/12/2025 18:39:40 GMT-03:00

Papel: Parte

Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

<https://bc.1doc.com.br/verificacao/0636-2B26-8D62-09CF>

Processo Dispensa de licitação em razão de pequeno valor - 3- 338/2025

De: Andrea H. - SMA - DADMF - COM

Para: SECOP - DPL - Departamento de Planejamento e Licitações - A/C LISANE O.

Data: 03/12/2025 às 18:23:39

Setores envolvidos:

SECOP - DPL, SECOP - ASSJ, SMA - DDAF, SMA, SMA - DADMF - COM, SMA - DIDF

CONTRATAÇÃO DE DEDETIZAÇÃO E OUTROS SERVIÇOS PARA CASA DA FAMÍLIA

Carmen Seidel Ribeiro - SECOP - DPL

—
Andrea Porfírio Liberatori

Analista Administrativo II

Matrícula 20472

Anexos:

consolidacao_Valores.pdf

MEMORIAL_DE_CALCULO_DE_QUANTITATIVOS_Dedetizacao.pdf

ORCAMENTO_JJ_CONTROL.pdf

ORCAMENTO_SG.pdf

ORCAMENTO_SUPERDREAM.pdf

ORCAMENTO_TOP_DEDETIZADORA.pdf

ESTADO DE SANTA CATARINA
MUNICÍPIO DE BALNEÁRIO CAMBORIÚ
SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL, MULHER E FAMÍLIA

Planilha de consolidação de valores



Item	Descrição	Unidade	Quant	Top Dedetizadora Ltda	Superdream Controle de Pragas	JJ Control Dedetizadora	Sg Soluções Gerais
				Valor Total	Valor Total	Valor Total	Valor Total
1	Controle de pragas (1.800 m²)	M²	1.800	R\$ 3.600,00	R\$ 1.800,00	R\$ 1.980,00	R\$ 1.050,00
2	Sanitização de reservatório	UN	1	R\$ 550,00	R\$ 680,00	R\$ 395,00	R\$ 250,00
3	Caixa de gordura	UN	1	R\$ 200	R\$ -	R\$ -	R\$ 225,00
4	Caixa de passagem	UN	1	R\$ 200	R\$ -	R\$ -	R\$ 225,00
TOTAL GERAL				R\$ 4.550	R\$ 2.480	R\$ 2.375	R\$ 1.750
Média de Valores:				R\$ 2.788,75			

MEMORIAL DE CÁLCULO DE QUANTITATIVOS

Objeto: Contratação de empresa especializada para a execução de serviços de controle de pragas urbanas, abrangendo desinsetização, desratização e, se necessário, descupinização, bem como serviços complementares de limpeza, sanitização e manutenção dos reservatórios de água, caixas de gordura e caixas de passagem da sede da Secretaria da Assistência Social, Mulher e Família, localizada na Rua 3100, nº 678, Centro, Balneário Camboriú.

Período de execução: Execução pontual, a ser realizada nos dias 29 e 30 de dezembro de 2025, conforme programação acordada com o setor requisitante.

1. Estrutura dos serviços previstos

A contratação abrange quatro grupos de atividades essenciais para a manutenção sanitária e operacional do prédio público, conforme especificado no DFD e nas propostas encaminhadas:

1.1. Controle de pragas

Serviços de desinsetização, desratização e, se necessário, descupinização, abrangendo aproximadamente 1.800 m² de áreas internas e externas da sede administrativa. Os procedimentos incluem ações preventivas e corretivas, com utilização de produtos regularizados junto aos órgãos competentes e aplicação por técnicos habilitados.

1.2. Limpeza e sanitização de reservatórios de água

Serviço de limpeza, desinfecção e sanitização de caixa d'água e/ou cisterna com capacidade de até 10.000 litros, garantindo a manutenção da potabilidade e a prevenção de contaminantes.

1.3. Limpeza de caixas de gordura e de passagem

Serviços de higienização e desinsetização das caixas de gordura e caixas de passagem, a fim de assegurar o adequado funcionamento do sistema de esgoto e evitar a proliferação de vetores.

1.4. Garantias técnicas

De acordo com os orçamentos:

- Dedetização com garantia mínima de 6 meses
- Desratização com garantia mínima de 3 meses
- Sanitização dos reservatórios com validade de 6 meses

2. Cálculo dos quantitativos dos serviços

Os quantitativos resultam da necessidade integral dos serviços para a área física da sede e dos sistemas anexos. Serviços:

- Controle de pragas: 1.800 m²
- Sanitização de reservatórios: 1 unidade
- Limpeza e tratamento de caixa de gordura: 1 unidade
- Limpeza e tratamento de caixa de passagem: 1 unidade

Esses quantitativos foram confirmados pelo setor requisitante e refletem a totalidade da estrutura existente no endereço mencionado.

3. Estimativa dos custos

Com base nas propostas apresentadas, os valores unitários variam de acordo com a composição técnica de cada orçamento. Para fins de estimativa, utiliza-se sempre o somatório das composições fornecidas nos orçamentos recebidos, de acordo com as tabelas apresentadas no processo.

Síntese dos valores constantes das propostas:

Proposta 1 - Top Dedetizadora Ltda

- Controle de pragas (1.800 m²): R\$ 3.600,00
- Sanitização de reservatório: R\$ 550,00
- Caixa de gordura: R\$ 200,00
- Caixa de passagem: R\$ 200,00

Total: R\$ 4.550,00

Proposta 2 - Superdream Controle de Pragas

- Controle de pragas (1.800 m²): R\$ 1.800,00
- Sanitização de reservatório: R\$ 680,00

- Caixa de gordura: sem valor informado
- Caixa de passagem: sem valor informado

Total parcial: R\$ 2.480,00

Proposta 3 - JJ Control Dedetizadora

- Controle de pragas (1.800 m²): R\$ 1.980,00 (1,10 m²)
- Sanitização de reservatório: R\$ 395,00
- Caixa de gordura: sem valor informado
- Caixa de passagem: sem valor informado

Total: R\$ 2.375,00

Proposta 4 - Sg Soluções Gerais

- Controle de pragas: **R\$ 1.050,00**
Dedetização: R\$ 650,00
Desratização: R\$ 400,00
- Sanitização cisternas: **R\$ 450,00**
Caixa de gordura: R\$ 225,00
Caixa de passagem: R\$ 225,00
- Caixa d'água: **R\$ 250,00**

Total: **R\$ 1.750,00**

4. Cálculo do Custo Total Estimado

Para efeito de instrução processual, adota-se a média ponderada das propostas válidas e completas, conforme diretrizes do Decreto Municipal nº 11.209/2023.

Faixa de preços identificada: R\$ 1.750,00 a R\$ 4.550,00

Valor médio de referência: R\$ 2.788,75.

Este valor será detalhado na planilha de estimativa da contratação, acompanhada das memórias de cálculo e análise crítica dos orçamentos.

5. Observações adicionais

Os valores incluem mão de obra especializada, equipamentos, EPIs, insumos químicos, transporte e demais encargos necessários.

A execução é pontual, devendo ser concluída em até dois dias consecutivos.

As garantias ofertadas integram o escopo contratado e influenciam a avaliação da vantajosidade.

Todos os serviços devem ser realizados em conformidade com normas da Anvisa, vigilância sanitária municipal e regulamentações ambientais.

Os cálculos estão alinhados às boas práticas de planejamento previstas na Lei nº 14.133/2021.

Conclusão:

Os quantitativos e custos estimados refletem as necessidades reais da sede da Secretaria da Assistência Social, Mulher e Família. A contratação dos serviços de dedetização, desratização e limpeza dos reservatórios e sistemas complementares de esgoto apresenta-se adequada e suficiente para garantir condições sanitárias mínimas, segurança ocupacional, higiene e preservação das instalações públicas.

Omar Mohamad Ali Tomalih
Secretária Municipal da Assistência Social,
Mulher e Família

PROPOSTA COMERCIAL

Data: 02/12/2025



JJ CONTROL DEDETIZADORA

CLIENTE:

 **Site:** www.jjcontrol.com.br

Nome: SMA – SEC DE ASSIS. SOCIAL MULHER E FAMILIA

 **E-mail:** contato@jjcontrol.com.br

Contato:

 **Atendente:** Leda

Endereço:

 **(47) 9.9102-1319**

Cidade: BALNEARIO CAMBORIU

Serviço:

Desinsetização, desratização, descupinização e limpeza de Reservatório d'água

Garantia:

12 meses

Investimentos:

Descritivo do procedimento:

1- Inspeção e Diagnóstico

Avaliação detalhada do ambiente para identificar focos de infestação de roedores e insetos, mapeando rotas de acesso e áreas críticas.

2- Controle de Roedores (Desratização)

Instalação de porta-isca com iscas raticidas altamente atrativos em pontos estratégicos. Aplicação de pó de contato em tocas identificadas para controle direto nas áreas de abrigo.

3- Controle de Insetos (Desinsetização)

Pulverização e atomização de inseticidas específicos para combater insetos rasteiros (como baratas, formigas, traças e aranhas).

Uso de iscas gel em áreas internas, quando necessário, para controle de insetos sem impacto visual ou odor.

4-Limpeza de reservatório de água:

Preparação e Escoamento inicial da água pelo ladrão e, quando necessário, utilizando bombas submersas de sucção para remoção completa. Limpeza e Escovação detalhada das paredes e fundo do reservatório para remoção de resíduos e incrustações. Aplicação de Clorin ou outro produto sanitizante aprovado, garantindo a desinfecção total do reservatório. Teste e Inspeção Testes funcionais gravados da boia, verificando o estado de funcionamento para evitar vazamentos ou falhas futuras. Relatório e Garantia Laudo fotográfico detalhado com imagens do reservatório antes e depois da limpeza. Orientações adicionais para manutenção e cuidados com a qualidade da água.

VALOR DO INVESTIMENTO DEDETIZAÇÃO E DESRATIZAÇÃO : R\$ 1,10 M²

VALOR LIMPEZA CAIXA D'ÁGUA 10.000LTRS: R\$ 395,00 UNIDADE

5- Garantia e Acompanhamento

Garantia de 6meses com assistência gratuita durante o período.

Nome Fantasia: JJ CONTROL - CONTROLE DE PRAGAS Razão Social: JJ CONTROL LTDA Tel: (47)9.9102-1319 Financeiro: (47)9.9684-5509
Email: contato@jjcontrol.com.br

Assinado por 1 pessoa: OMAR MOHAMAD ALI TOMALIH
Para verificar a validade das assinaturas, acesse <https://bc.1doc.com.br/verificacao/3E6D-4560-1C31-7ADC> e informe o código 3E6D-4560-1C31-7ADC

Considerações:

- Orçamento válido por 10 dias após envio;
- Procedimento realizado apenas na presença de responsável ou autorizado;
- Após execução da desinsetização, recomenda-se isolamento de pelo menos 06 horas do ambiente e arejar o mesmo por pelo menos 30 minutos antes do retorno;

JJ CONTROL Assinado de forma
digital por JJ CONTROL
LTDA:57958 LTDA:57958327000198
327000198 Dados: 2025.12.02
10:45:56 -03'00'





Sg Soluções Gerais

59.616.066/0001-53
Rua buenos Aires n42
(47) 98838-0246

DEDETIZAÇÃO E SANITIZAÇÃO CISTERNAS

[OR.0004]

Prefeitura Municipal de Balneário Camboriú
(47) 9216-7232
Rua : Dinamarca 320 /Cep 88.338-900

Relatório Inicial

A SG Dedetizadora e Desentupidora é referência em controle de pragas e desentupimentos em Balneário Camboriú e região.

Com profissionais altamente qualificados e produtos seguros, oferecemos soluções eficazes para proteger sua casa, empresa e condomínio .

Priorizamos a segurança, qualidade e rapidez, garantindo um ambiente livre de pragas e entupimentos.

Conte com a SG para um atendimento de excelência e resultados duradouros!

Descrição das atividades

*Dedetização para controle de insetos rasteiros , baratas ,pulgas ,aranhas percevejos, escorpiões etc...

*Salas : Almoxarifado , recepção, copa, banheiros,corredores, rodapés, área externa, caixas de inspeção (rede de esgoto) ,caixas de gordura etc .

*Desratização para o controle de roedores: (Área externa) .

*Limpeza e sanitização de caixa d'água e cisternas

Preços

Dedetização	Qtde. 1 serv.	Valor unitário R\$ 650,00	R\$ 650,00
Desratização	Qtde. 1 serv.	Valor unitário R\$ 400,00	R\$ 400,00
Sanitização cisternas	Qtde. 1 serv.	Valor unitário R\$ 450,00	R\$ 450,00



Caixa d'água

Qtde.

1 serv.

Valor unitário

R\$ 250,00

R\$ 250,00

Total

R\$ 1.750,00

Métodos de pagamento



pix



crédito



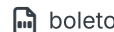
débito



dinheiro



transferência



boleto

Observações

* 1: Todos os produtos são específicos para cada trabalho executado não fazendo mal algum ao ser humano seguindo todos os cuidados orientados pelo técnico responsável pelo serviço.

*2: Siga rigorosamente os cuidados passados pelo técnico antes e após os serviços .

*3: Emitimos todos os documentos e laudos necessários para fiscalização com assinatura do engenheiro químico responsável pela empresa.

*4: Serviço de Dedetização tem garantia de 6 meses .

*5: Serviço de Sanitização tem validade de 6 meses .

*6: Serviço de desratização tem garantia de 3 meses .

O trabalho será executado nas datas

29 e 30 /12 /2025 conforme solicitado pelo contratante.

Sg Soluções Gerais

Prefeitura

Criado em 01 de Dezembro de 2025

[assinar documento online](#)

Assinado por 1 pessoa: OMAR MOHAMAD ALI TOMALIH
Para verificar a validade das assinaturas, acesse <https://bc.1doc.com.br/verificacao/3E6D-4560-1C31-7ADC> e informe o código 3E6D-4560-1C31-7ADC



SUPERDREAM CONTROLE DE PRAGAS

Itajaí, 02 de dezembro de 2025

Prefeitura Municipal de Balneário Camboriú Cnpj:

83.102.285/0001-07

Rua Dinamarca, 320

Cep 88.338-900

A Superdream saneamento ambiental LTDA é uma empresa com tradição no ramo, com mais de 40 anos de experiência, oferecendo a seus clientes o que há de melhor no mercado de controle de pragas atualmente. Está presente nas cidades de Belém – PA, Santarém – PA, Porto velho – RO, Rio Branco-AC e Itajaí - SC.

SERVIÇOS PRESTADOS

- Desinsetização de ambientes;
- Sanitização de ambientes;
- Descupinização;
- Desratização;
- Capina química;
- Higienização e desinfecção de reservatórios de água.

ABAIXO SERVIÇOS ORÇADOS:

Desinsetização: Consiste em uma forma de trabalho para combater e controlar insetos. Nesta operação, inicialmente, identificamos as espécies alvo a serem combatidas e controladas, o controle de insetos pode ser feito através de processo de pulverização de calda inseticida em solução aquosa, iscagem gel em pontos específicos.

Nós da Superdream Saneamento Ambiental adequamos os horários e dias sempre conforme necessidade, pois nossos funcionários são treinados para o controle de pragas atendendo as condições dos nossos clientes.

Desratização: Consiste em uma forma de trabalho para combater e controlar roedores em áreas internas e externas dos estabelecimentos, onde são estudadas quais as melhores formas de tratamento durante o processo. O Tratamento é efetivado em forma de iscagem (em blocos e granulados) ou pó de contato, ambos possuindo atrativos de natureza fulminante aos roedores.

Leonardo Massari ME
Responsável Técnico- Biólogo Sr. Henrique Fernandes Lopes
CRBIO-09 N° 069936/09-D
Licença Sanitária: 5313/25, validade: 30/04/2026
Licença ambiental: 1939/25, validade: 27/11/2025
R. Cap. Adolfo Germano, de Andrade, 223 - Centro, Itajaí - SC, 88304-020
Fone: (47) 3246-6499
CNPJ: 21.961.667/0001-20
Email: itajaí@superdream.com.br

Assinado por 1 pessoa: OMAR MOHAMMAD ALI TOMALIH
Para verificar a validade das assinaturas, acesse <https://bc.1doc.com.br/verificacao/3E6D-4560-1C31-7ADC> e informe o código 3E6D-4560-1C31-7ADC





SUPERDREAM CONTROLE DE PRAGAS

Programa de controle de roedores através da distribuição de placas adesivas em pontos estratégicos da área interna, durante o processo o roedor é atraído para a isca e lá é preso pela cola, o qual deverá ser recolhido por técnicos da Superdream Saneamento Ambiental, o processo de isca em cola é de pronto uso e não contém toxicidade.

ESCOPO OPERACIONAL DOS SERVIÇOS PROPOSTOS A SEREM EXECUTADOS:

Os serviços serão prestados na unidade conforme citação inicial desta proposta, e aplicados sempre com programação adequada com frequência agendada em cronograma durante o período contratado dos serviços.

SOLICITAÇÃO DE ORÇAMENTO

Solicito orçamento para Prefeitura Municipal de Balneário Camboriú CNPJ: 83.102.285/0001-07 para (descreva detalhadamente o item para não haver erros na contratação ou compra)

ITEM	UNID	DESCRIÇÃO	QUANT	VL UNIT	TOTAL
1	M²	Serviço de controle de pragas (desinsetização, desratização e descupinização) com ações preventivas, corretivas e de monitoramento nas áreas internas e externas das edificações pertencentes a Secretaria Municipal de Assistência Social, Mulher e Família.	1.800	R\$ 1.800,00	
2	Un	Serviço de limpeza e sanitização e acompanhamento de caixa de água e/ou reservatórios e/ou cisternas com capacidade de 10.000 litros	1	R\$ 680,00	
3	Un	Serviço de desinsetização em Caixa de gordura	1	R\$	
4	Un	Serviço de desinsetização em Caixa de Passagem	1	R\$	

Valor total = R\$ 2.480,00

Leonardo Massari ME
Responsável Técnico- Biólogo Sr. Henrique Fernandes Lopes
CRBIO-09 N° 069936/09-D
Licença Sanitária: 5313/25, validade: 30/04/2026
Licença ambiental: 1939/25, validade: 27/11/2025
R. Cap. Adolfo Germano, de Andrade, 223 - Centro, Itajaí - SC, 88304-020
Fone: (47) 3246-6499
CNPJ: 21.961.667/0001-20
Email: itajai@superdream.com.br





SUPERDREAM CONTROLE DE PRAGAS

A Superdream se destaca pela pontualidade no cumprimento das visitas, seguindo rigorosamente o cronograma enviado. Caso ocorram quaisquer intercorrências, a empresa será comunicada com 48 horas de antecedência. Os relatórios de controle de pragas são enviados mensalmente, na primeira semana do mês subsequente.

ABAIXO DOCUMENTAÇÃO DA QUAL NOSSA EMPRESA POSSUI LICENCIAMENTO:

- Conselho Regional Biologia (CRBIO)
- Secretaria de Meio Ambiente (INIS)
- ANVISA
- Corpo de Bombeiros
- Secretaria de Estado de Saúde (ITAJAÍ / BALNEÁRIO CAMBORIÚ)
- Sistema de Informação em Vigilância Sanitária

Os valores já estão todos os custos sobre materiais, impostos e mão de obra, equipamentos, produtos fiscais (impostos de forma geral), transporte, alimentação, habitação.

GARANTIA DOS SERVIÇOS:

A Superdream oferece uma garantia de 06 meses para os serviços contratados, começando a contar a partir da aceitação da proposta. Durante esse período, a empresa se compromete a atender todas as solicitações necessárias para garantir resultados satisfatórios, tanto em termos analíticos quanto físicos. Além disso, a Superdream assegura que sempre terá a quantidade adequada de pessoal, produtos e equipamentos necessários para a execução dos serviços, incluindo veículos quando necessário.

**HENRIQUE
FERNANDES
S LOPES
LTDA:2166
9799000183**

Digitally signed by HENRIQUE
FERNANDES LOPES
LTDA:21669799000183
DN: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=
Certificado Digital PJ A1, OU=
Videoconferencia, OU=
34979098000192, OU=AC
SyngularID Multipla, CN=
HENRIQUE FERNANDES
LOPES LTDA:21669799000183
Reason: I am the author of this
document
Location:
Date: 2025.12.02 10:25:10-03'00'
Foxit PDF Reader Version:
2024.3.0

Leonardo Massari ME
Responsável Técnico- Biólogo Sr. Henrique Fernandes Lopes
CRBIO-09 N° 069936/09-D
Licença Sanitária: 5313/25, validade: 30/04/2026
Licença ambiental: 1939/25, validade: 27/11/2025
R. Cap. Adolfo Germano, de Andrade, 223 - Centro, Itajaí - SC, 88304-020
Fone: (47) 3246-6499
CNPJ: 21.961.667/0001-20
Email: itajai@superdream.com.br

Assinado por 1 pessoa: OMAR MOHAMAD ALI TOMALIH
Para verificar a validade das assinaturas, acesse <https://bc.1doc.com.br/verificacao/3E6D-4560-1C31-7ADC> e informe o código 3E6D-4560-1C31-7ADC



SOLICITAÇÃO DE ORÇAMENTO

Solicito orçamento para Prefeitura Municipal de Balneário Camboriú CNPJ: 83.102.285/0001-07 para (descreva detalhadamente o item para não haver erros na contratação ou compra)

ITEM	UNID	DESCRIÇÃO	QUANT	VL UNIT	TOTAL
1	M²	Serviço de controle de pragas (desinsetização, desratização e descupinização) com ações preventivas, corretivas e de monitoramento nas áreas internas e externas das edificações pertencentes a Secretaria Municipal de Assistência Social, Mulher e Família.	1.800	2,00	3.600
2	Un	Serviço de limpeza e sanitização e acompanhamento de caixa de água e/ou reservatórios e/ou cisternas com capacidade de 10.000 litros	1	550,00	550,00
3	Un	Serviço de desinsetização em Caixa de gordura	1	200,00	200,00
4	Un	Serviço de desinsetização em Caixa de Passagem	1	200,00	200,00

Valor total = R\$ 4.550,00

Observações:

1. Veículo para deslocamento da equipe: A contratada deverá fornecer veículo adequado para o deslocamento de sua equipe;
2. Ferramentas necessárias: A contratada será responsável pelas ferramentas necessárias para a aplicação e ministrar os produtos, incluindo escadas, bombas e outros equipamentos específicos;
3. Equipamento de Proteção Individual (EPIs): A contratada deverá fornecer todos os EPIs exigidos para a execução segura dos serviços;
4. Produtos utilizados: A contratada deverá fornecer todos os produtos químicos e biológicos necessários para o controle de pragas e limpeza das caixas d'água/cisternas;
5. Quaisquer outros insumos: A contratada deverá fornecer todos os demais insumos necessários para a execução do serviço, incluindo materiais auxiliares e quaisquer outros recursos imprescindíveis;
6. Garantia: A contratada deve realizar aplicações extras e/ou reforços no produto para que seja contemplado o período mínimo de garantia.
7. A contratada deverá fornecer garantia mínima de 6 (seis) meses no controle de pragas e 3 (três) meses nos serviços da limpeza das caixas e/ou cisternas.

Obs.: Todos os custos e despesas necessários para a execução dos serviços ficam exclusivamente por conta da contratada.

LOCAL DE REALIZAÇÃO DOS SERVIÇOS

Os serviços serão realizados na sede da Secretaria Municipal de Assistência Social, Mulher e Família, localizadas na Rua 3100, 678 Centro, Balneário Camboriú, SC.

DADOS DA CONTRATANTE

Prefeitura Municipal de Balneário Camboriú

Cnpj: 83.102.285/0001-07

Rua Dinamarca, 320

Cep 88.338-900

ATENÇÃO:

Favor fornecer orçamento contendo:

- Razão social da empresa; TOP DEDETIZADORA LTDA
- Nome fantasia; TOP DEDETIZADORA
- CNPJ: 29.494.379/0001-15
- Endereço completo; RUA 712, Nº 280, VARZEA, CEP 88.220-000, ITAPEMA-SC
- Responsável pelo orçamento: Eliseu Andrietti
- Telefone: +55 47 9285-8179
- Email: Topdedetizadora@gmail.com
- Validade orçamento (mínimo 60 dias): 02/03/2026

Encaminhar o orçamento por meio físico ou por via eletrônica para: Encaminhar o orçamento por meio físico ou por via eletrônica para:

SMA - Secretaria de Assistência Social Mulher e Família

E-mail:

andrea.howe@bc.sc.gov.br

katia.leiria@bc.sc.gov.br

giseli.gabardo@bc.sc.gov.br





VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS



Código para verificação: 3E6D-4560-1C31-7ADC

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:



OMAR MOHAMAD ALI TOMALIH (CPF 922.XXX.XXX-20) em 03/12/2025 18:37:52 GMT-03:00

Papel: Parte

Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

<https://bc.1doc.com.br/verificacao/3E6D-4560-1C31-7ADC>

ESTADO DE SANTA CATARINA
MUNICÍPIO DE BALNEÁRIO CAMBORIÚ
SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL, MULHER E FAMÍLIA

Planilha de consolidação de valores



Item	Descrição	Unidade	Quant	Top Dedetizadora Ltda	Superdream Controle de Pragas	JJ Control Dedetizadora	Sg Soluções Gerais
				Valor Total	Valor Total	Valor Total	Valor Total
1	Controle de pragas (1.800 m²)	M²	1.800	R\$ 3.600,00	R\$ 1.800,00	R\$ 1.980,00	R\$ 1.050,00
2	Sanitização de reservatório	UN	1	R\$ 550,00	R\$ 680,00	R\$ 395,00	R\$ 250,00
3	Caixa de gordura	UN	1	R\$ 200	R\$ -	R\$ -	R\$ 225,00
4	Caixa de passagem	UN	1	R\$ 200	R\$ -	R\$ -	R\$ 225,00
TOTAL GERAL				R\$ 4.550	R\$ 2.480	R\$ 2.375	R\$ 1.750
Média de Valores:				R\$ 2.788,75			

De acordo com os orçamentos:

- Dedetização com garantia mínima de 6 meses
- Desratização com garantia mínima de 3 meses
- Sanitização dos reservatórios com validade de 6 meses

2. Cálculo dos quantitativos dos serviços

Os quantitativos resultam da necessidade integral dos serviços para a área física da sede e dos sistemas anexos. Serviços:

- Controle de pragas: 1.800 m²
- Sanitização de reservatórios: 1 unidade
- Limpeza e tratamento de caixa de gordura: 1 unidade
- Limpeza e tratamento de caixa de passagem: 1 unidade

Esses quantitativos foram confirmados pelo setor requisitante e refletem a totalidade da estrutura existente no endereço mencionado.

3. Estimativa dos custos

Com base nas propostas apresentadas, os valores unitários variam de acordo com a composição técnica de cada orçamento. Para fins de estimativa, utiliza-se sempre o somatório das composições fornecidas nos orçamentos recebidos, de acordo com as tabelas apresentadas no processo.

Síntese dos valores constantes das propostas:

Proposta 1 - Top Dedetizadora Ltda

- Controle de pragas (1.800 m²): R\$ 3.600,00
- Sanitização de reservatório: R\$ 550,00
- Caixa de gordura: R\$ 200,00
- Caixa de passagem: R\$ 200,00

Total: R\$ 4.550,00

Proposta 2 - Superdream Controle de Pragas

- Controle de pragas (1.800 m²): R\$ 1.800,00
- Sanitização de reservatório: R\$ 680,00

Os valores incluem mão de obra especializada, equipamentos, EPIs, insumos químicos, transporte e demais encargos necessários.

A execução é pontual, devendo ser concluída em até dois dias consecutivos.

As garantias ofertadas integram o escopo contratado e influenciam a avaliação da vantajosidade.

Todos os serviços devem ser realizados em conformidade com normas da Anvisa, vigilância sanitária municipal e regulamentações ambientais.

Os cálculos estão alinhados às boas práticas de planejamento previstas na Lei nº 14.133/2021.

Conclusão:

Os quantitativos e custos estimados refletem as necessidades reais da sede da Secretaria da Assistência Social, Mulher e Família. A contratação dos serviços de dedetização, desratização e limpeza dos reservatórios e sistemas complementares de esgoto apresenta-se adequada e suficiente para garantir condições sanitárias mínimas, segurança ocupacional, higiene e preservação das instalações públicas.

Omar Mohamad Ali Tomalih
Secretária Municipal da Assistência Social,
Mulher e Família

PROPOSTA COMERCIAL

Data: 02/12/2025



JJ CONTROL DEDETIZADORA

CLIENTE:

 **Site:** www.jjcontrol.com.br

Nome: SMA – SEC DE ASSIS. SOCIAL MULHER E FAMILIA

 **E-mail:** contato@jjcontrol.com.br

Contato:

 **Atendente:** Leda

Endereço:

 **(47) 9.9102-1319**

Cidade: BALNEARIO CAMBORIU

Serviço:

Desinsetização, desratização, descupinização e limpeza de Reservatório d'água

Garantia:

12 meses

Investimentos:

Descritivo do procedimento:

1- Inspeção e Diagnóstico

Avaliação detalhada do ambiente para identificar focos de infestação de roedores e insetos, mapeando rotas de acesso e áreas críticas.

2- Controle de Roedores (Desratização)

Instalação de porta-isca com iscas raticidas altamente atrativos em pontos estratégicos. Aplicação de pó de contato em tocas identificadas para controle direto nas áreas de abrigo.

3- Controle de Insetos (Desinsetização)

Pulverização e atomização de inseticidas específicos para combater insetos rasteiros (como baratas, formigas, traças e aranhas).

Uso de iscas gel em áreas internas, quando necessário, para controle de insetos sem impacto visual ou odor.

4-Limpeza de reservatório de água:

Preparação e Escoamento inicial da água pelo ladrão e, quando necessário, utilizando bombas submersas de sucção para remoção completa. Limpeza e Escovação detalhada das paredes e fundo do reservatório para remoção de resíduos e incrustações. Aplicação de Clorin ou outro produto sanitizante aprovado, garantindo a desinfecção total do reservatório. Teste e Inspeção Testes funcionais gravados da boia, verificando o estado de funcionamento para evitar vazamentos ou falhas futuras. Relatório e Garantia Laudo fotográfico detalhado com imagens do reservatório antes e depois da limpeza. Orientações adicionais para manutenção e cuidados com a qualidade da água.

VALOR DO INVESTIMENTO DEDETIZAÇÃO E DESRATIZAÇÃO : R\$ 1,10 M²

VALOR LIMPEZA CAIXA D'ÁGUA 10.000LTRS: R\$ 395,00 UNIDADE

5- Garantia e Acompanhamento

Garantia de 6meses com assistência gratuita durante o período.

Nome Fantasia: **JJ CONTROL - CONTROLE DE PRAGAS** Razão Social: **JJ CONTROL LTDA** Tel: **(47)9.9102-1319** Financeiro: **(47)9.9684-5509**
Email: **contato@jjcontrol.com.br**

Considerações:

- Orçamento válido por 10 dias após envio;
- Procedimento realizado apenas na presença de responsável ou autorizado;
- Após execução da desinsetização, recomenda-se isolamento de pelo menos 06 horas do ambiente e arejar o mesmo por pelo menos 30 minutos antes do retorno;

JJ CONTROL Assinado de forma
digital por JJ CONTROL
LTDA:57958 LTDA:57958327000198
327000198 Dados: 2025.12.02
10:45:56 -03'00'



Sg Soluções Gerais

59.616.066/0001-53
Rua buenos Aires n42
(47) 98838-0246

DEDETIZAÇÃO E SANITIZAÇÃO CISTERNAS

[OR.0004]

Prefeitura Municipal de Balneário Camboriú
(47) 9216-7232
Rua : Dinamarca 320 /Cep 88.338-900

Relatório Inicial

A SG Dedetizadora e Desentupidora é referência em controle de pragas e desentupimentos em Balneário Camboriú e região.

Com profissionais altamente qualificados e produtos seguros, oferecemos soluções eficazes para proteger sua casa, empresa e condomínio .

Priorizamos a segurança, qualidade e rapidez, garantindo um ambiente livre de pragas e entupimentos.

Conte com a SG para um atendimento de excelência e resultados duradouros!

Descrição das atividades

*Dedetização para controle de insetos rasteiros , baratas ,pulgas ,aranhas percevejos, escorpiões etc...

*Salas : Almoxarifado , recepção, copa, banheiros,corredores, rodapés, área externa, caixas de inspeção (rede de esgoto) ,caixas de gordura etc .

*Desratização para o controle de roedores: (Área externa) .

*Limpeza e sanitização de caixa d'água e cisternas

Preços

Dedetização	Qtde. 1 serv.	Valor unitário R\$ 650,00	R\$ 650,00
Desratização	Qtde. 1 serv.	Valor unitário R\$ 400,00	R\$ 400,00
Sanitização cisternas	Qtde. 1 serv.	Valor unitário R\$ 450,00	R\$ 450,00

Caixa d'água	Qtde. 1 serv.	Valor unitário R\$ 250,00	R\$ 250,00
--------------	------------------	------------------------------	------------

Total R\$ 1.750,00

Métodos de pagamento

 pix  crédito  débito  dinheiro  transferência  boleto

Observações

* 1: Todos os produtos são específicos para cada trabalho executado não fazendo mal algum ao ser humano seguindo todos os cuidados orientados pelo técnico responsável pelo serviço.

*2: Siga rigorosamente os cuidados passados pelo técnico antes e após os serviços .

*3: Emitimos todos os documentos e laudos necessários para fiscalização com assinatura do engenheiro químico responsável pela empresa.

*4: Serviço de Dedetização tem garantia de 6 meses .

*5: Serviço de Sanitização tem validade de 6 meses .

*6: Serviço de desratização tem garantia de 3 meses .

O trabalho será executado nas datas

29 e 30 /12 /2025 conforme solicitado pelo contratante.



Sg Soluções Gerais

Prefeitura

Criado em 01 de Dezembro de 2025

[assinar documento online](#)



SUPERDREAM CONTROLE DE PRAGAS

Itajaí, 02 de dezembro de 2025

Prefeitura Municipal de Balneário Camboriú Cnpj:

83.102.285/0001-07

Rua Dinamarca, 320

Cep 88.338-900

A Superdream saneamento ambiental LTDA é uma empresa com tradição no ramo, com mais de 40 anos de experiência, oferecendo a seus clientes o que há de melhor no mercado de controle de pragas atualmente. Está presente nas cidades de Belém – PA, Santarém – PA, Porto velho – RO, Rio Branco-AC e Itajaí - SC.

SERVIÇOS PRESTADOS

- Desinsetização de ambientes;
- Sanitização de ambientes;
- Descupinização;
- Desratização;
- Capina química;
- Higienização e desinfecção de reservatórios de água.

ABAIXO SERVIÇOS ORÇADOS:

Desinsetização: Consiste em uma forma de trabalho para combater e controlar insetos. Nesta operação, inicialmente, identificamos as espécies alvo a serem combatidas e controladas, o controle de insetos pode ser feito através de processo de pulverização de calda inseticida em solução aquosa, iscagem gel em pontos específicos.

Nós da Superdream Saneamento Ambiental adequamos os horários e dias sempre conforme necessidade, pois nossos funcionários são treinados para o controle de pragas atendendo as condições dos nossos clientes.

Desratização: Consiste em uma forma de trabalho para combater e controlar roedores em áreas internas e externas dos estabelecimentos, onde são estudadas quais as melhores formas de tratamento durante o processo. O Tratamento é efetivado em forma de iscagem (em blocos e granulados) ou pó de contato, ambos possuem atrativos de natureza fulminante aos roedores.

Leonardo Massari ME
Responsável Técnico- Biólogo Sr. Henrique Fernandes Lopes
CRBIO-09 N° 069936/09-D
Licença Sanitária: 5313/25, validade: 30/04/2026
Licença ambiental: 1939/25, validade: 27/11/2025
R. Cap. Adolfo Germano, de Andrade, 223 - Centro, Itajaí - SC, 88304-020
Fone: (47) 3246-6499
CNPJ: 21.961.667/0001-20
Email: itajaí@superdream.com.br



SUPERDREAM CONTROLE DE PRAGAS

Programa de controle de roedores através da distribuição de placas adesivas em pontos estratégicos da área interna, durante o processo o roedor é atraído para a isca e lá é preso pela cola, o qual deverá ser recolhido por técnicos da Superdream Saneamento Ambiental, o processo de isca em cola é de pronto uso e não contém toxicidade.

ESCOPO OPERACIONAL DOS SERVIÇOS PROPOSTOS A SEREM EXECUTADOS:

Os serviços serão prestados na unidade conforme citação inicial desta proposta, e aplicados sempre com programação adequada com frequência agendada em cronograma durante o período contratado dos serviços.

SOLICITAÇÃO DE ORÇAMENTO

Solicito orçamento para Prefeitura Municipal de Balneário Camboriú CNPJ: 83.102.285/0001-07 para (descreva detalhadamente o item para não haver erros na contratação ou compra)

ITEM	UNID	DESCRIÇÃO	QUANT	VL UNIT	TOTAL
1	M²	Serviço de controle de pragas (desinsetização, desratização e descupinização) com ações preventivas, corretivas e de monitoramento nas áreas internas e externas das edificações pertencentes a Secretaria Municipal de Assistência Social, Mulher e Família.	1.800	R\$ 1.800,00	
2	Un	Serviço de limpeza e sanitização e acompanhamento de caixa de água e/ou reservatórios e/ou cisternas com capacidade de 10.000 litros	1	R\$ 680,00	
3	Un	Serviço de desinsetização em Caixa de gordura	1	R\$	
4	Un	Serviço de desinsetização em Caixa de Passagem	1	R\$	

Valor total = R\$ 2.480,00.

Leonardo Massari ME
Responsável Técnico- Biólogo Sr. Henrique Fernandes Lopes
CRBIO-09 N° 069936/09-D
Licença Sanitária: 5313/25, validade: 30/04/2026
Licença ambiental: 1939/25, validade: 27/11/2025
R. Cap. Adolfo Germano, de Andrade, 223 - Centro, Itajaí - SC, 88304-020
Fone: (47) 3246-6499
CNPJ: 21.961.667/0001-20
Email: itajai@superdream.com.br



SUPERDREAM CONTROLE DE PRAGAS

A Superdream se destaca pela pontualidade no cumprimento das visitas, seguindo rigorosamente o cronograma enviado. Caso ocorram quaisquer intercorrências, a empresa será comunicada com 48 horas de antecedência. Os relatórios de controle de pragas são enviados mensalmente, na primeira semana do mês subsequente.

ABAIXO DOCUMENTAÇÃO DA QUAL NOSSA EMPRESA POSSUI LICENCIAMENTO:

- Conselho Regional Biologia (CRBIO)
- Secretaria de Meio Ambiente (INIS)
- ANVISA
- Corpo de Bombeiros
- Secretaria de Estado de Saúde (ITAJAÍ / BALNEÁRIO CAMBORIÚ)
- Sistema de Informação em Vigilância Sanitária

Os valores já estão todos os custos sobre materiais, impostos e mão de obra, equipamentos, produtos fiscais (impostos de forma geral), transporte, alimentação, habitação.

GARANTIA DOS SERVIÇOS:

A Superdream oferece uma garantia de 06 meses para os serviços contratados, começando a contar a partir da aceitação da proposta. Durante esse período, a empresa se compromete a atender todas as solicitações necessárias para garantir resultados satisfatórios, tanto em termos analíticos quanto físicos. Além disso, a Superdream assegura que sempre terá a quantidade adequada de pessoal, produtos e equipamentos necessários para a execução dos serviços, incluindo veículos quando necessário.

**HENRIQUE
FERNANDES
S LOPES
LTDA:2166
9799000183**

Digitally signed by HENRIQUE
FERNANDES LOPES
LTDA:21669799000183
DN: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=
Certificado Digital PJ A1, OU=
Videoconferencia, OU=
34979098000192, OU=AC
SyngularID Multipla, CN=
HENRIQUE FERNANDES
LOPES LTDA:21669799000183
Reason: I am the author of this
document
Location:
Date: 2025.12.02 10:25:10-03'00'
Foxit PDF Reader Version:
2024.3.0

Leonardo Massari ME
Responsável Técnico- Biólogo Sr. Henrique Fernandes Lopes
CRBIO-09 N° 069936/09-D
Licença Sanitária: 5313/25, validade: 30/04/2026
Licença ambiental: 1939/25, validade: 27/11/2025
R. Cap. Adolfo Germano, de Andrade, 223 - Centro, Itajaí - SC, 88304-020
Fone: (47) 3246-6499
CNPJ: 21.961.667/0001-20
Email: itajai@superdream.com.br

SOLICITAÇÃO DE ORÇAMENTO

Solicito orçamento para Prefeitura Municipal de Balneário Camboriú CNPJ: 83.102.285/0001-07 para (descreva detalhadamente o item para não haver erros na contratação ou compra)

ITEM	UNID	DESCRIÇÃO	QUANT	VL UNIT	TOTAL
1	M²	Serviço de controle de pragas (desinsetização, desratização e descupinização) com ações preventivas, corretivas e de monitoramento nas áreas internas e externas das edificações pertencentes a Secretaria Municipal de Assistência Social, Mulher e Família.	1.800	2,00	3.600
2	Un	Serviço de limpeza e sanitização e acompanhamento de caixa de água e/ou reservatórios e/ou cisternas com capacidade de 10.000 litros	1	550,00	550,00
3	Un	Serviço de desinsetização em Caixa de gordura	1	200,00	200,00
4	Un	Serviço de desinsetização em Caixa de Passagem	1	200,00	200,00

Valor total = R\$ 4.550,00

Observações:

1. Veículo para deslocamento da equipe: A contratada deverá fornecer veículo adequado para o deslocamento de sua equipe;
2. Ferramentas necessárias: A contratada será responsável pelas ferramentas necessárias para a aplicação e ministrar os produtos, incluindo escadas, bombas e outros equipamentos específicos;
3. Equipamento de Proteção Individual (EPIs): A contratada deverá fornecer todos os EPIs exigidos para a execução segura dos serviços;
4. Produtos utilizados: A contratada deverá fornecer todos os produtos químicos e biológicos necessários para o controle de pragas e limpeza das caixas d'água/cisternas;
5. Quaisquer outros insumos: A contratada deverá fornecer todos os demais insumos necessários para a execução do serviço, incluindo materiais auxiliares e quaisquer outros recursos imprescindíveis;
6. Garantia: A contratada deve realizar aplicações extras e/ou reforços no produto para que seja contemplado o período mínimo de garantia.
7. A contratada deverá fornecer garantia mínima de 6 (seis) meses no controle de pragas e 3 (três) meses nos serviços da limpeza das caixas e/ou cisternas.

Obs.: Todos os custos e despesas necessários para a execução dos serviços ficam exclusivamente por conta da contratada.

LOCAL DE REALIZAÇÃO DOS SERVIÇOS

Os serviços serão realizados na sede da Secretaria Municipal de Assistência Social, Mulher e Família, localizadas na Rua 3100, 678 Centro, Balneário Camboriú, SC.

DADOS DA CONTRATANTE

Prefeitura Municipal de Balneário Camboriú

Cnpj: 83.102.285/0001-07

Rua Dinamarca, 320

Cep 88.338-900

ATENÇÃO:

Favor fornecer orçamento contendo:

- Razão social da empresa; TOP DEDETIZADORA LTDA
- Nome fantasia; TOP DEDETIZADORA
- CNPJ: 29.494.379/0001-15
- Endereço completo; RUA 712, Nº 280, VARZEA, CEP 88.220-000, ITAPEMA-SC
- Responsável pelo orçamento: Eliseu Andrietti
- Telefone: +55 47 9285-8179
- Email: Topdedetizadora@gmail.com
- Validade orçamento (mínimo 60 dias): 02/03/2026

Encaminhar o orçamento por meio físico ou por via eletrônica para: Encaminhar o orçamento por meio físico ou por via eletrônica para:

SMA - Secretaria de Assistência Social Mulher e Família

E-mail:

andrea.howe@bc.sc.gov.br

katia.leiria@bc.sc.gov.br

giseli.gabardo@bc.sc.gov.br



De: Andrea H. - SMA - DADMF - COM

Para: SECOP - ASSJ - Assessoria Jurídica - A/C LISANE O.

Data: 03/12/2025 às 18:25:04

Carmen Seidel Ribeiro - SECOP - DPL

—

Andrea Porfírio Liberatori

Analista Administrativo II

Matrícula 20472

Anexos:

- 1_Regularidade_Fiscal_Federal.pdf
- 2_Regularidade_Fiscal_Estadual.pdf
- 4_Situacao_de_Regularidade_do_Empregador_FGTS.pdf
- 5_Certidao_negativa_de_debitos_trabalhistas.pdf
- 6_Certidao_Consulta_Sancoes_TCU.pdf
- 7_cnpj.pdf
- 8_CCMEI_59616066000153.pdf
- 9_DECLARACAO_UNIFICADA_DISPENSA__281_29assinado.pdf



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

**CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS FEDERAIS E À DÍVIDA
ATIVA DA UNIÃO**

Nome: 59.616.066 LEANDRO CAMPOS LOPES
CNPJ: 59.616.066/0001-53

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam pendências em seu nome, relativas a créditos tributários administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e a inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.

Emitida às 14:47:29 do dia 02/12/2025 <hora e data de Brasília>.

Válida até 31/05/2026.

Código de controle da certidão: **2683.24FB.B050.B71D**

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.



**ESTADO DE SANTA CATARINA
SECRETARIA DE ESTADO DA FAZENDA**

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS ESTADUAIS

Nome (razão social): **59.616.066 LEANDRO CAMPOS LOPES**

CNPJ/CPF: **59.616.066/0001-53**

(Solicitante sem inscrição no Cadastro de Contribuintes do ICMS/SC)

Esta certidão é válida para o número do CPF ou CNPJ informado pelo solicitante, que não consta da base de dados da Secretaria de Estado da Fazenda.

O nome e o CPF ou CNPJ informados pelo solicitante devem ser conferidos com a documentação pessoal do portador.

Ressalvando o direito da Fazenda Estadual de inscrever e cobrar as dívidas que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam, na presente data, pendências em nome do contribuinte acima identificado, relativas aos tributos, dívida ativa e demais débitos administrados pela Secretaria de Estado da Fazenda.

Dispositivo Legal: **Lei nº 3938/66, Art. 154**

Número da certidão: **250140402302163**

Data de emissão: **02/12/2025 15:16:16**

Validade (Lei nº 3938/66, Art. 158): **31/05/2026**

A autenticidade desta certidão deverá ser confirmada na página da Secretaria de Estado da Fazenda na Internet, no endereço: <http://www.sef.sc.gov.br>

Este documento foi assinado digitalmente

Impresso em: 02/12/2025 15:16:15



Situação de Regularidade do Empregador

Inscrição (CNPJ ou CEI): 59.616.066/0001-53

Empregador não cadastrado.

Para cadastrá-lo dirija-se a uma das [Agências da CAIXA](#) munido dos documentos de constituição da empresa.

Voltar

O uso destas informações para os fins previstos em lei deve ser precedido de verificação de autenticidade no site da Caixa: www.caixa.gov.br



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: 59.616.066 LEANDRO CAMPOS LOPES (MATRIZ E FILIAIS)

CNPJ: 59.616.066/0001-53

Certidão nº: 74091056/2025

Expedição: 02/12/2025, às 14:31:35

Validade: 31/05/2026 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **59.616.066 LEANDRO CAMPOS LOPES (MATRIZ E FILIAIS)**, inscrito(a) no CNPJ sob o nº **59.616.066/0001-53**, **NÃO CONSTA** como inadimplente no Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base nos arts. 642-A e 883-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentados pelas Leis ns.º 12.440/2011 e 13.467/2017, e no Ato 01/2022 da CGJT, de 21 de janeiro de 2022. Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho, Comissão de Conciliação Prévia ou demais títulos que, por disposição legal, contiver força executiva.



TRIBUNAL DE CONTAS DA UNIÃO

Consulta Consolidada de Pessoa Jurídica

Este relatório tem por objetivo apresentar os resultados consolidados de consultas eletrônicas realizadas diretamente nos bancos de dados dos respectivos cadastros. A responsabilidade pela veracidade do resultado da consulta é do Órgão gestor de cada cadastro consultado. A informação relativa à razão social da Pessoa Jurídica é extraída do Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica, mantido pela Receita Federal do Brasil.

Consulta realizada em: 03/12/2025 10:20:16

Informações da Pessoa Jurídica:

Razão Social: **59.616.066 LEANDRO CAMPOS LOPES**
CNPJ: **59.616.066/0001-53**

Resultados da Consulta Eletrônica:

Órgão Gestor: **TCU**
Cadastro: **Licitantes Inidôneos**
Resultado da consulta: **Nada Consta**

Para acessar a certidão original no portal do órgão gestor, clique [AQUI](#).

Órgão Gestor: **CNJ**
Cadastro: **CNIA - Cadastro Nacional de Condenações Cíveis por Ato de Improbidade Administrativa e Inelegibilidade**
Resultado da consulta: **Nada Consta**

Para acessar a certidão original no portal do órgão gestor, clique [AQUI](#).

Órgão Gestor: **Portal da Transparência**
Cadastro: **Cadastro Nacional de Empresas Inidôneas e Suspensas**
Resultado da consulta: **Nada Consta**

Para acessar a certidão original no portal do órgão gestor, clique [AQUI](#).

Órgão Gestor: **Portal da Transparência**
Cadastro: **CNEP - Cadastro Nacional de Empresas Punidas**
Resultado da consulta: **Nada Consta**

Para acessar a certidão original no portal do órgão gestor, clique [AQUI](#).

Obs: A consulta consolidada de pessoa jurídica visa atender aos princípios de simplificação e racionalização de serviços públicos digitais. Fundamento legal: Lei nº 12.965, de 23 de abril de 2014, Lei nº 13.460, de 26 de junho de 2017, Lei nº 13.726, de 8 de outubro de 2018, Decreto nº 8.638 de 15, de janeiro de 2016.



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

NÚMERO DE INSCRIÇÃO 59.616.066/0001-53 MATRIZ	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DE ABERTURA 24/02/2025
NOME EMPRESARIAL 59.616.066 LEANDRO CAMPOS LOPES		
TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) *****		PORTE ME
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL 37.02-9-00 - Atividades relacionadas a esgoto, exceto a gestão de redes		
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS 43.22-3-01 - Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás 38.11-4-00 - Coleta de resíduos não-perigosos		
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 213-5 - Empresário (Individual)		
LOGRADOURO R BUENOS AIRES	NÚMERO 42	COMPLEMENTO APT 201
CEP 88.345-686	BAIRRO/DISTRITO SANTA REGINA	MUNICÍPIO CAMBORIU
UF SC		
ENDEREÇO ELETRÔNICO SGSOLUCOESGERAIS3@GMAIL.COM		TELEFONE (47) 8838-0246
ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****		
SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA	DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 24/02/2025	
MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL		
SITUAÇÃO ESPECIAL *****	DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****	

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 2.119, de 06 de dezembro de 2022.

Emitido no dia 02/12/2025 às 14:06:14 (data e hora de Brasília).

Página: 1/1

Certificado da Condição de Microempreendedor Individual



Empresário(a)

Nome Civil

LEANDRO CAMPOS LOPES

CPF

342.389.498-97

CNPJ

59.616.066/0001-53

Data de Abertura

24/02/2025

Nome Empresarial

59.616.066 LEANDRO CAMPOS LOPES

Capital Social

3.000,00

Situação Cadastral Vigente

ATIVA

Data da Situação Cadastral

24/02/2025

Endereço Comercial

CEP

88345-686

Logradouro

RUA BUENOS AIRES

Número

42

Complemento

APT 201

Bairro

SANTA REGINA

Município

CAMBORIU

UF

SC

Situação Atual

Enquadrado na condição de MEI

Períodos de Enquadramento como MEI**Período**

1º período

Início

24/02/2025

Fim

-

Atividades

Forma de Atuação

Porta a porta, postos móveis ou por ambulantes, Em local fixo fora da loja, Estabelecimento fixo, Correio

Ocupação Principal

Fosseiro (limpador de fossa) independente

Atividade Principal (CNAE)

3702-9/00 - Atividades relacionadas a esgoto, exceto a gestão de redes

Ocupações Secundárias

Astrólogo(a) independente

Poceiro/cisterneiro/cacimbeiro, independente

Coletor de resíduos não-perigosos independente

Atividades Secundárias (CNAE)

9609-2/99 - Outras atividades de serviços pessoais não especificadas anteriormente

4399-1/05 - Perfuração e construção de poços de água

3811-4/00 - Coleta de resíduos não-perigosos

Termo de Ciência e Responsabilidade com Efeito de Dispensa de Alvará e Licença de Funcionamento

Declaro, sob as penas da lei, que conheço e atendo aos requisitos legais exigidos pelo Estado e pela Prefeitura do Município para a dispensa da emissão do Alvará e Licença de Funcionamento, compreendidos os aspectos sanitários, ambientais, tributários, de segurança pública, uso e ocupação do solo, atividades domiciliares e restrições ao uso de espaços públicos; autorizo a realização de inspeção e fiscalização no local de exercício das atividades para fins de verificação da observância dos referidos requisitos; e declaro, sob as penas da lei, ter ciência de que o não atendimento dos requisitos legais exigidos pelo Estado e pela Prefeitura do Município poderão acarretar o cancelamento deste Termo de Ciência e Responsabilidade com Efeito de Dispensa de Alvará e Licença de Funcionamento.*

* Declaração prestada pelo empreendedor no ato de registro da empresa.

Este Certificado comprova as inscrições, alvará, licenças e a situação de enquadramento do empresário na condição de Microempreendedor Individual. A sua aceitação está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, no endereço: <https://mei.receita.economia.gov.br/certificado>. Certificado emitido com base na Resolução nº 59, de 12 de agosto de 2020, do Comitê para Gestão da Rede Nacional para a Simplificação do Registro e da Legalização de Empresas e Negócios – CGSIM.

ATENÇÃO: qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.



DECLARAÇÃO UNIFICADA DISPENSA

A Empresa SG SOLUÇÕES GERAIS, inscrita no CNPJ nº. **59.616.066/0001-53**, localizada à **R BUENOS AIRES**, por intermédio de seu representante legal, o(a) Sr (a) **LEANDRO CAMPOS LOPES**, portadora da Cédula de Identidade nº (452951434) e do CPF nº (Nº 342.389498-97), DECLARA para os devidos fins que em conformidade com a Lei nº. 14.133/2021:

DECLARAMOS, sob as penas da lei, em especial o art. 299 do Código Penal Brasileiro, que:

1– Que inexistem fatos impeditivos para sua habilitação no certame, ciente da obrigatoriedade de declarar ocorrências posteriores;

2 – Declaro estar ciente e concordar com as condições contidas no Aviso de Contratação Direta e seus anexos;

3 – Declaro assumir a responsabilidade pelas transações que forem efetuadas no sistema, assumindo como firmes e verdadeiras;

4-Declaro cumprir as exigências de reserva de cargos para pessoa com deficiência e para reabilitado da Previdência Social, de que trata o art. 93 da Lei nº 8.213/91.

5-Declaro não empregar menor de 18 anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e não emprega menor de 16 anos, salvo menor, a partir de 14 anos, na condição de aprendiz, nos termos do artigo 7º, XXXIII, da Constituição;

Camboriú, 03 DE Dezembro de 2025

Documento assinado digitalmente
 **LEANDRO CAMPOS LOPES**
Data: 03/12/2025 09:01:30-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Responsável

De: Carmen R. - SECOP - DPL

Para: SECOP - DPL - Departamento de Planejamento e Licitações - A/C Hindianara V.

Data: 04/12/2025 às 11:40:37

Prezada,

Encaminho para análise e apontamentos.

Atenciosamente

—

Carmen Seidel Ribeiro

Diretora de Planejamento e Licitações

De: Hindianara V. - SECOP - DPL

Para: SECOP - Secretaria de Compras e Patrimônio

Data: 05/12/2025 às 15:21:21

Prezado Secretário,

Segue para assinatura Aviso de Intenção de Dispensa de Licitação.

Objeto: Empresa especializada para a prestação de serviços de controle de pragas (desinsetização, desratização e descupinização) e serviços complementares de limpeza e sanitização de reservatórios de água e caixas de gordura/passagem, para a sede da Secretaria Municipal de Assistência Social, Mulher e Família.

Valor global: R\$1.750,00

—

Hindianara Mariha Vieira

Analista administrativo II

Secretaria de Compras e Patrimônio

Anexos:

Aviso_083_Desinsetizacao_desratizacao_e_limpeza_de_reservatorios_PMBC.pdf

INTERESSADO: FUNDO MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL

Assunto: Comunicação de intenção de abertura de Processo de Dispensa de Licitação em Razão do Valor, em conformidade com a Lei nº 14.133/2021.

AVISO DE INTENÇÃO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO

A Secretaria de Compras do Município de Balneário Camboriú, em conformidade com o § 3º, inciso II, art. 75, da Lei Federal nº 14.133/2021, torna público aos interessados que o órgão pretende realizar a contratação de:

Empresa especializada para a prestação de serviços de controle de pragas (desinsetização, desratização e descupinização) e serviços complementares de limpeza e sanitização de reservatórios de água e caixas de gordura/passagem, para a sede da Secretaria Municipal de Assistência Social, Mulher e Família.

Item	Tipo	Descrição do Produto	Quant.	Valor Unitário	Valor Total
01	Serviço	Controle de pragas urbanas, compreendendo desinsetização, desratização, mediante ações preventivas, corretivas e de monitoramento, a serem executadas em área aproximada de 1.800 metros quadrados, incluindo ambientes internos e externos.	01		
02	Serviço	Limpeza e sanitização de cisterna, utilizados para abastecimento, com capacidade estimada de até 10.000 litros, incluindo acompanhamento técnico e emissão de relatório.	01		
03	Serviço	Limpeza e sanitização de caixa d'água, incluindo acompanhamento técnico e emissão de relatório.	01		
04	Serviço	Serviços de desinsetização em caixas de gordura e caixas de passagem existentes na sede da Secretaria.	01		
				Valor Total:	

Nos valores propostos estarão inclusos todos os custos operacionais, de entrega, encargos previdenciários, trabalhistas, tributários, comerciais e quaisquer outros que incidam direta ou indiretamente na execução do objeto.

Apresentar a proposta, juntamente com os documentos de habilitação: Cartão CNPJ; Ato constitutivo; CNDs Municipal, Estadual, Federal, Trabalhista e FGTS; declarações de inexistência de fatos impeditivos, que não emprega menor, e não parentesco; Licença Sanitária da empresa licitante expedida pela Vigilância Sanitária do Município sede da licitante, dentro do prazo de validade. Para as localidades onde a atribuição da emissão da Licença Sanitária não seja do município deverá ser apresentado documento equivalente emitido pela Vigilância Sanitária Estadual; Certidão de Registro da empresa no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia (CREA), ou Conselho Regional de Química (CRQ), ou Conselho Regional de Biologia (CRBio),

Balneário Camboriú - Capital Catarinense do Turismo - CNPJ: 83.102.285/0001-07

ou outro conselho de classe competente; Registro no Conselho Profissional competente do seu responsável técnico devidamente habilitado para o exercício das funções relativas às atividades do objeto desta dispensa de licitação.

Eventuais interessados, podem apresentar Propostas de Preços no prazo de 3 (três) dias úteis, a contar desta Publicação no DOM/SC, oportunidade em que a administração escolherá a mais vantajosa.

Critério de Julgamento das Propostas: Menor preço global.

A Proposta de Preços deverá ser enviada para o seguinte e-mail: hindianara.vieira@bc.sc.gov.br.

O Termo de Referência pode ser acessado no link:

Maiores informações poderão ser obtidas diretamente na Secretaria de Compras, através do telefone (47) 3267-7000 das 09:00h às 17:00h, em dias úteis, ou pelo seguinte e-mail: hindianara.vieira@bc.sc.gov.br.

Balneário Camboriú/SC, 05 de dezembro de 2025.

José Edeltrudes da Costa Ferreira Neto
Secretário de Compras e Patrimônio

De: Hindianara V. - SECOP - DPL

Para: SECOP - Secretaria de Compras e Patrimônio

Data: 05/12/2025 às 15:28:13

Prezado Secretário,

Segue para assinatura Aviso de Intenção de Dispensa de Licitação.

Objeto: Empresa especializada para a prestação de serviços de controle de pragas (desinsetização, desratização e descupinização) e serviços complementares de limpeza e sanitização de reservatórios de água e caixas de gordura/passagem, para a sede da Secretaria Municipal de Assistência Social, Mulher e Família.

Valor global: R\$1.750,00

—
Hindianara Mariha Vieira

Analista administrativo II

Secretaria de Compras e Patrimônio

Anexos:

Aviso_083_Desisentizacao_desratizacao_e_limpeza_de_reservatorios_PMBC.pdf

Assinado digitalmente (anexos) por:

Assinante	Data	Assinatura
José Edeltrudes da Costa F...	05/12/2025 16:04:03	1Doc JOSÉ EDELTRUDES DA COSTA FERREIRA NETO CPF 0...

Para verificar as assinaturas, acesse <https://bc.1doc.com.br/verificacao/> e informe o código: **CF4C-8ED7-5862-6748**

INTERESSADO: FUNDO MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL

Assunto: Comunicação de intenção de abertura de Processo de Dispensa de Licitação em Razão do Valor, em conformidade com a Lei nº 14.133/2021.

AVISO DE INTENÇÃO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO

A Secretaria de Compras do Município de Balneário Camboriú, em conformidade com o § 3º, inciso II, art. 75, da Lei Federal nº 14.133/2021, torna público aos interessados que o órgão pretende realizar a contratação de:

Empresa especializada para a prestação de serviços de controle de pragas (desinsetização, desratização e descupinização) e serviços complementares de limpeza e sanitização de reservatórios de água e caixas de gordura/passagem, para a sede da Secretaria Municipal de Assistência Social, Mulher e Família.

Item	Tipo	Descrição do Produto	Quant.	Valor Unitário	Valor Total
01	Serviço	Controle de pragas urbanas, compreendendo desinsetização, desratização, mediante ações preventivas, corretivas e de monitoramento, a serem executadas em área aproximada de 1.800 metros quadrados, incluindo ambientes internos e externos.	01		
02	Serviço	Limpeza e sanitização de cisterna, utilizados para abastecimento, com capacidade estimada de até 10.000 litros, incluindo acompanhamento técnico e emissão de relatório.	01		
03	Serviço	Limpeza e sanitização de caixa d'água, incluindo acompanhamento técnico e emissão de relatório.	01		
04	Serviço	Serviços de desinsetização em caixas de gordura e caixas de passagem existentes na sede da Secretaria.	01		
				Valor Total:	

Nos valores propostos estarão inclusos todos os custos operacionais, de entrega, encargos previdenciários, trabalhistas, tributários, comerciais e quaisquer outros que incidam direta ou indiretamente na execução do objeto.

Apresentar a proposta, juntamente com os documentos de habilitação: Cartão CNPJ; Ato constitutivo; CNDs Municipal, Estadual, Federal, Trabalhista e FGTS; declarações de inexistência de fatos impeditivos, que não emprega menor, e não parentesco; Licença Sanitária da empresa licitante expedida pela Vigilância Sanitária do Município sede da licitante, dentro do prazo de validade. Para as localidades onde a atribuição da emissão da Licença Sanitária não seja do município deverá ser apresentado documento equivalente emitido pela Vigilância Sanitária Estadual; Certidão de Registro da empresa no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia (CREA), ou Conselho Regional de Química (CRQ), ou Conselho Regional de Biologia (CRBio),

Balneário Camboriú - Capital Catarinense do Turismo - CNPJ: 83.102.285/0001-07

ou outro conselho de classe competente; Registro no Conselho Profissional competente do seu responsável técnico devidamente habilitado para o exercício das funções relativas às atividades do objeto desta dispensa de licitação.

Eventuais interessados, podem apresentar Propostas de Preços no prazo de 3 (três) dias úteis, a contar desta Publicação no DOM/SC, oportunidade em que a administração escolherá a mais vantajosa.

Critério de Julgamento das Propostas: Menor preço global.

A Proposta de Preços deverá ser enviada para o seguinte e-mail: hindianara.vieira@bc.sc.gov.br.

O Termo de Referência pode ser acessado no link: <https://bc.sc.gov.br/licitacao.cfm?codigo=4334>

Maiores informações poderão ser obtidas diretamente na Secretaria de Compras, através do telefone (47) 3267-7000 das 09:00h às 17:00h, em dias úteis, ou pelo seguinte e-mail: hindianara.vieira@bc.sc.gov.br.

Balneário Camboriú/SC, 05 de dezembro de 2025.

José Edeltrudes da Costa Ferreira Neto
Secretário de Compras e Patrimônio



VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS



Código para verificação: CF4C-8ED7-5862-6748

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:



JOSÉ EDELTRUDES DA COSTA FERREIRA NETO (CPF 054.XXX.XXX-58) em 05/12/2025 16:04:01
GMT-03:00

Papel: Parte

Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

<https://bc.1doc.com.br/verificacao/CF4C-8ED7-5862-6748>

De: Hindianara V. - SECOP - DPL

Para: SMA - DADMF - COM - Compras

Data: 05/12/2025 às 17:39:28

Para acompanhamento,

Aviso de Intenção de Dispensa de Licitação será publicado na data de 08/12/2025 Eventuais interessados poderão apresentar Propostas de Preços no prazo de 3 (três) dias úteis, a contar desta Publicação no DOM/SC.

Prazo para envio de eventuais propostas: 10/12/2025.

grata,

—

Hindianara Mariha Vieira

Analista administrativo II

Secretaria de Compras e Patrimônio

Anexos:

Prefeitura_Municipal_de_Balneario_Camboriu_Compras_e_Licitacoes_Aviso_83.pdf

**PROCESSO Nº**

AVISO DE INTENÇÃO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 083/2025 - FMAS

DATA DE ATUALIZAÇÃO

05/12/25

MODALIDADE

INTENÇÃO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO

SITUAÇÃO

Aberto

LOCAL DA LICITAÇÃO

PMBC

OBJETO

Contratação de empresa especializada para a prestação de serviços de controle de pragas (desinsetização, desratização e descupinização) e serviços complementares de limpeza e sanitização de reservatórios de água e caixas de gordura/passagem.

OBSERVAÇÕES

INTERESSADO: FUNDO MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL

Assunto: Comunicação de intenção de abertura de Processo de Dispensa de Licitação em Razão do Valor, em conformidade com a Lei nº 14.133/2021.

AVISO DE INTENÇÃO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO

A Secretaria de Compras do Município de Balneário Camboriú, em conformidade com o § 3º, inciso II, art. 75, da Lei Federal nº 14.133/2021, torna público aos interessados que o órgão pretende realizar a contratação de:

Empresa especializada para a prestação de serviços de controle de pragas (desinsetização, desratização e descupinização) e serviços complementares de limpeza e sanitização de reservatórios de água e caixas de gordura/passagem, para a sede da Secretaria Municipal de Assistência Social, Mulher e Família.

Nos valores propostos estarão inclusos todos os custos operacionais, de entrega, encargos previdenciários, trabalhistas, tributários, comerciais e quaisquer outros que incidam direta ou indiretamente na execução do objeto.

Apresentar a proposta, juntamente com os documentos de habilitação:

- Cartão CNPJ;
- Ato constitutivo;
- CNDs Municipal, Estadual, Federal, Trabalhista e FGTS;
- Declarações de inexistência de fatos impeditivos, que não emprega menor, e não parentesco;
- Licença Sanitária da empresa licitante expedida pela Vigilância Sanitária do Município sede da licitante, dentro do prazo de validade. Para as localidades onde a atribuição da emissão da Licença - -- Sanitária não seja do município deverá ser apresentado documento equivalente emitido pela Vigilância Sanitária Estadual;
- Certidão de Registro da empresa no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia (CREA) , ou Conselho Regional de Química (CRQ), ou Conselho Regional de Biologia (CRBio) ou outro conselho de classe competente; Registro no Conselho Profissional competente do seu responsável técnico devidamente habilitado para o exercício das funções relativas às atividades do objeto desta dispensa de licitação.

Eventuais interessados, podem apresentar Propostas de Preços no prazo de 3 (três) dias úteis, a contar desta Publicação no DOM/SC, oportunidade em que a administração escolherá a mais vantajosa.

Critério de Julgamento das Propostas: Menor preço global.

A Proposta de Preços deverá ser enviada para o seguinte e-mail: hindianara.vieira@bc.sc.gov.br.

Data Limite para apresentação das propostas: 10 de dezembro de 2025.

Maiores informações poderão ser obtidas diretamente na Secretaria de Compras, através do telefone (47) 3267-7000 das 09:00h às 17:00h, em dias úteis, ou pelo seguinte e-mail: hindianara.vieira@bc.sc.gov.br.

Balneário Camboriú/SC, 05 de dezembro de 2025.

José Edeltrudes da Costa Ferreira Neto
Secretário de Compras e Patrimônio

De: Andrea H. - SMA - DADMF - COM

Para: SECOP - DPL - Departamento de Planejamento e Licitações - A/C Hindianara V.

Data: 15/12/2025 às 11:05:42

—
Andrea Porfírio Liberatori

Analista Administrativo II

Matrícula 20472

Anexos:

Alvara_Sanitario_2025.pdf

Certidao_de_cadastro_Prefeitura_de_BC.pdf

Certidao_FGTS__Control_z.pdf

Certidao_Negativa_de_Debitos_Municipal.pdf

Certidao_Negativa_de_Debitos_Relativos_a_Tributos_Federais_e_Divida_Ativa_da_Uniao.pdf

Certidao_negativa_Estadual_Control_z.pdf

Certidao_Trabalhista_Control_z38061898000180.pdf

Certificado_de_registro_Control_z.pdf

Contrato_Registrado_Control_z.pdf

DECLARACAO_DE_CUMPRIMENTO_DAS_OBRIGACOES_RELATIVAS_AO_TRABALHO_DO_MENOR_assinado.pdf

DECLARACAO_DE_NAO_PARENTESCO_assinado.pdf

DECLARACAO_DE_SUPERVENIENCIA_DE_FATO_IMPEDITIVO_PARA_HABILITACAO_assinado.pdf

ORCAMENTO_DEDETIZACAO_FINAL_DO_ANO_1_CONTROLZ_DEDETIZADORA.pdf



Prefeitura Municipal de Balneário Camboriú

Rua Dinamarca, 320 - Bairro das Nações - 88.338-900 - Balneário Camboriú/ SC
CNPJ: 83.102.285/0001-07 Fone: 3267-7000
<http://www.bc.sc.gov.br>



Página
1 / 2

Parecer Técnico - Dispensa De Alvará Sanitário

Número:
56

Exercício:
2025

Início atividade:
03/06/2025

Emissão:
24/06/2025

Pelo presente é concedido Parecer Técnico - Dispensa De Alvará Sanitário, ao seguinte contribuinte:

Nome/Razão Social

Contribuinte: **299133 - CONTROL Z DEDETIZADORA LTDA**

Inscrição Mun.: **103800**

CPF/CNPJ: 38.061.898/0001-80

Nome Fantasia: CONTROL Z DEDETIZADORA

Endereço/Localização

Logradouro: RUA AGROLANDIA
Complemento:
Bairro: MUNICÍPIOS
Cidade: Balneário Camboriú

Número: 615
CEP: 88.337-525
Estado: SC

Atividade Principal

8122-2/00 - Imunização e controle de pragas urbanas

Atividade Secundária

4321-5/00 - Instalação e manutenção elétrica

4322-3/02 - Instalação e manutenção de sistemas centrais de ar condicionado, de ventilação e refrigeração

4120-4/00 - Construção de edifícios

Validade

31/12/2025

Grau de Risco

Nível de perigo potencial de ocorrência, de danos, à integridade física e à saúde humana, ao meio ambiente, ao patrimônio ou incômodo a vizinhança, em decorrência de exercício de atividade econômica, que será classificada como sem grau de risco, baixo grau e alto grau de risco.
(Lei Ordinária 4091/2017, Art 9º, §1º, III)

ALTO GRAU DE RISCO

Atividades econômicas que exigem vistoria prévia por parte dos órgãos e das entidades responsáveis pela emissão de licenças e autorizações, antes do início do funcionamento da empresa.

A Secretaria de Saúde de Balneário Camboriú, através da Divisão de Vigilância Sanitária Municipal, nos termos de Código Sanitário Municipal, Lei Complementar 40/2019, bem como, Lei Complementar 55/2019, Decreto Municipal nº 8766/2017, que estabelece as diretrizes nos processos de trabalho da Divisão de Vigilância Sanitária Municipal, concede o Alvará Sanitário Inicial, conforme previsto em Lei Ordinária 4091/2017 e demais legislações municipais, de acordo com despacho exarado em declaração para fins de inscrição no cadastro supracitado. O presente contribuinte fica sujeito ao Código Sanitário Municipal e demais legislações complementares, no que couber, sem prejuízo das responsabilidades civil, administrativa e penal cabíveis.

Observação

PEDIDO DEFERIDO - SOMENTE PARA CORRESPONDÊNCIA CONFORME INFORMADO NO SISTEMA GERENCIADOR - REGIM - VEDADO O EXERCÍCIO DA ATIVIDADE NO LOCAL

OBRIGATÓRIA A FIXAÇÃO EM LOCAL VISÍVEL AO PÚBLICO



Parecer Técnico - Dispensa De Alvará Sanitário



Para a validação do documento acesse o QRCode ou
no portal da Prefeitura utilize a chave de validação.

a75b9996-378c-4d97-a3c3-50aa409c44db



Prefeitura Municipal de Balneário Camboriú

Rua Dinamarca, 320 - Bairro das Nações - 88.338-900 - Balneário Camboriú/ SC
CNPJ: 83.102.285/0001-07 Fone: (47)3267-7000
<http://www.bc.sc.gov.br>



Página
1 / 1

Certidão de cadastro

Número: 2024432421/2025
Data de emissão: 01/10/2025

Nome/Razão Social

Contribuinte: CONTROL Z DEDETIZADORA LTDA
Cód. contribuinte: 299133
CPF/CNPJ: 38.061.898/0001-80
Inscrição estadual:

Endereço/Localização

Logradouro: AGROLANDIA
Compl:
Bairro: MUNICIPIOS
Cidade: Balneário Camboriú
Número: 615
CEP: 88.337-525
Estado: SC

Finalidade

Certidão de pessoa

Validade

Esta certidão tem validade até 30/12/2025.

Aviso

Certificamos, que em nosso Cadastro Municipal Econômico Fiscal consta a inscrição em nome da pessoa e endereço em epígrafe.



Para a validação do documento acesse o QRCode ou
no portal da Prefeitura utilize a chave de validação.
3f4e4eda-4b21-468b-82bb-282ebe5364a1

[Voltar](#)[Imprimir](#)

Certificado de Regularidade do FGTS - CRF

Inscrição: 38.061.898/0001-80
Razão Social: CONTROL Z DEDETIZADORA LTDA
Endereço: R AGROLANDIA 615 / MUNICIPIOS / BALNEARIO CAMBORIU / SC / 88337-525

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS.

O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

Validade: 11/12/2025 a 09/01/2026

Certificação Número: 2025121120365557301350

Informação obtida em 15/12/2025 11:03:37

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei esta condicionada a verificação de autenticidade no site da Caixa:
www.caixa.gov.br



Prefeitura Municipal de Balneário Camboriú

Rua Dinamarca, 320 - Bairro das Nações - 88.338-900 - Balneário Camboriú/ SC
CNPJ: 83.102.285/0001-07 Fone: (47)3267-7000
<http://www.bc.sc.gov.br>



Página
1 / 1

Certidão Negativa de Débitos

Número: 2024432420/2025
Data de emissão: 01/10/2025

Nome/Razão Social

Contribuinte: CONTROL Z DEDETIZADORA LTDA
Cód. contribuinte: 299133
CPF/CNPJ: 38.061.898/0001-80
Inscrição estadual:

Endereço/Localização

Logradouro: AGROLANDIA
Compl:
Bairro: MUNICIPIOS
Cidade: Balneário Camboriú
Número: 615
CEP: 88.337-525
Estado: SC

Finalidade

Certidão de pessoa

Validade

Esta certidão tem validade até 30/12/2025.

Aviso

NÃO CONSTAM débitos constituídos em aberto para o sujeito passivo acima até a data de emissão desta certidão.

Ressalvado o direito a Fazenda Municipal cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que NÃO CONSTAM PENDÊNCIAS em seu nome, relativas a créditos tributários administrados pela Prefeitura Municipal de Balneário Camboriú.



Para a validação do documento acesse o QRCode ou no portal da Prefeitura utilize a chave de validação.

ea9a54ba-a15d-448b-9189-df10be01d6b5



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

**CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS FEDERAIS E À DÍVIDA
ATIVA DA UNIÃO**

Nome: CONTROL Z DEDETIZADORA LTDA
CNPJ: 38.061.898/0001-80

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam pendências em seu nome, relativas a créditos tributários administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e a inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.

Emitida às 11:53:09 do dia 01/10/2025 <hora e data de Brasília>.

Válida até 30/03/2026.

Código de controle da certidão: **2684.C589.26CB.6248**

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.



**ESTADO DE SANTA CATARINA
SECRETARIA DE ESTADO DA FAZENDA**

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS ESTADUAIS

Nome (razão social): **CONTROL Z DEDETIZADORA LTDA**
CNPJ/CPF: **38.061.898/0001-80**
(Solicitante sem inscrição no Cadastro de Contribuintes do ICMS/SC)

Esta certidão é válida para o número do CPF ou CNPJ informado pelo solicitante, que não consta da base de dados da Secretaria de Estado da Fazenda.

O nome e o CPF ou CNPJ informados pelo solicitante devem ser conferidos com a documentação pessoal do portador.

Ressalvando o direito da Fazenda Estadual de inscrever e cobrar as dívidas que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam, na presente data, pendências em nome do contribuinte acima identificado, relativas aos tributos, dívida ativa e demais débitos administrados pela Secretaria de Estado da Fazenda.

Dispositivo Legal: **Lei nº 3938/66, Art. 154**
Número da certidão: **250140328066783**
Data de emissão: **01/10/2025 11:56:05**
Validade (Lei nº 3938/66, Art. 158): **30/03/2026**

A autenticidade desta certidão deverá ser confirmada na página da Secretaria de Estado da Fazenda na Internet, no endereço: <http://www.sef.sc.gov.br>

Este documento foi assinado digitalmente
Impresso em: 01/10/2025 11:56:05



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: CONTROL Z DEDETIZADORA LTDA (MATRIZ E FILIAIS)

CNPJ: 38.061.898/0001-80

Certidão nº: 58612456/2025

Expedição: 01/10/2025, às 12:02:12

Validade: 30/03/2026 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **CONTROL Z DEDETIZADORA LTDA (MATRIZ E FILIAIS)**, inscrito(a) no CNPJ sob o nº **38.061.898/0001-80**, **NÃO CONSTA** como inadimplente no Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base nos arts. 642-A e 883-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentados pelas Leis ns.º 12.440/2011 e 13.467/2017, e no Ato 01/2022 da CGJT, de 21 de janeiro de 2022. Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho, Comissão de Conciliação Prévia ou demais títulos que, por disposição legal, contiver força executiva.



Serviço Público Federal
Conselho Regional de Medicina Veterinária
de Santa Catarina



Certificado de Registro de Pessoa Jurídica

1 - Dados da empresa

Razão Social	Nome Fantasia	CNPJ	Registro
CONTROL Z DEDETIZADORA LTDA	CONTROL Z DEDETIZADORA	38.061.898/0001-80	SC-15037-PJ

2 - Endereço

Endereço	Bairro	Município	UF
RUA AGROLANDIA , 615	MUNICIPIOS	BALNEÁRIO CAMBORIÚ	SC

3 - Ramos de atividade

DEDETIZAÇÃO, IMUNIZAÇÃO E CONTROLE DE PRAGAS.

ATENÇÃO: Este certificado deve estar em local visível juntamente com a Anotação de Responsabilidade Técnica – ART
CONSUMIDOR: A efetiva comprovação da prestação de serviço profissional neste estabelecimento é feita pela Anotação de Responsabilidade Técnica – ART, verifique o período de vigência da ART bem como a sua autenticidade.

Local: Florianópolis/SC

Certificado emitido em: 01/10/2025 11:10:04

Leia o QR CODE para validar este documento.

ALTERAÇÃO CONTRATUAL DA SOCIEDADE CONTROL Z DEDETIZADORA LTDA
CNPJ nº 38.061.898/0001-80



MURILO ORTEGA AZEVEDO, nacionalidade brasileira, nascido em 22/07/1989, solteiro, administrador, CPF nº 997.585.632-20, carteira nacional de habilitação nº 06545090509, órgão expedidor DETRAN SC - SC, residente e domiciliado(a) no(a) Rua Santo Andre, 105, Sao Francisco de Assis, Camboriu, SC, CEP 88340696, Brasil.

Sócio da sociedade limitada de nome empresarial CONTROL Z DEDETIZADORA LTDA, registrada legalmente por contrato social devidamente arquivado Nesta Junta Comercial do Estado de Santa Catarina, sob NIRE nº 42206244368, com sede Rua Agrolândia, 615, Municípios Balneário Camboriú, SC, CEP 88337525, devidamente inscrita no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica/MF sob o nº 38.061.898/0001-80, delibera ajustar a presente alteração contratual, nos termos da Lei nº 10.406/ 2002, mediante as condições estabelecidas nas cláusulas seguintes:

OBJETO SOCIAL

CLÁUSULA PRIMEIRA. A sociedade passa a ter o seguinte objeto:

- Prestação de Serviços de Controle de Pragas e Dedetização;
- Instalação e Manutenção Elétrica;
- Instalação Ar Condicionados;
- Construção de Edifícios.

DA RATIFICAÇÃO E FORO

CLÁUSULA SEGUNDA. O foro para o exercício e o cumprimento dos direitos e obrigações resultantes do contrato social permanece em Balneario Camboriu - SC.

CLÁUSULA TERCEIRA. As Cláusulas e condições estabelecidas em atos já arquivados e que não foram expressamente modificadas por esta alteração continuam em vigor.

Em face das alterações acima, consolida-se o contrato social, nos termos da Lei nº 10.406/2002, mediante as condições e cláusulas seguintes

CONSOLIDAÇÃO

DO NOME EMPRESARIAL

Cláusula Primeira - A sociedade adota o seguinte nome empresarial: CONTROL Z DEDETIZADORA LTDA.

DA SEDE

Cláusula Segunda - A sociedade tem sua sede no seguinte endereço:

-RUA AGROLANDIA, 615, MUNICIPIOS, BALNEARIO CAMBORIU, SC, CEP 88.337-525.

DO OBJETO SOCIAL

Cláusula Terceira - A sociedade terá por objeto o exercício das seguintes atividades econômicas:

Req: 81500002526460

Página 1



Junta Comercial do Estado de Santa Catarina

Certifico o Registro em 24/06/2025 Data dos Efeitos 17/06/2025

Arquivamento 20257063749 Protocolo 257063749 de 17/06/2025 NIRE 42206244368

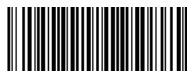
Nome da empresa CONTROL Z DEDETIZADORA LTDA

Este documento pode ser verificado em <http://regin.jucesc.sc.gov.br/autenticacaoDocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 160886307619387

Doc: Processo Dispensa de licitação em razão de pequeno valor - 338/2025 | Anexo: Contrato_Registrado_Control_z.pdf (1/4)

Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 24/06/2025 LUCIANO LEITE KOWALSKI - Secretário-Geral



http://assinador.pscs.com.br/assinadorweb/autenticacao?chave1=76MK9JfKoaR8jV1Uv3AXA&chave2=Ug8cwwsph_-cKgj5CvUIRA
ASSINADO DIGITALMENTE POR: 99758563220-MURILO ORTEGA AZEVEDO

- Prestação de Serviços de Controle de Pragas e Dedetização;
- Instalação e Manutenção Elétrica;
- Instalação Ar Condicionados;
- Construção de Edifícios.

DO INÍCIO DAS ATIVIDADES E DO PRAZO

Cláusula Quarta - A empresa iniciou suas atividades em 12/08/2020 e seu prazo de duração é indeterminado.

DO CAPITAL SOCIAL

Cláusula Quinta - O capital social é de R\$ 50.000,00 (Cinquenta Mil Reais), dividido em 50.000 (Cinquenta Mil) quotas no valor de R\$ 1,00 (Um Real) cada uma, que ficarão distribuídas entre os sócios da seguinte forma:

SÓCIO	Nº DE QUOTAS	VALOR	PERCENTUAL
MURILO ORTEGA AZEVEDO	50000	R\$ 50.000,00	100,00%
TOTAL	50000	R\$ 50.000,00	100,00%

Parágrafo único. O capital encontra-se subscrito e integralizado pelos sócios em moeda corrente do país.

DA ADMINISTRAÇÃO

Cláusula Sexta - A administração da sociedade é exercida ISOLADAMENTE a(o) Sócio(a) MURILO ORTEGA AZEVEDO que representará(ão) legalmente a sociedade e poderá(ão) praticar todo e qualquer ato de gestão pertinente ao objeto social.

Parágrafo único. Não constituindo o objeto social, a alienação ou a oneração de bens imóveis depende de autorização da maioria.

DO BALANÇO PATRIMONIAL

Cláusula Sétima - Ao término de cada exercício, em 31/12 o administrador prestará contas justificadas de sua administração, procedendo à elaboração do inventário, do balanço patrimonial e do balanço de resultado econômico, cabendo ao empresário, os lucros ou perdas apuradas.

DA DECLARAÇÃO DE DESIMPEDIMENTO DE ADMINISTRADOR

Cláusula Oitava - O(s) administrador(es) da empresa declara(m), sob as penas da lei, que não está impedido de exercer a administração da empresa, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrar sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos; ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública, ou a propriedade.

DO FORO



Junta Comercial do Estado de Santa Catarina

Certifico o Registro em 24/06/2025 Data dos Efeitos 17/06/2025

Arquivamento 20257063749 Protocolo 257063749 de 17/06/2025 NIRE 42206244368

Nome da empresa CONTROL Z DEDETIZADORA LTDA

Este documento pode ser verificado em <http://regin.jucesc.sc.gov.br/autenticacaoDocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 160886307619387

Doc: Processo Dispensa de licitação em razão de pequeno valor - 338/2025 | Anexo: Contrato_Registrado_Control_z.pdf (2/4)

Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 24/06/2025 LUCIANO LEITE KOWALSKI - Secretário-Geral

24/06/2025

ALTERAÇÃO CONTRATUAL DA SOCIEDADE CONTROL Z DEDETIZADORA LTDA
CNPJ nº 38.061.898/0001-80

Cláusula Nona – As partes elegem o foro BALNEÁRIO CAMBORIÚ/SC para dirimir quaisquer dúvidas decorrentes do presente instrumento contratual, bem como para o exercício e cumprimento dos direitos e obrigações resultantes deste contrato, renunciando a qualquer outro, por mais privilegiado que possa ser.

DO ENQUADRAMENTO

Cláusula Décima – O(s) sócio(s) declaram que a sociedade se enquadra como Microempresa - ME, nos termos da Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006, e que não se enquadra em qualquer das hipóteses de exclusão relacionadas no § 4º do art. 3º da mencionada lei.

DO PRO LABORE

Cláusula Décima Primeira - Os sócios poderão, de comum acordo, fixar uma retirada mensal, a título de pro labore para o(s) sócio(s) administrador(es), observadas as disposições regulamentares pertinentes.

DISTRIBUIÇÃO DE LUCROS

Cláusula Décima Segunda - A sociedade poderá levantar balanços intermediários ou intercalares e distribuir os lucros evidenciados nos mesmos.

O sócio lavra o presente instrumento.

Balneário Camboriú/SC, 17 de junho de 2025.

MURILO ORTEGA AZEVEDO

Req: 81500002526460

Página 3



Junta Comercial do Estado de Santa Catarina

24/06/2025

Certifico o Registro em 24/06/2025 Data dos Efeitos 17/06/2025

Arquivamento 20257063749 Protocolo 257063749 de 17/06/2025 NIRE 42206244368

Nome da empresa CONTROL Z DEDETIZADORA LTDA

Este documento pode ser verificado em <http://regin.jucesc.sc.gov.br/autenticacaoDocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 160886307619387

Doc: Processo Dispensa de licitação em razão de pequeno valor - 338/2025 | Anexo: Contrato_Registrado_Control_z.pdf (3/4)

Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 24/06/2025 LUCIANO LEITE KOWALSKI - Secretário-Geral

81/110



257063749

TERMO DE AUTENTICACAO

NOME DA EMPRESA	CONTROL Z DEDETIZADORA LTDA
PROTOCOLO	257063749 - 17/06/2025
ATO	002 - ALTERACAO
EVENTO	021 - ALTERACAO DE DADOS (EXCETO NOME EMPRESARIAL)

MATRIZ

NIRE 42206244368
CNPJ 38.061.898/0001-80
CERTIFICO O REGISTRO EM 24/06/2025
SOB N: 20257063749

EVENTOS

051 - CONSOLIDACAO DE CONTRATO/ESTATUTO ARQUIVAMENTO: 20257063749

REPRESENTANTES QUE ASSINARAM DIGITALMENTE

Cpf: 99758563220 - MURILO ORTEGA AZEVEDO - Assinado em 17/06/2025 às 19:24:26

DECLARAÇÃO DE CUMPRIMENTO DAS OBRIGAÇÕES RELATIVAS AO
TRABALHO DO MENOR

CONTROL Z DEDETIZADORA LTDA, CNPJ/CGC nº 38.061.898/0001-53 sediada Rua Agrolândia, 615 – bairro dos municípios – Balneário Camboriú /SC vem através de seu representante legal infra-assinado, em atenção ao inciso V do art. 27 da Lei 8.666/1993, acrescido pela Lei 9.854 de 27 de outubro de 1999, declarar expressamente, sob as penas da lei, que cumpre integralmente a norma contida na Constituição da República Federativa do Brasil de 1988, artigo 7º, inciso XXXIII, regulamentada e que não será utilizada mão de obra de menores de dezoito (18) anos de idade em trabalhos noturnos, perigosos ou insalubres, bem como não será utilizada mão de obra de menores de dezesseis (16) anos em qualquer tipo de trabalho, salvo na condição de aprendizes.

Balneário Camboriú, 15 de dezembro de 2025.



Documento assinado digitalmente

MURILO ORTEGA AZEVEDO

Data: 15/12/2025 10:25:42-0300

Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Murilo Ortega Azevedo
Sócio Administrador
Control z Ddetizadora

DECLARAÇÃO DE NÃO PARENTESCO

CONTROL Z DEDETIZADORA LTDA, CNPJ/CGC nº 38.061.898/0001-53 sediada Rua Agrolândia, 615 – bairro dos municípios – Balneário Camboriú /SC por intermédio de seu representante legal o(a) Sr (a) Murilo Ortega Azevedo portador (a) da Carteira de identidade nº 1021019 / SSP/RO e do CPF nº 997.585.632-20 , DECLARA que:

- 1) Não Possui proprietário, sócios ou funcionários que sejam servidores ou agentes políticos do órgão ou entidade contratante ou responsável pela licitação;
- 2) Não possui proprietário ou sócio que seja cônjuge, companheiro ou parente em linha reta, colateral ou por afinidade, até o terceiro grau, e por afinidade, até o segundo grau, de agente político do órgão ou entidade contratante ou responsável pela licitação.

Balneário Camboriú, 15 de dezembro de 2025.

Documento assinado digitalmente
 **MURILO ORTEGA AZEVEDO**
Data: 15/12/2025 10:26:57-0300
Verifique em <https://validar.itl.gov.br>

Murilo Ortega Azevedo
Sócio Administrador
Control z Ddetizadora

DECLARAÇÃO DE SUPERVENIÊNCIA DE FATO IMPEDITIVO PARA HABILITAÇÃO

CONTROL Z DEDETIZADORA LTDA, CNPJ/CGC nº 38.061.898/0001-53 sediada Rua Agrolândia, 615 – bairro dos municípios – Balneário Camboriú /SC declara, sob penas da Lei, que até a presente data inexistem fatos impeditivos para sua habilitação junto a processo licitatório da Prefeitura Municipal de Balneário Camboriú, ciente da obrigatoriedade de declarar ocorrências posteriores.

Balneário Camboriú, 15 de dezembro de 2025.

Documento assinado digitalmente
 **MURILO ORTEGA AZEVEDO**
Data: 15/12/2025 10:26:57-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Murilo Ortega Azevedo
Sócio Administrador
Control z Ddetizadora

SOLICITAÇÃO DE ORÇAMENTO

Solicito orçamento para Prefeitura Municipal de Balneário Camboriú CNPJ: 83.102.285/0001-07 para (descreva detalhadamente o item para não haver erros na contratação ou compra) - Datas previstas? 29 e 30 de dezembro.

ITEM	UNID	DESCRIÇÃO	QUANT	VL UNIT	TOTAL
1	M²	Serviço de controle de pragas (desinsetização, desratização e descupinização) com ações preventivas, corretivas e de monitoramento nas áreas internas e externas das edificações pertencentes a Secretaria Municipal de Assistência Social, Mulher e Família.	1.800	0,54	972,00
2	Un	Serviço de limpeza e sanitização e acompanhamento de caixa de água e/ou reservatórios e/ou cisternas com capacidade de 10.000 litros	1	10,00	1.000,00
3	Un	Serviço de desinsetização em Caixa de gordura	1	50,00	150,00
4	Un	Serviço de desinsetização em Caixa de Passagem	1	50,00	200,00

Valor total = R\$: 2.322,00

(Dois Mil Trezentos e Vinte e Dois Reais)

Observações:

1. Veículo para deslocamento da equipe: A contratada deverá fornecer veículo adequado para o deslocamento de sua equipe;
2. Ferramentas necessárias: A contratada será responsável pelas ferramentas necessárias para a aplicação e ministrar os produtos, incluindo escadas, bombas e outros equipamentos específicos;
3. Equipamento de Proteção Individual (EPIs): A contratada deverá fornecer todos os EPIs exigidos para a execução segura dos serviços;
4. Produtos utilizados: A contratada deverá fornecer todos os produtos químicos e biológicos necessários para o controle de pragas e limpeza das caixas d'água/cisternas;
5. Quaisquer outros insumos: A contratada deverá fornecer todos os demais insumos necessários para a execução do serviço, incluindo materiais auxiliares e quaisquer outros recursos imprescindíveis;
6. Garantia: A contratada deve realizar aplicações extras e/ou reforços no produto para que seja contemplado o período mínimo de garantia.
7. A contratada deverá fornecer garantia mínima de 6 (seis) meses no controle de pragas e 3 (três) meses nos serviços da limpeza das caixas e/ou cisternas.

Obs.: Todos os custos e despesas necessários para a execução dos serviços ficam exclusivamente por conta da contratada.

LOCAL DE REALIZAÇÃO DOS SERVIÇOS

Os serviços serão realizados na sede da Secretaria Municipal de Assistência Social, Mulher e Família, localizadas na Rua 3100, 678 Centro, Balneário Camboriú, SC.

DADOS DA CONTRATANTE

Prefeitura Municipal de Balneário Camboriú

Cnpj: 83.102.285/0001-07

Rua Dinamarca, 320

Cep 88.338-900

ATENÇÃO:

Favor fornecer orçamento contendo:

- Razão social da empresa **Controlz Dedetizadora Ltda**
- Nome fantasia **Controlz Dedetizadora**
- CNPJ: **38.061.898/0001-80**
- Endereço: **Rua Agrolândia Nº:615**
- Fone (s) para contato **47-99819403**
- E-mail **controlzdedetizadora@gmail.com**
- Pessoa para contato responsável pela empresa: **Murilo Ortega**
- Validade orçamento: mínimo 90 (sessenta) dias.
- Prazo de entrega: **2 dias**.

Encaminhar o orçamento por meio físico ou por via eletrônica para:

SMA - Secretaria de Assistência Social Mulher e Família

E-mail:

andrea.howe@bc.sc.gov.br

katia.leiria@bc.sc.gov.br

giseli.gabardo@bc.sc.gov.br

De: Hindianara V. - SECOP - DPL
Para: SMA - DADMF - COM - Compras
Data: 15/12/2025 às 12:01:36

Prezada,

Anexar a nova solicitação bloqueada, conforme a proposta do despacho 9. E informar qual o impedimento para contratar o menor orçamento anexo no despacho 03.

—

Hindianara Mariha Vieira
Analista administrativo II
Secretaria de Compras e Patrimônio

Processo Dispensa de licitação em razão de pequeno valor - 11- 338/2025

De: Andrea H. - SMA - DADMF - COM

Para: Envolvidos internos acompanhando

Data: 15/12/2025 às 12:29:57

Setores envolvidos:

SECOP - DPL, SECOP - ASSJ, SMA - DDAF, SECOP, SMA, SMA - DADMF - COM, SMA - DIDF

CONTRATAÇÃO DE DEDETIZAÇÃO E OUTROS SERVIÇOS PARA CASA DA FAMÍLIA

Boa tarde, prezados.

A empresa que apresentou o orçamento de menor valor informou não ter condições de providenciar a documentação necessária para a contratação, conforme comprovado no print da mensagem de WhatsApp em anexo.

As empresas classificadas em segundo e terceiro lugares não executam dois dos serviços demandados, o que inviabiliza sua contratação.

Ressalta-se ainda que a terceira empresa apresentou orçamento acima dos valores usualmente praticados no mercado.

Diante desse cenário, foram realizadas novas cotações, tendo sido identificado orçamento compatível com a média de mercado, conforme documento anexado ao Despacho nº 9.

Dessa forma, solicitamos a contratação da empresa ora indicada, por atender plenamente às exigências do objeto e apresentar valor compatível com os preços praticados.

Atenciosamente,

Anexos:

Desistencia_empresa_anterior.jpeg

Solicitacao_525_FMAS.pdf

Solicitação de Compra/Contratação

Número: 525/2025

Emissão: 12/12/2025

Situação: Liberada

Órgão Orçam.: 27000 - Fundo Municipal de Assistência Social
Un. Orçam.: 27001 - FMAS

Centro de custo: 0052 - FUNDO MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL

Descrição: Solicita-se a contratação imediata, mediante dispensa de licitação em razão de pequeno valor, nos termos do Processo nº 338/2025, para a execução de serviços de dedetização, desratização e limpeza das caixas d’água na sede da Secretaria da Assistência Social, Mulher e Família. A medida visa assegurar condições adequadas de saúde, higiene e bem-estar aos servidores e aos usuários atendidos no local, prevenindo riscos sanitários e garantindo a continuidade segura das atividades institucionais. A presente solicitação fundamenta-se nas necessidades apontadas no Memorando nº77.691/2025

Observação:

Despesas					
Despesa	Fonte de recurso		Valor indicado (R\$)	Valor bloqueado (R\$)	
541 - 2 . 27001 . 8 . 245 . 1907 . 2.120 . 0 . 339000 - Aplicações	100051 - Outros Recursos não Vinculados		2.322,00	2.322,00	

Itens					
Item	Quantidade	Unidade de	Material/Serviço	Valor unitário (R\$)	Valor total (R\$)
1	1,00000	SERVICO	118800 - SERVIÇO DE DESINSETIZAÇÃO, DESRATIZAÇÃO, DESCUPINIZAÇÃO, LIMPEZA E HIGIENIZAÇÃO DE CAIXA D'ÁGUA E AFINS	2.322,00000	2.322,00
				Total geral (R\$)	2.322,00

OMAR MOHAMAD ALI TOMALIH

Secretário da Assistência Social, Mulher e Família
Portaria 32.153/2025

GISELI CRISTINA PEREIRA GABARDO

Diretora do Departamento Administrativo e Financeiro
Portaria 33.139/25

Assinado por 1 pessoa: OMAR MOHAMAD ALI TOMALIH
Para verificar a validade das assinaturas, acesse <https://bc.1doc.com.br/verificacao/2D79-5752-D3EA-6160> e informe o código 2D79-5752-D3EA-6160



VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS



Código para verificação: 2D79-5752-D3EA-6160

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:



OMAR MOHAMAD ALI TOMALIH (CPF 922.XXX.XXX-20) em 15/12/2025 13:13:22 GMT-03:00

Papel: Parte

Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

<https://bc.1doc.com.br/verificacao/2D79-5752-D3EA-6160>

Solicitação de Compra/Contratação

Número: 525/2025
Emissão: 12/12/2025
Situação: Liberada

Órgão Orçam.: 27000 - Fundo Municipal de Assistência Social
Un. Orçam.: 27001 - FMAS

Centro de custo: 0052 - FUNDO MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL

Descrição: Solicita-se a contratação imediata, mediante dispensa de licitação em razão de pequeno valor, nos termos do Processo nº 338/2025, para a execução de serviços de dedetização, desratização e limpeza das caixas d’água na sede da Secretaria da Assistência Social, Mulher e Família. A medida visa assegurar condições adequadas de saúde, higiene e bem-estar aos servidores e aos usuários atendidos no local, prevenindo riscos sanitários e garantindo a continuidade segura das atividades institucionais. A presente solicitação fundamenta-se nas necessidades apontadas no Memorando nº77.691/2025

Observação:

Despesas					
Despesa	Fonte de recurso		Valor indicado (R\$)	Valor bloqueado (R\$)	
541 - 2 . 27001 . 8 . 245 . 1907 . 2.120 . 0 . 339000 - Aplicações	100051 - Outros Recursos não Vinculados		2.322,00	2.322,00	

Itens					
Item	Quantidade	Unidade de	Material/Serviço	Valor unitário (R\$)	Valor total (R\$)
1	1,00000	SERVICO	118800 - SERVIÇO DE DESINSETIZAÇÃO, DESRATIZAÇÃO, DESCUPINIZAÇÃO, LIMPEZA E HIGIENIZAÇÃO DE CAIXA D'ÁGUA E AFINS	2.322,00000	2.322,00
				Total geral (R\$)	2.322,00

OMAR MOHAMAD ALI TOMALIH

Secretário da Assistência Social, Mulher e Família
Portaria 32.153/2025

GISELI CRISTINA PEREIRA GABARDO

Diretora do Departamento Administrativo e Financeiro
Portaria 33.139/25

De: Hindianara V. - SECOP - DPL

Para: SMA - Secretaria de Assistencial Social, Mulher e Família

Data: 15/12/2025 às 13:00:07

Prezado,

Segue para assinatura termo de DISPENSA DE LICITAÇÃO - TERMO DE RATIFICAÇÃO N°020/2025 - DL - FMAS.
grata,

—

Hindianara Mariha Vieira

Analista administrativo II

Secretaria de Compras e Patrimônio

Anexos:

Edital_DL_020_2025_Omar.pdf

Edital_DL_020_2025_Omar_Razao.pdf

Assinado digitalmente (anexos) por:

Assinante	Data	Assinatura	
Omar Mohamad Ali Tomalih	15/12/2025 13:11:05	1Doc	OMAR MOHAMAD ALI TOMALIH CPF 922.XXX.XXX-20

Para verificar as assinaturas, acesse <https://bc.1doc.com.br/verificacao/> e informe o código: **A60C-F554-8884-5DCF**

DISPENSA DE LICITAÇÃO - TERMO Nº 020/2025 - DL - FMAS

Objeto: Contratação de empresa especializada para a prestação de serviços de controle de pragas (desinsetização, desratização e descupinização) e serviços complementares de limpeza e sanitização de reservatórios de água e caixas de gordura/passagem, para a sede da Secretaria Municipal de Assistência Social, Mulher e Família.

Contratada: CONTROL Z DEDETIZADORA LTDA

CNPJ: 38.061.898/0001-80

Valor: R\$2.322,00 (dois mil, trezentos e vinte e dois reais)

Prazo: Conforme termo de referência.

Pagamento: Conforme termo de referência.

Embasamento Legal: Art. 75, inc. II, da Lei 14.133/2021.

Anexos: Ofício, solicitação, estudo técnico preliminar, termo de referência, orçamento, certidões negativas de débito e demais documentos pertinentes.

Considerações:

- a) A Fundação Municipal de Assistência Social motiva esta dispensa de licitação, em razão do valor, para a contratação de empresa especializada para a prestação de serviços de controle de pragas (desinsetização, desratização e descupinização) e serviços complementares de limpeza e sanitização de reservatórios de água e caixas de gordura/passagem, para a sede da Secretaria Municipal de Assistência Social, Mulher e Família;
- b) A contratação se justifica na necessidade de garantir condições sanitárias adequadas nas dependências da unidade, proteger a saúde de servidores e usuários, preservar o patrimônio público e assegurar a continuidade dos serviços públicos ali prestados.
- c) O controle periódico de vetores e a higienização de reservatórios são medidas preventivas reconhecidas para evitar surtos de doenças, contaminação de redes de água e danos estruturais causados por pragas, implicando, portanto, interesse público e obrigação administrativa de manutenção da salubridade dos ambientes institucionais.
- d) Com base na legislação acima especificada, fica aprovado o referido procedimento, faltando o devido conhecimento e ratificação da autoridade superior, consoante se depreende do disposto na legislação acima especificada.

Balneário Camboriú, 15 de dezembro de 2025.

Omar Mohamad Ali Tomalih
Secretário Municipal da Assistência Social, Mulher e Família

RAZÃO DA ESCOLHA DO CONTRATADO
DISPENSA DE LICITAÇÃO – TERMO Nº 020/2025 - DL - FMAS

Objeto: Contratação de empresa especializada para a prestação de serviços de controle de pragas (desinsetização, desratização e descupinização) e serviços complementares de limpeza e sanitização de reservatórios de água e caixas de gordura/passagem, para a sede da Secretaria Municipal de Assistência Social, Mulher e Família.

Contratada: CONTROL Z DEDETIZADORA LTDA

CNPJ: 38.061.898/0001-80

Valor: R\$2.322,00 (dois mil, trezentos e vinte e dois reais)

Prazo: Conforme termo de referência.

Pagamento: Conforme termo de referência.

Embasamento Legal: Art. 75, inc. II, da Lei 14.133/2021.

Para os fins do disposto no artigo 72, VI, da Lei n. 14.133/2021, registro que o contratado foi escolhido por ter apresentado o menor preço para a Administração.

Balneário Camboriú, 15 de dezembro de 2025.

Omar Mohamad Ali Tomalih
Secretário Municipal da Assistência Social, Mulher e Família



VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS



Código para verificação: A60C-F554-8884-5DCF

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:



OMAR MOHAMAD ALI TOMALIH (CPF 922.XXX.XXX-20) em 15/12/2025 13:11:02 GMT-03:00

Papel: Parte

Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

<https://bc.1doc.com.br/verificacao/A60C-F554-8884-5DCF>

De: Hindianara V. - SECOP - DPL

Para: SECOP - Secretaria de Compras e Patrimônio

Data: 15/12/2025 às 13:01:47

Prezado,

Segue para assinatura termo de DISPENSA DE LICITAÇÃO - TERMO DE RATIFICAÇÃO N°020/2025 - DL - FMAS.
grata,

—

Hindianara Mariha Vieira

Analista administrativo II

Secretaria de Compras e Patrimônio

Anexos:

Edital_DL_020_2025_Neto.pdf

Edital_DL_020_2025_Neto_autorizacao.pdf

Assinado digitalmente (anexos) por:

Assinante	Data	Assinatura
José Edeltrudes da Costa F...	15/12/2025 13:15:52	1Doc JOSÉ EDELTRUDES DA COSTA FERREIRA NETO CPF 0...

Para verificar as assinaturas, acesse <https://bc.1doc.com.br/verificacao/> e informe o código: **5268-60CA-7500-191A**

DISPENSA DE LICITAÇÃO - TERMO DE RATIFICAÇÃO Nº020/2025 - DL - FMAS

Objeto: Contratação de empresa especializada para a prestação de serviços de controle de pragas (desinsetização, desratização e descupinização) e serviços complementares de limpeza e sanitização de reservatórios de água e caixas de gordura/passagem, para a sede da Secretaria Municipal de Assistência Social, Mulher e Família.

Contratada: CONTROL Z DEDETIZADORA LTDA

CNPJ: 38.061.898/0001-80

Valor: R\$2.322,00 (dois mil, trezentos e vinte e dois reais)

Pagamento: Conforme termo de referência.

Embasamento Legal: Art. 75, inc. II, da Lei 14.133/2021.

Anexos: Ofício, solicitação, estudo técnico preliminar, termo de referência, orçamento, certidões negativas de débito e demais documentos pertinentes.

Considerando:

- a) A justificativa da área demandante para a contratação de empresa especializada para a prestação de serviços de controle de pragas (desinsetização, desratização e descupinização) e serviços complementares de limpeza e sanitização de reservatórios de água e caixas de gordura/passagem, para a sede da Secretaria Municipal de Assistência Social, Mulher e Família;
- b) Que a contratação se justifica na necessidade de garantir condições sanitárias adequadas nas dependências da unidade, proteger a saúde de servidores e usuários, preservar o patrimônio público e assegurar a continuidade dos serviços públicos ali prestados.
- c) O controle periódico de vetores e a higienização de reservatórios medidas preventivas reconhecidas para evitar surtos de doenças, contaminação de redes de água e danos estruturais causados por pragas, implicando, portanto, interesse público e obrigação administrativa de manutenção da salubridade dos ambientes institucionais.
- d) A documentação encaminhada pela autoridade solicitante, ratifico o processo de dispensa de licitação.

Publique-se.

Balneário Camboriú, 15 de dezembro de 2025.

José Edeltrudes da Costa Ferreira Neto
Secretário Municipal de Compras e Convênios

Balneário Camboriú - Capital Catarinense do Turismo - CNPJ: 83.102.285/0001-07

AUTORIZAÇÃO DE DISPENSA LICITATÓRIA
DISPENSA DE LICITAÇÃO - TERMO Nº 020/2025 - DL - FMAS

Objeto: Contratação de empresa especializada para a prestação de serviços de controle de pragas (desinsetização, desratização e descupinização) e serviços complementares de limpeza e sanitização de reservatórios de água e caixas de gordura/passagem, para a sede da Secretaria Municipal de Assistência Social, Mulher e Família.

Contratada: CONTROL Z DEDETIZADORA LTDA

CNPJ: 38.061.898/0001-80

Valor: R\$2.322,00 (dois mil, trezentos e vinte e dois reais)

Prazo: Conforme termo de referência.

Pagamento: Conforme termo de referência.

Embasamento Legal: Art. 75, inc. II, da Lei 14.133/2021.

Para os fins do disposto no artigo 72, VIII, da Lei n. 14.133/2021 e suas alterações, autorizo a contratação direta, através de dispensa de licitação em razão do valor, nos termos do Art. 75, inc. II, da Lei 14.133/2021.

Balneário Camboriú, 15 de dezembro de 2025.

José Edeltrudes da Costa Ferreira Neto
Secretário de Compras e Convênios



VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS



Código para verificação: 5268-60CA-7500-191A

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:



JOSÉ EDELTRUDES DA COSTA FERREIRA NETO (CPF 054.XXX.XXX-58) em 15/12/2025 13:15:49

GMT-03:00

Papel: Parte

Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

<https://bc.1doc.com.br/verificacao/5268-60CA-7500-191A>

De: Hindianara V. - SECOP - DPL

Para: SECOP - DPL - Departamento de Planejamento e Licitações

Data: 15/12/2025 às 13:34:19

Para juntada publicações.

—

Hindianara Mariha Vieira

Analista administrativo II

Secretaria de Compras e Patrimônio

Anexos:

1765816043_edital_dl_0202025_extrato_1_.pdf

Portal_Nacional_de_Contratacoes_Publicas_020.pdf

Prefeitura_Municipal_de_Balneario_Camboriu_Compras_e_Licitacoes_020.pdf



PUBLICAÇÃO

**Nº 7833490: DISPENSA LICITATÓRIA - TERMO 020/2025 - DL -
FMAS**

Cód. de Registro de Informação (e-Sfinge)

8CB8E9398B853E214798E617A96FB70481021FA1

ENTIDADE

Prefeitura municipal de Balneário Camboriú

MUNICÍPIO

Balneário Camboriú



<https://diariomunicipal.sc.gov.br/?q=id:7833490>

CIGA - Consórcio de Inovação na Gestão Pública

Rua Gen. Liberato Bittencourt, n.º 1885 - Sala 102, Canto - CEP 88070-800 - Florianópolis / SC

<https://diariomunicipal.sc.gov.br>

DISPENSA DE LICITAÇÃO - TERMO Nº 020/2025 - DL - FMAS

Objeto: Contratação de empresa especializada para a prestação de serviços de controle de pragas (desinsetização, desratização e descupinização) e serviços complementares de limpeza e sanitização de reservatórios de água e caixas de gordura/passagem, para a sede da Secretaria Municipal de Assistência Social, Mulher e Família.

Contratada: CONTROL Z DEDETIZADORA LTDA

CNPJ: 38.061.898/0001-80

Valor: R\$2.322,00 (dois mil, trezentos e vinte e dois reais)

Prazo: Conforme termo de referência.

Pagamento: Conforme termo de referência.

Embasamento Legal: Art. 75, inc. II, da Lei 14.133/2021.

Anexos: Ofício, solicitação, estudo técnico preliminar, termo de referência, orçamento, certidões negativas de débito e demais documentos pertinentes.

Considerações:

- a) A Fundação Municipal de Assistência Social motiva esta dispensa de licitação, em razão do valor, para a contratação de empresa especializada para a prestação de serviços de controle de pragas (desinsetização, desratização e descupinização) e serviços complementares de limpeza e sanitização de reservatórios de água e caixas de gordura/passagem, para a sede da Secretaria Municipal de Assistência Social, Mulher e Família;
- b) A contratação se justifica na necessidade de garantir condições sanitárias adequadas nas dependências da unidade, proteger a saúde de servidores e usuários, preservar o patrimônio público e assegurar a continuidade dos serviços públicos ali prestados.
- c) O controle periódico de vetores e a higienização de reservatórios são medidas preventivas reconhecidas para evitar surtos de doenças, contaminação de redes de água e danos estruturais causados por pragas, implicando, portanto, interesse público e obrigação administrativa de manutenção da salubridade dos ambientes institucionais.
- d) Com base na legislação acima especificada, fica aprovado o referido procedimento, faltando o devido conhecimento e ratificação da autoridade superior, consoante se depreende do disposto na legislação acima especificada.

Balneário Camboriú, 15 de dezembro de 2025.

Omar Mohamad Ali Tomalih
Secretário Municipal da Assistência Social, Mulher e Família

Balneário Camboriú - Capital Catarinense do Turismo - CNPJ: 83.102.285/0001-07

DISPENSA DE LICITAÇÃO - TERMO DE RATIFICAÇÃO Nº020/2025 - DL - FMAS

Objeto: Contratação de empresa especializada para a prestação de serviços de controle de pragas (desinsetização, desratização e descupinização) e serviços complementares de limpeza e sanitização de reservatórios de água e caixas de gordura/passagem, para a sede da Secretaria Municipal de Assistência Social, Mulher e Família.

Contratada: CONTROL Z DEDETIZADORA LTDA

CNPJ: 38.061.898/0001-80

Valor: R\$2.322,00 (dois mil, trezentos e vinte e dois reais)

Pagamento: Conforme termo de referência.

Embasamento Legal: Art. 75, inc. II, da Lei 14.133/2021.

Anexos: Ofício, solicitação, estudo técnico preliminar, termo de referência, orçamento, certidões negativas de débito e demais documentos pertinentes.

Considerando:

- a) A justificativa da área demandante para a contratação de empresa especializada para a prestação de serviços de controle de pragas (desinsetização, desratização e descupinização) e serviços complementares de limpeza e sanitização de reservatórios de água e caixas de gordura/passagem, para a sede da Secretaria Municipal de Assistência Social, Mulher e Família;
- b) Que a contratação se justifica na necessidade de garantir condições sanitárias adequadas nas dependências da unidade, proteger a saúde de servidores e usuários, preservar o patrimônio público e assegurar a continuidade dos serviços públicos ali prestados.
- c) O controle periódico de vetores e a higienização de reservatórios medidas preventivas reconhecidas para evitar surtos de doenças, contaminação de redes de água e danos estruturais causados por pragas, implicando, portanto, interesse público e obrigação administrativa de manutenção da salubridade dos ambientes institucionais.
- d) A documentação encaminhada pela autoridade solicitante, ratifico o processo de dispensa de licitação.

Publique-se.

Balneário Camboriú, 15 de dezembro de 2025.

José Edeltrudes da Costa Ferreira Neto
Secretário Municipal de Compras e Convênios

[Home](#) > [Editais](#)

Ato que autoriza a Contratação Direta nº 020/2025 - DL/2025

Última atualização 15/12/2025

Local: Balneário Camboriú/SC **Órgão:** MUNICIPIO DE BALNEARIO CAMBORIU

Unidade compradora: 2 - Fundo Municipal de Assistência Social - FMAS

Modalidade da contratação: Dispensa **Amparo legal:** Lei 14.133/2021, Art. 75, II

Tipo: Ato que autoriza a Contratação Direta **Modo de disputa:** Não se aplica **Registro de preço:** Não

Fonte orçamentária: Não informada

Data de divulgação no PNCP: 15/12/2025 **Situação:** Divulgada no PNCP

Id contratação PNCP: 83102285000107-1-000573/2025 **Fonte:** Pública Tecnologia Ltda.

Objeto:

Contratação de empresa especializada para a prestação de serviços de controle de pragas (desinsetização, desratização e descupinização) e serviços complementares de limpeza e sanitização de reservatórios de água e caixas de gordura/passagem, para a sede da Secretaria Municipal de Assistência Social, Mulher e Família.

VALOR TOTAL ESTIMADO DA COMPRA	VALOR TOTAL HOMOLOGADO DA COMPRA
R\$ 2.322,00	R\$ 2.322,00

- Itens
- Arquivos
- Histórico

Número ↕	Descrição ↕	Quantidade ↕	Valor unitário estimado ↕
2	SERVIÇO DE DESINSETIZAÇÃO, DESRATIZAÇÃO, DESCUPINIZAÇÃO, LIMPEZA E HIGIENIZAÇÃO DE CAIXA D'ÁGUA E AFINS	1	R\$ 2.322,00

Exibir:

5

 | 1-1 de 1 itens

Página:

1

 |

<

>

[← Voltar](#)



Criado pela Lei nº 14.133/21, o Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP) é o sítio eletrônico oficial destinado à divulgação centralizada e obrigatória dos atos exigidos em sede de licitações e contratos administrativos abarcados pelo novel diploma.

É gerido pelo Comitê Gestor da Rede Nacional de Contratações Públicas, um colegiado deliberativo com suas atribuições estabelecidas no Decreto nº 10.764, de 9 de agosto de 2021.

O desenvolvimento dessa versão do Portal é um esforço conjunto de construção de uma concepção direta legal, homologado pelos indicados a compor o aludido comitê.

A adequação, fidedignidade e correitude das informações e dos arquivos relativos às contratações disponibilizadas no PNCP por força da Lei nº 14.133/2021 são de estrita responsabilidade dos órgãos e entidades contratantes.

✉ <https://portaldeservicos.gestao.gov.br>

☎ [0800 978 9001](tel:08009789001)

AGRADECIMENTO AOS PARCEIROS



Texto destinado a exibição de informações relacionadas à **licença de uso**.

**PROCESSO Nº**

DISPENSA DE LICITAÇÃO - TERMO DE RATIFICAÇÃO Nº020/2025 - DL - FMAS

DATA DE ATUALIZAÇÃO

15/12/25

MODALIDADE

DISPENSA LICITATÓRIA

SITUAÇÃO

Concluído

LOCAL DA LICITAÇÃO

PMBC

OBJETO

Contratação de empresa especializada para a prestação de serviços de controle de pragas (desinsetização, desratização e descupinização) e serviços complementares de limpeza e sanitização de reservatórios de água e caixas de gordura/passagem.

OBSERVAÇÕES

DISPENSA DE LICITAÇÃO - TERMO Nº 020/2025 - DL - FMAS

Objeto: Contratação de empresa especializada para a prestação de serviços de controle de pragas (desinsetização, desratização e descupinização) e serviços complementares de limpeza e sanitização de reservatórios de água e caixas de gordura/passagem, para a sede da Secretaria Municipal de Assistência Social, Mulher e Família.

Contratada: CONTROL Z DEDETIZADORA LTDA

CNPJ: 38.061.898/0001-80

Valor: R\$2.322,00 (dois mil, trezentos e vinte e dois reais)

Prazo: Conforme termo de referência.

Pagamento: Conforme termo de referência.

Embasamento Legal: Art. 75, inc. II, da Lei 14.133/2021.

Anexos: Ofício, solicitação, estudo técnico preliminar, termo de referência, orçamento, certidões negativas de débito e demais documentos pertinentes.

Considerações:

a) A Fundação Municipal de Assistência Social motiva esta dispensa de licitação, em razão do valor, para a contratação de empresa especializada para a prestação de serviços de controle de pragas (desinsetização, desratização e descupinização) e serviços complementares de limpeza e sanitização de reservatórios de água e caixas de gordura/passagem, para a sede da Secretaria Municipal de Assistência Social, Mulher e Família;

b) A contratação se justifica na necessidade de garantir condições sanitárias adequadas nas dependências da unidade, proteger a saúde de servidores e usuários, preservar o patrimônio público e assegurar a continuidade dos serviços públicos ali prestados.

c) O controle periódico de vetores e a higienização de reservatórios são medidas preventivas reconhecidas para evitar surtos de doenças, contaminação de redes de água e danos estruturais causados por pragas, implicando, portanto, interesse público e obrigação administrativa de manutenção da salubridade dos ambientes institucionais.

d) Com base na legislação acima especificada, fica aprovado o referido procedimento, faltando o devido conhecimento e ratificação da autoridade superior, consoante se depreende do disposto na legislação acima especificada.

Balneário Camboriú, 15 de dezembro de 2025.

Omar Mohamad Ali Tomalilh

Secretário Municipal da Assistência Social, Mulher e Família

DISPENSA DE LICITAÇÃO - TERMO DE RATIFICAÇÃO Nº020/2025 - DL - FMAS

Considerando a documentação encaminhada pela autoridade solicitante, ratifico o processo de dispensa de licitação.

Publique-se.

Balneário Camboriú, 15 de dezembro de 2025.

José Edetrudes da Costa Ferreira Neto

Secretário Municipal de Compras e Convênios

ARQUIVOS ANEXOS

De: Hindianara V. - SECOP - DPL

Para: SECOP - Secretaria de Compras e Patrimônio

Data: 15/12/2025 às 13:36:04

Prezado Secretário,

Segue para assinatura pré-empenho

—

Hindianara Mariha Vieira

Analista administrativo II

Secretaria de Compras e Patrimônio

Anexos:

Documento_de_Pre_empenho.pdf



Fundo Municipal de Assistência Social - FMAS

Rua 3100, 876 - Centro - 88.330-304 - Balneário Camboriú/ SC
CNPJ: 83.102.285/0001-07 Fone: (47) 3267-7000

Usuário: HIndianara Marihá

Chave de Autenticação Digital
2220-6336-903

Página
1 / 1

Documento de Pré-empenho

Número: 358/2025
Emissão: 15/12/2025

Espécie: Ordinário

Objeto: Contratação de empresa especializada para a prestação de serviços de controle de pragas (desinsetização, desratização e descupinização) e serviços complementares de limpeza e sanitização de reservatórios de água e caixas de gordura/passagem, para a sede da Secretaria Municipal de Assistência Social, Mulher e Família.

Órgão Orçam.: 27000 - Fundo Municipal de Assistência Social

Função: 8 - Assistência Social

Un. Orçam.: 27001 - FMAS

Subfunção: 245 - Serviços Socioassistenciais

Despesa: 541 - 3.3.90.00.00 - Aplicações Diretas

Elemento: 39 - Outros Serviços de Terceiros - Pessoa Jurídica

Detalhamento: 99 - outros serviços de terceiros - pessoa jurídica

Programa: 1907 - Balneário do Futuro para as Pessoas

Ação: 2.120 - Serviços de Gestão do SUAS - IGD

Fonte de recurso: 100051 - Outros Recursos não Vinculados

Licitação: 020/2025 - DL

Modalidade: Dispensa

Finalidade: Contratação de Serviços

Credor: 41983 - CONTROL Z DEDETIZADORA LTDA

CPF/CNPJ: 38.061.898/0001-80

Endereço: AGROLANDIA, 615 - MUNICIPIOS

CEP: 88.337-525

Fone: (47) 99356316

Cidade: Balneário Camboriú - SC

E-mail: arthurreichardt@gmail.com

Banco: Cooperativa Central de Crédito - Ailos

Agência: 106 -

C/C: 39601 - 0

Itens

Item	Quantidade	Unidade de medida	Material/Serviço	Valor unitário (R\$)	Valor total (R\$)
2	1,00000	SERVICO	118800 - SERVIÇO DE DESINSETIZAÇÃO, DESRATIZAÇÃO, DESCUPINIZAÇÃO, LIMPEZA E	2.322,00000	2.322,00
Valor deste pré-empenho:					R\$ 2.322,00

José Edetrudes da Costa F. Neto

Secretário de Compras e Patrimônio
Portaria 33.070/2025 e Decreto 12.262/2025

De: Hindianara V. - SECOP - DPL

Para: SMA - DDAF - Diretoria do Departamento Administrativo-Financeiro

Data: 15/12/2025 às 13:36:32

prezados,

Segue para empenho e emissão da af.

grata,

—

Hindianara Mariha Vieira

Analista administrativo II

Secretaria de Compras e Patrimônio