

OBRA:	REFORMAS E MANUTENÇÃO DOS PRÉDIOS DA SECRETARIA DE EDUCAÇÃO
ENDEREÇO:	BALNEÁRIO CAMBORIÚ
Demonstrativo BDI Padrão	
RESPONSÁVEL TÉCNICO:	FRANCIELI PEDRON SCHONS - CREA 148.194

FÓRMULA

BDI=

$$\left\{ \left[\frac{1 + AC/100 + SG/100 + R/100}{1 - I/100} \right] \times (1 + DF/100) \times (1 + L/100) - 1 \right\} \times 100$$

REFERÊNCIA

Construção de Edifícios - 20,34% a 25,00%

Referência, Fórmula e parâmetros estabelecidos pelo Acórdão 2622/2013-TCU-Plenário

Item	1º quartil	3º quartil	Proposto	Descrição
AC	3,00%	5,50%	4,00%	Administração Central
SG	0,80%	1,00%	0,8%	Seguro + Garantia
R	0,97%	1,27%	1,27%	Risco
DF	0,59%	1,39%	1,23%	Despesa Financeira
L	6,16%	8,96%	7,40%	Lucro
I			6,15%	Tributos
TOTAL			22,88%	

TRIBUTOS	%
PIS	0,65%
COFINS	3,00%
CP RB	0,00%
ISS	2,50%
Total	6,15

(Contribuição Previdenciária sobre a receita bruta, no caso de desoneração na folha)

Declaramos que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo do ISS é de sobre o valor da obra e a alíquota do ISS aplicável no Município é de

100,00%
2,50%

<< (limitado a 5,00%)

BALNEÁRIO CAMBORIÚ-SC, 17 DE JULHO DE 2024

FRANCIELI PEDRON SCHONS





VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS



Código para verificação: BD26-D002-BFCF-DFF7

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:



FRANCIELI VIRGÍNIA CAVALEIRO SCHONS (CPF 063.XXX.XXX-85) em 03/07/2025 13:53:37

GMT-03:00

Papel: Parte

Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

<https://bc.1doc.com.br/verificacao/BD26-D002-BFCF-DFF7>





VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS



Código para verificação: C1EE-F374-54D2-7CA6

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:



LEOCADIO SCHROEDER GIOCOMELLO (CPF 558.XXX.XXX-20) em 04/07/2025 11:41:11 GMT-03:00

Papel: Parte

Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

<https://bc.1doc.com.br/verificacao/C1EE-F374-54D2-7CA6>