



MUNICÍPIO DE BALNEÁRIO CAMBORIÚ
BALNEÁRIO CAMBORIÚ-SC

ATA DE HOMOLOGAÇÃO

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 013/2025-CC

Processo Administrativo Nº 162/2025

Tipo: AQUISIÇÃO PARCELADA

AGENTE DE CONTRATAÇÃO: RAFAEL AUGUSTO SOUZA

Data de Publicação: 14/08/2025 15:07:37

LOTE 1 - HOMOLOGADO - 09/09/2025 08:34:41

Contratação de Empresa

VALORES UNITÁRIOS FINAIS

Item: 1	Unidade: Serviço	Marca: Engenharia	Modelo:
Descrição: Contratação de Empresa - Contratação de empresa com capacidade técnica para fornecer materiais, equipamentos e mão de obra.			
Quantidade: 1	Valor Unit.: 470.000,00	Valor Total: 470.000,00	

CLASSIFICAÇÃO

Razão Social	Num	Documento	Oferta Inicial	Oferta Final	Dif.(%)	ME
1 AGAVE CONSTRUCAO DE EDIFICIOS	043	42.058.777/0001-57	624.151,49	470.000,00		Não
2 TECBULA CONSTRUÇOES E REFORMAS	557	51.888.489/0001-10	624.151,49	474.113,58	0,88	Sim
3 HC ENGENHARIA LTDA	872	48.760.149/0001-03	624.151,49	490.000,00	3,35	Sim
4 AF COMERCIO, LOCAÇÕES E SERVIÇOS	334	45.963.536/0001-40	615.000,00	615.000,00	25,51	Sim
5 CR ARTEFATOS DE CIMENTO LTDA	864	01.650.178/0001-40	624.151,49	624.151,49	1,49	Não
6 MUNIZ SOLUÇÕES CONSTRUTORA	778	33.666.726/0001-17	624.151,49	624.151,49	0,00	Sim

DESCCLASSIFICADOS

Razão Social	Num	Documento	Oferta Inicial	Oferta Final	Dif.(%)	ME
--------------	-----	-----------	----------------	--------------	---------	----

INABILITADOS

Razão Social	Num	Documento	Oferta Inicial	Oferta Final	Dif.(%)	ME
--------------	-----	-----------	----------------	--------------	---------	----

AUTORIDADE: JOSÉ EDELTRUDES DA COSTA FERREIRA NETO

**MUNICÍPIO DE BALNEARIO CAMBORIU
BALNEÁRIO CAMBORIÚ-SC**

ATA DE SESSÃO

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 013/2025-CC

Processo Administrativo Nº 162/2025

Tipo: AQUISIÇÃO PARCELADA

AGENTE DE CONTRATAÇÃO: RAFAEL AUGUSTO SOUZA

Data de Publicação: 14/08/2025 15:07:37

MOVIMENTOS DO PROCESSO

15/08/2025 15:35:01	MENSAGEM	AGENTE DE CONTRATAÇÃO
O arquivo Concorrência Eletrônica - CC 013-2025- PMBC -RP Reforma Decks P. Norte assinado digitalmente.pdf foi adicionado ao processo.		
15/08/2025 15:52:22	MENSAGEM	AGENTE DE CONTRATAÇÃO
O arquivo AVISO DE ADIAMENTO - PE 013-2025 -(pontal norte).pdf foi adicionado ao processo.		
27/08/2025 22:30:12	CADASTRO DE PROPOSTA	HC ENGENHARIA LTDA
28/08/2025 14:35:12	CADASTRO DE PROPOSTA	MUNIZ SOLUÇÕES CONSTRUTORA LTDA
29/08/2025 14:40:56	CADASTRO DE PROPOSTA	TECBULA CONSTRUÇOES E REFORMAS SLU LTDA
30/08/2025 10:09:26	CADASTRO DE PROPOSTA	CR ARTEFATOS DE CIMENTO LTDA
30/08/2025 20:10:06	CADASTRO DE PROPOSTA	AGAVE CONSTRUCAO DE EDIFICIOS LTDA
31/08/2025 17:18:00	CADASTRO DE PROPOSTA	AF COMERCIO, LOCAÇÕES E SERVIÇOS LTDA – ME
01/09/2025 09:02:46	MENSAGEM	AGENTE DE CONTRATAÇÃO
Bom dia a todos!		
01/09/2025 09:05:01	MENSAGEM	AGENTE DE CONTRATAÇÃO
Informo que estamos dando início à sessão pública do Pregão/Concorrência. Sou Rafael Augusto Souza, agente de contratação/pregoeiro responsável pela condução deste certame. A título de colaboração, passo a alguns avisos importantes: Este processo licitatório será regido pela Nova Lei de Licitações e Contratos – Lei nº 14.133/2021, e o modo de disputa adotado é o aberto.		
01/09/2025 09:05:57	MENSAGEM	AGENTE DE CONTRATAÇÃO
Informo que estamos dando início à sessão pública do Concorrência. Sou Rafael Augusto Souza, agente de contratação/pregoeiro responsável pela condução deste certame.		
01/09/2025 09:06:09	MENSAGEM	AGENTE DE CONTRATAÇÃO
A título de colaboração, passo a alguns avisos importantes: Este processo licitatório será regido pela Nova Lei de Licitações e Contratos – Lei nº 14.133/2021, e o modo de disputa adotado é o aberto.		
01/09/2025 09:06:20	MENSAGEM	AGENTE DE CONTRATAÇÃO
Todas as comunicações oficiais da sessão serão feitas exclusivamente via chat da plataforma BNC, por isso, é fundamental que os licitantes acompanhem atentamente as mensagens por aqui.		
01/09/2025 09:06:28	MENSAGEM	AGENTE DE CONTRATAÇÃO
Agradeço desde já a participação de todos.		
01/09/2025 09:53:02	MENSAGEM	AGENTE DE CONTRATAÇÃO
Informo que a fase de lances está encerrada. Daremos início agora ao julgamento das propostas anexadas. Esclarecimentos, complementações ou solicitações relativas à documentação de habilitação serão encaminhadas exclusivamente por meio deste chat. Solicito que permaneçam atentos às comunicações.		
01/09/2025 10:44:52	MENSAGEM	AGENTE DE CONTRATAÇÃO
O condutor ativou o anexo de documentos complementares.		
01/09/2025 10:45:05	MENSAGEM	AGENTE DE CONTRATAÇÃO
O condutor alterou o horário limite para envio de documentos complementares para 01/09/2025 12:45:05		
01/09/2025 11:37:59	MENSAGEM	AGENTE DE CONTRATAÇÃO
O condutor do processo disponibilizou um documento para o participante AGAVE CONSTRUCAO DE EDIFICIOS LTDA		

MUNICIPIO DE BALNEARIO CAMBORIU
BALNEÁRIO CAMBORIÚ-SC

01/09/2025 12:59:46 MENSAGEM AGENTE DE CONTRATAÇÃO

O condutor alterou o horário limite para envio de documentos complementares para 01/09/2025 13:59:46

01/09/2025 13:42:39 MENSAGEM AGENTE DE CONTRATAÇÃO

O participante AGAVE CONSTRUCAO DE EDIFICIOS LTDA adicionou o arquivo 20b1f7193ef14b6e90b645663e6a58db.rar aos documentos complementares.

01/09/2025 14:14:30 MENSAGEM AGENTE DE CONTRATAÇÃO

O condutor alterou o horário limite para envio de documentos complementares para 01/09/2025 14:44:30

01/09/2025 14:23:53 MENSAGEM AGENTE DE CONTRATAÇÃO

O participante AGAVE CONSTRUCAO DE EDIFICIOS LTDA adicionou o arquivo 7a5544b1935847d9a61010764f55c56e.xlsx aos documentos complementares.

01/09/2025 15:04:42 MENSAGEM AGENTE DE CONTRATAÇÃO

Informo a todos que a licitação será suspensa para análise da planilha, a retomada da mesma fica agendada para 13h do di 03/09.

02/09/2025 11:40:28 MENSAGEM AGENTE DE CONTRATAÇÃO

O condutor alterou o horário limite para envio de documentos complementares para 02/09/2025 13:40:28

03/09/2025 13:05:42 MENSAGEM AGENTE DE CONTRATAÇÃO

Boa tarde a todos!

03/09/2025 13:06:02 MENSAGEM AGENTE DE CONTRATAÇÃO

estamos retomando a sessão da concorrência.

03/09/2025 13:06:49 MENSAGEM AGENTE DE CONTRATAÇÃO

para darmos prosseguimento aos procedimentos para finalizarmos o certame.

LOTE 1 - ADJUDICADO
Contratação de Empresa

VALORES UNITÁRIOS FINAIS

Item: 1	Unidade: Serviço	Marca: Engenharia	Modelo:
Descrição: Contratação de Empresa - Contratação de empresa com capacidade técnica para fornecer materiais, equipamentos e mão de obra.			
Quantidade: 1	Valor Unit.: 470.000,00	Valor Total: 470.000,00	

CLASSIFICAÇÃO

Razão Social	Num	Documento	Oferta Inicial	Oferta Final	Dif.(%)	ME
1 AGAVE CONSTRUCAO DE EDIFICIOS	043	42.058.777/0001-57	624.151,49	470.000,00		Não
2 TECBULA CONSTRUcoes E REFORMAS	557	51.888.489/0001-10	624.151,49	474.113,58	0,88	Sim
3 HC ENGENHARIA LTDA	872	48.760.149/0001-03	624.151,49	490.000,00	3,35	Sim
4 AF COMERCIO, LOCAÇÕES E SERVIÇOS	334	45.963.536/0001-40	615.000,00	615.000,00	25,51	Sim
5 CR ARTEFATOS DE CIMENTO LTDA	864	01.650.178/0001-40	624.151,49	624.151,49	1,49	Não
6 MUNIZ SOLUÇÕES CONSTRUTORA	778	33.666.726/0001-17	624.151,49	624.151,49	0,00	Sim

DESCCLASSIFICADOS

Razão Social	Num	Documento	Oferta Inicial	Oferta Final	Dif.(%)	ME
--------------	-----	-----------	----------------	--------------	---------	----

INABILITADOS

Razão Social	Num	Documento	Oferta Inicial	Oferta Final	Dif.(%)	ME
--------------	-----	-----------	----------------	--------------	---------	----

MOVIMENTOS DO LOTE

14/08/2025 15:07:37 PUBLICADO

14/08/2025 17:00:00 RECEPÇÃO DE PROPOSTAS

01/09/2025 08:00:00 ANÁLISE DE PROPOSTAS

01/09/2025 09:07:39 DISPUTA

01/09/2025 09:07:39 LANCE AF COMERCIO, LOCAÇÕES E SERVIÇOS LTDA – ME (PARTICIPANTE 334) 615.000,00

01/09/2025 09:07:39 LANCE HC ENGENHARIA LTDA (PARTICIPANTE 872) 624.151,49

01/09/2025 09:07:39 LANCE MUNIZ SOLUÇÕES CONSTRUTORA LTDA (PARTICIPANTE 778) 624.151,49

**MUNICÍPIO DE BALNEARIO CAMBORIU
BALNEÁRIO CAMBORIÚ-SC**

01/09/2025 09:07:39	LANCE	TECBULA CONSTRUÇOES E REFORMAS SLU LTDA (PARTICIPANTE 557)	624.151,49
01/09/2025 09:07:39	LANCE	CR ARTEFATOS DE CIMENTO LTDA (PARTICIPANTE 864)	624.151,49
01/09/2025 09:07:39	LANCE	AGAVE CONSTRUCAO DE EDIFICIOS LTDA (PARTICIPANTE 043)	624.151,49
01/09/2025 09:07:56	LANCE	AGAVE CONSTRUCAO DE EDIFICIOS LTDA (PARTICIPANTE 043)	610.000,00
01/09/2025 09:08:28	LANCE	HC ENGENHARIA LTDA (PARTICIPANTE 872)	609.000,00
01/09/2025 09:08:51	LANCE	AGAVE CONSTRUCAO DE EDIFICIOS LTDA (PARTICIPANTE 043)	609.500,00
01/09/2025 09:09:01	LANCE	AGAVE CONSTRUCAO DE EDIFICIOS LTDA (PARTICIPANTE 043)	609.000,00
01/09/2025 09:09:12	LANCE	AGAVE CONSTRUCAO DE EDIFICIOS LTDA (PARTICIPANTE 043)	608.000,00
01/09/2025 09:09:28	LANCE	HC ENGENHARIA LTDA (PARTICIPANTE 872)	607.000,00
01/09/2025 09:09:29	LANCE	TECBULA CONSTRUÇOES E REFORMAS SLU LTDA (PARTICIPANTE 557)	607.779,35
01/09/2025 09:09:41	LANCE	AGAVE CONSTRUCAO DE EDIFICIOS LTDA (PARTICIPANTE 043)	606.000,00
01/09/2025 09:09:42	LANCE	TECBULA CONSTRUÇOES E REFORMAS SLU LTDA (PARTICIPANTE 557)	606.136,80
01/09/2025 09:09:54	LANCE	TECBULA CONSTRUÇOES E REFORMAS SLU LTDA (PARTICIPANTE 557)	599.775,42
01/09/2025 09:10:20	LANCE	HC ENGENHARIA LTDA (PARTICIPANTE 872)	580.000,00
01/09/2025 09:10:41	LANCE	TECBULA CONSTRUÇOES E REFORMAS SLU LTDA (PARTICIPANTE 557)	577.408,58
01/09/2025 09:10:57	LANCE	HC ENGENHARIA LTDA (PARTICIPANTE 872)	560.000,00
01/09/2025 09:11:39	LANCE	AGAVE CONSTRUCAO DE EDIFICIOS LTDA (PARTICIPANTE 043)	559.000,00
01/09/2025 09:11:52	LANCE	HC ENGENHARIA LTDA (PARTICIPANTE 872)	550.000,00
01/09/2025 09:11:53	LANCE	TECBULA CONSTRUÇOES E REFORMAS SLU LTDA (PARTICIPANTE 557)	557.536,12
01/09/2025 09:12:06	LANCE	TECBULA CONSTRUÇOES E REFORMAS SLU LTDA (PARTICIPANTE 557)	549.172,59
01/09/2025 09:12:27	LANCE	HC ENGENHARIA LTDA (PARTICIPANTE 872)	545.000,00
01/09/2025 09:12:42	LANCE	TECBULA CONSTRUÇOES E REFORMAS SLU LTDA (PARTICIPANTE 557)	544.151,69
01/09/2025 09:12:52	LANCE	HC ENGENHARIA LTDA (PARTICIPANTE 872)	530.000,00
01/09/2025 09:13:07	LANCE	TECBULA CONSTRUÇOES E REFORMAS SLU LTDA (PARTICIPANTE 557)	529.248,46
01/09/2025 09:13:42	LANCE	HC ENGENHARIA LTDA (PARTICIPANTE 872)	520.000,00
01/09/2025 09:13:55	LANCE	TECBULA CONSTRUÇOES E REFORMAS SLU LTDA (PARTICIPANTE 557)	519.163,42
01/09/2025 09:14:01	LANCE	AGAVE CONSTRUCAO DE EDIFICIOS LTDA (PARTICIPANTE 043)	518.000,00
01/09/2025 09:14:10	LANCE	HC ENGENHARIA LTDA (PARTICIPANTE 872)	510.000,00
01/09/2025 09:14:16	LANCE	TECBULA CONSTRUÇOES E REFORMAS SLU LTDA (PARTICIPANTE 557)	517.563,21
01/09/2025 09:14:18	LANCE	AGAVE CONSTRUCAO DE EDIFICIOS LTDA (PARTICIPANTE 043)	509.000,00
01/09/2025 09:14:29	LANCE	TECBULA CONSTRUÇOES E REFORMAS SLU LTDA (PARTICIPANTE 557)	507.619,97
01/09/2025 09:14:31	LANCE	HC ENGENHARIA LTDA (PARTICIPANTE 872)	500.000,00
01/09/2025 09:14:40	LANCE	AGAVE CONSTRUCAO DE EDIFICIOS LTDA (PARTICIPANTE 043)	499.000,00
01/09/2025 09:14:53	LANCE	TECBULA CONSTRUÇOES E REFORMAS SLU LTDA (PARTICIPANTE 557)	500.846,05
01/09/2025 09:15:49	LANCE	HC ENGENHARIA LTDA (PARTICIPANTE 872)	490.000,00
01/09/2025 09:15:49	PRORROGAÇÃO AUTOMÁTICA		
01/09/2025 09:16:00	LANCE	AGAVE CONSTRUCAO DE EDIFICIOS LTDA (PARTICIPANTE 043)	480.000,00
01/09/2025 09:17:37	LANCE	TECBULA CONSTRUÇOES E REFORMAS SLU LTDA (PARTICIPANTE 557)	474.113,58
01/09/2025 09:17:54	LANCE	AGAVE CONSTRUCAO DE EDIFICIOS LTDA (PARTICIPANTE 043)	470.000,00
01/09/2025 09:19:54	NOTIFICAÇÃO SISTEMA		
Alguns participantes do lote ofertaram valores iguais de proposta/lance. O sorteio foi realizado entre os participantes: PARTICIPANTE 864, PARTICIPANTE 778 que apresentaram o valor de 624,151.49.			
01/09/2025 09:19:54	NOTIFICAÇÃO SISTEMA		
PARTICIPANTE 557 possui direito de desempate conforme Lei Complementar nº 123/2006.			
01/09/2025 09:19:54	DESEMPATE		

**MUNICÍPIO DE BALNEARIO CAMBORIU
BALNEÁRIO CAMBORIÚ-SC**

01/09/2025 09:24:54 NOTIFICAÇÃO SISTEMA

PARTICIPANTE 872 possui direito de desempate conforme Lei Complementar nº 123/2006.

01/09/2025 09:24:54 DESEMPATE

01/09/2025 09:29:54 NOTIFICAÇÃO SISTEMA

O detentor da melhor oferta deve verificar e readequar seus valores unitários para este lote.

01/09/2025 09:29:54 NOTIFICAÇÃO SISTEMA

O detentor da melhor oferta da etapa de lances é AGAVE CONSTRUCAO DE EDIFICIOS LTDA

01/09/2025 09:29:54 HABILITAÇÃO

01/09/2025 09:37:41 MENSAGEM AGAVE CONSTRUCAO DE EDIFICIOS LTDA (PARTICIPANTE 043)

Srº pregoeiro, solicito o prazo para anexar os documentos complementares conforme edital.

01/09/2025 10:31:51 MENSAGEM AGENTE DE CONTRATAÇÃO

PARA PARTICIPANTE 043: Bom dia Sr. Licitante!

01/09/2025 10:32:34 MENSAGEM AGENTE DE CONTRATAÇÃO

PARA PARTICIPANTE 043: Solicito envio dos documentos a seguir, de acordo com item 5.6.1 do edital:

01/09/2025 10:33:08 MENSAGEM AGENTE DE CONTRATAÇÃO

PARA PARTICIPANTE 043: Planilha orçamentária, do cronograma físico-financeiro e do BDI.

01/09/2025 10:34:19 MENSAGEM AGAVE CONSTRUCAO DE EDIFICIOS LTDA (PARTICIPANTE 043)

qual o prazo para envio dos documentos?

01/09/2025 10:36:26 MENSAGEM AGENTE DE CONTRATAÇÃO

PARA PARTICIPANTE 043: VIII. De forma adicional, a planilha orçamentária deve ser preenchida e encaminhada em formato compatível para importação das informações no Sistema ENGEGOV, conforme Instrução Normativa nº 003/2023. A ausência desta planilha não ensejará a desclassificação da licitante, todavia, caso declarada vencedora, será requisito obrigatório para a adjudicação do item à proponente.

01/09/2025 10:36:42 MENSAGEM AGENTE DE CONTRATAÇÃO

PARA PARTICIPANTE 043: 2h o prazo para envio.

01/09/2025 11:38:37 MENSAGEM AGENTE DE CONTRATAÇÃO

PARA PARTICIPANTE 043: Planilha encaminhada

01/09/2025 11:40:28 MENSAGEM AGAVE CONSTRUCAO DE EDIFICIOS LTDA (PARTICIPANTE 043)

Obrigada, solicito a prorrogação do prazo por mais 1h se possível.

01/09/2025 11:41:42 MENSAGEM AGENTE DE CONTRATAÇÃO

PARA PARTICIPANTE 043: Prazo concedido.

01/09/2025 14:13:57 MENSAGEM AGENTE DE CONTRATAÇÃO

PARA PARTICIPANTE 043: Boa tarde! Preciso da planilha em excel, conforme enviado a vocês.

03/09/2025 13:07:01 MANIFESTAÇÃO DE RECURSOS

03/09/2025 13:08:17 RECURSO MANIFESTADO AF COMERCIO, LOCAÇÕES E SERVIÇOS LTDA – ME

Manifestamos a intenção de recurso

03/09/2025 13:17:01 INTERPOSIÇÃO DE RECURSOS

09/09/2025 00:00:00 EM ADJUDICAÇÃO

09/09/2025 08:34:19 ADJUDICADO



**MUNICIPIO DE BALNEARIO CAMBORIU
BALNEÁRIO CAMBORIÚ-SC**

AGENTE DE CONTRATAÇÃO: RAFAEL AUGUSTO SOUZA

APOIO DANIEL CABETTE



MUNICÍPIO DE BALNEÁRIO CAMBORIÚ
BALNEÁRIO CAMBORIÚ-SC

VENCEDORES DO PROCESSO

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 013/2025-CC

Processo Administrativo Nº 162/2025

Tipo: AQUISIÇÃO PARCELADA

AGENTE DE CONTRATAÇÃO: RAFAEL AUGUSTO SOUZA

Data de Publicação: 14/08/2025 15:07:37

				TOTAL DO PROCESSO: 470.000,00
AGAVE CONSTRUCAO DE EDIFICIOS LTDA		42.058.777/0001-57		470.000,00
LOTE 1	Quant.: 1	Num: 043	Lance: 470.000,00	Total: 470.000,00
Item: 1	Unidade: Serviço	Marca: Engenharia	Modelo:	
Descrição: Contratação de Empresa - Contratação de empresa com capacidade técnica para fornecer materiais, equipamentos e mão de obra.				
Quantidade: 1	Val. Ref.: 624.151,49	Valor Unit.: 470.000,00		Total Item: 470.000,00

AGENTE DE CONTRATAÇÃO: RAFAEL AUGUSTO SOUZA

APOIO DANIEL CABETTE