

# PREFEITURA MUNICIPAL DE BALNEÁRIO CAMBORIÚ

## SPU - Secretaria de Planejamento e Desenvolvimento Urbano



Nr RT: Não vinculado!	BDIs aplicados: 22.100000000 - 0.000000000 - 19.420000000	Encargos sociais s/ m.o.  <b>115.60 % (HORA)</b>  <b>71.80 % (MÊS)</b>
Município de Balneário Camboriú - SC	Data: 02-10-25	
Programa não vinculado	Nº do contrato: Contrato não vinculado!	
EMPREENHIMENTO: 8331 - EXECUÇÃO DE OBRA DE CONSTRUÇÃO EM ESCOLA CAIC AYRTON SENNA DA SILVA		
Cotação-10/2025 SINAPI-08/2025 Composição Própria-08/2025 DEINFRA-01/0 DEINFRA-01/2021		

ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNID.	QUANT.	R\$ 10.488.942,83				*Fonte	SEM desoneração
				Custo R\$	%BDI / K / TRDE	Preço R\$	TOTAL R\$		
1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL						698.580,25		
1.1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	UN	1,00	572.137,80	22,10	698.580,25	698.580,25		481125001310-Cotação-10/2025
2	SERVIÇOS INICIAIS						76.011,24		
2.1	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M2	4,50	468,21	22,10	571,68	2.572,56		103689-SINAPI-08/2025
2.2	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M2	3,00	468,21	22,10	571,68	1.715,04		103689-SINAPI-08/2025
2.3	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES - MADEIRA PINUS. AF_03/2024 (REF. SINAPI 99059/06-2025)	M	157,71	60,48	22,10	73,85	11.646,88		C.P. 4811002100-Composição Própria-08/2025
2.4	TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF_03/2024	M2	326,15	93,67	22,10	114,37	37.301,78		98459-SINAPI-08/2025
2.5	LIMPEZA MECANIZADA DE CAMADA VEGETAL, VEGETAÇÃO E PEQUENAS ÁRVORES (DIÂMETRO DE TRONCO MENOR QUE 0,20 M), COM TRATOR DE ESTEIRAS. AF_03/2024	M2	1.966,66	0,68	22,10	0,83	1.632,33		98525-SINAPI-08/2025
2.6	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	M3	295,00	9,72	22,10	11,87	3.501,65		100982-SINAPI-08/2025
2.7	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	5.900,00	2,63	13,69	2,99	17.641,00		95875-SINAPI-08/2025
3	CANTEIRO DE OBRAS						77.629,54		
3.1	LOCAÇÃO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, COM 1 SANITÁRIO, PARA ESCRITÓRIO, COMPLETO, SEM DIVISÓRIAS INTERNAS (NÃO INCLUI MOBILIZAÇÃO/DESMOBILIZAÇÃO)	MES	24,00	847,50	13,69	963,52	23.124,48		481125001311-Cotação-10/2025
3.2	SERVIÇO DE MOBILIZAÇÃO E/OU DESMOBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTOS DO CANTEIRO DE OBRA, TRANSPORTE COM CAMINHÃO CARROCERIA COM GUINDAUTO (MUNCK), MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, EM VIA URBANA EM LEITO NATURAL (UNIDADE: TXKM). AF_07/2020 (REF. SINAPI-C 100951)	TXKM	160,00	3,29	13,69	3,74	598,40		C.P. 4811002101-Composição Própria-08/2025
3.3	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE EXECUÇÃO DE REFEITÓRIO EM CANTEIRO DE OBRAS, FORA DA PROJEÇÃO DA LAJE, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO E EQUIPAMENTOS. AF_01/2024_PE (REF. SINAPI-C 104896/02/2024)	M2	18,00	865,05	22,10	1.056,23	19.012,14		C.P. 4811002102-Composição Própria-08/2025
3.4	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE EXECUÇÃO DE CENTRAL DE ARMADURA EM CANTEIRO DE OBRAS, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO E EQUIPAMENTOS. AF_01/2024_PE (REF. SINAPI-C 104901/02/2024)	M2	18,00	733,36	22,10	895,43	16.117,74		C.P. 4811002103-Composição Própria-08/2025

ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNID.	QUANT.	R\$ 10.488.942,83				*Fonte	SEM desoneração
				Custo R\$	%BDI / K / TRDE	Preço R\$	TOTAL R\$		
3.5	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE EXECUÇÃO DE CENTRAL DE FÔRMAS, PRODUÇÃO DE ARGAMASSA OU CONCRETO EM CANTEIRO DE OBRAS, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO E EQUIPAMENTOS. AF_01/2024_PE (REF. SINAPI-C 104902/02/2024)	M2	12,00	1.075,92	22,10	1.313,70	15.764,40		C.P. 4811002104-Composição Própria-08/2025
3.6	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE EXECUÇÃO DE GUARITA EM CANTEIRO DE OBRAS, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO. AF_01/2024_PE (REF. SINAPI-C 104898/02/2024)	M2	1,50	1.644,76	22,10	2.008,25	3.012,38		C.P. 4811002105-Composição Própria-08/2025
4	REFORMA BLOCO A						2.209.309,07		
4.1	DEMOLIÇÕES						181.090,23		
4.1.1	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	40,85	66,89	22,10	81,67	3.336,22		97622-SINAPI-08/2025
4.1.2	DEMOLIÇÃO DE LAJES, EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	0,71	313,10	22,10	382,30	271,43		97628-SINAPI-08/2025
4.1.3	DEMOLIÇÃO DE LAJES, EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	79,81	91,89	22,10	112,20	8.954,68		97629-SINAPI-08/2025
4.1.4	DEMOLIÇÃO DE PILARES E VIGAS EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	5,78	197,30	22,10	240,90	1.392,40		97627-SINAPI-08/2025
4.1.5	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	1.153,50	7,65	22,10	9,34	10.773,69		97634-SINAPI-08/2025
4.1.6	RETIRADA DE PISO DE CHAPA VINILICA	M2	196,70	4,35	22,10	5,31	1.044,48		42555-DEINFRA-01/0
4.1.7	DEMOLICAO DE AZULEJOS	M2	217,54	16,29	22,10	19,89	4.326,87		42534-DEINFRA-01/0
4.1.8	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	1.638,71	4,35	22,10	5,31	8.701,55		97647-SINAPI-08/2025
4.1.9	DEMOLICAO DE ESTRUTURA DE MADEIRA TELHADO	M2	951,96	28,26	22,10	34,51	32.852,14		42542-DEINFRA-01/0
4.1.10	REMOÇÃO DE TRAMA METÁLICA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	529,97	41,79	22,10	51,03	27.044,37		97655-SINAPI-08/2025
4.1.11	REMOÇÃO DE TESOURAS METÁLICAS, COM VÃO MENOR QUE 8M, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	42,00	384,59	22,10	469,58	19.722,36		97656-SINAPI-08/2025
4.1.12	REMOÇÃO DE TESOURAS METÁLICAS, COM VÃO MENOR QUE 8M, DE FORMA MECANIZADA, COM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	46,00	236,78	22,10	289,11	13.299,06		97658-SINAPI-08/2025
4.1.13	RETIRADA DE RUFO / CALHA CHAPA GALVANIZADA	M	160,73	4,35	22,10	5,31	853,48		42557-DEINFRA-01/0
4.1.14	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	61,35	11,46	22,10	13,99	858,29		97644-SINAPI-08/2025
4.1.15	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	372,28	29,61	22,10	36,15	13.457,92		97645-SINAPI-08/2025
4.1.16	REMOÇÃO DE METAIS SANITÁRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	10,00	11,10	22,10	13,55	135,50		97666-SINAPI-08/2025
4.1.17	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	14,00	15,23	22,10	18,60	260,40		97663-SINAPI-08/2025
4.1.18	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	125,63	2,24	22,10	2,74	344,23		97640-SINAPI-08/2025
4.1.19	RETIRADA CORRIMAO DE ALUMINIO	M	26,80	5,46	22,10	6,67	178,76		42552-DEINFRA-01/0
4.1.20	RETIRADA ESTRUTURA METALICA	M2	49,34	39,21	22,10	47,88	2.362,40		43226-DEINFRA-01/2021
4.1.21	REMOÇÃO DE GRADES DE FERRO DAS JANELAS E PORTAS. REF SINAPI 97645/05-2023	M2	83,60	36,52	22,10	44,59	3.727,72		C.P. 4811002106-Composição Própria-08/2025

ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNID.	QUANT.	R\$ 10.488.942,83				*Fonte	SEM desoneração
				Custo R\$	%BDI / K / TRDE	Preço R\$	TOTAL R\$		
4.1.22	REMOÇÃO DE GUARDA CORPO METÁLICO, ALTURA DE 1,10M, DE FORMA MANUAL	M	72,62	5,46	22,10	6,67	484,38		42552-DEINFRA-01/0
4.1.23	DEMOLIÇÃO DE ESCADA METÁLICA DE FORMA MANUAL	M2	11,24	39,21	22,10	47,88	538,17		43226-DEINFRA-01/2021
4.1.24	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	M3	344,02	9,72	22,10	11,87	4.083,52		100982-SINAPI-08/2025
4.1.25	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	6.880,44	2,63	22,10	3,21	22.086,21		95875-SINAPI-08/2025
4.2	MOVIMENTAÇÃO DE TERRA						337,70		
4.2.1	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	M3	1,65	111,67	22,10	136,35	224,98		96523-SINAPI-08/2025
4.2.2	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	M3	0,49	122,65	22,10	149,76	73,38		96527-SINAPI-08/2025
4.2.3	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	M3	1,09	29,56	22,10	36,09	39,34		93382-SINAPI-08/2025
4.3	INFRAESTRUTURA						4.471,56		
4.3.1	SAPATAS						2.002,64		
4.3.1.1	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_01/2024	M3	0,17	206,09	22,10	251,64	42,78		96624-SINAPI-08/2025
4.3.1.2	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	3,80	22,10	22,10	26,98	102,52		96543-SINAPI-08/2025
4.3.1.3	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	20,90	16,88	22,10	20,61	430,75		96545-SINAPI-08/2025
4.3.1.4	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	13,80	14,49	22,10	17,69	244,12		96546-SINAPI-08/2025
4.3.1.5	CONCRETAGEM DE SAPATA, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	M3	0,64	887,58	22,10	1.083,74	693,59		96558-SINAPI-08/2025
4.3.1.6	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA CORRIDA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 2 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	3,65	109,70	22,10	133,94	488,88		104926-SINAPI-08/2025
4.3.2	VIGAS BALDRAMES						2.468,92		
4.3.2.1	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_01/2024	M3	0,11	206,09	22,10	251,64	27,68		96624-SINAPI-08/2025
4.3.2.2	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	6,20	22,10	22,10	26,98	167,28		96543-SINAPI-08/2025
4.3.2.3	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	6,60	19,25	22,10	23,50	155,10		96544-SINAPI-08/2025
4.3.2.4	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	7,20	16,88	22,10	20,61	148,39		96545-SINAPI-08/2025
4.3.2.5	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	13,30	14,49	22,10	17,69	235,28		96546-SINAPI-08/2025
4.3.2.6	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	M3	0,41	848,94	22,10	1.036,56	424,99		96557-SINAPI-08/2025
4.3.2.7	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 2 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	6,91	100,90	22,10	123,20	851,31		96533-SINAPI-08/2025

ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNID.	QUANT.	R\$ 10.488.942,83				*Fonte	SEM desoneração
				Custo R\$	%BDI / K / TRDE	Preço R\$	TOTAL R\$		
4.3.2.8	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	6,91	54,39	22,10	66,41	458,89		98557-SINAPI-08/2025
4.4	SUPERESTRUTURA						10.065,18		
4.4.1	PILARES						4.547,56		
4.4.1.1	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	20,40	14,88	22,10	18,17	370,67		92759-SINAPI-08/2025
4.4.1.2	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	47,00	10,81	22,10	13,20	620,40		92762-SINAPI-08/2025
4.4.1.3	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS (REF. SINAPI-C 103672/04/2025)	M3	0,72	789,16	22,10	963,56	693,76		C.P. 4811002107-Composição Própria-08/2025
4.4.1.4	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 2 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	13,57	172,78	22,10	210,96	2.862,73		92415-SINAPI-08/2025
4.4.2	VIGAS						5.517,62		
4.4.2.1	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	11,80	14,88	22,10	18,17	214,41		92759-SINAPI-08/2025
4.4.2.2	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	14,00	13,50	22,10	16,48	230,72		92760-SINAPI-08/2025
4.4.2.3	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	24,60	12,31	22,10	15,03	369,74		92761-SINAPI-08/2025
4.4.2.4	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	2,40	10,81	22,10	13,20	31,68		92762-SINAPI-08/2025
4.4.2.5	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=30 MPA, PARA LAJES MACIÇAS OU NERVURADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS (REF. SINAPI-C 103675/04/2025)	M3	0,59	791,48	22,10	966,40	570,18		C.P. 4811002108-Composição Própria-08/2025
4.4.2.6	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM PONTALETE DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 2 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	9,87	340,29	22,10	415,49	4.100,89		92447-SINAPI-08/2025
4.5	PAREDES E DIVISÓRIAS						104.888,53		
4.5.1	PAREDES DE ALVENARIA						104.888,53		
4.5.1.1	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	493,63	96,28	22,10	117,56	58.031,14		103324-SINAPI-08/2025
4.5.1.2	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ELEMENTO VAZADO DE CONCRETO (COBOGÓ) DE 7X50X50CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	M2	9,36	262,83	22,10	320,92	3.003,81		101161-SINAPI-08/2025
4.5.1.3	FIXAÇÃO (ENCUNHAMENTO) DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ARGAMASSA APLICADA COM BISNAGA. AF_03/2024	M	146,70	14,21	22,10	17,35	2.545,25		93200-SINAPI-08/2025
4.5.1.4	VERGA PRÉ-MOLDADA COM ATÉ 1,5 M DE VÃO, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024	M	10,40	37,41	22,10	45,68	475,07		93184-SINAPI-08/2025

ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNID.	QUANT.	R\$ 10.488.942,83				*Fonte	SEM desoneração
				Custo R\$	%BDI / K / TRDE	Preço R\$	TOTAL R\$		
4.5.1.5	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	M	161,50	181,48	22,10	221,59	35.786,79		101965-SINAPI-08/2025
4.5.1.6	CONTRAVERGA PRÉ-MOLDADA, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024	M	13,60	36,15	22,10	44,14	600,30		93194-SINAPI-08/2025
4.5.1.7	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024	M	48,80	74,62	22,10	91,11	4.446,17		93197-SINAPI-08/2025
4.6	REVESTIMENTOS						502.577,58		
4.6.1	REVESTIMENTOS DE PISOS						368.047,44		
4.6.1.1	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 2CM. AF_07/2021	M2	1.638,51	38,11	22,10	46,53	76.239,87		87620-SINAPI-08/2025
4.6.1.2	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M². AF_02/2023_PE	M2	1.638,51	128,48	22,10	156,87	257.033,06		87261-SINAPI-08/2025
4.6.1.3	RODAPE CERAMICO PORCELANATO FEITO EM OBRA 7,0 CM COM ARGAMASSA COLANTE	M	804,49	20,05	22,10	24,48	19.693,92		40094-DEINFRA-01/0
4.6.1.4	PISO PODOTÁTIL BORRACHA SINTÉTICA 5MM APL. C/COLA	M	12,25	88,68	22,10	108,28	1.326,43		40059-DEINFRA-01/0
4.6.1.5	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	M	94,42	119,30	22,10	145,67	13.754,16		98689-SINAPI-08/2025
4.6.2	REVESTIMENTO DE PAREDES- INTERNO						99.793,66		
4.6.2.1	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	1.517,99	5,43	22,10	6,63	10.064,27		87879-SINAPI-08/2025
4.6.2.2	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	353,07	41,07	22,10	50,15	17.706,46		87531-SINAPI-08/2025
4.6.2.3	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	1.164,93	30,91	22,10	37,74	43.964,46		87547-SINAPI-08/2025
4.6.2.4	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	353,07	65,09	22,10	79,47	28.058,47		87273-SINAPI-08/2025
4.6.3	REVESTIMENTO DE PAREDES - EXTERNO						18.799,13		
4.6.3.1	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	208,74	9,93	22,10	12,12	2.529,93		87905-SINAPI-08/2025
4.6.3.2	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	M2	208,74	63,83	22,10	77,94	16.269,20		87775-SINAPI-08/2025
4.6.4	REVESTIMENTO DE TETO						15.937,35		
4.6.4.1	FORRO EM DRYWALL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	M2	13,93	80,78	22,10	98,63	1.373,92		96114-SINAPI-08/2025
4.6.4.2	TABICA PARA ACABAMENTO DE FORRO DE GESSO, PERFURADA, FORMATO Z, EM ACO GALVANIZADO NATURAL, LARGURA APROXIMADA 40 MM, PARA ESTRUTURA FORRO DE GESSO EM PLACAS	M	19,08	13,74	22,10	16,78	320,16		C.P. 4811002109-Composicao Própria-08/2025
4.6.4.3	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	M2	125,63	65,46	22,10	79,93	10.041,61		96116-SINAPI-08/2025



ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNID.	QUANT.	R\$ 10.488.942,83				*Fonte	SEM desoneração
				Custo R\$	%BDI / K / TRDE	Preço R\$	TOTAL R\$		
4.6.4.4	ACABAMENTOS PARA FORRO (RODA-FORRO EM PERFIL METÁLICO E PLÁSTICO). AF_08/2023	M	279,18	12,33	22,10	15,05	4.201,66		96121-SINAPI-08/2025
4.7	COBERTURA						251.827,93		
4.7.1	ESTRUTURA						127.292,95		
4.7.1.1	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE PONTALETES DE MADEIRA NÃO APARELHADA PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS E COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, ALUMÍNIO OU PLÁSTICA EM EDIFÍCIO INSTITUCIONAL TÉRREO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	886,34	50,73	22,10	61,94	54.899,90		100384-SINAPI-08/2025
4.7.1.2	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	951,96	47,19	22,10	57,62	54.851,94		92543-SINAPI-08/2025
4.7.1.3	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 3 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	UN	3,00	715,74	22,10	873,92	2.621,76		92602-SINAPI-08/2025
4.7.1.4	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	127,12	48,30	22,10	58,97	7.496,27		92580-SINAPI-08/2025
4.7.1.5	INSTALAÇÃO DE TESOURA METÁLICA EXISTENTE COM COMPRIMENTO DE 1,20M. REF. SINAPI 92255/5-2023	UN	42,00	144,75	22,10	176,74	7.423,08		C.P. 4811002110-Composição Própria-08/2025
4.7.2	TELHAMENTO						78.107,78		
4.7.2.1	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	1.136,43	50,28	22,10	61,39	69.765,44		94210-SINAPI-08/2025
4.7.2.2	CUMEEIRA PARA TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E = 6 MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E IÇAMENTO. AF_07/2019	M	87,19	78,36	22,10	95,68	8.342,34		94223-SINAPI-08/2025
4.7.3	CALHAS E RUFOS						36.823,05		
4.7.3.1	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	20,12	83,25	22,10	101,65	2.045,20		94228-SINAPI-08/2025
4.7.3.2	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	143,19	160,09	22,10	195,47	27.989,35		94229-SINAPI-08/2025
4.7.3.3	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	108,75	49,35	22,10	60,26	6.553,28		94231-SINAPI-08/2025
4.7.3.4	CHAPIM (RUFO CAPA) EM AÇO GALVANIZADO, CORTE 33. AF_11/2020	M	4,54	42,43	22,10	51,81	235,22		101979-SINAPI-08/2025
4.7.4	FECHAMENTO LATERAL EM ACM						9.604,15		
4.7.4.1	PAINEL DE ACM COM ESTRUTURA METÁLICA PARA FECHAMENTO LATERAL DE COBERTURA, FACE EXTERNA COM PLACA DE ACM E=3MM, FACE INTERNA COM PLACA CIMENTÍCIA E= 10MM, MIOLO COM ESTRUTURA DE CANTONEIRA DE ALUMINIO ABAS IGUAIS 1" E= 1/8". FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M2	11,45	686,97	22,10	838,79	9.604,15		C.P. 4811002111-Composição Própria-08/2025
4.8	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						334.791,23		
4.8.1	QUADROS						10.797,54		
4.8.1.1	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE SOBREPOR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 18 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	12,00	452,41	22,10	552,39	6.628,68		101878-SINAPI-08/2025

ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNID.	QUANT.	R\$ 10.488.942,83				*Fonte	SEM desoneração
				Custo R\$	%BDI / K / TRDE	Preço R\$	TOTAL R\$		
4.8.1.2	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA, DE SOBREPOR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 28 DISJUNTORES DIN - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (REF. SINAPI 101878/08-2023)	UN	2,00	508,38	22,10	620,73	1.241,46		C.P. 4811002112-Composição Própria-08/2025
4.8.1.3	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA, DE SOBREPOR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 48 DISJUNTORES DIN - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (REF. SINAPI 101878/08-2023)	UN	1,00	970,13	22,10	1.184,53	1.184,53		C.P. 4811002113-Composição Própria-08/2025
4.8.1.4	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA, DE SOBREPOR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 56 DISJUNTORES DIN - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (REF. SINAPI 01878/08-2023)	UN	1,00	1.427,41	22,10	1.742,87	1.742,87		C.P. 4811002114-Composição Própria-08/2025
4.8.2	CAIXAS						36.211,59		
4.8.2.1	CAIXA DE PASSAGEM 3X3"	UN	351,00	14,48	22,10	17,68	6.205,68		43361-DEINFRA-01/0
4.8.2.2	CONDULETE DE PVC, TIPO X, PARA ELETRODUTO DE PVC SOLDÁVEL DN 25 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	UN	461,00	45,04	22,10	54,99	25.350,39		95817-SINAPI-08/2025
4.8.2.3	CONDULETE DE PVC, TIPO X, PARA ELETRODUTO DE PVC SOLDÁVEL DN 32 MM (1"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	UN	61,00	62,51	22,10	76,32	4.655,52		95818-SINAPI-08/2025
4.8.3	CABEAMENTO						166.782,35		
4.8.3.1	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	1.317,40	3,60	22,10	4,40	5.796,56		91924-SINAPI-08/2025
4.8.3.2	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	5.069,40	5,16	22,10	6,30	31.937,22		91926-SINAPI-08/2025
4.8.3.3	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	1.067,20	7,89	22,10	9,63	10.277,14		91928-SINAPI-08/2025
4.8.3.4	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	1.010,30	10,94	22,10	13,36	13.497,61		91930-SINAPI-08/2025
4.8.3.5	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	1.029,40	19,34	22,10	23,61	24.304,13		91932-SINAPI-08/2025
4.8.3.6	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	16,40	28,03	22,10	34,22	561,21		91934-SINAPI-08/2025
4.8.3.7	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 95 MM², 0,6/1,0 KV, PARA REDE AÉREA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2020	M	76,40	103,03	22,10	125,80	9.611,12		101567-SINAPI-08/2025
4.8.3.8	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 50 MM², 0,6/1,0 KV, PARA REDE AÉREA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2020	M	2,80	56,78	22,10	69,33	194,12		101564-SINAPI-08/2025
4.8.3.9	CABO ISOLADO 35MM2 750V	M	32,80	36,03	22,10	43,99	1.442,87		43336-DEINFRA-01/0
4.8.3.10	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 185 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	269,40	210,25	22,10	256,72	69.160,37		92998-SINAPI-08/2025
4.8.4	DISPOSITIVO ELÉTRICO						19.716,42		
4.8.4.1	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	28,00	39,12	22,10	47,77	1.337,56		91953-SINAPI-08/2025
4.8.4.2	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	13,00	59,36	22,10	72,48	942,24		91959-SINAPI-08/2025
4.8.4.3	INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	8,00	47,69	22,10	58,23	465,84		91955-SINAPI-08/2025
4.8.4.4	TOMADA DE SOBREPOR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (REF. SINAPI 91994/08-2023)	UN	151,00	34,37	22,10	41,97	6.337,47		C.P. 4811002115-Composição Própria-08/2025

ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNID.	QUANT.	R\$ 10.488.942,83				*Fonte	SEM desoneração
				Custo R\$	%BDI / K / TRDE	Preço R\$	TOTAL R\$		
4.8.4.5	TOMADA DE SOBREPOR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (REF. SINAPI 91994/08-2023)	UN	124,00	45,71	22,10	55,81	6.920,44		C.P. 4811002116-Composição Própria-08/2025
4.8.4.6	TOMADA DE SOBREPOR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (REF. SINAPI 91994/08-2023)	UN	33,00	36,84	22,10	44,98	1.484,34		C.P. 4811002117-Composição Própria-08/2025
4.8.4.7	TAMPA CEGA EM PVC PARA CONDULETE 4 X 2"	UN	150,00	4,82	22,10	5,89	883,50		7543-SINAPI-08/2025
4.8.4.8	SENSOR DE PRESENÇA SEM FOTOCÉLULA, FIXAÇÃO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	11,00	82,67	22,10	100,94	1.110,34		97596-SINAPI-08/2025
4.8.4.9	SENSOR DE PRESENÇA COM FOTOCÉLULA, FIXAÇÃO EM TETO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	1,00	79,64	22,10	97,24	97,24		97597-SINAPI-08/2025
4.8.4.10	RELÉ FOTOELÉTRICO PARA COMANDO DE ILUMINAÇÃO EXTERNA 1000 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2025	UN	1,00	36,60	22,10	44,69	44,69		101632-SINAPI-08/2025
4.8.4.11	TAMPA COM FURO PARA CONDULETE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	4,00	18,99	22,10	23,19	92,76		C.P. 4811002118-Composição Própria-08/2025
4.8.5	DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO						16.681,56		
4.8.5.1	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	59,00	11,95	22,10	14,59	860,81		93653-SINAPI-08/2025
4.8.5.2	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	40,00	11,95	22,10	14,59	583,60		93654-SINAPI-08/2025
4.8.5.3	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	17,00	16,28	22,10	19,88	337,96		93657-SINAPI-08/2025
4.8.5.4	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	13,00	23,36	22,10	28,52	370,76		93658-SINAPI-08/2025
4.8.5.5	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	12,00	27,27	22,10	33,30	399,60		93659-SINAPI-08/2025
4.8.5.6	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1,00	91,88	22,10	112,19	112,19		93672-SINAPI-08/2025
4.8.5.7	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1,00	103,60	22,10	126,50	126,50		93673-SINAPI-08/2025
4.8.5.8	DISJUNTOR TRIPOLAR C 90 A	UN	1,00	194,53	22,10	237,52	237,52		43398-DEINFRA-01/0
4.8.5.9	DISJUNTOR TERMOMAGNÉTICO TRIPOLAR, CORRENTE NOMINAL DE 200A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	2,00	627,77	22,10	766,51	1.533,02		101896-SINAPI-08/2025
4.8.5.10	DISJUNTOR TERMOMAGNÉTICO TRIPOLAR, CORRENTE NOMINAL DE 400A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	2,00	1.307,49	22,10	1.596,45	3.192,90		101898-SINAPI-08/2025
4.8.5.11	DISPOSITIVO DPS CLASSE II, 1 POLO, TENSÃO MÁXIMA DE 275 V, CORRENTE MÁXIMA DE *90* KA (TIPO AC) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (REF. SINAPI-C 93659/04/2025)	UN	38,00	184,77	22,10	225,60	8.572,80		C.P. 4811002119-Composição Própria-08/2025
4.8.5.12	INTERRUPTOR BIPOLAR DR (FASE/NEUTRO - IN 30MA) - DIN DE 40A	UN	2,00	144,92	22,10	176,95	353,90		C.P. 4811002120-Composição Própria-08/2025
4.8.6	ELETRODUTO E ACESSÓRIOS						39.471,54		
4.8.6.1	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	1.383,50	11,96	22,10	14,60	20.199,10		91867-SINAPI-08/2025
4.8.6.2	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	523,80	16,28	22,10	19,88	10.413,14		91868-SINAPI-08/2025
4.8.6.3	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 60 MM (2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	43,10	29,90	22,10	36,51	1.573,58		93009-SINAPI-08/2025



ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNID.	QUANT.	R\$ 10.488.942,83				*Fonte	SEM desoneração
				Custo R\$	%BDI / K / TRDE	Preço R\$	TOTAL R\$		
4.8.6.4	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 63 (2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	10,90	12,62	22,10	15,41	167,97		97668-SINAPI-08/2025
4.8.6.5	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 90 (3"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	134,70	19,05	22,10	23,26	3.133,12		97669-SINAPI-08/2025
4.8.6.6	LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	135,00	15,48	22,10	18,90	2.551,50		91884-SINAPI-08/2025
4.8.6.7	LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	67,00	17,52	22,10	21,39	1.433,13		91885-SINAPI-08/2025
4.8.7	ELETROCALHAS E ACESSÓRIOS						21.760,89		
4.8.7.1	ELETROCALHA PERFURADA CHAPA 14- GE 200X50MM C/ TAMPA	M	148,50	113,27	22,10	138,30	20.537,55		40121-DEINFRA-01/2021
4.8.7.2	SUORTE PARA ELETROCALHA LISA OU PERFURADA EM AÇO GALVANIZADO, LARGURA 400 MM, EM PERFILADO COM COMPRIMENTO DE 45 CM FIXADO EM LAJE, POR METRO DE ELETROCALHA FIXADA. AF_09/2023	M	14,85	67,47	22,10	82,38	1.223,34		96562-SINAPI-08/2025
4.8.8	LUMINÁRIAS						23.369,34		
4.8.8.1	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 18 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024 (REF. SINAPI-C 103784/04/2025)	UN	351,00	53,84	22,10	65,74	23.074,74		C.P. 4811002121-Composição Própria-08/2025
4.8.8.2	LUMINÁRIA TIPO PLAFON QUADRADA, DE SOBREPOR, COM LED DE 36 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024 (REF. SINAPI-C 105543/04/2025)	UN	2,00	120,64	22,10	147,30	294,60		C.P. 4811002122-Composição Própria-08/2025
4.9	INSTALAÇÕES ESPECIAIS						37.568,80		
4.9.1	INFRAESTRUTURA						24.226,09		
4.9.1.1	QUADRO TELEFONICO N3 (40X40X12CM)	UN	4,00	440,10	22,10	537,36	2.149,44		43544-DEINFRA-01/2021
4.9.1.2	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	191,40	15,45	22,10	18,86	3.609,80		91856-SINAPI-08/2025
4.9.1.3	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	498,60	14,76	22,10	18,02	8.984,77		91847-SINAPI-08/2025
4.9.1.4	ELETRODUTO TIPO KANAFLEX SUBTERRANEO CORRUGADO 2"	M	26,50	15,10	22,10	18,44	488,66		47988-DEINFRA-01/2021
4.9.1.5	RASGO LINEAR MECANIZADO EM CONTRAPISO, PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023_PS	M	498,60	13,80	22,10	16,85	8.401,41		90444-SINAPI-08/2025
4.9.1.6	RASGO LINEAR MECANIZADO EM CONTRAPISO, PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM. AF_09/2023_PS	M	26,50	18,30	22,10	22,34	592,01		90445-SINAPI-08/2025
4.9.2	CABEAMENTO						7.626,86		
4.9.2.1	CABO TELEFÔNICO CCI-50 1 PAR, SEM BLINDAGEM, INSTALADO EM DISTRIBUIÇÃO DE EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2025	M	347,95	1,68	22,10	2,05	713,30		98287-SINAPI-08/2025
4.9.2.2	CABO ELETRÔNICO CATEGORIA 6, INSTALADO EM EDIFICAÇÃO RESIDENCIAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2025	M	343,10	12,89	22,10	15,74	5.400,39		98296-SINAPI-08/2025
4.9.2.3	CABO COAXIAL RG6 95% - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2025	M	146,20	8,48	22,10	10,35	1.513,17		98300-SINAPI-08/2025
4.9.3	DISPOSITIVOS DE LÓGICA, TELEFONIA E ANTENA						5.715,85		

ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNID.	QUANT.	R\$ 10.488.942,83				*Fonte	SEM desoneração
				Custo R\$	%BDI / K / TRDE	Preço R\$	TOTAL R\$		
4.9.3.1	TOMADA DE REDE RJ45 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2025	UN	29,00	69,11	22,10	84,38	2.447,02		98307-SINAPI-08/2025
4.9.3.2	CAIXA DE PISO METÁLICA C/ 2 TOMADAS RJ45	UN	4,00	121,11	22,10	147,88	591,52		40019-DEINFRA-01/0
4.9.3.3	TOMADA PARA TELEFONE RJ11 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2025	UN	28,00	51,58	22,10	62,98	1.763,44		98308-SINAPI-08/2025
4.9.3.4	CAIXA DE PISO METÁLICA C/ 2 TOMADAS RJ45	UN	4,00	121,11	22,10	147,88	591,52		40019-DEINFRA-01/0
4.9.3.5	TOMADA PARA ANTENA DE TV, CABO COAXIAL DE 9 MM, CONJUNTO MONTADO PARA EMBUTIR 4" X 2" (PLACA + SUPORTE + MODULO)	UN	15,00	17,60	22,10	21,49	322,35		38084-SINAPI-08/2025
4.10	SISTEMA DE CLIMATIZAÇÃO						29.709,17		
4.10.1	INFRAESTRUTURA						14.106,15		
4.10.1.1	CAIXA DE PASSAGEM REVERSÍVEL PARA AR CONDICIONADO SPLIT - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (REF. SINAPI-C 91942/04/2025)	UN	34,00	56,49	22,10	68,97	2.344,98		C.P. 4811002123-Composição Própria-08/2025
4.10.1.2	INFRA (TUBO, CABO E ELETRODUTO) PARA CLIMATIZAÇÃO DE AR-CONDICIONADO ACIMA DE 18.000 BTUS.	M	11,90	108,94	22,10	133,02	1.582,94		C.P. 4811002124-Composição Própria-08/2025
4.10.1.3	INFRAESTRUTURA PARA AR CONDICIONADO ATÉ 18.000 BTUS	M	68,10	122,41	22,10	149,46	10.178,23		C.P. 4811002125-Composição Própria-08/2025
4.10.2	DRENOS						15.603,02		
4.10.2.1	[COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA] DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 20 MM (INSTALADO EM RAMAL, SUB-RAMAL OU RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015 (REF. SINAPI-C 91784/05/2023)	M	91,90	54,19	22,10	66,17	6.081,02		C.P. 4811002126-Composição Própria-08/2025
4.10.2.2	[COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA] DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 50 MM (INSTALADO EM PRUMADA), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015 (REF. SINAPI-C 91788/05/2023)	M	137,90	56,55	22,10	69,05	9.522,00		C.P. 4811002127-Composição Própria-08/2025
4.11	INSTALACOES HIDRAULICAS						18.289,27		
4.11.1	REGISTROS						1.569,66		
4.11.1.1	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	11,00	99,64	22,10	121,66	1.338,26		89987-SINAPI-08/2025
4.11.1.2	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	2,00	94,76	22,10	115,70	231,40		89985-SINAPI-08/2025
4.11.2	TUBOS E CONEXÕES						16.719,61		
4.11.2.1	[COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA] DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 20 MM (INSTALADO EM RAMAL, SUB-RAMAL OU RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015 (REF. SINAPI-C 91784/05/2023)	M	201,10	54,19	22,10	66,17	13.306,79		C.P. 4811002128-Composição Própria-08/2025
4.11.2.2	[COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA] DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 50 MM (INSTALADO EM PRUMADA), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015 (REF. SINAPI-C 91788/05/2023)	M	14,80	56,55	22,10	69,05	1.021,94		C.P. 4811002129-Composição Própria-08/2025
4.11.2.3	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM X 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	4,00	21,58	22,10	26,35	105,40		89627-SINAPI-08/2025
4.11.2.4	TÊ COM BUCHA DE LATÃO NA BOLSA CENTRAL, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 1/2, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	3,00	22,29	22,10	27,22	81,66		89396-SINAPI-08/2025

ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNID.	QUANT.	R\$ 10.488.942,83				*Fonte	SEM desoneração
				Custo R\$	%BDI / K / TRDE	Preço R\$	TOTAL R\$		
4.11.2.5	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	23,00	14,48	22,10	17,68	406,64		90373-SINAPI-08/2025
4.11.2.6	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 3/4 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1,00	17,77	22,10	21,70	21,70		89366-SINAPI-08/2025
4.11.2.7	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	53,00	11,40	22,10	13,92	737,76		89362-SINAPI-08/2025
4.11.2.8	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	3,00	13,61	22,10	16,62	49,86		89364-SINAPI-08/2025
4.11.2.9	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	19,00	15,66	22,10	19,12	363,28		89395-SINAPI-08/2025
4.11.2.10	UNIÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	22,00	15,41	22,10	18,82	414,04		89382-SINAPI-08/2025
4.11.2.11	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	22,00	7,84	22,10	9,57	210,54		89383-SINAPI-08/2025
4.12	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS						28.458,37		
4.12.1	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020	UN	7,00	677,42	22,10	827,13	5.789,91		97902-SINAPI-08/2025
4.12.2	CAIXA DE GORDURA PEQUENA (CAPACIDADE: 19 L), CIRCULAR, EM PVC, DIÂMETRO INTERNO= 0,3 M. AF_12/2020	UN	5,00	392,36	22,10	479,07	2.395,35		98110-SINAPI-08/2025
4.12.3	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	10,00	54,43	22,10	66,46	664,60		89707-SINAPI-08/2025
4.12.4	[COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA] DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBO DE PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM (INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015 (REF. SINAPI-C 91792/05/2023)	M	10,50	94,10	22,10	114,90	1.206,45		C.P. 4811002130-Composição Própria-08/2025
4.12.5	[COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA] DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBO DE PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM (INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES PARA, PRÉDIOS. AF_10/2015 (REF. SINAPI-C 91793/05/2023)	M	68,60	112,81	22,10	137,74	9.448,96		C.P. 4811002131-Composição Própria-08/2025
4.12.6	[COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA] DO SERVIÇO DE INST. TUBO PVC, SÉRIE N, ESGOTO PREDIAL, 100 MM (INST. RAMAL DESCARGA, RAMAL DE ESG. SANIT., PRUMADA ESG. SANIT., VENTILAÇÃO OU SUB-COLETOR AÉREO), INCL. CONEXÕES E CORTES, FIXAÇÕES, P/ PRÉDIOS. AF_10/2015 (REF. SINAPI-C 91795/05/2023)	M	74,40	84,32	22,10	102,95	7.659,48		C.P. 4811002132-Composição Própria-08/2025
4.12.7	TE, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	12,00	17,63	22,10	21,53	258,36		89825-SINAPI-08/2025
4.12.8	TE, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	3,00	41,75	22,10	50,98	152,94		104352-SINAPI-08/2025
4.12.9	JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	5,00	43,81	22,10	53,49	267,45		104353-SINAPI-08/2025

ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNID.	QUANT.	R\$ 10.488.942,83				*Fonte	SEM desoneração
				Custo R\$	%BDI / K / TRDE	Preço R\$	TOTAL R\$		
4.12.10	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	1,00	56,07	22,10	68,46	68,46		89834-SINAPI-08/2025
4.12.11	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	3,00	19,97	22,10	24,38	73,14		89827-SINAPI-08/2025
4.12.12	TERMINAL DE VENTILAÇÃO, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	3,00	11,37	22,10	13,88	41,64		104348-SINAPI-08/2025
4.12.13	CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	7,00	46,14	22,10	56,34	394,38		89811-SINAPI-08/2025
4.12.14	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1,00	30,51	22,10	37,25	37,25		89746-SINAPI-08/2025
4.13	INSTALAÇÕES PLUVIAIS						1.520,16		
4.13.1	[COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA] DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 75 MM (INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO, OU CONDUTORES VERTICAIS), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTE E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015 (REF. SINAPI-C 91789/05/2023)	M	10,00	52,98	22,10	64,69	646,90		C.P. 4811002133-Composição Própria-08/2025
4.13.2	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	UN	4,00	35,57	22,10	43,43	173,72		89582-SINAPI-08/2025
4.13.3	CAIXA DE AREIA/AGUAS PLUVIAIS 60X60X50 C/ TAMPA	UN	1,00	572,92	22,10	699,54	699,54		43137-DEINFRA-01/0
4.14	SISTEMA PREVENTIVO CONTRA INCÊNDIO						19.107,43		
4.14.1	SISTEMA DE EXTINTORES						2.088,88		
4.14.1.1	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE PQS DE 4 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020_PE	UN	8,00	213,85	22,10	261,11	2.088,88		101908-SINAPI-08/2025
4.14.2	SISTEMA DE ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA						926,10		
4.14.2.1	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	35,00	21,67	22,10	26,46	926,10		97599-SINAPI-08/2025
4.14.3	SINALIZAÇÃO SAÍDAS DE EMERGÊNCIA						2.746,56		
4.14.3.1	PLACA DE SINALIZAÇÃO DE SEGURANÇA CONTRA INCÊNDIO, FOTOLUMINESCENTE, RETANGULAR, *15 X 30* CM, EM PVC *2* MM ANTI-CHAMAS (SIMBOLOS, CORES E PICTOGRAMAS CONFORME NBR 16820) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	19,00	36,59	22,10	44,68	848,92		C.P. 4811002134-Composição Própria-08/2025
4.14.3.2	PLACA DE SINALIZAÇÃO FACE ÚNICA COM LÂMPADA DE LED	UN	6,00	110,86	22,10	135,36	812,16		43729-DEINFRA-01/0
4.14.3.3	PLACA DE SINALIZAÇÃO DE SEGURANÇA CONTRA INCÊNDIO, FOTOLUMINESCENTE, RETANGULAR, *20 X 40* CM, EM PVC *2* MM ANTI-CHAMAS (SIMBOLOS, CORES E PICTOGRAMAS CONFORME NBR 16820) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	7,00	47,31	22,10	57,77	404,39		C.P. 4811002135-Composição Própria-08/2025
4.14.3.4	PLACA DE SINALIZAÇÃO DUPLA FACE COM LÂMPADA DE LED	PC	3,00	185,94	22,10	227,03	681,09		43730-DEINFRA-01/0
4.14.4	SISTEMA DE ALARME DE INCÊNDIO						9.381,29		
4.14.4.1	CENTRAL ALARME CONTRA INCENDIO PARA 18 SETORES	PC	1,00	993,65	22,10	1.213,25	1.213,25		43724-DEINFRA-01/0
4.14.4.2	ACIONADOR MANUAL SEGURANCA DE ALARME (QUEBRA-VIDRO)	UN	3,00	117,79	22,10	143,82	431,46		43723-DEINFRA-01/0

ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNID.	QUANT.	R\$ 10.488.942,83				*Fonte	SEM desoneração
				Custo R\$	%BDI / K / TRDE	Preço R\$	TOTAL R\$		
4.14.4.3	SIRENE ELETRONICA SOM AGUDO 24V- 100 A 120 DB C/ FLASH	UN	3,00	181,68	22,10	221,83	665,49		40103-DEINFRA-01/2021
4.14.4.4	DETETOR OPTICO(FUMACA)	PC	3,00	287,30	22,10	350,79	1.052,37		43726-DEINFRA-01/0
4.14.4.5	ELETRODUTO RÍGIDO SOLDÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	M	72,30	30,16	22,10	36,83	2.662,81		95728-SINAPI-08/2025
4.14.4.6	CONDULETE DE PVC, TIPO X, PARA ELETRODUTO DE PVC SOLDÁVEL DN 32 MM (1"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	UN	15,00	62,51	22,10	76,32	1.144,80		95818-SINAPI-08/2025
4.14.4.7	SUPORTE COM PLACA CEGA OU COM FURO DE ENCAIXE 4" X 2" ALTO (2,00 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (REF. SINAPI-C 91945/04/2025)	UN	15,00	18,68	22,10	22,81	342,15		C.P. 4811002136-Composição Própria-08/2025
4.14.4.8	CABO BLINDADO, ANTI-CHAMA PARA ALARME DE INCÊNDIO 4X1,50 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (REF. SINAPI-C 98283/05/2025)	M	79,53	19,25	22,10	23,50	1.868,96		C.P. 4811002137-Composição Própria-08/2025
4.14.5	REDE DE GÁS						3.964,60		
4.14.5.1	TUBO DE AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MÉDIA, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 20 (3/4"), INSTALADO EM RAMAIS E SUB-RAMAIS DE GÁS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	M	18,50	40,22	22,10	49,11	908,54		92688-SINAPI-08/2025
4.14.5.2	CONJUNTO DE CONTROLE DE MANOBRA PARA CENTRAL DE GÁS, COM CAIXA DE MANOBRA EM ALUMINIO E TAMPA DE VIDRO. FORNCEICMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	1.725,80	22,10	2.107,20	2.107,20		C.P. 4811002138-Composição Própria-08/2025
4.14.5.3	GRADE DE VENTILAÇÃO 200MM. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	33,23	22,10	40,57	81,14		C.P. 4811002139-Composição Própria-08/2025
4.14.5.4	REGISTRO DE FECHO RÁPIDO 1/2" X 2/3". FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	47,57	22,10	58,08	116,16		C.P. 4811002140-Composição Própria-08/2025
4.14.5.5	PLACA DE SINALIZAÇÃO CENTRAL DE GLP 0,20M X 0,28M FUNDO AMARELO, LETRAS PRETA	UN	1,00	33,23	22,10	40,57	40,57		C.P. 4811002141-Composição Própria-08/2025
4.14.5.6	PLACA DE SINALIZAÇÃO CENTRAL DE GLP 0,30M X 0,40M FUNDO AMARELO, LETRAS PRETA	UN	1,00	58,17	22,10	71,03	71,03		C.P. 4811002142-Composição Própria-08/2025
4.14.5.7	TÊ, EM FERRO GALVANIZADO, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 20 (3/4"), INSTALADO EM RAMAIS E SUB-RAMAIS DE GÁS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	2,00	50,80	22,10	62,03	124,06		92705-SINAPI-08/2025
4.14.5.8	JOELHO 90 GRAUS, EM FERRO GALVANIZADO, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 20 (3/4"), INSTALADO EM RAMAIS E SUB-RAMAIS DE GÁS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	11,00	38,41	22,10	46,90	515,90		92701-SINAPI-08/2025
4.15	ESQUADRIAS						253.355,81		
4.15.1	PORTAS						123.292,17		
4.15.1.1	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (PESADA OU SUPERPESADA), PADRÃO POPULAR, 90X235CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO, E CHAPA DE IMPACTO EM AÇO INOX - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (REF. SINAPI 91317/08-2025)	UN	2,00	2.883,02	22,10	3.520,17	7.040,34		C.P. 4811002143-Composição Própria-08/2025
4.15.1.2	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (PESADA OU SUPERPESADA), PADRÃO POPULAR, 90X235CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (REF. SINAPI 91317/08-2025)	UN	27,00	2.674,39	22,10	3.265,43	88.166,61		C.P. 4811002144-Composição Própria-08/2025



ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNID.	QUANT.	R\$ 10.488.942,83				*Fonte	SEM desoneração
				Custo R\$	%BDI / K / TRDE	Preço R\$	TOTAL R\$		
4.15.1.3	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (PESADA OU SUPERPESADA), PADRÃO POPULAR, 90X235CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (REF. SINAPI 91317/08-2025)	UN	1,00	2.469,35	22,10	3.015,08	3.015,08		C.P. 4811002145-Composição Própria-08/2025
4.15.1.4	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	2,00	1.311,86	22,10	1.601,78	3.203,56		91338-SINAPI-08/2025
4.15.1.5	KIT PORTA DE CORRER DE ALUMÍNIO 225X235CM, COM DUAS FOLHAS PARA VIDRO, INCLUSO VIDRO LISO INCOLOR, FECHADURA E PUXADOR, SEM ALIZAR. (REF. SINAPI 100702/04-2023)	UN	2,00	3.923,33	22,10	4.790,39	9.580,78		C.P. 4811002146-Composição Própria-08/2025
4.15.1.6	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	4,00	997,43	22,10	1.217,86	4.871,44		91314-SINAPI-08/2025
4.15.1.7	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	5,00	1.075,53	22,10	1.313,22	6.566,10		91315-SINAPI-08/2025
4.15.1.8	PUXADOR PARA PCD, FIXADO NA PORTA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	347,36	22,10	424,13	848,26		100874-SINAPI-08/2025
4.15.2	JANELAS						130.063,64		
4.15.2.1	JANELA EM VIDRO TEMPERADO 10MM, COM 4 FOLHAS, DE CORRER, DIMENSÃO 225X140CM - INCLUSO INSTALAÇÃO (REF. SINAPI 94570/05-2023)	UN	59,00	1.472,14	22,10	1.797,48	106.051,32		C.P. 4811002147-Composição Própria-08/2025
4.15.2.2	JANELA EM VIDRO TEMPERADO 10MM, COM 4 FOLHAS, DE CORRER, DIMENSÃO 225X60CM - INCLUSO INSTALAÇÃO (REF. SINAPI 94570/05-2023)	UN	9,00	891,34	22,10	1.088,33	9.794,97		C.P. 4811002148-Composição Própria-08/2025
4.15.2.3	JANELA EM VIDRO TEMPERADO 10MM, COM 4 FOLHAS, DE CORRER, DIMENSÃO 225X80CM - INCLUSO INSTALAÇÃO (REF. SINAPI 94570/05-2023)	UN	3,00	1.038,63	22,10	1.268,17	3.804,51		C.P. 4811002149-Composição Própria-08/2025
4.15.2.4	JANELA EM VIDRO TEMPERADO 10MM, COM 4 FOLHAS, DE CORRER, DIMENSÃO 225X150CM - INCLUSO INSTALAÇÃO (REF. SINAPI 94570/05-2023)	UN	3,00	1.565,78	22,10	1.911,82	5.735,46		C.P. 4811002150-Composição Própria-08/2025
4.15.2.5	JANELA EM VIDRO TEMPERADO 10MM, COM 2 FOLHAS, DE CORRER, DIMENSÃO 110X110CM - INCLUSO INSTALAÇÃO (REF. SINAPI 94570/05-2023)	UN	2,00	845,53	22,10	1.032,39	2.064,78		C.P. 4811002151-Composição Própria-08/2025
4.15.2.6	ESQUADRIA DE VIDRO FIXO TEMPERADO 10MM, SEM ABERTURA (REF. SINAPI 102235/05-2023)	M2	1,00	429,74	22,10	524,71	524,71		C.P. 4811002152-Composição Própria-08/2025
4.15.2.7	JANELA BASCULANTE EM VIDRO TEMPERADO 8MM, DIMENSÃO 60X60CM - INCLUSO INSTALAÇÃO (REF. SINAPI 94570/05-2023)	UN	7,00	244,28	22,10	298,27	2.087,89		C.P. 4811002153-Composição Própria-08/2025
4.16	LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS						17.617,98		
4.16.1	BANCADA GRANITO CINZA 1,00M X 0,55M, COM 1 CUBA DE EMBUTIR OVAL LOUÇA BRANCA 35 X 50 CM, INCLUSO SIFÃO E VÁLVULA. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (REF. SINAPI 93396/05-2023)	UN	4,00	1.264,61	22,10	1.544,09	6.176,36		C.P. 4811002154-Composição Própria-08/2025
4.16.2	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	158,73	22,10	193,81	387,62		86904-SINAPI-08/2025
4.16.3	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	12,27	22,10	14,98	29,96		86883-SINAPI-08/2025
4.16.4	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 30CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	6,00	11,79	22,10	14,40	86,40		86884-SINAPI-08/2025
4.16.5	TANQUE DE LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 30L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA PLÁSTICA E TORNEIRA DE METAL CROMADO PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	866,47	22,10	1.057,96	1.057,96		86920-SINAPI-08/2025

ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNID.	QUANT.	R\$ 10.488.942,83				*Fonte	SEM desoneração
				Custo R\$	%BDI / K / TRDE	Preço R\$	TOTAL R\$		
4.16.6	TORNEIRA DE JARDIM METALICA CROMADA	UN	3,00	115,99	22,10	141,62	424,86		42950-DEINFRA-01/2021
4.16.7	TORNEIRA DE LAVATORIO TEMPORIZADA 1/2" PRESSMATIC	UN	5,00	277,99	22,10	339,43	1.697,15		43714-DEINFRA-01/0
4.16.8	TORNEIRA METALICA CROMADA DE MESA, PARA LAVATORIO, TEMPORIZADA PRESSAO FECHAMENTO AUTOMATICO, BICA BAIXA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (REF. SINAPI-C 86906/04/2025)	UN	2,00	216,78	22,10	264,69	529,38		C.P. 4811002155-Composição Própria-08/2025
4.16.9	TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL, DE PAREDE, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	6,00	184,35	22,10	225,09	1.350,54		86910-SINAPI-08/2025
4.16.10	MICTORIO DE LOUCA SIFONADO C/ VALV. AUTOM.	UN	1,00	737,75	22,10	900,79	900,79		42917-DEINFRA-01/2021
4.16.11	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM METAL CROMADO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4,00	564,83	22,10	689,66	2.758,64		86932-SINAPI-08/2025
4.16.12	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	806,62	22,10	984,88	1.969,76		95472-SINAPI-08/2025
4.16.13	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UN	4,00	50,89	22,10	62,14	248,56		100849-SINAPI-08/2025
4.17	ACESSIBILIDADE						4.765,82		
4.17.1	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 60CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4,00	347,36	22,10	424,13	1.696,52		100866-SINAPI-08/2025
4.17.2	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 70 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	367,45	22,10	448,66	897,32		100867-SINAPI-08/2025
4.17.3	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4,00	380,82	22,10	464,98	1.859,92		100868-SINAPI-08/2025
4.17.4	ALARME AUDIOVISUAL PARA BANHEIRO PCD, SEM FIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	127,79	22,10	156,03	312,06		C.P. 4811002156-Composição Própria-08/2025
4.18	PINTURA						236.493,90		
4.18.1	PAREDES INTERNAS						107.999,27		
4.18.1.1	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	2.231,39	21,89	22,10	26,73	59.645,05		88497-SINAPI-08/2025
4.18.1.2	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	2.231,39	4,31	22,10	5,26	11.737,11		88485-SINAPI-08/2025
4.18.1.3	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	2.231,39	13,44	22,10	16,41	36.617,11		88489-SINAPI-08/2025
4.18.2	PINTURA TETO						58.873,57		
4.18.2.1	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	2.337,18	16,32	22,10	19,93	46.580,00		88488-SINAPI-08/2025
4.18.2.2	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	2.337,18	4,31	22,10	5,26	12.293,57		88485-SINAPI-08/2025
4.18.3	PAREDES EXTERNAS						14.113,89		
4.18.3.1	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	651,31	13,44	22,10	16,41	10.688,00		88489-SINAPI-08/2025
4.18.3.2	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	651,31	4,31	22,10	5,26	3.425,89		88485-SINAPI-08/2025
4.18.4	PINTURA DE ESQUADRIAS						17.604,78		

ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNID.	QUANT.	R\$ 10.488.942,83				*Fonte	SEM desoneração
				Custo R\$	%BDI / K / TRDE	Preço R\$	TOTAL R\$		
4.18.4.1	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO FOSCO EM MADEIRA, 3 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	238,16	28,79	22,10	35,15	8.371,32		102228-SINAPI-08/2025
4.18.4.2	PINTURA FUNDO NIVELADOR ALQUÍDICO BRANCO EM MADEIRA. AF_01/2021	M2	238,16	31,75	22,10	38,77	9.233,46		102197-SINAPI-08/2025
4.18.5	PINTURA CORRIMÃO E ELEMENTOS METÁLICOS						37.902,39		
4.18.5.1	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	M2	314,87	29,06	22,10	35,48	11.171,59		100721-SINAPI-08/2025
4.18.5.2	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020_PE	M2	314,87	57,38	22,10	70,06	22.059,79		100757-SINAPI-08/2025
4.18.5.3	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020	M2	166,69	12,22	22,10	14,92	2.487,01		100717-SINAPI-08/2025
4.18.5.4	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE DETERIORADA COM JATEAMENTO - CONCRETO/FERRAGENS	M2	21,00	85,18	22,10	104,00	2.184,00		40204-DEINFRA-01/0
4.19	ACESSÓRIOS E EQUIPAMENTOS						172.372,42		
4.19.1	CAIXA MAQUINAS AR-CONDICIONADOS						52.027,56		
4.19.1.1	CAIXA PARA MAQUINAS EXTERNA DE AR-CONDICIONADO, EM ALUMINIO COM PINTURA ELETROSTÁTICA NA COR BRANCA, FECHAMENTO LATERAIS EM VENEZIANA. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M2	39,00	1.092,58	22,10	1.334,04	52.027,56		C.P. 4811002157-Composição Própria-08/2025
4.19.2	CORRIMÃO E GUARDA CORPO						47.131,91		
4.19.2.1	CORRIMÃO DUPLO COM DUAS ALTURAS, DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2 , EM AÇO GALVANIZADO. AF_04/2019_PS (REF. SINAPI-C 99855/04/2025)	M	36,24	165,33	22,10	201,87	7.315,77		C.P. 4811002158-Composição Própria-08/2025
4.19.2.2	GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO DE 1,10M, MONTANTES TUBULARES DE 1.1/4" ESPAÇADOS DE 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR DE 1.1/2", GRADIL FORMADO POR TUBOS HORIZONTAIS DE 1" E VERTICAIS DE 3/4", FIXADO COM CHUMBADOR MECÂNICO. AF_04/2019_PS	M	53,38	610,89	22,10	745,90	39.816,14		99837-SINAPI-08/2025
4.19.3	ESCADA METÁLICA						73.212,95		
4.19.3.1	PISO DE BORRACHA PASTILHADO, ESPESSURA 3,5MM, FIXADO COM ADESIVO ACRÍLICO. AF_09/2020	M2	21,60	97,12	22,10	118,58	2.561,33		101736-SINAPI-08/2025
4.19.3.2	ESCADA METÁLICA DIM. 1,80M X 4,52M	UN	3,00	20.714,70	13,69	23.550,54	70.651,62		481125001312-Cotação-10/2025
5	REFORMA BLOCO B						1.485.782,15		
5.1	DEMOLIÇÕES						72.216,71		
5.1.1	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	16,29	66,89	22,10	81,67	1.330,40		97622-SINAPI-08/2025
5.1.2	RETIRADA DE PAINEL DIVISORIO TIPO DIVILUX	M2	53,56	13,10	22,10	16,00	856,96		42561-DEINFRA-07/0
5.1.3	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	1.267,80	7,65	22,10	9,34	11.841,25		97634-SINAPI-08/2025
5.1.4	DEMOLIÇÃO DE RODAPÉ CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	605,43	3,12	22,10	3,81	2.306,69		97632-SINAPI-08/2025
5.1.5	DEMOLICAO DE AZULEJOS	M2	268,98	16,29	22,10	19,89	5.350,01		42534-DEINFRA-08/0
5.1.6	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	799,89	4,35	22,10	5,31	4.247,42		97647-SINAPI-08/2025
5.1.7	DEMOLICAO DE ESTRUTURA DE MADEIRA TELHADO	M2	766,42	28,26	22,10	34,51	26.449,15		42542-DEINFRA-08/0
5.1.8	REMOÇÃO DE TELHAS METÁLICAS, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO. REF. SINAPI 97647/05-2023	M2	112,34	8,44	22,10	10,31	1.158,23		C.P. 4811002159-Composição Própria-08/2025

ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNID.	QUANT.	R\$ 10.488.942,83				*Fonte	SEM desoneração
				Custo R\$	%BDI / K / TRDE	Preço R\$	TOTAL R\$		
5.1.9	REMOÇÃO DE TESOURAS METÁLICAS, COM VÃO MENOR QUE 8M, DE FORMA MECANIZADA, COM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	18,00	236,78	22,10	289,11	5.203,98		97658-SINAPI-08/2025
5.1.10	RETIRADA DE RUFO / CALHA CHAPA GALVANIZADA	M	181,70	4,35	22,10	5,31	964,83		42557-DEINFRA-01/0
5.1.11	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	32,34	11,46	22,10	13,99	452,44		97644-SINAPI-08/2025
5.1.12	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	5,52	29,61	22,10	36,15	199,55		97645-SINAPI-08/2025
5.1.13	REMOÇÃO DE METAIS SANITÁRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	20,00	11,10	22,10	13,55	271,00		97666-SINAPI-08/2025
5.1.14	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	22,00	15,23	22,10	18,60	409,20		97663-SINAPI-08/2025
5.1.15	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	158,74	2,24	22,10	2,74	434,95		97640-SINAPI-08/2025
5.1.16	RETIRADA CORRIMAO DE ALUMINIO	M	88,95	5,46	22,10	6,67	593,30		42552-DEINFRA-01/0
5.1.17	RETIRADA DE GRANITO	M2	8,36	70,98	22,10	86,67	724,56		43231-DEINFRA-01/2021
5.1.18	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	M3	123,87	9,72	22,10	11,87	1.470,34		100982-SINAPI-08/2025
5.1.19	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	2.477,40	2,63	22,10	3,21	7.952,45		95875-SINAPI-08/2025
5.2	PAREDES E DIVISÓRIAS						98.298,88		
5.2.1	PAREDES DE ALVENARIA						45.205,22		
5.2.1.1	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	154,07	96,28	22,10	117,56	18.112,47		103324-SINAPI-08/2025
5.2.1.2	FIXAÇÃO (ENCUNHAMENTO) DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ARGAMASSA APLICADA COM BISNAGA. AF_03/2024	M	37,45	14,21	22,10	17,35	649,76		93200-SINAPI-08/2025
5.2.1.3	VERGA PRÉ-MOLDADA COM ATÉ 1,5 M DE VÃO, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024	M	25,60	37,41	22,10	45,68	1.169,41		93184-SINAPI-08/2025
5.2.1.4	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	M	18,60	181,48	22,10	221,59	4.121,57		101965-SINAPI-08/2025
5.2.1.5	CHAPIM SOBRE MUROS LINEARES, EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 25 CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	M	65,67	236,57	22,10	288,85	18.968,78		101966-SINAPI-08/2025
5.2.1.6	CONTRAVERGA PRÉ-MOLDADA, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024	M	7,56	36,15	22,10	44,14	333,70		93194-SINAPI-08/2025
5.2.1.7	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024	M	20,30	74,62	22,10	91,11	1.849,53		93197-SINAPI-08/2025
5.2.2	DIVISÓRIA DE GRANITO						53.093,66		
5.2.2.1	DIVISORIA SANITÁRIA, TIPO CABINE, EM GRANITO CINZA POLIDO, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E, EXCLUSIVE FERRAGENS. AF_01/2021	M2	43,36	918,36	22,10	1.121,32	48.620,44		102253-SINAPI-08/2025
5.2.2.2	TAPA VISTA DE MICTÓRIO EM GRANITO CINZA POLIDO, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E . AF_01/2021	M2	3,84	954,05	22,10	1.164,90	4.473,22		102255-SINAPI-08/2025
5.3	REVESTIMENTOS						407.933,10		
5.3.1	REVESTIMENTOS DE PISOS						305.486,68		

ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNID.	QUANT.	R\$ 10.488.942,83				*Fonte	SEM desoneração
				Custo R\$	%BDI / K / TRDE	Preço R\$	TOTAL R\$		
5.3.1.1	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 2CM. AF_07/2021	M2	1.389,51	38,11	22,10	46,53	64.653,90		87620-SINAPI-08/2025
5.3.1.2	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M². AF_02/2023_PE	M2	1.389,51	128,48	22,10	156,87	217.972,43		87261-SINAPI-08/2025
5.3.1.3	RODAPE CERAMICO PORCELANATO FEITO EM OBRA 7,0 CM COM ARGAMASSA COLANTE	M	718,52	20,05	22,10	24,48	17.589,37		40094-DEINFRA-01/0
5.3.1.4	PISO PODOTÁTIL BORRACHA SINTÉTICA 5MM APL. C/COLA	M	6,84	88,68	22,10	108,28	740,64		40059-DEINFRA-01/0
5.3.1.5	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	M	31,10	119,30	22,10	145,67	4.530,34		98689-SINAPI-08/2025
5.3.2	REVESTIMENTO DE PAREDES- INTERNO						59.413,84		
5.3.2.1	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	567,90	5,43	22,10	6,63	3.765,18		87879-SINAPI-08/2025
5.3.2.2	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	372,40	41,07	22,10	50,15	18.675,86		87531-SINAPI-08/2025
5.3.2.3	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	195,50	30,91	22,10	37,74	7.378,17		87547-SINAPI-08/2025
5.3.2.4	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	372,40	65,09	22,10	79,47	29.594,63		87273-SINAPI-08/2025
5.3.3	REVESTIMENTO DE PAREDES - EXTERNO						5.005,54		
5.3.3.1	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	55,58	9,93	22,10	12,12	673,63		87905-SINAPI-08/2025
5.3.3.2	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	M2	55,58	63,83	22,10	77,94	4.331,91		87775-SINAPI-08/2025
5.3.4	REVESTIMENTO DE TETO						38.027,04		
5.3.4.1	FORRO FORTE MINERALIZADO TEXT. POLAR PINTURA ACRILICA COLOCADO	M2	103,16	205,88	22,10	251,38	25.932,36		43810-DEINFRA-01/0
5.3.4.2	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	M2	106,68	65,46	22,10	79,93	8.526,93		96116-SINAPI-08/2025
5.3.4.3	ACABAMENTOS PARA FORRO (RODA-FORRO EM PERFIL METÁLICO E PLÁSTICO). AF_08/2023	M	237,06	12,33	22,10	15,05	3.567,75		96121-SINAPI-08/2025
5.4	COBERTURA						148.951,85		
5.4.1	ESTRUTURA						84.153,82		
5.4.1.1	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE PONTALETES DE MADEIRA NÃO APARELHADA PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS E COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, ALUMÍNIO OU PLÁSTICA EM EDIFÍCIO INSTITUCIONAL TÉRREO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	652,45	50,73	22,10	61,94	40.412,75		100384-SINAPI-08/2025
5.4.1.2	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	759,13	47,19	22,10	57,62	43.741,07		92543-SINAPI-08/2025



ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNID.	QUANT.	R\$ 10.488.942,83				*Fonte	SEM desoneração
				Custo R\$	%BDI / K / TRDE	Preço R\$	TOTAL R\$		
5.4.2	TELHAMENTO						56.799,44		
5.4.2.1	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	804,31	50,28	22,10	61,39	49.376,59		94210-SINAPI-08/2025
5.4.2.2	CUMEEIRA PARA TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E = 6 MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E IÇAMENTO. AF_07/2019	M	77,58	78,36	22,10	95,68	7.422,85		94223-SINAPI-08/2025
5.4.3	CALHAS E RUFOS						7.998,59		
5.4.3.1	TOMADA DE SOBREPOR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (REF. SINAPI 91994/08-2023)	UN	126,33	45,71	22,10	55,81	7.050,48		C.P. 4811002160-Composição Própria-08/2025
5.4.3.2	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	8,46	49,35	22,10	60,26	509,80		94231-SINAPI-08/2025
5.4.3.3	CHAPIM (RUFO CAPA) EM AÇO GALVANIZADO, CORTE 33. AF_11/2020	M	8,46	42,43	22,10	51,81	438,31		101979-SINAPI-08/2025
5.5	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						217.551,31		
5.5.1	QUADROS						12.273,81		
5.5.1.1	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE SOBREPOR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 18 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	6,00	452,41	22,10	552,39	3.314,34		101878-SINAPI-08/2025
5.5.1.2	QUADRO TERMINAL DE FORÇA E LUZ MONO DE 6 A 12DISJU EM AÇO, COM BARRAMENTO	UN	6,00	509,26	22,10	621,81	3.730,86		43371-DEINFRA-01/0
5.5.1.3	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA, DE SOBREPOR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 56 DISJUNTORES DIN - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (REF. SINAPI 01878/08-2023)	UN	3,00	1.427,41	22,10	1.742,87	5.228,61		C.P. 4811002161-Composição Própria-08/2025
5.5.2	CAIXAS						27.932,98		
5.5.2.1	CAIXA DE PASSAGEM 3X3"	UN	244,00	14,48	22,10	17,68	4.313,92		43361-DEINFRA-01/0
5.5.2.2	CONDULETE DE PVC, TIPO X, PARA ELETRODUTO DE PVC SOLDÁVEL DN 25 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	UN	374,00	45,04	22,10	54,99	20.566,26		95817-SINAPI-08/2025
5.5.2.3	CONDULETE DE PVC, TIPO X, PARA ELETRODUTO DE PVC SOLDÁVEL DN 32 MM (1"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	UN	40,00	62,51	22,10	76,32	3.052,80		95818-SINAPI-08/2025
5.5.3	CABEAMENTO						70.403,86		
5.5.3.1	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	970,20	3,60	22,10	4,40	4.268,88		91924-SINAPI-08/2025
5.5.3.2	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	3.432,90	5,16	22,10	6,30	21.627,27		91926-SINAPI-08/2025
5.5.3.3	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	536,40	7,89	22,10	9,63	5.165,53		91928-SINAPI-08/2025
5.5.3.4	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	558,00	10,94	22,10	13,36	7.454,88		91930-SINAPI-08/2025
5.5.3.5	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	969,80	19,34	22,10	23,61	22.896,98		91932-SINAPI-08/2025
5.5.3.6	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	88,80	28,03	22,10	34,22	3.038,74		91934-SINAPI-08/2025
5.5.3.7	CABO ISOLADO 25MM2 750V	M	177,50	27,46	22,10	33,53	5.951,58		43335-DEINFRA-01/0
5.5.4	DISPOSITIVO ELÉTRICO						17.480,60		

ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNID.	QUANT.	R\$ 10.488.942,83				*Fonte	SEM desoneração
				Custo R\$	%BDI / K / TRDE	Preço R\$	TOTAL R\$		
5.5.4.1	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	13,00	39,12	22,10	47,77	621,01		91953-SINAPI-08/2025
5.5.4.2	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	11,00	59,36	22,10	72,48	797,28		91959-SINAPI-08/2025
5.5.4.3	TOMADA DE SOBREPOR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (REF. SINAPI 91994/08-2023)	UN	61,00	34,37	22,10	41,97	2.560,17		C.P. 4811002162-Composição Própria-08/2025
5.5.4.4	TOMADA DE SOBREPOR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (REF. SINAPI 91994/08-2023)	UN	174,00	45,71	22,10	55,81	9.710,94		C.P. 4811002163-Composição Própria-08/2025
5.5.4.5	TOMADA DE SOBREPOR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (REF. SINAPI 91994/08-2023)	UN	25,00	36,84	22,10	44,98	1.124,50		C.P. 4811002164-Composição Própria-08/2025
5.5.4.6	TAMPA CEGA EM PVC PARA CONDULETE 4 X 2"	UN	110,00	4,82	22,10	5,89	647,90		7543-SINAPI-08/2025
5.5.4.7	SENSOR DE PRESENÇA SEM FOTOCÉLULA, FIXAÇÃO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	20,00	82,67	22,10	100,94	2.018,80		97596-SINAPI-08/2025
5.5.5	DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO						10.895,83		
5.5.5.1	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	31,00	11,95	22,10	14,59	452,29		93653-SINAPI-08/2025
5.5.5.2	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	41,00	11,95	22,10	14,59	598,19		93654-SINAPI-08/2025
5.5.5.3	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	18,00	16,28	22,10	19,88	357,84		93657-SINAPI-08/2025
5.5.5.4	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1,00	14,31	22,10	17,47	17,47		93656-SINAPI-08/2025
5.5.5.5	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	25,00	27,27	22,10	33,30	832,50		93659-SINAPI-08/2025
5.5.5.6	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO NEMA, CORRENTE NOMINAL DE 60 ATÉ 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1,00	164,32	22,10	200,63	200,63		101894-SINAPI-08/2025
5.5.5.7	DISJUNTOR TERMOMAGNÉTICO TRIPOLAR, CORRENTE NOMINAL DE 200A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1,00	627,77	22,10	766,51	766,51		101896-SINAPI-08/2025
5.5.5.8	DISPOSITIVO DPS CLASSE II, 1 POLO, TENSAO MAXIMA DE 275 V, CORRENTE MAXIMA DE *90* KA (TIPO AC) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (REF. SINAPI-C 93659/04/2025)	UN	34,00	184,77	22,10	225,60	7.670,40		C.P. 4811002165-Composição Própria-08/2025
5.5.6	ELETRODUTO E ACESSÓRIOS						31.568,63		
5.5.6.1	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	32,20	9,60	22,10	11,72	377,38		91845-SINAPI-08/2025
5.5.6.2	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 63 (2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	55,10	12,62	22,10	15,41	849,09		97668-SINAPI-08/2025
5.5.6.3	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	1.026,00	11,96	22,10	14,60	14.979,60		91867-SINAPI-08/2025
5.5.6.4	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	312,50	16,28	22,10	19,88	6.212,50		91868-SINAPI-08/2025
5.5.6.5	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 60 MM (2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	41,00	29,90	22,10	36,51	1.496,91		93009-SINAPI-08/2025

ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNID.	QUANT.	R\$ 10.488.942,83				*Fonte	SEM desoneração
				Custo R\$	%BDI / K / TRDE	Preço R\$	TOTAL R\$		
5.5.6.6	LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	354,00	15,48	22,10	18,90	6.690,60		91884-SINAPI-08/2025
5.5.6.7	LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	45,00	17,52	22,10	21,39	962,55		91885-SINAPI-08/2025
5.5.7	ELETROCALHAS E ACESSÓRIOS						32.832,00		
5.5.7.1	ELETROCALHA PERFURADA CHAPA 14- GE 200X50MM C/ TAMPA	M	154,60	113,27	22,10	138,30	21.381,18		40121-DEINFRA-01/2021
5.5.7.2	SUORTE PARA ELETROCALHA LISA OU PERFURADA EM AÇO GALVANIZADO, LARGURA 400 MM, EM PERFILADO COM COMPRIMENTO DE 45 CM FIXADO EM LAJE, POR METRO DE ELETROCALHA FIXADA. AF_09/2023	M	139,00	67,47	22,10	82,38	11.450,82		96562-SINAPI-08/2025
5.5.8	LUMINÁRIAS						14.163,60		
5.5.8.1	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE EMBUTIR, COM LED DE 18 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024 (REF. SINAPI-C 103787/04/2025)	UN	232,00	50,00	22,10	61,05	14.163,60		C.P. 4811002166-Composição Própria-08/2025
5.6	INSTALAÇÕES ESPECIAIS						16.132,05		
5.6.1	INFRAESTRUTURA						7.754,45		
5.6.1.1	QUADRO TELEFONICO N3 (40X40X12CM)	UN	1,00	440,10	22,10	537,36	537,36		43544-DEINFRA-01/2021
5.6.1.2	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	73,10	15,45	22,10	18,86	1.378,67		91856-SINAPI-08/2025
5.6.1.3	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	153,40	14,76	22,10	18,02	2.764,27		91847-SINAPI-08/2025
5.6.1.4	ELETRODUTO TIPO KANAFLEX SUBTERRANEO CORRUGADO 2"	M	12,00	15,10	22,10	18,44	221,28		47988-DEINFRA-01/0
5.6.1.5	RASGO LINEAR MECANIZADO EM CONTRAPISO, PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023_PS	M	153,40	13,80	22,10	16,85	2.584,79		90444-SINAPI-08/2025
5.6.1.6	RASGO LINEAR MECANIZADO EM CONTRAPISO, PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM. AF_09/2023_PS	M	12,00	18,30	22,10	22,34	268,08		90445-SINAPI-08/2025
5.6.2	CABEAMENTO						4.513,99		
5.6.2.1	CABO TELEFÔNICO CCI-50 1 PAR, SEM BLINDAGEM, INSTALADO EM DISTRIBUIÇÃO DE EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2025	M	43,35	1,68	22,10	2,05	88,87		98287-SINAPI-08/2025
5.6.2.2	CABO ELETRÔNICO CATEGORIA 6, INSTALADO EM EDIFICAÇÃO RESIDENCIAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2025	M	274,30	12,89	22,10	15,74	4.317,48		98296-SINAPI-08/2025
5.6.2.3	CABO COAXIAL RG6 95% - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2025	M	10,40	8,48	22,10	10,35	107,64		98300-SINAPI-08/2025
5.6.3	DISPOSITIVOS DE LÓGICA, TELEFONIA E ANTENA						3.863,61		
5.6.3.1	TOMADA DE REDE RJ45 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2025	UN	16,00	69,11	22,10	84,38	1.350,08		98307-SINAPI-08/2025
5.6.3.2	CAIXA DE PISO METÁLICA C/ 2 TOMADAS RJ45	UN	14,00	121,11	22,10	147,88	2.070,32		40019-DEINFRA-01/0
5.6.3.3	TOMADA PARA TELEFONE RJ11 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2025	UN	2,00	51,58	22,10	62,98	125,96		98308-SINAPI-08/2025
5.6.3.4	CAIXA DE PISO METÁLICA C/ 2 TOMADAS RJ45	UN	2,00	121,11	22,10	147,88	295,76		40019-DEINFRA-01/0
5.6.3.5	TOMADA PARA ANTENA DE TV, CABO COAXIAL DE 9 MM, CONJUNTO MONTADO PARA EMBUTIR 4" X 2" (PLACA + SUPORTE + MÓDULO)	UN	1,00	17,60	22,10	21,49	21,49		38084-SINAPI-08/2025

ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNID.	QUANT.	R\$ 10.488.942,83				*Fonte	SEM desoneração
				Custo R\$	%BDI / K / TRDE	Preço R\$	TOTAL R\$		
5.7	SISTEMA DE CLIMATIZAÇÃO						35.616,77		
5.7.1	INFRAESTRUTURA						21.209,36		
5.7.1.1	CAIXA DE PASSAGEM REVERSÍVEL PARA AR CONDICIONADO SPLIT - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (REF. SINAPI-C 91942/04/2025)	UN	25,00	56,49	22,10	68,97	1.724,25		C.P. 4811002167-Composição Própria-08/2025
5.7.1.2	INFRAESTRUTURA PARA AR CONDICIONADO ATÉ 18.000 BTUS	M	3,50	122,41	22,10	149,46	523,11		C.P. 4811002168-Composição Própria-08/2025
5.7.1.3	INFRA (TUBO, CABO E ELETRODUTO) PARA CLIMATIZAÇÃO DE AR-CONDICIONADO ACIMA DE 18.000 BTUS.	M	142,55	108,94	22,10	133,02	18.962,00		C.P. 4811002169-Composição Própria-08/2025
5.7.2	DRENOS						14.407,41		
5.7.2.1	[COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA] DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 20 MM (INSTALADO EM RAMAL, SUB-RAMAL OU RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015 (REF. SINAPI-C 91784/05/2023)	M	69,00	54,19	22,10	66,17	4.565,73		C.P. 4811002170-Composição Própria-08/2025
5.7.2.2	[COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA] DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 50 MM (INSTALADO EM PRUMADA), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015 (REF. SINAPI-C 91788/05/2023)	M	91,10	56,55	22,10	69,05	6.290,46		C.P. 4811002171-Composição Própria-08/2025
5.7.2.3	CAIXA DE INSPECAO 30X30X40 CM EM ALVENARIA	UN	9,00	323,16	22,10	394,58	3.551,22		43029-DEINFRA-01/0
5.8	INSTALACOES HIDRAULICAS						21.068,28		
5.8.1	REGISTROS						2.433,20		
5.8.1.1	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	20,00	99,64	22,10	121,66	2.433,20		89987-SINAPI-08/2025
5.8.2	TUBOS E CONEXÕES						18.635,08		
5.8.2.1	[COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA] DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 25 MM (INSTALADO EM RAMAL, SUB-RAMAL, RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO OU PRUMADA), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015 (REF. SINAPI-C 91785/05/2023)	M	203,30	53,52	22,10	65,35	13.285,66		C.P. 4811002172-Composição Própria-08/2025
5.8.2.2	[COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA] DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 50 MM (INSTALADO EM PRUMADA), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015 (REF. SINAPI-C 91788/05/2023)	M	15,40	56,55	22,10	69,05	1.063,37		C.P. 4811002173-Composição Própria-08/2025
5.8.2.3	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM X 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	12,00	21,58	22,10	26,35	316,20		89627-SINAPI-08/2025
5.8.2.4	TÊ COM BUCHA DE LATÃO NA BOLSA CENTRAL, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 1/2, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	37,00	22,29	22,10	27,22	1.007,14		89396-SINAPI-08/2025
5.8.2.5	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	44,00	14,48	22,10	17,68	777,92		90373-SINAPI-08/2025
5.8.2.6	BUCHA DE REDUÇÃO, LONGA, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 X 25 MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1,00	10,54	22,10	12,87	12,87		103966-SINAPI-08/2025
5.8.2.7	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	43,00	11,40	22,10	13,92	598,56		89362-SINAPI-08/2025
5.8.2.8	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2,00	13,61	22,10	16,62	33,24		89364-SINAPI-08/2025

ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNID.	QUANT.	R\$ 10.488.942,83				*Fonte	SEM desoneração
				Custo R\$	%BDI / K / TRDE	Preço R\$	TOTAL R\$		
5.8.2.9	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	31,00	15,66	22,10	19,12	592,72		89395-SINAPI-08/2025
5.8.2.10	UNIÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	30,00	15,41	22,10	18,82	564,60		89382-SINAPI-08/2025
5.8.2.11	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	40,00	7,84	22,10	9,57	382,80		89383-SINAPI-08/2025
5.9	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS						30.494,32		
5.9.1	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020	UN	5,00	677,42	22,10	827,13	4.135,65		97902-SINAPI-08/2025
5.9.2	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	14,00	54,43	22,10	66,46	930,44		89707-SINAPI-08/2025
5.9.3	[COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA] DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBO DE PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM (INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015 (REF. SINAPI-C 91792/05/2023)	M	48,80	94,10	22,10	114,90	5.607,12		C.P. 4811002174-Composição Própria-08/2025
5.9.4	[COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA] DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBO DE PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM (INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES PARA, PRÉDIOS. AF_10/2015 (REF. SINAPI-C 91793/05/2023)	M	66,40	112,81	22,10	137,74	9.145,94		C.P. 4811002175-Composição Própria-08/2025
5.9.5	[COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA] DO SERVIÇO DE INST. TUBO PVC, SÉRIE N, ESGOTO PREDIAL, 100 MM (INST. RAMAL DESCARGA, RAMAL DE ESG. SANIT., PRUMADA ESG. SANIT., VENTILAÇÃO OU SUB-COLETOR AÉREO), INCL. CONEXÕES E CORTES, FIXAÇÕES, P/ PRÉDIOS. AF_10/2015 (REF. SINAPI-C 91795/05/2023)	M	64,70	84,32	22,10	102,95	6.660,87		C.P. 4811002176-Composição Própria-08/2025
5.9.6	TE, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	7,00	17,63	22,10	21,53	150,71		89825-SINAPI-08/2025
5.9.7	TE, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	13,00	41,75	22,10	50,98	662,74		104352-SINAPI-08/2025
5.9.8	JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	2,00	43,81	22,10	53,49	106,98		104353-SINAPI-08/2025
5.9.9	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	18,00	56,07	22,10	68,46	1.232,28		89834-SINAPI-08/2025
5.9.10	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	7,00	19,97	22,10	24,38	170,66		89827-SINAPI-08/2025
5.9.11	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	14,00	17,40	22,10	21,25	297,50		89783-SINAPI-08/2025
5.9.12	TERMINAL DE VENTILAÇÃO, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	2,00	11,37	22,10	13,88	27,76		104348-SINAPI-08/2025



ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNID.	QUANT.	R\$ 10.488.942,83				*Fonte	SEM desoneração
				Custo R\$	%BDI / K / TRDE	Preço R\$	TOTAL R\$		
5.9.13	CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	13,00	46,14	22,10	56,34	732,42		89811-SINAPI-08/2025
5.9.14	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	17,00	30,51	22,10	37,25	633,25		89746-SINAPI-08/2025
5.10	SISTEMA PREVENTIVO CONTRA INCÊNDIO						7.173,29		
5.10.1	SISTEMA DE EXTINTORES						1.044,44		
5.10.1.1	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE PQS DE 4 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020_PE	UN	4,00	213,85	22,10	261,11	1.044,44		101908-SINAPI-08/2025
5.10.2	SISTEMA DE ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA						1.272,67		
5.10.2.1	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	35,00	21,67	22,10	26,46	926,10		97599-SINAPI-08/2025
5.10.2.2	BLOCO AUTONOMO C/ BATERIA P/ ILUMINACAO DE EMERGENCIA C/ 2 FAROIS DE 55W	PC	1,00	283,84	22,10	346,57	346,57		43727-DEINFRA-01/0
5.10.3	SINALIZAÇÃO SAÍDAS DE EMERGÊNCIA						2.071,78		
5.10.3.1	PLACA DE SINALIZAÇÃO DE SEGURANÇA CONTRA INCÊNDIO, FOTOLUMINESCENTE, RETANGULAR, *15 X 30* CM, EM PVC *2* MM ANTI-CHAMAS (SIMBOLOS, CORES E PICTOGRAMAS CONFORME NBR 16820) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	15,00	36,59	22,10	44,68	670,20		C.P. 4811002177-Composição Própria-08/2025
5.10.3.2	PLACA DE SINALIZAÇÃO FACE ÚNICA COM LÂMPADA DE LED	UN	1,00	110,86	22,10	135,36	135,36		43729-DEINFRA-01/0
5.10.3.3	PLACA DE SINALIZAÇÃO FACE ÚNICA COM LÂMPADA DE LED	UN	6,00	110,86	22,10	135,36	812,16		43729-DEINFRA-01/0
5.10.3.4	PLACA DE SINALIZAÇÃO DUPLA FACE COM LÂMPADA DE LED	PC	2,00	185,94	22,10	227,03	454,06		43730-DEINFRA-01/0
5.10.4	SISTEMA DE ALARME DE INCÊNDIO						2.784,40		
5.10.4.1	ACIONADOR MANUAL SEGURANCA DE ALARME (QUEBRA-VIDRO)	UN	2,00	117,79	22,10	143,82	287,64		43723-DEINFRA-01/0
5.10.4.2	SIRENE ELETRONICA SOM AGUDO 24V- 100 A 120 DB C/ FLASH	UN	2,00	181,68	22,10	221,83	443,66		40103-DEINFRA-01/2021
5.10.4.3	ELETRODUTO RÍGIDO SOLDÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	M	26,40	30,16	22,10	36,83	972,31		95728-SINAPI-08/2025
5.10.4.4	CONDULETE DE PVC, TIPO X, PARA ELETRODUTO DE PVC SOLDÁVEL DN 32 MM (1"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	UN	5,00	62,51	22,10	76,32	381,60		95818-SINAPI-08/2025
5.10.4.5	ESPELHO / PLACA CEGA 4" X 2", PARA INSTALACAO DE TOMADAS E INTERRUPTORES	UN	5,00	2,74	22,10	3,35	16,75		38091-SINAPI-08/2025
5.10.4.6	CABO BLINDADO, ANTI-CHAMA PARA ALARME DE INCÊNDIO 4X1,50 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (REF. SINAPI-C 98283/05/2025)	M	29,04	19,25	22,10	23,50	682,44		C.P. 4811002178-Composição Própria-08/2025
5.11	ESQUADRIAS						84.593,74		
5.11.1	PORTAS						73.396,62		
5.11.1.1	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (PESADA OU SUPERPESADA), PADRÃO POPULAR, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO E CHAPA DE IMPACTO EM AÇO INOX - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (REF. SINAPI 91317/04-2023)	UN	6,00	2.369,15	22,10	2.892,73	17.356,38		C.P. 4811002179-Composição Própria-08/2025
5.11.1.2	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	5,00	1.075,53	22,10	1.313,22	6.566,10		91315-SINAPI-08/2025

ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNID.	QUANT.	R\$ 10.488.942,83				*Fonte	SEM desoneração
				Custo R\$	%BDI / K / TRDE	Preço R\$	TOTAL R\$		
5.11.1.3	PUXADOR PARA PCD, FIXADO NA PORTA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	6,00	347,36	22,10	424,13	2.544,78		100874-SINAPI-08/2025
5.11.1.4	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	25,92	981,67	22,10	1.198,62	31.068,23		91341-SINAPI-08/2025
5.11.1.5	TARJETA TIPO LIVRE/OCUPADO PARA PORTA DE BANHEIRO. AF_12/2019	UN	18,00	94,05	22,10	114,84	2.067,12		100705-SINAPI-08/2025
5.11.1.6	PORTÃO DE AÇO GALVANIZADO, DE CORRER, EM CHAPA FRIZADA. INCLUSO ROLDANAS E TRILHO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. REF. DEINFRA 42699	M2	13,65	798,72	22,10	975,24	13.312,03		C.P. 4811002180-Composição Própria-08/2025
5.11.1.7	FECHADURA PARA PORTA EXTERNA	UN	3,00	131,58	22,10	160,66	481,98		42675-DEINFRA-01/0
5.11.2	JANELAS						11.197,12		
5.11.2.1	ESQUADRIA DE VIDRO FIXO TEMPERADO 10MM, SEM ABERTURA (REF. SINAPI 102235/05-2023)	M2	2,50	429,74	22,10	524,71	1.311,78		C.P. 4811002181-Composição Própria-08/2025
5.11.2.2	JANELA BASCULANTE EM VIDRO TEMPERADO 8MM, DIMENSÃO 60X60CM - INCLUSO INSTALAÇÃO (REF. SINAPI 94570/05-2023)	UN	4,00	244,28	22,10	298,27	1.193,08		C.P. 4811002182-Composição Própria-08/2025
5.11.2.3	JANELA EM VIDRO TEMPERADO 10MM, COM 4 FOLHAS, DE CORRER, DIMENSÃO 225X150CM - INCLUSO INSTALAÇÃO (REF. SINAPI 94570/05-2023)	UN	2,00	1.565,78	22,10	1.911,82	3.823,64		C.P. 4811002183-Composição Própria-08/2025
5.11.2.4	JANELA EM VIDRO TEMPERADO 10MM, COM 4 FOLHAS, DE CORRER, DIMENSÃO 400X115CM - INCLUSO INSTALAÇÃO (REF. SINAPI 94570/05-2023)	UN	2,00	1.993,70	22,10	2.434,31	4.868,62		C.P. 4811002184-Composição Própria-08/2025
5.12	LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS						57.255,72		
5.12.1	BANCADA GRANITO CINZA 3,30M X 0,55M, COM 5 CUBA DE EMBUTIR OVAL LOUÇA BRANCA 35 X 50 CM, INCLUSO SIFÃO E VÁLVULA. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (REF. SINAPI 93396/05-2023)	UN	4,00	4.185,79	22,10	5.110,85	20.443,40		C.P. 4811002185-Composição Própria-08/2025
5.12.2	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	6,00	158,73	22,10	193,81	1.162,86		86904-SINAPI-08/2025
5.12.3	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	6,00	12,27	22,10	14,98	89,88		86883-SINAPI-08/2025
5.12.4	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 30CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	6,00	11,79	22,10	14,40	86,40		86884-SINAPI-08/2025
5.12.5	TORNEIRA DE LAVATORIO TEMPORIZADA 1/2" PRESSMATIC	UN	26,00	277,99	22,10	339,43	8.825,18		43714-DEINFRA-01/0
5.12.6	MICTORIO DE LOUCA SIFONADO C/ VALV. AUTOM.	UN	8,00	737,75	22,10	900,79	7.206,32		42917-DEINFRA-01/2021
5.12.7	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM METAL CROMADO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	18,00	564,83	22,10	689,66	12.413,88		86932-SINAPI-08/2025
5.12.8	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	6,00	806,62	22,10	984,88	5.909,28		95472-SINAPI-08/2025
5.12.9	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UN	18,00	50,89	22,10	62,14	1.118,52		100849-SINAPI-08/2025
5.13	ACESSIBILIDADE						14.297,46		
5.13.1	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 60CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	12,00	347,36	22,10	424,13	5.089,56		100866-SINAPI-08/2025
5.13.2	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 70 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	6,00	367,45	22,10	448,66	2.691,96		100867-SINAPI-08/2025
5.13.3	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	12,00	380,82	22,10	464,98	5.579,76		100868-SINAPI-08/2025

ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNID.	QUANT.	R\$ 10.488.942,83				*Fonte	SEM desoneração
				Custo R\$	%BDI / K / TRDE	Preço R\$	TOTAL R\$		
5.13.4	ALARME AUDIOVISUAL PARA BANHEIRO PCD, SEM FIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	6,00	127,79	22,10	156,03	936,18		C.P. 4811002186-Composição Própria-08/2025
5.14	PINTURA						213.339,29		
5.14.1	PAREDES INTERNAS						89.908,80		
5.14.1.1	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	1.857,62	21,89	22,10	26,73	49.654,18		88497-SINAPI-08/2025
5.14.1.2	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	1.857,62	4,31	22,10	5,26	9.771,08		88485-SINAPI-08/2025
5.14.1.3	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	1.857,62	13,44	22,10	16,41	30.483,54		88489-SINAPI-08/2025
5.14.2	PINTURA TETO						82.549,48		
5.14.2.1	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	1.133,61	39,01	22,10	47,63	53.993,84		88496-SINAPI-08/2025
5.14.2.2	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	1.133,61	16,32	22,10	19,93	22.592,85		88488-SINAPI-08/2025
5.14.2.3	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	1.133,61	4,31	22,10	5,26	5.962,79		88485-SINAPI-08/2025
5.14.3	PAREDES EXTERNAS						23.860,19		
5.14.3.1	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	1.101,07	13,44	22,10	16,41	18.068,56		88489-SINAPI-08/2025
5.14.3.2	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	1.101,07	4,31	22,10	5,26	5.791,63		88485-SINAPI-08/2025
5.14.4	PINTURA ESQUADRIAS						5.381,51		
5.14.4.1	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO FOSCO EM MADEIRA, 3 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	82,53	28,79	22,10	35,15	2.900,93		102228-SINAPI-08/2025
5.14.4.2	PINTURA FUNDO NIVELADOR ALQUÍDICO BRANCO EM MADEIRA. AF_01/2021	M2	62,37	31,75	22,10	38,77	2.418,08		102197-SINAPI-08/2025
5.14.4.3	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021	M2	20,16	2,54	22,10	3,10	62,50		102193-SINAPI-08/2025
5.14.5	PINTURA ESQUADRIAS METÁLICAS						8.895,27		
5.14.5.1	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	M2	27,30	29,06	22,10	35,48	968,60		100721-SINAPI-08/2025
5.14.5.2	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020_PE	M2	98,07	57,38	22,10	70,06	6.870,78		100757-SINAPI-08/2025
5.14.5.3	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020	M2	70,77	12,22	22,10	14,92	1.055,89		100717-SINAPI-08/2025
5.14.6	PINTURA CORRIMÃO						2.744,04		
5.14.6.1	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	M2	26,00	29,06	22,10	35,48	922,48		100721-SINAPI-08/2025
5.14.6.2	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020_PE	M2	26,00	57,38	22,10	70,06	1.821,56		100757-SINAPI-08/2025
5.15	ACESSÓRIOS E EQUIPAMENTOS						60.859,38		
5.15.1	ESCOVODROMO						15.293,30		

ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNID.	QUANT.	R\$ 10.488.942,83				*Fonte	SEM desoneração
				Custo R\$	%BDI / K / TRDE	Preço R\$	TOTAL R\$		
5.15.1.1	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=4MM. AF_09/2023	M2	7,07	131,73	22,10	160,84	1.137,14		98546-SINAPI-08/2025
5.15.1.2	PROTEÇÃO MECÂNICA DE SUPERFÍCIE HORIZONTAL COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, TRAÇO 1:3, E=3CM. AF_09/2023	M2	2,45	64,15	22,10	78,33	191,91		98565-SINAPI-08/2025
5.15.1.3	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	4,90	30,91	22,10	37,74	184,93		87547-SINAPI-08/2025
5.15.1.4	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	9,10	9,93	22,10	12,12	110,29		87905-SINAPI-08/2025
5.15.1.5	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS, PARA AMBIENTES COM ÁREA MENOR QUE 5M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	4,20	34,71	22,10	42,38	178,00		87545-SINAPI-08/2025
5.15.1.6	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E=17 MM, 2 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	7,35	150,39	22,10	183,63	1.349,68		96539-SINAPI-08/2025
5.15.1.7	LAJE DE CONCRETO ARMADO - CONCRETO USINADO (15MPA)	M3	0,28	2.526,51	22,10	3.084,87	863,76		42644-DEINFRA-01/0
5.15.1.8	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=30 MPA, PARA LAJES MACIÇAS OU NERVURADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS (REF. SINAPI-C 103675/04/2025)	M3	0,70	791,48	22,10	966,40	676,48		C.P. 4811002187-Composição Própria-08/2025
5.15.1.9	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM PONTALETE DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 2 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	7,35	340,29	22,10	415,49	3.053,85		92447-SINAPI-08/2025
5.15.1.10	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	M	7,00	119,30	22,10	145,67	1.019,69		98689-SINAPI-08/2025
5.15.1.11	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	13,80	65,09	22,10	79,47	1.096,69		87273-SINAPI-08/2025
5.15.1.12	TORNEIRA DE LAVATORIO TEMPORIZADA 1/2" PRESSMATIC	UN	16,00	277,99	22,10	339,43	5.430,88		43714-DEINFRA-01/0
5.15.2	CORRIMÃO						20.885,47		
5.15.2.1	CORRIMÃO DUPLO COM DUAS ALTURAS, DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2 , EM AÇO GALVANIZADO. AF_04/2019_PS (REF. SINAPI-C 99855/04/2025)	M	103,46	165,33	22,10	201,87	20.885,47		C.P. 4811002188-Composição Própria-08/2025
5.15.3	ESCADA METÁLICA						24.680,61		
5.15.3.1	PISO DE BORRACHA PASTILHADO, ESPESSURA 3,5MM, FIXADO COM ADESIVO ACRÍLICO. AF_09/2020	M2	9,53	97,12	22,10	118,58	1.130,07		101736-SINAPI-08/2025
5.15.3.2	ESCADA METÁLICA DIM. 1,75M X 5,40M	UN	1,00	20.714,70	13,69	23.550,54	23.550,54		481125001313-Cotação-10/2025
6	BLOCO C (NOVO)						3.375.127,95		
6.1	MOVIMENTAÇÃO DE TERRA						4.624,24		
6.1.1	ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA COM RETROESCAVADEIRA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	M3	31,42	43,82	22,10	53,50	1.680,97		96521-SINAPI-08/2025
6.1.2	ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA COM MINI-ESCAVADEIRA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	M3	25,63	60,27	22,10	73,59	1.886,11		96525-SINAPI-08/2025
6.1.3	ESCAVACAO MECANICA DE SOLO 1,00M ATE 4,50M	M3	11,65	14,34	22,10	17,51	203,99		43218-DEINFRA-01/2025
6.1.4	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	M3	23,64	29,56	22,10	36,09	853,17		93382-SINAPI-08/2025

ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNID.	QUANT.	R\$ 10.488.942,83				*Fonte	SEM desoneração
				Custo R\$	%BDI / K / TRDE	Preço R\$	TOTAL R\$		
6.2	INFRAESTRUTURA						598.713,19		
6.2.1	ESTACAS						234.322,86		
6.2.1.1	ESTACA HÉLICE CONTÍNUA, DIÂMETRO DE 30 CM, INCLUSO CONCRETO BOMBEADO FCK=30MPA E ARMADURA MÍNIMA (EXCLUSIVE MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO). AF_12/2019 (REF. SINAPI-C 9100651/04/2025)	M	1.100,00	166,02	22,10	202,71	222.981,00		C.P. 4811002189-Composição Própria-08/2025
6.2.1.2	ARRASAMENTO MECANICO DE ESTACA DE CONCRETO ARMADO, DIAMETROS DE ATÉ 40 CM. AF_05/2021	UN	55,00	18,91	22,10	23,09	1.269,95		95601-SINAPI-08/2025
6.2.1.3	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE EQUIP. ESTACAS	UN	1,00	8.859,10	13,69	10.071,91	10.071,91		481125001314-Cotação-10/2025
6.2.2	BLOCO DE COROAMENTO						52.898,36		
6.2.2.1	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_01/2024	M3	1,98	206,09	22,10	251,64	498,25		96624-SINAPI-08/2025
6.2.2.2	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	152,40	22,10	22,10	26,98	4.111,75		96543-SINAPI-08/2025
6.2.2.3	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	61,80	19,25	22,10	23,50	1.452,30		96544-SINAPI-08/2025
6.2.2.4	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	86,90	16,88	22,10	20,61	1.791,01		96545-SINAPI-08/2025
6.2.2.5	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	309,00	14,49	22,10	17,69	5.466,21		96546-SINAPI-08/2025
6.2.2.6	ARMAÇÃO DE BLOCO, SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	80,10	10,85	22,10	13,25	1.061,33		104920-SINAPI-08/2025
6.2.2.7	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	M3	12,97	848,94	22,10	1.036,56	13.444,18		96557-SINAPI-08/2025
6.2.2.8	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA BLOCO DE COROAMENTO, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E=17 MM, 2 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	99,32	206,76	22,10	252,45	25.073,33		96537-SINAPI-08/2025
6.2.3	VIGAS POÇO DO ELEVADOR						2.864,50		
6.2.3.1	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_01/2024	M3	0,11	206,09	22,10	251,64	27,68		96624-SINAPI-08/2025
6.2.3.2	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	6,40	22,10	22,10	26,98	172,67		96543-SINAPI-08/2025
6.2.3.3	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	26,40	14,49	22,10	17,69	467,02		96546-SINAPI-08/2025
6.2.3.4	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	M3	0,46	848,94	22,10	1.036,56	476,82		96557-SINAPI-08/2025
6.2.3.5	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E=17 MM, 2 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	6,58	150,39	22,10	183,63	1.208,29		96539-SINAPI-08/2025
6.2.3.6	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	7,71	54,39	22,10	66,41	512,02		98557-SINAPI-08/2025
6.2.4	LAJE POÇO DO ELEVADOR						1.713,95		
6.2.4.1	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_01/2024	M3	0,49	206,09	22,10	251,64	123,30		96624-SINAPI-08/2025



ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNID.	QUANT.	R\$ 10.488.942,83				*Fonte	SEM desoneração
				Custo R\$	%BDI / K / TRDE	Preço R\$	TOTAL R\$		
6.2.4.2	APLICAÇÃO DE LONA PLÁSTICA PARA EXECUÇÃO DE PAVIMENTOS DE CONCRETO. AF_04/2022	M2	4,85	2,71	22,10	3,31	16,05		97113-SINAPI-08/2025
6.2.4.3	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	17,40	12,82	22,10	15,65	272,31		92769-SINAPI-08/2025
6.2.4.4	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	25,90	11,69	22,10	14,27	369,59		92770-SINAPI-08/2025
6.2.4.5	CONCRETAGEM DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, FCK 30 MPA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_09/2021	M3	0,68	735,43	22,10	897,96	610,61		97096-SINAPI-08/2025
6.2.4.6	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	4,85	54,39	22,10	66,41	322,09		98557-SINAPI-08/2025
6.2.5	PILARES POÇO DO ELEVADOR						2.280,05		
6.2.5.1	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	9,50	14,88	22,10	18,17	172,62		92759-SINAPI-08/2025
6.2.5.2	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	27,10	10,81	22,10	13,20	357,72		92762-SINAPI-08/2025
6.2.5.3	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS (REF. SINAPI-C 103672/04/2025)	M3	0,34	789,16	22,10	963,56	327,61		C.P. 4811002190-Composição Própria-08/2025
6.2.5.4	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 2 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	6,48	179,74	22,10	219,46	1.422,10		92411-SINAPI-08/2025
6.2.6	VIGAS BALDRAME						94.149,19		
6.2.6.1	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_01/2024	M3	5,23	206,09	22,10	251,64	1.316,08		96624-SINAPI-08/2025
6.2.6.2	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	258,40	22,10	22,10	26,98	6.971,63		96543-SINAPI-08/2025
6.2.6.3	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	0,40	19,25	22,10	23,50	9,40		96544-SINAPI-08/2025
6.2.6.4	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	601,60	16,88	22,10	20,61	12.398,98		96545-SINAPI-08/2025
6.2.6.5	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	M3	20,90	848,94	22,10	1.036,56	21.664,10		96557-SINAPI-08/2025
6.2.6.6	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E=17 MM, 2 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	259,18	150,39	22,10	183,63	47.593,22		96539-SINAPI-08/2025
6.2.6.7	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	63,18	54,39	22,10	66,41	4.195,78		98557-SINAPI-08/2025
6.2.7	LAJES BALDRAME						210.484,28		
6.2.7.1	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_01/2024	M3	69,69	206,09	22,10	251,64	17.536,79		96624-SINAPI-08/2025
6.2.7.2	APLICAÇÃO DE LONA PLÁSTICA PARA EXECUÇÃO DE PAVIMENTOS DE CONCRETO. AF_04/2022	M2	696,88	2,71	22,10	3,31	2.306,67		97113-SINAPI-08/2025
6.2.7.3	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	4.416,10	12,82	22,10	15,65	69.111,97		92769-SINAPI-08/2025

ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNID.	QUANT.	R\$ 10.488.942,83				*Fonte	SEM desoneração
				Custo R\$	%BDI / K / TRDE	Preço R\$	TOTAL R\$		
6.2.7.4	CONCRETAGEM DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, FCK 30 MPA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_09/2021	M3	83,80	735,43	22,10	897,96	75.249,05		97096-SINAPI-08/2025
6.2.7.5	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	696,88	54,39	22,10	66,41	46.279,80		98557-SINAPI-08/2025
6.3	SUPRAESTRUTURA						753.972,97		
6.3.1	PILARES DO 1º PAVIMENTO						45.801,98		
6.3.1.1	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	283,20	14,88	22,10	18,17	5.145,74		92759-SINAPI-08/2025
6.3.1.2	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	644,70	10,81	22,10	13,20	8.510,04		92762-SINAPI-08/2025
6.3.1.3	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	110,50	8,96	22,10	10,94	1.208,87		92763-SINAPI-08/2025
6.3.1.4	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS (REF. SINAPI-C 103672/04/2025)	M3	11,46	789,16	22,10	963,56	11.042,40		C.P. 4811002191-Composição Própria-08/2025
6.3.1.5	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	187,00	87,13	22,10	106,39	19.894,93		92427-SINAPI-08/2025
6.3.2	VIGAS DO 1º PAVIMENTO						126.993,24		
6.3.2.1	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	385,90	14,88	22,10	18,17	7.011,80		92759-SINAPI-08/2025
6.3.2.2	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	3,70	13,50	22,10	16,48	60,98		92760-SINAPI-08/2025
6.3.2.3	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	671,50	12,31	22,10	15,03	10.092,65		92761-SINAPI-08/2025
6.3.2.4	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	416,80	10,81	22,10	13,20	5.501,76		92762-SINAPI-08/2025
6.3.2.5	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	835,90	8,96	22,10	10,94	9.144,75		92763-SINAPI-08/2025
6.3.2.6	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 16,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	824,20	8,58	22,10	10,48	8.637,62		92764-SINAPI-08/2025
6.3.2.7	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=30 MPA, PARA LAJES MACIÇAS OU NERVURADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS (REF. SINAPI-C 103675/04/2025)	M3	32,11	791,48	22,10	966,40	31.031,10		C.P. 4811002192-Composição Própria-08/2025
6.3.2.8	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	324,92	139,93	22,10	170,85	55.512,58		92463-SINAPI-08/2025
6.3.3	LAJES DO 1º PAVIMENTO						208.954,45		

ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNID.	QUANT.	R\$ 10.488.942,83				*Fonte	SEM desoneração
				Custo R\$	%BDI / K / TRDE	Preço R\$	TOTAL R\$		
6.3.3.1	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	142,20	14,18	22,10	17,31	2.461,48		92768-SINAPI-08/2025
6.3.3.2	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	437,30	12,82	22,10	15,65	6.843,75		92769-SINAPI-08/2025
6.3.3.3	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	80,50	11,69	22,10	14,27	1.148,74		92770-SINAPI-08/2025
6.3.3.4	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	908,70	8,46	22,10	10,33	9.386,87		92772-SINAPI-08/2025
6.3.3.5	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 16,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	1.272,20	8,24	22,10	10,06	12.798,33		92773-SINAPI-08/2025
6.3.3.6	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=30 MPA, PARA LAJES MACIÇAS OU NERVURADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS (REF. SINAPI-C 103675/04/2025)	M3	63,77	791,48	22,10	966,40	61.627,33		C.P. 4811002193-Composição Própria-08/2025
6.3.3.7	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE LAJE NERVURADA COM CUBETA E ASSOALHO, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	498,33	99,57	22,10	121,57	60.581,98		92490-SINAPI-08/2025
6.3.3.8	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE 16CM (ENCHIMENTO+CAPA) = (12+4). AF_11/2020_PA (REF. SINAPI-C 101963/05-2023)	M2	223,32	198,43	22,10	242,28	54.105,97		C.P. 4811002194-Composição Própria-08/2025
6.3.4	ESCADA						27.087,28		
6.3.4.1	ARMAÇÃO DE ESCADA, DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_11/2020	KG	19,60	25,06	22,10	30,60	599,76		95943-SINAPI-08/2025
6.3.4.2	ARMAÇÃO DE ESCADA, DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_11/2020	KG	46,90	16,98	22,10	20,73	972,24		95945-SINAPI-08/2025
6.3.4.3	ARMAÇÃO DE ESCADA, DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_11/2020	KG	51,10	12,93	22,10	15,79	806,87		95946-SINAPI-08/2025
6.3.4.4	CONCRETAGEM DE ESCADAS, FCK=30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS (REF. SINAPI-C 103686/04/2025)	M3	3,07	876,90	22,10	1.070,69	3.287,02		C.P. 4811002195-Composição Própria-08/2025
6.3.4.5	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA ESCADAS, COM 2 LANCES EM "U" E LAJE PLANA, EM MADEIRA SERRADA, 2 UTILIZAÇÕES. AF_11/2020	M2	26,86	653,17	22,10	797,52	21.421,39		101975-SINAPI-08/2025
6.3.5	RAMPA						2.748,47		
6.3.5.1	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	9,00	12,82	22,10	15,65	140,85		92769-SINAPI-08/2025
6.3.5.2	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	33,10	10,23	22,10	12,49	413,42		92771-SINAPI-08/2025
6.3.5.3	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=30 MPA, PARA LAJES MACIÇAS OU NERVURADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS (REF. SINAPI-C 103675/04/2025)	M3	1,23	791,48	22,10	966,40	1.188,67		C.P. 4811002196-Composição Própria-08/2025
6.3.5.4	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE LAJE MACIÇA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 2 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	9,77	84,29	22,10	102,92	1.005,53		92510-SINAPI-08/2025
6.3.6	PILARES DA COBERTURA						55.386,90		

ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNID.	QUANT.	R\$ 10.488.942,83				*Fonte	SEM desoneração
				Custo R\$	%BDI / K / TRDE	Preço R\$	TOTAL R\$		
6.3.6.1	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	239,70	14,88	22,10	18,17	4.355,35		92759-SINAPI-08/2025
6.3.6.2	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	506,10	10,81	22,10	13,20	6.680,52		92762-SINAPI-08/2025
6.3.6.3	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	80,70	8,96	22,10	10,94	882,86		92763-SINAPI-08/2025
6.3.6.4	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS (REF. SINAPI-C 103672/04/2025)	M3	9,70	789,16	22,10	963,56	9.346,53		C.P. 4811002197-Composição Própria-08/2025
6.3.6.5	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 2 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	155,48	179,74	22,10	219,46	34.121,64		92411-SINAPI-08/2025
6.3.7	VIGAS COBERTURA			118.378,04					
6.3.7.1	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	379,10	14,88	22,10	18,17	6.888,25		92759-SINAPI-08/2025
6.3.7.2	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	4,30	13,50	22,10	16,48	70,86		92760-SINAPI-08/2025
6.3.7.3	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	673,50	12,31	22,10	15,03	10.122,71		92761-SINAPI-08/2025
6.3.7.4	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	551,70	10,81	22,10	13,20	7.282,44		92762-SINAPI-08/2025
6.3.7.5	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	656,80	8,96	22,10	10,94	7.185,39		92763-SINAPI-08/2025
6.3.7.6	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 16,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	68,60	8,58	22,10	10,48	718,93		92764-SINAPI-08/2025
6.3.7.7	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=30 MPA, PARA LAJES MACIÇAS OU NERVURADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS (REF. SINAPI-C 103675/04/2025)	M3	27,04	791,48	22,10	966,40	26.131,46		C.P. 4811002198-Composição Própria-08/2025
6.3.7.8	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO METÁLICO, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	285,46	172,08	22,10	210,11	59.978,00		92464-SINAPI-08/2025
6.3.8	LAJES DA COBERTURA			161.148,90					
6.3.8.1	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	213,70	14,18	22,10	17,31	3.699,15		92768-SINAPI-08/2025
6.3.8.2	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	457,70	12,82	22,10	15,65	7.163,01		92769-SINAPI-08/2025
6.3.8.3	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	30,90	11,69	22,10	14,27	440,94		92770-SINAPI-08/2025
6.3.8.4	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	146,40	10,23	22,10	12,49	1.828,54		92771-SINAPI-08/2025

ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNID.	QUANT.	R\$ 10.488.942,83				*Fonte	SEM desoneração
				Custo R\$	%BDI / K / TRDE	Preço R\$	TOTAL R\$		
6.3.8.5	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	1.111,70	8,46	22,10	10,33	11.483,86		92772-SINAPI-08/2025
6.3.8.6	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 16,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	105,00	8,24	22,10	10,06	1.056,30		92773-SINAPI-08/2025
6.3.8.7	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=30 MPA, PARA LAJES MACIÇAS OU NERVURADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS (REF. SINAPI-C 103675/04/2025)	M3	46,10	791,48	22,10	966,40	44.551,04		C.P. 4811002199-Composição Própria-08/2025
6.3.8.8	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE LAJE NERVURADA COM CUBETA E ASSOALHO, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	433,00	99,57	22,10	121,57	52.639,81		92490-SINAPI-08/2025
6.3.8.9	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE 16CM (ENCHIMENTO+CAPA) = (12+4). AF_11/2020_PA (REF. SINAPI-C 101963/05-2023)	M2	65,55	198,43	22,10	242,28	15.881,45		C.P. 4811002200-Composição Própria-08/2025
6.3.8.10	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE 14CM (ENCHIMENTO+CAPA) = (10+4). AF_11/2020_PA (REF. SINAPI-C 101963/05-2023)	M2	97,47	186,50	22,10	227,72	22.195,87		C.P. 4811002201-Composição Própria-08/2025
6.3.8.11	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE LAJE MACIÇA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 2 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	2,03	84,29	22,10	102,92	208,93		92510-SINAPI-08/2025
6.3.9	PILARES CASA DE MAQUINAS						4.573,66		
6.3.9.1	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	24,90	14,88	22,10	18,17	452,43		92759-SINAPI-08/2025
6.3.9.2	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	58,90	10,81	22,10	13,20	777,48		92762-SINAPI-08/2025
6.3.9.3	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS (REF. SINAPI-C 103672/04/2025)	M3	0,93	789,16	22,10	963,56	896,11		C.P. 4811002202-Composição Própria-08/2025
6.3.9.4	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM. AF_09/2020	M2	15,93	125,84	22,10	153,65	2.447,64		92269-SINAPI-08/2025
6.3.10	VIGAS CASA DE MAQUINAS						1.694,44		
6.3.10.1	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	6,40	14,88	22,10	18,17	116,29		92759-SINAPI-08/2025
6.3.10.2	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	3,10	13,50	22,10	16,48	51,09		92760-SINAPI-08/2025
6.3.10.3	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	19,40	12,31	22,10	15,03	291,58		92761-SINAPI-08/2025
6.3.10.4	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=30 MPA, PARA LAJES MACIÇAS OU NERVURADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS (REF. SINAPI-C 103675/04/2025)	M3	0,46	791,48	22,10	966,40	444,54		C.P. 4811002203-Composição Própria-08/2025
6.3.10.5	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 2 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	6,42	100,90	22,10	123,20	790,94		96533-SINAPI-08/2025
6.3.11	LAJE CASA DE MAQUINAS						1.205,61		



ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNID.	QUANT.	R\$ 10.488.942,83				*Fonte	SEM desoneração
				Custo R\$	%BDI / K / TRDE	Preço R\$	TOTAL R\$		
6.3.11.1	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE 14CM (ENCHIMENTO+CAPA) = (10+4). AF_11/2020_PA (REF. SINAPI-C 101963/05-2023)	M2	4,85	186,50	22,10	227,72	1.104,44		C.P. 4811002204-Composição Própria-08/2025
6.3.11.2	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	8,10	10,23	22,10	12,49	101,17		92771-SINAPI-08/2025
6.4	PAREDES E DIVISÓRIAS						215.083,93		
6.4.1	PAREDES DE ALVENARIA						157.077,39		
6.4.1.1	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	896,79	96,28	22,10	117,56	105.426,63		103324-SINAPI-08/2025
6.4.1.2	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ELEMENTO VAZADO DE CONCRETO (COBOGÓ) DE 7X50X50CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	M2	36,50	262,83	22,10	320,92	11.713,58		101161-SINAPI-08/2025
6.4.1.3	ALVENARIA DE BLOCOS DE CONCRETO ESTRUTURAL 14X19X29 CM (ESPESSURA 14 CM), FBK = 4,5 MPA, UTILIZANDO PALHETA. AF_10/2022	M2	11,00	131,62	22,10	160,71	1.767,81		89462-SINAPI-08/2025
6.4.1.4	FIXAÇÃO (ENCUNHAMENTO) DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ARGAMASSA APLICADA COM BSNAGA. AF_03/2024	M	335,15	14,21	22,10	17,35	5.814,85		93200-SINAPI-08/2025
6.4.1.5	VERGA PRÉ-MOLDADA COM ATÉ 1,5 M DE VÃO, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024	M	25,34	37,41	22,10	45,68	1.157,53		93184-SINAPI-08/2025
6.4.1.6	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	M	74,90	181,48	22,10	221,59	16.597,09		101965-SINAPI-08/2025
6.4.1.7	CHAPIM SOBRE MUROS LINEARES, EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 25 CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	M	4,78	236,57	22,10	288,85	1.380,70		101966-SINAPI-08/2025
6.4.1.8	CONTRAVERGA PRÉ-MOLDADA, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024	M	3,36	36,15	22,10	44,14	148,31		93194-SINAPI-08/2025
6.4.1.9	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024	M	103,80	74,62	22,10	91,11	9.457,22		93197-SINAPI-08/2025
6.4.1.10	VIGA / CINTA COM DIMENSÃO DE 0,14 M X 0,20 M EM CONCRETO ARMADO 30MPA, PARA EXECUÇÃO DE MURO E/OU PLATIBANDA	M	27,60	107,23	22,10	130,93	3.613,67		C.P. 4811002205-Composição Própria-08/2025
6.4.2	DIVISÓRIA DE GRANITO						58.006,54		
6.4.2.1	DIVISORIA SANITÁRIA, TIPO CABINE, EM GRANITO CINZA POLIDO, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E, EXCLUSIVE FERRAGENS. AF_01/2021	M2	48,24	918,36	22,10	1.121,32	54.092,48		102253-SINAPI-08/2025
6.4.2.2	TAPA VISTA DE MICTÓRIO EM GRANITO CINZA POLIDO, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E . AF_01/2021	M2	3,36	954,05	22,10	1.164,90	3.914,06		102255-SINAPI-08/2025
6.5	REVESTIMENTOS						773.823,07		
6.5.1	REVESTIMENTOS DE PISOS						332.759,70		
6.5.1.1	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 2CM. AF_07/2021	M2	1.506,81	38,11	22,10	46,53	70.111,87		87620-SINAPI-08/2025
6.5.1.2	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M². AF_02/2023_PE	M2	1.506,81	128,48	22,10	156,87	236.373,28		87261-SINAPI-08/2025
6.5.1.3	RODAPE CERAMICO PORCELANATO FEITO EM OBRA 7,0 CM COM ARGAMASSA COLANTE	M	433,64	20,05	22,10	24,48	10.615,51		40094-DEINFRA-04/20
6.5.1.4	PISO PODOTÁTIL BORRACHA SINTÉTICA 5MM APL. C/COLA	M	10,61	88,68	22,10	108,28	1.148,85		40059-DEINFRA-04/20

ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNID.	QUANT.	R\$ 10.488.942,83				*Fonte	SEM desoneração
				Custo R\$	%BDI / K / TRDE	Preço R\$	TOTAL R\$		
6.5.1.5	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	M	99,61	119,30	22,10	145,67	14.510,19		98689-SINAPI-08/2025
6.5.2	REVESTIMENTO DE PAREDES- INTERNO						118.520,11		
6.5.2.1	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	1.923,36	5,43	22,10	6,63	12.751,88		87879-SINAPI-08/2025
6.5.2.2	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	361,13	41,07	22,10	50,15	18.110,67		87531-SINAPI-08/2025
6.5.2.3	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	1.562,23	30,91	22,10	37,74	58.958,56		87547-SINAPI-08/2025
6.5.2.4	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	361,13	65,09	22,10	79,47	28.699,00		87273-SINAPI-08/2025
6.5.3	REVESTIMENTO DE PAREDES- EXTERNO						63.008,68		
6.5.3.1	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	699,63	9,93	22,10	12,12	8.479,52		87905-SINAPI-08/2025
6.5.3.2	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	M2	699,63	63,83	22,10	77,94	54.529,16		87775-SINAPI-08/2025
6.5.4	REVESTIMENTO DE TETO						259.534,58		
6.5.4.1	FORRO EM DRYWALL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	M2	792,01	80,78	22,10	98,63	78.115,95		96114-SINAPI-08/2025
6.5.4.2	TABICA PARA ACABAMENTO DE FORRO DE GESSO, PERFURADA, FORMATO Z, EM ACO GALVANIZADO NATURAL, LARGURA APROXIMADA 40 MM, PARA ESTRUTURA FORRO DE GESSO EM PLACAS	M	425,00	13,74	22,10	16,78	7.131,50		C.P. 4811002206-Composição Própria-08/2025
6.5.4.3	FORRO FORTE MINERALIZADO TEXT. POLAR PINTURA ACRILICA COLOCADO	M2	661,73	205,88	22,10	251,38	166.345,69		43810-DEINFRA-01/0
6.5.4.4	CHAPISCO APLICADO NO TETO OU EM ALVENARIA E ESTRUTURA, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA COM PREPARO EM MISTURADOR 300 KG. AF_10/2022	M2	138,16	8,80	22,10	10,74	1.483,84		87885-SINAPI-08/2025
6.5.4.5	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM TETO, E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	138,16	38,28	22,10	46,74	6.457,60		90408-SINAPI-08/2025
6.6	IMPERMEABILIZAÇÃO						20.328,15		
6.6.1	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=4MM. AF_09/2023	M2	82,53	131,73	22,10	160,84	13.274,13		98546-SINAPI-08/2025
6.6.2	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	8,86	35,68	22,10	43,57	386,03		98555-SINAPI-08/2025
6.6.3	PROTEÇÃO MECÂNICA DE SUPERFÍCIE HORIZONTAL COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, TRAÇO 1:3, E=3CM. AF_09/2023	M2	69,33	64,15	22,10	78,33	5.430,62		98565-SINAPI-08/2025
6.6.4	PROTEÇÃO MECÂNICA DE SUPERFÍCIE VERTICAL COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, TRAÇO 1:3, E=3CM. AF_09/2023	M2	13,20	76,77	22,10	93,74	1.237,37		98566-SINAPI-08/2025
6.7	COBERTURA						224.549,18		
6.7.1	ESTRUTURA						135.913,98		

ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNID.	QUANT.	R\$ 10.488.942,83				*Fonte	SEM desoneração
				Custo R\$	%BDI / K / TRDE	Preço R\$	TOTAL R\$		
6.7.1.1	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE PONTALETES DE MADEIRA NÃO APARELHADA PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS E COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, ALUMÍNIO OU PLÁSTICA EM EDIFÍCIO INSTITUCIONAL TÉRREO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	755,55	50,73	22,10	61,94	46.798,77		100384-SINAPI-08/2025
6.7.1.2	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	846,24	47,19	22,10	57,62	48.760,35		92543-SINAPI-08/2025
6.7.1.3	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 5 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	UN	13,00	918,50	22,10	1.121,49	14.579,37		92606-SINAPI-08/2025
6.7.1.4	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 9 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	UN	2,00	1.599,11	22,10	1.952,51	3.905,02		92614-SINAPI-08/2025
6.7.1.5	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 12 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	UN	2,00	2.062,37	22,10	2.518,15	5.036,30		92620-SINAPI-08/2025
6.7.1.6	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	285,47	48,30	22,10	58,97	16.834,17		92580-SINAPI-08/2025
6.7.2	TELHAMENTO						61.917,18		
6.7.2.1	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	916,04	50,28	22,10	61,39	56.235,70		94210-SINAPI-08/2025
6.7.2.2	CUMEEIRA PARA TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E = 6 MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E IÇAMENTO. AF_07/2019	M	59,38	78,36	22,10	95,68	5.681,48		94223-SINAPI-08/2025
6.7.3	CALHAS E RUFOS						26.718,02		
6.7.3.1	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	27,49	61,37	22,10	74,93	2.059,83		94227-SINAPI-08/2025
6.7.3.2	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	144,74	83,25	22,10	101,65	14.712,82		94228-SINAPI-08/2025
6.7.3.3	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	121,33	49,35	22,10	60,26	7.311,35		94231-SINAPI-08/2025
6.7.3.4	CHAPIM (RUFO CAPA) EM AÇO GALVANIZADO, CORTE 33. AF_11/2020	M	50,84	42,43	22,10	51,81	2.634,02		101979-SINAPI-08/2025
6.8	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						149.518,02		
6.8.1	QUADROS						7.783,99		
6.8.1.1	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 12 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	3,00	446,43	22,10	545,09	1.635,27		101875-SINAPI-08/2025
6.8.1.2	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 36 DISJUNTORES DIN - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (REF. SINAPI 101878/08-2023)	UN	2,00	673,21	22,10	821,99	1.643,98		C.P. 4811002207-Composição Própria-08/2025
6.8.1.3	QUADRO TERMINAL FORÇA/LUZ 18 A 24 DISJ. MONO	UN	1,00	834,56	22,10	1.019,00	1.019,00		43374-DEINFRA-08/2025
6.8.1.4	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA, DE SOBREPOR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 56 DISJUNTORES DIN - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (REF. SINAPI 01878/08-2023)	UN	2,00	1.427,41	22,10	1.742,87	3.485,74		C.P. 4811002208-Composição Própria-08/2025
6.8.2	CAIXAS						9.851,44		

ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNID.	QUANT.	R\$ 10.488.942,83				*Fonte	SEM desoneração
				Custo R\$	%BDI / K / TRDE	Preço R\$	TOTAL R\$		
6.8.2.1	CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	203,00	20,07	22,10	24,51	4.975,53		91937-SINAPI-08/2025
6.8.2.2	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	130,00	24,14	22,10	29,47	3.831,10		91940-SINAPI-08/2025
6.8.2.3	CONDULETE DE PVC, TIPO X, PARA ELETRODUTO DE PVC SOLDÁVEL DN 25 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	UN	19,00	45,04	22,10	54,99	1.044,81		95817-SINAPI-08/2025
6.8.3	CABEAMENTO						35.573,78		
6.8.3.1	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	1.662,80	3,60	22,10	4,40	7.316,32		91924-SINAPI-08/2025
6.8.3.2	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	2.084,30	5,16	22,10	6,30	13.131,09		91926-SINAPI-08/2025
6.8.3.3	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	142,60	7,89	22,10	9,63	1.373,24		91928-SINAPI-08/2025
6.8.3.4	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	271,10	10,94	22,10	13,36	3.621,90		91930-SINAPI-08/2025
6.8.3.5	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	379,80	19,34	22,10	23,61	8.967,08		91932-SINAPI-08/2025
6.8.3.6	CABO ISOLADO 35MM2 750V	M	2,90	36,03	22,10	43,99	127,57		43336-DEINFRA-01/0
6.8.3.7	CABO ISOLADO 70MM2 750V	M	11,60	73,19	22,10	89,36	1.036,58		43338-DEINFRA-01/0
6.8.4	DISPOSITIVO ELÉTRICO						6.673,22		
6.8.4.1	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	10,00	39,12	22,10	47,77	477,70		91953-SINAPI-08/2025
6.8.4.2	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	6,00	59,36	22,10	72,48	434,88		91959-SINAPI-08/2025
6.8.4.3	INTERRUPTOR SIMPLES (3 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1,00	79,58	22,10	97,17	97,17		91967-SINAPI-08/2025
6.8.4.4	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	45,00	40,92	22,10	49,96	2.248,20		92000-SINAPI-08/2025
6.8.4.5	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	18,00	43,39	22,10	52,98	953,64		92001-SINAPI-08/2025
6.8.4.6	TAMPA CEGA EM PVC PARA CONDULETE 4 X 2"	UN	2,00	4,82	22,10	5,89	11,78		7543-SINAPI-08/2025
6.8.4.7	SENSOR DE PRESENÇA COM FOTOCÉLULA, FIXAÇÃO EM TETO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	2,00	79,64	22,10	97,24	194,48		97597-SINAPI-08/2025
6.8.4.8	TOMADA DE SOBREPOR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (REF. SINAPI 91994/08-2023)	UN	4,00	34,37	22,10	41,97	167,88		C.P. 4811002209-Composição Própria-08/2025
6.8.4.9	TOMADA DE SOBREPOR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (REF. SINAPI 91994/08-2023)	UN	8,00	45,71	22,10	55,81	446,48		C.P. 4811002210-Composição Própria-08/2025
6.8.4.10	TAMPA COM FURO PARA CONDULETE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	49,00	18,99	22,10	23,19	1.136,31		C.P. 4811002211-Composição Própria-08/2025
6.8.4.11	SENSOR DE PRESENÇA SEM FOTOCÉLULA, FIXAÇÃO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	5,00	82,67	22,10	100,94	504,70		97596-SINAPI-08/2025
6.8.5	DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO						6.356,21		
6.8.5.1	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	14,00	11,95	22,10	14,59	204,26		93653-SINAPI-08/2025
6.8.5.2	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	18,00	11,95	22,10	14,59	262,62		93654-SINAPI-08/2025

ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNID.	QUANT.	R\$ 10.488.942,83				*Fonte	SEM desoneração
				Custo R\$	%BDI / K / TRDE	Preço R\$	TOTAL R\$		
6.8.5.3	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1,00	13,06	22,10	15,95	15,95		93655-SINAPI-08/2025
6.8.5.4	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	8,00	16,28	22,10	19,88	159,04		93657-SINAPI-08/2025
6.8.5.5	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	4,00	14,31	22,10	17,47	69,88		93656-SINAPI-08/2025
6.8.5.6	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	2,00	23,36	22,10	28,52	57,04		93658-SINAPI-08/2025
6.8.5.7	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	9,00	27,27	22,10	33,30	299,70		93659-SINAPI-08/2025
6.8.5.8	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	2,00	103,60	22,10	126,50	253,00		93673-SINAPI-08/2025
6.8.5.9	DISJUNTOR TERMOMAGNÉTICO TRIPOLAR, CORRENTE NOMINAL DE 125A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1,00	428,11	22,10	522,72	522,72		101895-SINAPI-08/2025
6.8.5.10	DISPOSITIVO DPS CLASSE II, 1 POLO, TENSAO MAXIMA DE 275 V, CORRENTE MAXIMA DE *90* KA (TIPO AC) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (REF. SINAPI-C 93659/04/2025)	UN	20,00	184,77	22,10	225,60	4.512,00		C.P. 4811002212-Composição Própria-08/2025
6.8.6	ELETRODUTO E ACESSÓRIOS						14.022,22		
6.8.6.1	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	834,20	9,60	22,10	11,72	9.776,82		91845-SINAPI-08/2025
6.8.6.2	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	204,40	14,76	22,10	18,02	3.683,29		91847-SINAPI-08/2025
6.8.6.3	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 63 (2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	18,70	12,62	22,10	15,41	288,17		97668-SINAPI-08/2025
6.8.6.4	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	4,70	11,96	22,10	14,60	68,62		91867-SINAPI-08/2025
6.8.6.5	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	7,10	16,28	22,10	19,88	141,15		91868-SINAPI-08/2025
6.8.6.6	LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	3,00	17,52	22,10	21,39	64,17		91885-SINAPI-08/2025
6.8.7	ELETROCALHAS E ACESSÓRIOS						18.666,99		
6.8.7.1	ELETROCALHA PERFURADA CHAPA 14- GE 200X50MM C/ TAMPA	M	90,30	113,27	22,10	138,30	12.488,49		40121-DEINFRA-01/2021
6.8.7.2	SUORTE PARA ELETROCALHA LISA OU PERFURADA EM AÇO GALVANIZADO, LARGURA 400 MM, EM PERFILADO COM COMPRIMENTO DE 45 CM FIXADO EM LAJE, POR METRO DE ELETROCALHA FIXADA. AF_09/2023	M	75,00	67,47	22,10	82,38	6.178,50		96562-SINAPI-08/2025
6.8.8	LUMINÁRIAS						50.590,17		
6.8.8.1	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE EMBUTIR, COM LED DE 18 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024 (REF. SINAPI-C 103787/04/2025)	UN	25,00	50,00	22,10	61,05	1.526,25		C.P. 4811002213-Composição Própria-08/2025
6.8.8.2	LUMINÁRIA TIPO PLAFON QUADRADA, DE EMBUTIR, COM LED DE 45 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024 (REF. SINAPI-C 105542/04/2025)	UN	178,00	225,75	22,10	275,64	49.063,92		C.P. 4811002214-Composição Própria-08/2025
6.9	INSTALAÇÕES ESPECIAIS						8.286,37		



ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNID.	QUANT.	R\$ 10.488.942,83				*Fonte	SEM desoneração
				Custo R\$	%BDI / K / TRDE	Preço R\$	TOTAL R\$		
6.9.1	INFRAESTRUTURA						2.516,83		
6.9.1.1	QUADRO TELEFONICO N3 (40X40X12CM)	UN	1,00	440,10	22,10	537,36	537,36		43544-DEINFRA-01/2021
6.9.1.2	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	54,30	15,45	22,10	18,86	1.024,10		91856-SINAPI-08/2025
6.9.1.3	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	18,70	14,76	22,10	18,02	336,97		91847-SINAPI-08/2025
6.9.1.4	ELETRODUTO TIPO KANAFLEX SUBTERRANEO CORRUGADO 2"	M	15,50	15,10	22,10	18,44	285,82		47988-DEINFRA-01/0
6.9.1.5	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M. AF_12/2020	UN	1,00	272,38	22,10	332,58	332,58		97882-SINAPI-08/2025
6.9.2	CABEAMENTO						3.786,00		
6.9.2.1	CABO TELEFÔNICO CCI-50 1 PAR, SEM BLINDAGEM, INSTALADO EM DISTRIBUIÇÃO DE EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2025	M	86,90	1,68	22,10	2,05	178,15		98287-SINAPI-08/2025
6.9.2.2	CABO ELETRÔNICO CATEGORIA 6, INSTALADO EM EDIFICAÇÃO RESIDENCIAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2025	M	187,00	12,89	22,10	15,74	2.943,38		98296-SINAPI-08/2025
6.9.2.3	CABO COAXIAL RG6 95% - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2025	M	64,20	8,48	22,10	10,35	664,47		98300-SINAPI-08/2025
6.9.3	DISPOSITIVOS DE LÓGICA, TELEFONIA E ANTENA						1.983,54		
6.9.3.1	TOMADA DE REDE RJ45 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2025	UN	11,00	69,11	22,10	84,38	928,18		98307-SINAPI-08/2025
6.9.3.2	CAIXA DE PISO METÁLICA C/ 2 TOMADAS RJ45	UN	4,00	121,11	22,10	147,88	591,52		40019-DEINFRA-01/0
6.9.3.3	TOMADA PARA TELEFONE RJ11 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2025	UN	6,00	51,58	22,10	62,98	377,88		98308-SINAPI-08/2025
6.9.3.4	TOMADA PARA ANTENA DE TV, CABO COAXIAL DE 9 MM, CONJUNTO MONTADO PARA EMBUTIR 4" X 2" (PLACA + SUPORTE + MÓDULO)	UN	4,00	17,60	22,10	21,49	85,96		38084-SINAPI-08/2025
6.10	SISTEMA DE CLIMATIZAÇÃO						24.818,84		
6.10.1	INFRAESTRUTURA						15.482,25		
6.10.1.1	CAIXA DE PASSAGEM REVERSÍVEL PARA AR CONDICIONADO SPLIT - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (REF. SINAPI-C 91942/04/2025)	UN	13,00	56,49	22,10	68,97	896,61		C.P. 4811002215-Composição Própria-08/2025
6.10.1.2	INFRA (TUBO, CABO E ELETRODUTO) PARA CLIMATIZAÇÃO DE AR-CONDICIONADO ACIMA DE 18.000 BTUS.	M	109,65	108,94	22,10	133,02	14.585,64		C.P. 4811002216-Composição Própria-08/2025
6.10.2	DRENOS						9.336,59		
6.10.2.1	[COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA] DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 20 MM (INSTALADO EM RAMAL, SUB-RAMAL OU RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015 (REF. SINAPI-C 91784/05/2023)	M	141,10	54,19	22,10	66,17	9.336,59		C.P. 4811002217-Composição Própria-08/2025
6.11	INSTALACOES HIDRAULICAS						38.746,09		
6.11.1	REGISTROS						2.177,96		
6.11.1.1	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCAVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	16,00	99,64	22,10	121,66	1.946,56		89987-SINAPI-08/2025
6.11.1.2	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	2,00	94,76	22,10	115,70	231,40		89985-SINAPI-08/2025
6.11.2	TUBOS E CONEXÕES						15.797,57		

ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNID.	QUANT.	R\$ 10.488.942,83				*Fonte	SEM desoneração
				Custo R\$	%BDI / K / TRDE	Preço R\$	TOTAL R\$		
6.11.2.1	[COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA] DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 25 MM (INSTALADO EM RAMAL, SUB-RAMAL, RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO OU PRUMADA), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015 (REF. SINAPI-C 91785/05/2023)	M	151,20	53,52	22,10	65,35	9.880,92		C.P. 4811002218-Composição Própria-08/2025
6.11.2.2	[COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA] DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 50 MM (INSTALADO EM PRUMADA), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015 (REF. SINAPI-C 91788/05/2023)	M	37,30	56,55	22,10	69,05	2.575,57		C.P. 4811002219-Composição Própria-08/2025
6.11.2.3	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM X 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	6,00	21,58	22,10	26,35	158,10		89627-SINAPI-08/2025
6.11.2.4	TÊ COM BUCHA DE LATÃO NA BOLSA CENTRAL, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 1/2, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	14,00	22,29	22,10	27,22	381,08		89396-SINAPI-08/2025
6.11.2.5	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	42,00	14,48	22,10	17,68	742,56		90373-SINAPI-08/2025
6.11.2.6	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	39,00	11,40	22,10	13,92	542,88		89362-SINAPI-08/2025
6.11.2.7	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	11,00	13,61	22,10	16,62	182,82		89364-SINAPI-08/2025
6.11.2.8	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	36,00	15,66	22,10	19,12	688,32		89395-SINAPI-08/2025
6.11.2.9	UNIÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	17,00	15,41	22,10	18,82	319,94		89382-SINAPI-08/2025
6.11.2.10	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	34,00	7,84	22,10	9,57	325,38		89383-SINAPI-08/2025
6.11.3	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS						20.770,56		
6.11.3.1	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020	UN	4,00	677,42	22,10	827,13	3.308,52		97902-SINAPI-08/2025
6.11.3.2	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	8,00	54,43	22,10	66,46	531,68		89707-SINAPI-08/2025
6.11.3.3	[COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA] DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBO DE PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM (INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015 (REF. SINAPI-C 91792/05/2023)	M	45,50	94,10	22,10	114,90	5.227,95		C.P. 4811002220-Composição Própria-08/2025
6.11.3.4	[COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA] DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBO DE PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM (INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES PARA, PRÉDIOS. AF_10/2015 (REF. SINAPI-C 91793/05/2023)	M	24,10	112,81	22,10	137,74	3.319,53		C.P. 4811002221-Composição Própria-08/2025
6.11.3.5	[COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA] DO SERVIÇO DE INST. TUBO PVC, SÉRIE N, ESGOTO PREDIAL, 100 MM (INST. RAMAL DESCARGA, RAMAL DE ESG. SANIT., PRUMADA ESG. SANIT., VENTILAÇÃO OU SUB-COLETOR AÉREO), INCL. CONEXÕES E CORTES, FIXAÇÕES, P/ PRÉDIOS. AF_10/2015 (REF. SINAPI-C 91795/05/2023)	M	50,40	84,32	22,10	102,95	5.188,68		C.P. 4811002222-Composição Própria-08/2025

ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNID.	QUANT.	R\$ 10.488.942,83				*Fonte	SEM desoneração
				Custo R\$	%BDI / K / TRDE	Preço R\$	TOTAL R\$		
6.11.3.6	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	10,00	17,63	22,10	21,53	215,30		89825-SINAPI-08/2025
6.11.3.7	TE, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	3,00	41,75	22,10	50,98	152,94		104352-SINAPI-08/2025
6.11.3.8	JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	6,00	43,81	22,10	53,49	320,94		104353-SINAPI-08/2025
6.11.3.9	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	12,00	56,07	22,10	68,46	821,52		89834-SINAPI-08/2025
6.11.3.10	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	6,00	19,97	22,10	24,38	146,28		89827-SINAPI-08/2025
6.11.3.11	TERMINAL DE VENTILAÇÃO, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	3,00	11,37	22,10	13,88	41,64		104348-SINAPI-08/2025
6.11.3.12	CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	12,00	46,14	22,10	56,34	676,08		89811-SINAPI-08/2025
6.11.3.13	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	22,00	30,51	22,10	37,25	819,50		89746-SINAPI-08/2025
6.12	INSTALAÇÕES PLUVIAIS						41.195,41		
6.12.1	[COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA] DO SERVIÇO DE INST. TUBO PVC, SÉRIE N, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, (INST. EM RAMAL DE DESCARGA, RAMAL DE ESG. SANITÁRIO, PRUMADA DE ESG. SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO), INCL. CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, P/ PRÉDIOS. AF_10/2015 (REF. SINAPI-C 91794/05/2023)	M	12,20	51,85	22,10	63,31	772,38		C.P. 4811002223-Composição Própria-08/2025
6.12.2	[COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA] DO SERVIÇO DE INST. TUBO PVC, SÉRIE N, ESGOTO PREDIAL, 100 MM (INST. RAMAL DESCARGA, RAMAL DE ESG. SANIT., PRUMADA ESG. SANIT., VENTILAÇÃO OU SUB-COLETOR AÉREO), INCL. CONEXÕES E CORTES, FIXAÇÕES, P/ PRÉDIOS. AF_10/2015 (REF. SINAPI-C 91795/05/2023)	M	165,60	84,32	22,10	102,95	17.048,52		C.P. 4811002224-Composição Própria-08/2025
6.12.3	[COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA] DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBO DE PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 150 MM (INSTALADO EM SUB-COLETOR AÉREO), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015 (REF. SINAPI-C 91796/05/2023)	M	110,10	85,41	22,10	104,29	11.482,33		C.P. 4811002225-Composição Própria-08/2025
6.12.4	CAIXA DE AREIA/AGUAS PLUVIAIS 60X60X50 C/ TAMPA	UN	8,00	572,92	22,10	699,54	5.596,32		43137-DEINFRA-07/20
6.12.5	CAIXA DE AREIA/AGUAS PLUVIAIS 60X60X50 C/ TAMPA	UN	9,00	572,92	22,10	699,54	6.295,86		43137-DEINFRA-07/20
6.13	SISTEMA PREVENTIVO CONTRA INCÊNDIO						11.765,66		
6.13.1	SISTEMA DE EXTINTORES						1.305,55		
6.13.1.1	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE PQS DE 4 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020_PE	UN	5,00	213,85	22,10	261,11	1.305,55		101908-SINAPI-08/2025
6.13.2	SISTEMA DE ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA						2.608,62		
6.13.2.1	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	20,00	21,67	22,10	26,46	529,20		97599-SINAPI-08/2025

ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNID.	QUANT.	R\$ 10.488.942,83				*Fonte	SEM desoneração
				Custo R\$	%BDI / K / TRDE	Preço R\$	TOTAL R\$		
6.13.2.2	BLOCO AUTONOMO C/ BATERIA P/ ILUMINACAO DE EMERGENCIA C/ 2 FAROIS DE 55W	PC	6,00	283,84	22,10	346,57	2.079,42		43727-DEINFRA-01/0
6.13.3	SINALIZAÇÃO SAÍDAS DE EMERGÊNCIA						1.179,26		
6.13.3.1	PLACA DE SINALIZAÇÃO DE SEGURANÇA CONTRA INCÊNDIO, FOTOLUMINESCENTE, RETANGULAR, *15 X 30* CM, EM PVC *2* MM ANTI-CHAMAS (SIMBOLOS, CORES E PICTOGRAMAS CONFORME NBR 16820) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	5,00	36,59	22,10	44,68	223,40		C.P. 4811002226-Composição Própria-08/2025
6.13.3.2	PLACA DE SINALIZAÇÃO FACE ÚNICA COM LÂMPADA DE LED	UN	2,00	110,86	22,10	135,36	270,72		43729-DEINFRA-01/0
6.13.3.3	PLACA DE SINALIZAÇÃO DE SEGURANÇA CONTRA INCÊNDIO, FOTOLUMINESCENTE, RETANGULAR, *20 X 40* CM, EM PVC *2* MM ANTI-CHAMAS (SIMBOLOS, CORES E PICTOGRAMAS CONFORME NBR 16820) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	4,00	47,31	22,10	57,77	231,08		C.P. 4811002227-Composição Própria-08/2025
6.13.3.4	PLACA DE SINALIZAÇÃO DUPLA FACE COM LÂMPADA DE LED	PC	2,00	185,94	22,10	227,03	454,06		43730-DEINFRA-01/0
6.13.4	SISTEMA DE ALARME DE INCÊNDIO						6.672,23		
6.13.4.1	ACIONADOR MANUAL SEGURANCA DE ALARME (QUEBRA-VIDRO)	UN	2,00	117,79	22,10	143,82	287,64		43723-DEINFRA-01/0
6.13.4.2	SIRENE ELETRONICA SOM AGUDO 24V- 100 A 120 DB C/ FLASH	UN	2,00	181,68	22,10	221,83	443,66		40103-DEINFRA-01/2021
6.13.4.3	ELETRODUTO RÍGIDO SOLDÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	M	80,55	30,16	22,10	36,83	2.966,66		95728-SINAPI-08/2025
6.13.4.4	CONDULETE DE PVC, TIPO X, PARA ELETRODUTO DE PVC SOLDÁVEL DN 32 MM (1"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	UN	9,00	62,51	22,10	76,32	686,88		95818-SINAPI-08/2025
6.13.4.5	SUPORTE COM PLACA CEGA OU COM FURO DE ENCAIXE 4" X 2" ALTO (2,00 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (REF. SINAPI-C 91945/04/2025)	UN	9,00	18,68	22,10	22,81	205,29		C.P. 4811002228-Composição Própria-08/2025
6.13.4.6	CABO BLINDADO, ANTI-CHAMA PARA ALARME DE INCÊNDIO 4X1,50 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (REF. SINAPI-C 98283/05/2025)	M	88,60	19,25	22,10	23,50	2.082,10		C.P. 4811002229-Composição Própria-08/2025
6.14	ESQUADRIAS						123.035,38		
6.14.1	PORTAS						75.216,34		
6.14.1.1	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	14,00	1.075,53	22,10	1.313,22	18.385,08		91315-SINAPI-08/2025
6.14.1.2	PLACA DE IMPACTO EM AÇO PARA PORTA 40 X 90 CM	UN	10,00	208,63	22,10	254,74	2.547,40		481125001315-Cotação-10/2025
6.14.1.3	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (PESADA OU SUPERPESADA), PADRÃO POPULAR, 200X210CM, ABRIR 2 FOLHAS, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO E CHAPA DE IMPACTO EM AÇO INOX - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (REF. SINAPI 91317/04/2023)	UN	1,00	2.289,50	22,10	2.795,48	2.795,48		C.P. 4811002230-Composição Própria-08/2025
6.14.1.4	PUXADOR PARA PCD, FIXADO NA PORTA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4,00	347,36	22,10	424,13	1.696,52		100874-SINAPI-08/2025
6.14.1.5	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	28,80	981,67	22,10	1.198,62	34.520,26		91341-SINAPI-08/2025
6.14.1.6	TARJETA TIPO LIVRE/OCUPADO PARA PORTA DE BANHEIRO. AF_12/2019	UN	20,00	94,05	22,10	114,84	2.296,80		100705-SINAPI-08/2025
6.14.1.7	PORTÃO DE AÇO GALVANIZADO, DE CORRER, EM CHAPA FRIZADA. INCLUSO ROLDANAS E TRILHO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. REF. DEINFRA 42699	M2	12,81	798,72	22,10	975,24	12.492,82		C.P. 4811002231-Composição Própria-08/2025

ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNID.	QUANT.	R\$ 10.488.942,83				*Fonte	SEM desoneração
				Custo R\$	%BDI / K / TRDE	Preço R\$	TOTAL R\$		
6.14.1.8	FECHADURA PARA PORTA EXTERNA	UN	3,00	131,58	22,10	160,66	481,98		42675-DEINFRA-01/0
6.14.2	JANELAS						47.819,04		
6.14.2.1	JANELA BASCULANTE EM VIDRO TEMPERADO 8MM, DIMENSÃO 60X60CM - INCLUSO INSTALAÇÃO (REF. SINAPI 94570/05-2023)	UN	6,00	244,28	22,10	298,27	1.789,62		C.P. 4811002232-Composição Própria-08/2025
6.14.2.2	JANELA EM VIDRO TEMPERADO 10MM, COM 4 FOLHAS, DE CORRER, DIMENSÃO 225X60CM - INCLUSO INSTALAÇÃO (REF. SINAPI 94570/05-2023)	UN	8,00	891,34	22,10	1.088,33	8.706,64		C.P. 4811002233-Composição Própria-08/2025
6.14.2.3	JANELA EM VIDRO TEMPERADO 10MM, COM 4 FOLHAS, DE CORRER, DIMENSÃO 225X120CM - INCLUSO INSTALAÇÃO (REF. SINAPI 94570/05-2023)	UN	14,00	1.336,30	22,10	1.631,62	22.842,68		C.P. 4811002234-Composição Própria-08/2025
6.14.2.4	JANELA EM VIDRO TEMPERADO 10MM, COM 4 FOLHAS, DE CORRER, DIMENSÃO 225X100CM - INCLUSO INSTALAÇÃO (REF. SINAPI 94570/05-2023)	UN	10,00	1.185,92	22,10	1.448,01	14.480,10		C.P. 4811002235-Composição Própria-08/2025
6.15	LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS						54.609,74		
6.15.1	BANCADA GRANITO CINZA 3,40M X 0,55M, COM 5 CUBA DE EMBUTIR OVAL LOUÇA BRANCA 35 X 50 CM, INCLUSO SIFÃO E VÁLVULA. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (REF. SINAPI 93396/05-2023)	UN	2,00	4.251,73	22,10	5.191,36	10.382,72		C.P. 4811002236-Composição Própria-08/2025
6.15.2	BANCADA GRANITO CINZA 3,30M X 0,55M, COM 5 CUBA DE EMBUTIR OVAL LOUÇA BRANCA 35 X 50 CM, INCLUSO SIFÃO E VÁLVULA. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (REF. SINAPI 93396/05-2023)	UN	2,00	4.185,79	22,10	5.110,85	10.221,70		C.P. 4811002237-Composição Própria-08/2025
6.15.3	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4,00	158,73	22,10	193,81	775,24		86904-SINAPI-08/2025
6.15.4	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4,00	12,27	22,10	14,98	59,92		86883-SINAPI-08/2025
6.15.5	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 30CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	24,00	11,79	22,10	14,40	345,60		86884-SINAPI-08/2025
6.15.6	TORNEIRA DE LAVATORIO TEMPORIZADA 1/2" PRESSMATIC	UN	24,00	277,99	22,10	339,43	8.146,32		43714-DEINFRA-01/0
6.15.7	MICTORIO DE LOUCA SIFONADO C/ VALV. AUTOM.	UN	8,00	737,75	22,10	900,79	7.206,32		42917-DEINFRA-01/2021
6.15.8	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM METAL CROMADO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	18,00	564,83	22,10	689,66	12.413,88		86932-SINAPI-08/2025
6.15.9	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4,00	806,62	22,10	984,88	3.939,52		95472-SINAPI-08/2025
6.15.10	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UN	18,00	50,89	22,10	62,14	1.118,52		100849-SINAPI-08/2025
6.16	ACESSIBILIDADE						9.531,64		
6.16.1	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 60CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	8,00	347,36	22,10	424,13	3.393,04		100866-SINAPI-08/2025
6.16.2	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 70 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4,00	367,45	22,10	448,66	1.794,64		100867-SINAPI-08/2025
6.16.3	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	8,00	380,82	22,10	464,98	3.719,84		100868-SINAPI-08/2025
6.16.4	ALARME AUDIOVISUAL PARA BANHEIRO PCD, SEM FIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	4,00	127,79	22,10	156,03	624,12		C.P. 4811002238-Composição Própria-08/2025
6.17	PINTURA						120.357,73		
6.17.1	PAREDES INTERNAS						72.133,42		



ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNID.	QUANT.	R\$ 10.488.942,83				*Fonte	SEM desoneração
				Custo R\$	%BDI / K / TRDE	Preço R\$	TOTAL R\$		
6.17.1.1	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	1.490,36	21,89	22,10	26,73	39.837,32		88497-SINAPI-08/2025
6.17.1.2	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	1.490,36	4,31	22,10	5,26	7.839,29		88485-SINAPI-08/2025
6.17.1.3	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	1.490,36	13,44	22,10	16,41	24.456,81		88489-SINAPI-08/2025
6.17.2	PINTURA TETO						10.060,81		
6.17.2.1	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	138,16	39,01	22,10	47,63	6.580,56		88496-SINAPI-08/2025
6.17.2.2	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	138,16	16,32	22,10	19,93	2.753,53		88488-SINAPI-08/2025
6.17.2.3	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	138,16	4,31	22,10	5,26	726,72		88485-SINAPI-08/2025
6.17.3	PAREDES EXTERNAS						14.331,24		
6.17.3.1	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	661,34	13,44	22,10	16,41	10.852,59		88489-SINAPI-08/2025
6.17.3.2	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	661,34	4,31	22,10	5,26	3.478,65		88485-SINAPI-08/2025
6.17.4	PINTURA ESQUADRIAS						6.799,16		
6.17.4.1	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO FOSCO EM MADEIRA, 3 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	91,98	28,79	22,10	35,15	3.233,10		102228-SINAPI-08/2025
6.17.4.2	PINTURA FUNDO NIVELADOR ALQUÍDICO BRANCO EM MADEIRA. AF_01/2021	M2	91,98	31,75	22,10	38,77	3.566,06		102197-SINAPI-08/2025
6.17.5	PINTURA ESQUADRIA METÁLICA						2.703,94		
6.17.5.1	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	M2	25,62	29,06	22,10	35,48	909,00		100721-SINAPI-08/2025
6.17.5.2	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020_PE	M2	25,62	57,38	22,10	70,06	1.794,94		100757-SINAPI-08/2025
6.17.6	PINTURA TESOURAS METÁLICAS						13.530,23		
6.17.6.1	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	M2	128,20	29,06	22,10	35,48	4.548,54		100721-SINAPI-08/2025
6.17.6.2	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020_PE	M2	128,20	57,38	22,10	70,06	8.981,69		100757-SINAPI-08/2025
6.17.7	PINTURA GUARDA-CORPO E CORRIMÃO						798,93		
6.17.7.1	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	M2	7,57	29,06	22,10	35,48	268,58		100721-SINAPI-08/2025
6.17.7.2	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020_PE	M2	7,57	57,38	22,10	70,06	530,35		100757-SINAPI-08/2025
6.18	ACESSÓRIOS E EQUIPAMENTOS						202.168,34		
6.18.1	CORRIMÃO E GUARDA CORPO						6.778,88		

ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNID.	QUANT.	R\$ 10.488.942,83				*Fonte	SEM desoneração
				Custo R\$	%BDI / K / TRDE	Preço R\$	TOTAL R\$		
6.18.1.1	CORRIMÃO DUPLO COM DUAS ALTURAS, DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2 , EM AÇO GALVANIZADO. AF_04/2019_PS (REF. SINAPI-C 99855/04/2025)	M	26,56	165,33	22,10	201,87	5.361,67		C.P. 4811002239-Composição Própria-08/2025
6.18.1.2	GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO DE 1,10M, MONTANTES TUBULARES DE 1.1/4" ESPAÇADOS DE 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR DE 1.1/2", GRADIL FORMADO POR TUBOS HORIZONTAIS DE 1" E VERTICAIS DE 3/4", FIXADO COM CHUMBADOR MECÂNICO. AF_04/2019_PS	M	1,90	610,89	22,10	745,90	1.417,21		99837-SINAPI-08/2025
6.18.2	ELEVADOR						195.389,46		
6.18.2.1	ELEVADOR EM CHAPA DE AÇO PINTADA COM TINTA EPOXI INCLUSO QUADRO DE COMANDO, KIT HIDRÁULICO, GUIAS, CABOS DE AÇO, CABOS DE COMANDO, REGULADOR DE VELOCIDADE, BARREIRA INFRAVERMELHA, TIRANTES, OPERADOR DE PORTA, CABINE COMPLETA, BOTEIRAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	171.861,61	13,69	195.389,46	195.389,46		481125001316-Cotação-10/2025
7	REFORMA GINÁSIO 01						785.692,49		
7.1	DEMOLIÇÕES						38.147,49		
7.1.1	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	18,37	66,89	22,10	81,67	1.500,28		97622-SINAPI-08/2025
7.1.2	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	64,00	7,65	22,10	9,34	597,76		97634-SINAPI-08/2025
7.1.3	DEMOLICAO DE AZULEJOS	M2	108,34	16,29	22,10	19,89	2.154,88		42534-DEINFRA-01/0
7.1.4	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	195,03	13,66	22,10	16,68	3.253,10		97631-SINAPI-08/2025
7.1.5	DEMOLIÇÃO DE LAJES, EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	20,76	91,89	22,10	112,20	2.329,27		97629-SINAPI-08/2025
7.1.6	REMOÇÃO DE FORRO DE TELHAS, METÁLICA , DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. REF. SINAPI 97647/05-2023	M2	140,78	4,35	22,10	5,31	747,54		C.P. 4811002240-Composição Própria-08/2025
7.1.7	RETIRADA DE TELA DE NYLON, QUADRA POLIESPORTIVA. REF. SINAPI 97062/05-2023	M2	562,97	4,57	22,10	5,58	3.141,37		C.P. 4811002241-Composição Própria-08/2025
7.1.8	RETIRADA DE TRAVE DE FUTEBOL. REF. SINAPI 103304/05-2023	UN	2,00	50,49	22,10	61,65	123,30		C.P. 4811002242-Composição Própria-08/2025
7.1.9	RETIRADA DE ESTRUTURA METÁLICA TRIDIMENSIONAL	M2	259,50	39,21	22,10	47,88	12.424,86		C.P. 4811002243-Composição Própria-08/2025
7.1.10	RETIRADA DE FECHAMENTO EM PLACA DE FIBRA DE VIDRO	M2	259,50	13,10	22,10	16,00	4.152,00		C.P. 4811002244-Composição Própria-08/2025
7.1.11	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	23,86	11,46	22,10	13,99	333,80		97644-SINAPI-08/2025
7.1.12	REMOÇÃO DE METAIS SANITÁRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	4,00	11,10	22,10	13,55	54,20		97666-SINAPI-08/2025
7.1.13	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	8,00	15,23	22,10	18,60	148,80		97663-SINAPI-08/2025
7.1.14	CARGA, MANOBR E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	M3	94,47	9,72	22,10	11,87	1.121,36		100982-SINAPI-08/2025
7.1.15	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	1.889,40	2,63	22,10	3,21	6.064,97		95875-SINAPI-08/2025
7.2	PAREDES E DIVISÓRIAS						5.092,44		
7.2.1	PAREDES DE ALVENARIA						5.092,44		

ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNID.	QUANT.	R\$ 10.488.942,83				*Fonte	SEM desoneração
				Custo R\$	%BDI / K / TRDE	Preço R\$	TOTAL R\$		
7.2.1.1	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	19,16	96,28	22,10	117,56	2.252,45		103324-SINAPI-08/2025
7.2.1.2	FIXAÇÃO (ENCUNHAMENTO) DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ARGAMASSA APLICADA COM BISNAGA. AF_03/2024	M	38,32	14,21	22,10	17,35	664,85		93200-SINAPI-08/2025
7.2.1.3	VERGA PRÉ-MOLDADA COM ATÉ 1,5 M DE VÃO, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024	M	9,52	37,41	22,10	45,68	434,87		93184-SINAPI-08/2025
7.2.1.4	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024	M	9,52	74,62	22,10	91,11	867,37		93197-SINAPI-08/2025
7.2.1.5	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ELEMENTO VAZADO DE CONCRETO (COBOGÓ) DE 7X50X50CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	M2	2,72	262,83	22,10	320,92	872,90		101161-SINAPI-08/2025
7.3	REVESTIMENTOS						90.876,90		
7.3.1	REVESTIMENTO DE PISO						50.685,76		
7.3.1.1	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 2CM. AF_07/2021	M2	64,00	38,11	22,10	46,53	2.977,92		87620-SINAPI-08/2025
7.3.1.2	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M². AF_02/2023_PE	M2	64,00	128,48	22,10	156,87	10.039,68		87261-SINAPI-08/2025
7.3.1.3	RODAPE CERAMICO PORCELANATO FEITO EM OBRA 7,0 CM COM ARGAMASSA COLANTE	M	43,94	20,05	22,10	24,48	1.075,65		40094-DEINFRA-01/0
7.3.1.4	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	M	3,60	119,30	22,10	145,67	524,41		98689-SINAPI-08/2025
7.3.1.5	RECOMPOSIÇÃO DE PISO DE CONCRETO, ESP. 12CM, COM ACABAMENTO E POLIMENTO. REF. SINAPI 103913/5-2023 + SINAPI 97097/05-2023	M2	173,03	170,72	22,10	208,45	36.068,10		C.P. 4811002245-Composição Própria-08/2025
7.3.2	REVESTIMENTO DE PARADES - INTERNO						9.459,91		
7.3.2.1	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	19,16	5,43	22,10	6,63	127,03		87879-SINAPI-08/2025
7.3.2.2	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	19,16	30,91	22,10	37,74	723,10		87547-SINAPI-08/2025
7.3.2.3	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	108,34	65,09	22,10	79,47	8.609,78		87273-SINAPI-08/2025
7.3.3	REVESTIMENTO DE PAREDES - EXTERNO						1.725,55		
7.3.3.1	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	19,16	9,93	22,10	12,12	232,22		87905-SINAPI-08/2025
7.3.3.2	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	M2	19,16	63,83	22,10	77,94	1.493,33		87775-SINAPI-08/2025
7.3.4	REVESTIMENTO DE TETO						29.005,68		

ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNID.	QUANT.	R\$ 10.488.942,83				*Fonte	SEM desoneração
				Custo R\$	%BDI / K / TRDE	Preço R\$	TOTAL R\$		
7.3.4.1	FORRAÇÃO COM TELHA TERMOISOLANTE REVESTIDA EM AÇO GALVANIZADO, FACE SUPERIOR EM TELHA TRAPEZOIDAL E FACE INFERIOR EM CHAPA PLANA, REVESTIMENTO COM ESPESSURA DE 0,50 MM COM PRE-PINTURA NAS DUAS FACES, NUCLEO EM POLIESTIRENO (EPS) DE 30 MM. (REF. SINAPI 94261/09-2023)	M2	115,78	182,99	22,10	223,43	25.868,73		C.P. 4811002246-Composição Própria-08/2025
7.3.4.2	FORRO EM DRYWALL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	M2	25,00	80,78	22,10	98,63	2.465,75		96114-SINAPI-08/2025
7.3.4.3	TABICA PARA ACABAMENTO DE FORRO DE GESSO, PERFURADA, FORMATO Z, EM AÇO GALVANIZADO NATURAL, LARGURA APROXIMADA 40 MM, PARA ESTRUTURA FORRO DE GESSO EM PLACAS	M	40,00	13,74	22,10	16,78	671,20		C.P. 4811002247-Composição Própria-08/2025
7.4	IMPERMEABILIZAÇÃO						32.276,08		
7.4.1	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=4MM. AF_09/2023	M2	131,03	131,73	22,10	160,84	21.074,87		98546-SINAPI-08/2025
7.4.2	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	21,52	35,68	22,10	43,57	937,63		98555-SINAPI-08/2025
7.4.3	PROTEÇÃO MECÂNICA DE SUPERFÍCIE HORIZONTAL COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, TRAÇO 1:3, E=3CM. AF_09/2023	M2	131,03	64,15	22,10	78,33	10.263,58		98565-SINAPI-08/2025
7.5	COBERTURA						286.343,71		
7.5.1	CALHAS E RUFOS						15.050,51		
7.5.1.1	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	64,60	160,09	22,10	195,47	12.627,36		94229-SINAPI-08/2025
7.5.1.2	CHAPIM (RUFO CAPA) EM AÇO GALVANIZADO, CORTE 33. AF_11/2020	M	46,77	42,43	22,10	51,81	2.423,15		101979-SINAPI-08/2025
7.5.2	FECHAMENTO OITÃO						271.293,20		
7.5.2.1	ESTRUTURA METALICA VIGA/ PILARES /TIRANTES/ CHUMBADORES / ETC - ATÉ 25 KG/M2	M2	259,50	380,94	13,69	433,09	112.386,86		42657-DEINFRA-01/0
7.5.2.2	FECHAMENTO COM TELHA TRAPEZOIDAL EM AÇO ZINCADO, PRÉ PINTADA, ALTURA APROXIMADA DE 40MM, ESPESSURA DE 0,50MM. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. REF. SINAPI 94216/05-2023	M2	126,44	222,98	22,10	272,26	34.424,55		C.P. 4811002248-Composição Própria-08/2025
7.5.2.3	FECHAMENTO DE OITÃO COM TELHA TRAPEZOIDAL TRANSLUCIDA EM POLICARBONATO, ALTURA APROXIMADA DE 40MM, ESPESSURA DE 0,50MM. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. REF. SINAPI 94216/05-2023	M2	70,76	231,49	22,10	282,65	20.000,31		C.P. 4811002249-Composição Própria-08/2025
7.5.2.4	VENEZIANA INDUSTRIAL DIM. 3,2M X 9,75M, PRÉ PINTADA. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	37.705,92	22,10	46.038,93	92.077,86		481125001317-Cotação-10/2025
7.5.2.5	TESTEIRA EM AÇO GALVANIZADO, PRÉ PINTADO, CHAPA METÁLICA NUM 26, CORTE 50CM. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. REF. SINAPI 100327/05-2023	M	80,22	126,63	22,10	154,62	12.403,62		C.P. 4811002250-Composição Própria-08/2025
7.6	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						40.512,92		
7.6.1	QUADROS						552,39		
7.6.1.1	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE SOBREPOR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 18 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1,00	452,41	22,10	552,39	552,39		101878-SINAPI-08/2025
7.6.2	CAIXAS						6.438,29		
7.6.2.1	CAIXA DE PASSAGEM 3X3"	UN	20,00	14,48	22,10	17,68	353,60		43361-DEINFRA-04/0

ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNID.	QUANT.	R\$ 10.488.942,83				*Fonte	SEM desoneração
				Custo R\$	%BDI / K / TRDE	Preço R\$	TOTAL R\$		
7.6.2.2	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M. AF_12/2020	UN	5,00	272,38	22,10	332,58	1.662,90		97882-SINAPI-08/2025
7.6.2.3	TAMPA DE CONCRETO 0,40 X 0,40 X 0,07 (MOLDADA NA OBRA)	UN	5,00	87,49	22,10	106,83	534,15		42649-DEINFRA-01/0
7.6.2.4	CONDULETE DE PVC, TIPO X, PARA ELETRODUTO DE PVC SOLDÁVEL DN 25 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	UN	36,00	45,04	22,10	54,99	1.979,64		95817-SINAPI-08/2025
7.6.2.5	CONDULETE DE PVC, TIPO X, PARA ELETRODUTO DE PVC SOLDÁVEL DN 32 MM (1"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	UN	25,00	62,51	22,10	76,32	1.908,00		95818-SINAPI-08/2025
7.6.3	CABEAMENTO						14.431,84		
7.6.3.1	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	113,40	3,60	22,10	4,40	498,96		91924-SINAPI-08/2025
7.6.3.2	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	868,20	5,16	22,10	6,30	5.469,66		91926-SINAPI-08/2025
7.6.3.3	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	92,00	10,94	22,10	13,36	1.229,12		91930-SINAPI-08/2025
7.6.3.4	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	306,40	19,34	22,10	23,61	7.234,10		91932-SINAPI-08/2025
7.6.4	DISPOSITIVO ELÉTRICO						2.842,06		
7.6.4.1	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	4,00	39,12	22,10	47,77	191,08		91953-SINAPI-08/2025
7.6.4.2	TOMADA DE SOBREPOR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (REF. SINAPI 91994/08-2023)	UN	12,00	34,37	22,10	41,97	503,64		C.P. 4811002251-Composição Própria-08/2025
7.6.4.3	TOMADA DE SOBREPOR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (REF. SINAPI 91994/08-2023)	UN	2,00	36,84	22,10	44,98	89,96		C.P. 4811002252-Composição Própria-08/2025
7.6.4.4	PLACA/TAMPA CEGA EM LATAO ESCOVADO PARA CONDULETE EM LIGA DE ALUMINIO 4 X 4"	UN	41,00	41,10	22,10	50,18	2.057,38		7552-SINAPI-08/2025
7.6.5	DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO						3.008,42		
7.6.5.1	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	2,00	11,95	22,10	14,59	29,18		93653-SINAPI-08/2025
7.6.5.2	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	3,00	11,95	22,10	14,59	43,77		93654-SINAPI-08/2025
7.6.5.3	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	4,00	16,28	22,10	19,88	79,52		93657-SINAPI-08/2025
7.6.5.4	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1,00	91,88	22,10	112,19	112,19		93672-SINAPI-08/2025
7.6.5.5	DISJUNTOR DR BIPOLAR 40A 30MA - 240V	UN	4,00	377,02	22,10	460,34	1.841,36		40033-DEINFRA-01/2021
7.6.5.6	DISPOSITIVO DPS CLASSE II, 1 POLO, TENSÃO MÁXIMA DE 275 V, CORRENTE MÁXIMA DE *90* KA (TIPO AC) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (REF. SINAPI-C 93659/04/2025)	UN	4,00	184,77	22,10	225,60	902,40		C.P. 4811002253-Composição Própria-08/2025
7.6.6	ELETRODUTO E ACESSÓRIOS						8.266,56		
7.6.6.1	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 40 MM (1 1/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	1,90	11,05	22,10	13,49	25,63		91850-SINAPI-08/2025
7.6.6.2	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 63 (2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	118,80	12,62	22,10	15,41	1.830,71		97668-SINAPI-08/2025



ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNID.	QUANT.	R\$ 10.488.942,83				*Fonte	SEM desoneração
				Custo R\$	%BDI / K / TRDE	Preço R\$	TOTAL R\$		
7.6.6.3	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	65,40	11,96	22,10	14,60	954,84		91867-SINAPI-08/2025
7.6.6.4	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	228,40	16,28	22,10	19,88	4.540,59		91868-SINAPI-08/2025
7.6.6.5	LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2,00	15,48	22,10	18,90	37,80		91884-SINAPI-08/2025
7.6.6.6	LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	41,00	17,52	22,10	21,39	876,99		91885-SINAPI-08/2025
7.6.7	LUMINÁRIAS						4.973,36		
7.6.7.1	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 18 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024 (REF. SINAPI-C 103784/04/2025)	UN	20,00	53,84	22,10	65,74	1.314,80		C.P. 4811002254-Composição Própria-08/2025
7.6.7.2	REFLETOR DE LED 150W LUZ BRANCA 110/220V 25.000H	UN	16,00	187,27	22,10	228,66	3.658,56		C.P. 4811002255-Composição Própria-08/2025
7.7	SISTEMA PREVENTIVO CONTRA INCÊNDIO						3.883,13		
7.7.1	SISTEMA DE EXTINTORES						1.044,44		
7.7.1.1	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE PQS DE 4 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020_PE	UN	4,00	213,85	22,10	261,11	1.044,44		101908-SINAPI-08/2025
7.7.2	SISTEMA DE ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA						1.439,20		
7.7.2.1	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	2,00	21,67	22,10	26,46	52,92		97599-SINAPI-08/2025
7.7.2.2	BLOCO AUTONOMO C/ BATERIA P/ ILUMINACAO DE EMERGENCIA C/ 2 FAROIS DE 55W	PC	4,00	283,84	22,10	346,57	1.386,28		43727-DEINFRA-01/0
7.7.3	SINALIZAÇÃO SAÍDAS DE EMERGÊNCIA						860,14		
7.7.3.1	PLACA DE SINALIZAÇÃO FACE ÚNICA COM LÂMPADA DE LED	UN	3,00	110,86	22,10	135,36	406,08		43729-DEINFRA-01/0
7.7.3.2	PLACA DE SINALIZAÇÃO DUPLA FACE COM LÂMPADA DE LED	PC	2,00	185,94	22,10	227,03	454,06		43730-DEINFRA-01/0
7.7.4	SISTEMA DE ALARME DE INCÊNDIO						539,35		
7.7.4.1	ACIONADOR MANUAL SEGURANCA DE ALARME (QUEBRA-VIDRO)	UN	1,00	117,79	22,10	143,82	143,82		43723-DEINFRA-01/0
7.7.4.2	SIRENE ELETRONICA SOM AGUDO 24V- 100 A 120 DB C/ FLASH	UN	1,00	181,68	22,10	221,83	221,83		40103-DEINFRA-01/2021
7.7.4.3	ELETRODUTO RÍGIDO SOLDÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	M	1,50	30,16	22,10	36,83	55,25		95728-SINAPI-08/2025
7.7.4.4	CONDULETE DE PVC, TIPO X, PARA ELETRODUTO DE PVC SOLDÁVEL DN 32 MM (1"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	UN	1,00	62,51	22,10	76,32	76,32		95818-SINAPI-08/2025
7.7.4.5	ESPELHO / PLACA CEGA 4" X 2", PARA INSTALACAO DE TOMADAS E INTERRUPTORES	UN	1,00	2,74	22,10	3,35	3,35		38091-SINAPI-08/2025
7.7.4.6	CABO BLINDADO, ANTI-CHAMA PARA ALARME DE INCÊNDIO 4X1,50 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (REF. SINAPI-C 98283/05/2025)	M	1,65	19,25	22,10	23,50	38,78		C.P. 4811002256-Composição Própria-08/2025
7.8	ESQUADRIAS						104.803,98		
7.8.1	PORTAS						100.450,66		

ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNID.	QUANT.	R\$ 10.488.942,83				*Fonte	SEM desoneração
				Custo R\$	%BDI / K / TRDE	Preço R\$	TOTAL R\$		
7.8.1.1	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (PESADA OU SUPERPESADA), PADRÃO POPULAR, 90X235CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO, E CHAPA DE IMPACTO EM AÇO INOX - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (REF. SINAPI 91317/08-2025)	UN	10,00	2.883,02	22,10	3.520,17	35.201,70		C.P. 4811002257-Composição Própria-08/2025
7.8.1.2	PORTÃO DE AÇO GALVANIZADO, DE CORRER, EM CHAPA FRIZADA. INCLUSO ROLDANAS E TRILHO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. REF. DEINFRA 42699	M2	55,58	798,72	22,10	975,24	54.203,84		C.P. 4811002258-Composição Própria-08/2025
7.8.1.3	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	8,64	981,67	22,10	1.198,62	10.356,08		91341-SINAPI-08/2025
7.8.1.4	TARJETA TIPO LIVRE/OCUPADO PARA PORTA DE BANHEIRO. AF_12/2019	UN	6,00	94,05	22,10	114,84	689,04		100705-SINAPI-08/2025
7.8.2	JANELAS						4.353,32		
7.8.2.1	JANELA EM VIDRO TEMPERADO 10MM, COM 4 FOLHAS, DE CORRER, DIMENSÃO 225X60CM - INCLUSO INSTALAÇÃO (REF. SINAPI 94570/05-2023)	UN	4,00	891,34	22,10	1.088,33	4.353,32		C.P. 4811002259-Composição Própria-08/2025
7.9	LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS						6.007,10		
7.9.1	BANCADA GRANITO CINZA 1,00M X 0,55M, COM 1 CUBA DE EMBUTIR OVAL LOUÇA BRANCA 35 X 50 CM, INCLUSO SIFÃO E VÁLVULA. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (REF. SINAPI 93396/05-2023)	UN	2,00	1.264,61	22,10	1.544,09	3.088,18		C.P. 4811002260-Composição Própria-08/2025
7.9.2	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 30CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4,00	11,79	22,10	14,40	57,60		86884-SINAPI-08/2025
7.9.3	TORNEIRA DE LAVATORIO TEMPORIZADA 1/2" PRESSMATIC	UN	4,00	277,99	22,10	339,43	1.357,72		43714-DEINFRA-01/0
7.9.4	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM METAL CROMADO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	564,83	22,10	689,66	1.379,32		86932-SINAPI-08/2025
7.9.5	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UN	2,00	50,89	22,10	62,14	124,28		100849-SINAPI-08/2025
7.10	PINTURA						159.862,68		
7.10.1	PINTURA DE PISO						63.051,95		
7.10.1.1	PREPARO DO PISO CIMENTADO PARA PINTURA - LIXAMENTO E LIMPEZA. AF_05/2021	M2	692,12	4,48	22,10	5,47	3.785,90		102488-SINAPI-08/2025
7.10.1.2	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 3 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	M2	517,93	28,15	22,10	34,37	17.801,25		102492-SINAPI-08/2025
7.10.1.3	PINTURA/QUADRA DE CONCRETO C/ REVEST. MONOLÍTICO ALCOOL 4D + 2DVERNIZ POLIURET. BICOMP. COLORIDO	M2	390,00	87,08	22,10	106,32	41.464,80		43929-DEINFRA-01/0
7.10.2	PAREDES INTERNAS						12.697,54		
7.10.2.1	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	585,95	4,31	22,10	5,26	3.082,10		88485-SINAPI-08/2025
7.10.2.2	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	585,95	13,44	22,10	16,41	9.615,44		88489-SINAPI-08/2025
7.10.3	PINTURA TETO						6.519,19		
7.10.3.1	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	25,00	39,01	22,10	47,63	1.190,75		88496-SINAPI-08/2025
7.10.3.2	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	211,53	16,32	22,10	19,93	4.215,79		88488-SINAPI-08/2025

ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNID.	QUANT.	R\$ 10.488.942,83				*Fonte	SEM desoneração
				Custo R\$	%BDI / K / TRDE	Preço R\$	TOTAL R\$		
7.10.3.3	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	211,53	4,31	22,10	5,26	1.112,65		88485-SINAPI-08/2025
7.10.4	PAREDES EXTERNAS						8.166,99		
7.10.4.1	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	376,88	13,44	22,10	16,41	6.184,60		88489-SINAPI-08/2025
7.10.4.2	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	376,88	4,31	22,10	5,26	1.982,39		88485-SINAPI-08/2025
7.10.5	PINTURA ESQUADRIAS						4.690,23		
7.10.5.1	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO FOSCO EM MADEIRA, 3 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	63,45	28,79	22,10	35,15	2.230,27		102228-SINAPI-08/2025
7.10.5.2	PINTURA FUNDO NIVELADOR ALQUÍDICO BRANCO EM MADEIRA. AF_01/2021	M2	63,45	31,75	22,10	38,77	2.459,96		102197-SINAPI-08/2025
7.10.6	PINTURA ESQUADRIA METÁLICA						18.160,55		
7.10.6.1	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	M2	150,76	29,06	22,10	35,48	5.348,96		100721-SINAPI-08/2025
7.10.6.2	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020_PE	M2	150,76	57,38	22,10	70,06	10.562,25		100757-SINAPI-08/2025
7.10.6.3	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020	M2	150,76	12,22	22,10	14,92	2.249,34		100717-SINAPI-08/2025
7.10.7	PINTURA TESOURAS, PERFIS, PILARES E VIGAS METÁLICAS						46.576,23		
7.10.7.1	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	M2	342,80	29,06	22,10	35,48	12.162,54		100721-SINAPI-08/2025
7.10.7.2	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020_PE	M2	342,80	57,38	22,10	70,06	24.016,57		100757-SINAPI-08/2025
7.10.7.3	JATEAMENTO ABRASIVO COM GRANALHA DE AÇO EM PERFIL METÁLICO EM FÁBRICA. AF_01/2020	M2	342,80	24,84	22,10	30,33	10.397,12		100716-SINAPI-08/2025
7.11	ACESSÓRIOS E EQUIPAMENTOS						17.886,06		
7.11.1	TRAVES PARA FUTEBOL DE SALAO INCLUSIVE REDE	UN	2,00	2.935,37	22,10	3.584,09	7.168,18		42889-DEINFRA-01/00
7.11.2	BALIZAS PARA VOLEIBOL INCLUSIVE REDE	CJ	1,00	2.051,49	22,10	2.504,87	2.504,87		42875-DEINFRA-01/00
7.11.3	CESTAS PARA BASQUETE INCLUSIVE REDE	UN	2,00	441,44	22,10	539,00	1.078,00		42876-DEINFRA-01/00
7.11.4	REDE DE NYLON PARA PROTECAO S/ESTRUTURA	M2	595,08	9,82	22,10	11,99	7.135,01		43870-DEINFRA-01/00
8	REFORMA GINÁSIO 02						320.734,47		
8.1	DEMOLIÇÕES						10.914,20		
8.1.1	DEMOLIÇÃO DE LAJES, EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	0,66	91,89	22,10	112,20	74,05		97629-SINAPI-08/2025
8.1.2	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA PARA QUALQUER TIPO DE BLOCO, DE FORMA MECANIZADA, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	0,36	59,07	22,10	72,12	25,96		97625-SINAPI-08/2025
8.1.3	DEMOLICAO DE AZULEJOS	M2	95,72	16,29	22,10	19,89	1.903,87		42534-DEINFRA-01/00
8.1.4	RETIRADA DE TELA DE NYLON, QUADRA POLIESPORTIVA. REF. SINAPI 97062/05-2023	M2	562,97	4,57	22,10	5,58	3.141,37		C.P. 4811002261-Composicao Própria-08/2025
8.1.5	RETIRADA DE TRAVE DE FUTEBOL. REF. SINAPI 103304/05-2023	UN	2,00	50,49	22,10	61,65	123,30		C.P. 4811002262-Composicao Própria-08/2025

ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNID.	QUANT.	R\$ 10.488.942,83				*Fonte	SEM desoneração
				Custo R\$	%BDI / K / TRDE	Preço R\$	TOTAL R\$		
8.1.6	RETIRADA DE ESTRUTURA METÁLICA TRIDIMENSIONAL	M2	112,05	39,21	22,10	47,88	5.364,95		C.P. 4811002263-Composição Própria-08/2025
8.1.7	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	M3	3,69	9,72	22,10	11,87	43,80		100982-SINAPI-08/2025
8.1.8	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	73,80	2,63	22,10	3,21	236,90		95875-SINAPI-08/2025
8.2	PAREDES E DIVISÓRIAS						43.455,39		
8.2.1	PAREDES DE ALVENARIA						43.455,39		
8.2.1.1	ALVENARIA DE BLOCOS DE CONCRETO ESTRUTURAL 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM), FBK = 4,5 MPA, UTILIZANDO COLHER DE PEDREIRO. AF_10/2022	M2	4,13	113,20	22,10	138,22	570,85		89470-SINAPI-08/2025
8.2.1.2	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ELEMENTO VAZADO DE CONCRETO (COBOGÓ) DE 7X50X50CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	M2	133,63	262,83	22,10	320,92	42.884,54		101161-SINAPI-08/2025
8.3	REVESTIMENTOS						29.650,96		
8.3.1	REVESTIMENTO DE PISO						29.374,98		
8.3.1.1	PISO EM CONCRETO 20 MPA PREPARO MECÂNICO, ESPESSURA 7CM. AF_09/2020	M2	15,96	85,80	22,10	104,76	1.671,97		101747-SINAPI-08/2025
8.3.1.2	RECOMPOSIÇÃO DE PISO DE CONCRETO, ESP. 12CM, COM ACABAMENTO E POLIMENTO. REF. SINAPI 103913/5-2023 + SINAPI 97097/05-2023	M2	132,90	170,72	22,10	208,45	27.703,01		C.P. 4811002264-Composição Própria-08/2025
8.3.2	REVESTIMENTO PAREDES - INTERNO						275,98		
8.3.2.1	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	6,22	5,43	22,10	6,63	41,24		87879-SINAPI-08/2025
8.3.2.2	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	6,22	30,91	22,10	37,74	234,74		87547-SINAPI-08/2025
8.4	COBERTURA						21.299,19		
8.4.1	CALHAS E RUFOS						7.664,41		
8.4.1.1	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	75,40	83,25	22,10	101,65	7.664,41		94228-SINAPI-08/2025
8.4.2	FECHAMENTO OITÃO						13.634,78		
8.4.2.1	FECHAMENTO COM TELHA TRAPEZOIDAL EM AÇO ZINCADO, PRÉ PINTADA, ALTURA APROXIMADA DE 40MM, ESPESSURA DE 0,50MM. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. REF. SINAPI 94216/05-2023	M2	50,08	222,98	22,10	272,26	13.634,78		C.P. 4811002265-Composição Própria-08/2025
8.5	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						17.641,11		
8.5.1	QUADROS						1.019,00		
8.5.1.1	QUADRO TERMINAL FORÇA/LUZ 18 A 24 DISJ. MONO	UN	1,00	834,56	22,10	1.019,00	1.019,00		43374-DEINFRA-08/2025
8.5.2	CAIXAS						1.734,00		
8.5.2.1	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M. AF_12/2020	UN	2,00	272,38	22,10	332,58	665,16		97882-SINAPI-08/2025
8.5.2.2	TAMPA DE CONCRETO 0,40 X 0,40 X 0,07 (MOLDADA NA OBRA)	UN	2,00	87,49	22,10	106,83	213,66		42649-DEINFRA-08/2025

ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNID.	QUANT.	R\$ 10.488.942,83				*Fonte	SEM desoneração
				Custo R\$	%BDI / K / TRDE	Preço R\$	TOTAL R\$		
8.5.2.3	CONDULETE DE PVC, TIPO X, PARA ELETRODUTO DE PVC SOLDÁVEL DN 25 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	UN	10,00	45,04	22,10	54,99	549,90		95817-SINAPI-08/2025
8.5.2.4	CONDULETE DE PVC, TIPO X, PARA ELETRODUTO DE PVC SOLDÁVEL DN 32 MM (1"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	UN	4,00	62,51	22,10	76,32	305,28		95818-SINAPI-08/2025
8.5.3	CABEAMENTO						5.193,33		
8.5.3.1	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	569,50	5,16	22,10	6,30	3.587,85		91926-SINAPI-08/2025
8.5.3.2	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	68,00	19,34	22,10	23,61	1.605,48		91932-SINAPI-08/2025
8.5.4	DISPOSITIVO ELÉTRICO						407,18		
8.5.4.1	TOMADA DE SOBREPOR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (REF. SINAPI 91994/08-2023)	UN	9,00	34,37	22,10	41,97	377,73		C.P. 4811002266-Composição Própria-08/2025
8.5.4.2	TAMPA CEGA EM PVC PARA CONDULETE 4 X 2"	UN	5,00	4,82	22,10	5,89	29,45		7543-SINAPI-08/2025
8.5.5	DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO						514,85		
8.5.5.1	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	3,00	11,95	22,10	14,59	43,77		93654-SINAPI-08/2025
8.5.5.2	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1,00	16,28	22,10	19,88	19,88		93657-SINAPI-08/2025
8.5.5.3	DISPOSITIVO DPS CLASSE II, 1 POLO, TENSÃO MÁXIMA DE 275 V, CORRENTE MÁXIMA DE *90* KA (TIPO AC) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (REF. SINAPI-C 93659/04/2025)	UN	2,00	184,77	22,10	225,60	451,20		C.P. 4811002267-Composição Própria-08/2025
8.5.6	ELETRODUTO E ACESSÓRIOS						4.199,55		
8.5.6.1	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	7,40	9,60	22,10	11,72	86,73		91845-SINAPI-08/2025
8.5.6.2	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 63 (2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	22,70	12,62	22,10	15,41	349,81		97668-SINAPI-08/2025
8.5.6.3	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	5,90	11,96	22,10	14,60	86,14		91867-SINAPI-08/2025
8.5.6.4	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	152,80	16,28	22,10	19,88	3.037,66		91868-SINAPI-08/2025
8.5.6.5	LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1,00	15,48	22,10	18,90	18,90		91884-SINAPI-08/2025
8.5.6.6	LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	29,00	17,52	22,10	21,39	620,31		91885-SINAPI-08/2025
8.5.7	LUMINÁRIAS						4.573,20		
8.5.7.1	REFLETOR DE LED 150W LUZ BRANCA 110/220V 25.000H	UN	20,00	187,27	22,10	228,66	4.573,20		C.P. 4811002268-Composição Própria-08/2025
8.6	SISTEMA PREVENTIVO CONTRA INCÊNDIO						2.808,93		
8.6.1	SISTEMA DE EXTINTORES						1.044,44		
8.6.1.1	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE PQS DE 4 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020_PE	UN	4,00	213,85	22,10	261,11	1.044,44		101908-SINAPI-08/2025



ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNID.	QUANT.	R\$ 10.488.942,83				*Fonte	SEM desoneração
				Custo R\$	%BDI / K / TRDE	Preço R\$	TOTAL R\$		
8.6.2	SISTEMA DE ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA						1.039,71		
8.6.2.1	BLOCO AUTONOMO C/ BATERIA P/ ILUMINACAO DE EMERGENCIA C/ 2 FAROIS DE 55W	PC	3,00	283,84	22,10	346,57	1.039,71		43727-DEINFRA-01/0
8.6.3	SINALIZAÇÃO SAÍDAS DE EMERGÊNCIA						724,78		
8.6.3.1	PLACA DE SINALIZAÇÃO FACE ÚNICA COM LÂMPADA DE LED	UN	2,00	110,86	22,10	135,36	270,72		43729-DEINFRA-01/0
8.6.3.2	PLACA DE SINALIZAÇÃO DUPLA FACE COM LÂMPADA DE LED	PC	2,00	185,94	22,10	227,03	454,06		43730-DEINFRA-01/0
8.7	ESQUADRIAS						16.399,34		
8.7.1	PORTÃO						4.565,40		
8.7.1.1	REFORMA DE PORTÃO DE AÇO GALVANIZADO, DE CORRER, EM CHAPA FRIZADA. INCLUSO REVISÃO E TROCA DE ROLDANAS E TRILHO. REF. DEINFRA 42699	M2	31,21	119,80	22,10	146,28	4.565,40		C.P. 4811002269-Composição Própria-08/2025
8.7.2	FECHAMENTO BANDEIRA SUPERIOR PORTÕES						11.833,94		
8.7.2.1	FECHAMENTO COM TELHA TRAPEZOIDAL EM AÇO ZINCADO, PRÉ PINTADA, ALTURA APROXIMADA DE 40MM, ESPESSURA DE 0,50MM. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. REF. SINAPI 94216/05-2023	M2	24,85	222,98	22,10	272,26	6.765,66		C.P. 4811002270-Composição Própria-08/2025
8.7.2.2	PERFIL METÁLICO EM AÇO GALVANIZADO , PRÉ PINTADO, PARA FIXAÇÃO DE TELHAS METÁLICAS EM FACHADA. FIXADO COM BUCHA E PARAFUSO. PERFIL "U" ENRIJECIDO DE AÇO GALVANIZADO, DOBRADO, 200X75X25MM, E= 3,75MM COMPRIMENTO DO PERFIL 5,78M. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	4,00	1.037,73	22,10	1.267,07	5.068,28		C.P. 4811002271-Composição Própria-08/2025
8.8	PINTURA						161.780,33		
8.8.1	PINTURA DE PISO						58.724,63		
8.8.1.1	PREPARO DO PISO CIMENTADO PARA PINTURA - LIXAMENTO E LIMPEZA. AF_05/2021	M2	531,68	4,48	22,10	5,47	2.908,29		102488-SINAPI-08/2025
8.8.1.2	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 3 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	M2	417,56	28,15	22,10	34,37	14.351,54		102492-SINAPI-08/2025
8.8.1.3	PINTURA/QUADRA DE CONCRETO C/ REVEST. MONOLÍTICO ALCOOL 4D + 2DVERNIZ POLIURET. BICOMP. COLORIDO	M2	390,00	87,08	22,10	106,32	41.464,80		43929-DEINFRA-01/0
8.8.2	PAREDES INTERNAS						6.032,50		
8.8.2.1	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	278,38	4,31	22,10	5,26	1.464,28		88485-SINAPI-08/2025
8.8.2.2	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	278,38	13,44	22,10	16,41	4.568,22		88489-SINAPI-08/2025
8.8.3	PAREDES EXTERNAS						8.641,13		
8.8.3.1	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	398,76	13,44	22,10	16,41	6.543,65		88489-SINAPI-08/2025
8.8.3.2	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	398,76	4,31	22,10	5,26	2.097,48		88485-SINAPI-08/2025
8.8.4	PINTURA ESQUADRIA METÁLICA						8.481,01		
8.8.4.1	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	M2	62,42	29,06	22,10	35,48	2.214,66		100721-SINAPI-08/2025

ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNID.	QUANT.	R\$ 10.488.942,83				*Fonte	SEM desoneração
				Custo R\$	%BDI / K / TRDE	Preço R\$	TOTAL R\$		
8.8.4.2	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020_PE	M2	62,42	57,38	22,10	70,06	4.373,15		100757-SINAPI-08/2025
8.8.4.3	JATEAMENTO ABRASIVO COM GRANALHA DE AÇO EM PERFIL METÁLICO EM FÁBRICA. AF_01/2020	M2	62,42	24,84	22,10	30,33	1.893,20		100716-SINAPI-08/2025
8.8.5	PINTURA TESOURAS E PERFIS METÁLICOS						79.901,06		
8.8.5.1	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	M2	588,07	29,06	22,10	35,48	20.864,72		100721-SINAPI-08/2025
8.8.5.2	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020_PE	M2	588,07	57,38	22,10	70,06	41.200,18		100757-SINAPI-08/2025
8.8.5.3	JATEAMENTO ABRASIVO COM GRANALHA DE AÇO EM PERFIL METÁLICO EM FÁBRICA. AF_01/2020	M2	588,07	24,84	22,10	30,33	17.836,16		100716-SINAPI-08/2025
8.9	ACESSÓRIOS E EQUIPAMENTOS						16.785,02		
8.9.1	TRAVES PARA FUTEBOL DE SALAO INCLUSIVE REDE	UN	2,00	2.935,37	22,10	3.584,09	7.168,18		42889-DEINFRA-01/0
8.9.2	BALIZAS PARA VOLEIBOL INCLUSIVE REDE	CJ	1,00	2.051,49	22,10	2.504,87	2.504,87		42875-DEINFRA-01/0
8.9.3	CESTAS PARA BASQUETE INCLUSIVE REDE	UN	2,00	441,44	22,10	539,00	1.078,00		42876-DEINFRA-01/0
8.9.4	REDE DE NYLON PARA PROTECAO S/ESTRUTURA	M2	503,25	9,82	22,10	11,99	6.033,97		43870-DEINFRA-01/0
9	URBANIZAÇÃO E ANEXOS						1.317.181,36		
9.1	LIXEIRA						15.761,85		
9.1.1	FUNDAÇÕES						2.742,80		
9.1.1.1	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_01/2024	M3	0,13	206,09	22,10	251,64	32,71		96624-SINAPI-08/2025
9.1.1.2	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	M3	0,50	848,94	22,10	1.036,56	518,28		96557-SINAPI-08/2025
9.1.1.3	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	6,40	22,10	22,10	26,98	172,67		96543-SINAPI-08/2025
9.1.1.4	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	0,70	19,25	22,10	23,50	16,45		96544-SINAPI-08/2025
9.1.1.5	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	19,30	16,88	22,10	20,61	397,77		96545-SINAPI-08/2025
9.1.1.6	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	7,10	76,35	22,10	93,22	661,86		96536-SINAPI-08/2025
9.1.1.7	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_01/2024	M3	0,22	206,09	22,10	251,64	55,36		96624-SINAPI-08/2025
9.1.1.8	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=30 MPA, PARA LAJES MACIÇAS OU NERVURADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS (REF. SINAPI-C 103675/04/2025)	M3	0,26	791,48	22,10	966,40	251,26		C.P. 4811002272-Composição Própria-08/2025
9.1.1.9	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	44,60	11,69	22,10	14,27	636,44		92770-SINAPI-08/2025
9.1.2	SUPRA ESTRUTURA						1.353,19		
9.1.2.1	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	8,20	12,31	22,10	15,03	123,25		92761-SINAPI-08/2025

ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNID.	QUANT.	R\$ 10.488.942,83				*Fonte	SEM desoneração
				Custo R\$	%BDI / K / TRDE	Preço R\$	TOTAL R\$		
9.1.2.2	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=30 MPA, PARA LAJES MACIÇAS OU NERVURADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS (REF. SINAPI-C 103675/04/2025)	M3	0,16	791,48	22,10	966,40	154,62		C.P. 4811002273-Composição Própria-08/2025
9.1.2.3	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE "LT" = 12 CM (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF_08/2025	M2	3,42	257,51	22,10	314,42	1.075,32		101963-SINAPI-08/2025
9.1.3	ALVENARIA E REVESTIMENTOS						6.265,83		
9.1.3.1	ALVENARIA DE BLOCOS DE CONCRETO ESTRUTURAL 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM), FBK = 4,5 MPA, UTILIZANDO PALHETA. AF_10/2022	M2	15,61	99,50	22,10	121,49	1.896,46		89453-SINAPI-08/2025
9.1.3.2	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	16,73	5,43	22,10	6,63	110,92		87879-SINAPI-08/2025
9.1.3.3	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	15,61	9,93	22,10	12,12	189,19		87905-SINAPI-08/2025
9.1.3.4	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS, PARA AMBIENTES COM ÁREA MENOR QUE 5M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	16,73	34,71	22,10	42,38	709,02		87545-SINAPI-08/2025
9.1.3.5	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM, ACESSO POR ANDAIME. AF_08/2022	M2	15,61	59,12	22,10	72,19	1.126,89		104217-SINAPI-08/2025
9.1.3.6	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	16,73	65,09	22,10	79,47	1.329,53		87273-SINAPI-08/2025
9.1.3.7	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 2CM. AF_07/2021	M2	2,50	38,11	22,10	46,53	116,33		87620-SINAPI-08/2025
9.1.3.8	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M². AF_02/2023_PE	M2	2,50	128,48	22,10	156,87	392,18		87261-SINAPI-08/2025
9.1.3.9	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	M	1,40	119,30	22,10	145,67	203,94		98689-SINAPI-08/2025
9.1.3.10	CHAPISCO APLICADO NO TETO OU EM ALVENARIA E ESTRUTURA, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	3,38	8,09	22,10	9,88	33,39		87882-SINAPI-08/2025
9.1.3.11	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM TETO, E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	3,38	38,28	22,10	46,74	157,98		90408-SINAPI-08/2025
9.1.4	PINTURA						428,28		
9.1.4.1	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	15,61	13,44	22,10	16,41	256,16		88489-SINAPI-08/2025
9.1.4.2	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	15,61	4,31	22,10	5,26	82,11		88485-SINAPI-08/2025
9.1.4.3	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	3,38	5,49	22,10	6,70	22,65		88484-SINAPI-08/2025
9.1.4.4	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	3,38	16,32	22,10	19,93	67,36		88488-SINAPI-08/2025
9.1.5	ESQUADRIAS						3.845,26		

ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNID.	QUANT.	R\$ 10.488.942,83				*Fonte	SEM desoneração
				Custo R\$	%BDI / K / TRDE	Preço R\$	TOTAL R\$		
9.1.5.1	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	2,94	981,67	22,10	1.198,62	3.523,94		91341-SINAPI-08/2025
9.1.5.2	FECHADURA PARA PORTA EXTERNA	UN	2,00	131,58	22,10	160,66	321,32		42675-DEINFRA-01/0
9.1.6	IMPERMEABILIZAÇÃO						1.126,49		
9.1.6.1	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=4MM. AF_09/2023	M2	4,71	131,73	22,10	160,84	757,56		98546-SINAPI-08/2025
9.1.6.2	PROTEÇÃO MECÂNICA DE SUPERFÍCIE HORIZONTAL COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, TRAÇO 1:3, E=3CM. AF_09/2023	M2	4,71	64,15	22,10	78,33	368,93		98565-SINAPI-08/2025
9.2	CENTRAL DE GLP						10.176,10		
9.2.1	FUNDAÇÕES						1.753,19		
9.2.1.1	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_01/2024	M3	0,07	206,09	22,10	251,64	17,61		96624-SINAPI-08/2025
9.2.1.2	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	M3	0,28	848,94	22,10	1.036,56	290,24		96557-SINAPI-08/2025
9.2.1.3	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	3,30	22,10	22,10	26,98	89,03		96543-SINAPI-08/2025
9.2.1.4	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	5,30	16,88	22,10	20,61	109,23		96545-SINAPI-08/2025
9.2.1.5	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	7,30	14,49	22,10	17,69	129,14		96546-SINAPI-08/2025
9.2.1.6	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	4,17	76,35	22,10	93,22	388,73		96536-SINAPI-08/2025
9.2.1.7	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_01/2024	M3	1,10	206,09	22,10	251,64	276,80		96624-SINAPI-08/2025
9.2.1.8	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=30 MPA, PARA LAJES MACIÇAS OU NERVURADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS (REF. SINAPI-C 103675/04/2025)	M3	0,13	791,48	22,10	966,40	125,63		C.P. 4811002274-Composição Própria-08/2025
9.2.1.9	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	22,90	11,69	22,10	14,27	326,78		92770-SINAPI-08/2025
9.2.2	SUPRA ESTRUTURA						705,12		
9.2.2.1	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	4,10	12,31	22,10	15,03	61,62		92761-SINAPI-08/2025
9.2.2.2	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=30 MPA, PARA LAJES MACIÇAS OU NERVURADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS (REF. SINAPI-C 103675/04/2025)	M3	0,09	791,48	22,10	966,40	86,98		C.P. 4811002275-Composição Própria-08/2025
9.2.2.3	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE "LT" = 12 CM (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF_08/2025	M2	1,77	257,51	22,10	314,42	556,52		101963-SINAPI-08/2025
9.2.3	ALVENARIA E REVESTIMENTOS						3.191,07		
9.2.3.1	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	12,09	96,28	22,10	117,56	1.421,30		103324-SINAPI-08/2025

ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNID.	QUANT.	R\$ 10.488.942,83				*Fonte	SEM desoneração
				Custo R\$	%BDI / K / TRDE	Preço R\$	TOTAL R\$		
9.2.3.2	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	10,77	5,43	22,10	6,63	71,41		87879-SINAPI-08/2025
9.2.3.3	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	10,77	30,91	22,10	37,74	406,46		87547-SINAPI-08/2025
9.2.3.4	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	12,09	9,93	22,10	12,12	146,53		87905-SINAPI-08/2025
9.2.3.5	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM, ACESSO POR ANDAIME. AF_08/2022	M2	12,09	59,12	22,10	72,19	872,78		104217-SINAPI-08/2025
9.2.3.6	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 2CM. AF_07/2021	M2	2,22	38,11	22,10	46,53	103,30		87620-SINAPI-08/2025
9.2.3.7	CHAPISCO APLICADO NO TETO OU EM ALVENARIA E ESTRUTURA, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	2,99	8,09	22,10	9,88	29,54		87882-SINAPI-08/2025
9.2.3.8	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM TETO, E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	2,99	38,28	22,10	46,74	139,75		90408-SINAPI-08/2025
9.2.4	PINTURA						634,69		
9.2.4.1	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	22,86	13,44	22,10	16,41	375,13		88489-SINAPI-08/2025
9.2.4.2	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	22,86	4,31	22,10	5,26	120,24		88485-SINAPI-08/2025
9.2.4.3	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	2,99	5,49	22,10	6,70	20,03		88484-SINAPI-08/2025
9.2.4.4	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	2,99	16,32	22,10	19,93	59,59		88488-SINAPI-08/2025
9.2.4.5	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	M2	2,22	22,02	22,10	26,89	59,70		102491-SINAPI-08/2025
9.2.5	ESQUADRIAS						2.932,96		
9.2.5.1	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	2,10	981,67	22,10	1.198,62	2.517,10		91341-SINAPI-08/2025
9.2.5.2	FECHADURA PARA PORTA EXTERNA	UN	1,00	131,58	22,10	160,66	160,66		42675-DEINFRA-01/2021
9.2.5.3	JANELA DE ALUMINIO ANODIZADO (FIXA)	M2	0,25	836,03	22,10	1.020,79	255,20		43418-DEINFRA-01/2021
9.2.6	IMPERMEABILIZAÇÃO						959,07		
9.2.6.1	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=4MM. AF_09/2023	M2	4,01	131,73	22,10	160,84	644,97		98546-SINAPI-08/2025
9.2.6.2	PROTEÇÃO MECÂNICA DE SUPERFICIE HORIZONTAL COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, TRAÇO 1:3, E=3CM. AF_09/2023	M2	4,01	64,15	22,10	78,33	314,10		98565-SINAPI-08/2025
9.3	DEMOLIÇÕES						33.737,21		
9.3.1	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	7,43	66,89	22,10	81,67	606,81		97622-SINAPI-08/2025



ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNID.	QUANT.	R\$ 10.488.942,83				*Fonte	SEM desoneração
				Custo R\$	%BDI / K / TRDE	Preço R\$	TOTAL R\$		
9.3.2	DEMOLIÇÃO DE LAJES, EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	38,08	91,89	22,10	112,20	4.272,58		97629-SINAPI-08/2025
9.3.3	DEMOLIÇÃO DE PILARES E VIGAS EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	2,61	197,30	22,10	240,90	628,75		97627-SINAPI-08/2025
9.3.4	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	12,80	11,46	22,10	13,99	179,07		97644-SINAPI-08/2025
9.3.5	RETIRADA PARALELEPIPEDO/LAJOTA REJUNTADA COM AREIA	M2	375,76	15,00	22,10	18,32	6.883,92		43234-DEINFRA-01/2021
9.3.6	RETIRADA DE ALAMBRADO DE TELA GALV.	M2	27,24	6,52	22,10	7,96	216,83		42553-DEINFRA-01/0
9.3.7	RETIRADA DE POSTE CÔNICO EM AÇO GALVANIZADO H=9,00M. REF. SINAPI 100578/05-2023	UN	1,00	442,05	22,10	539,74	539,74		C.P. 4811002276-Composição Própria-08/2025
9.3.8	ARMADURA CA-50 22.0 MM	KG	5,00	16,24	22,10	19,83	99,15		42625-DEINFRA-01/0
9.3.9	CORTE, RECORTE E REMOÇÃO DE ARVORES INCLUSIVE RAIZES DIÂM. DE 15 A 60CM	UN	10,00	497,77	22,10	607,78	6.077,80		40097-DEINFRA-01/0
9.3.10	CORTE, RECORTE E REMOÇÃO DE ARVORES INCLUSIVE RAIZES DIÂM. ATÉ 15CM	UN	12,00	208,96	22,10	255,14	3.061,68		40098-DEINFRA-01/0
9.3.11	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	M3	146,85	9,72	22,10	11,87	1.743,11		100982-SINAPI-08/2025
9.3.12	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	2.937,00	2,63	22,10	3,21	9.427,77		95875-SINAPI-08/2025
9.4	MUROS						275.660,25		
9.4.1	ESTACA BROCA DE CONCRETO, DIÂMETRO DE 20CM, ESCAVAÇÃO MANUAL COM TRADO CONCHA, COM ARMADURA DE ARRANQUE. AF_05/2020	M	132,00	69,09	22,10	84,36	11.135,52		101173-SINAPI-08/2025
9.4.2	VIGA BALDRAME COM DIMENSÃO DE 0,14 M X 0,30 M EM CONCRETO ARMADO 30MPA, PARA EXECUÇÃO DE MURO, MURETA E/OU ALAMBRADO - INCLUSO LASTRO DE BRITA E IMPERMEABILIZAÇÃO	M	194,81	190,99	22,10	233,20	45.429,69		C.P. 4811002277-Composição Própria-08/2025
9.4.3	PILAR COM DIMENSÃO DE 0,14 M X 0,30 M EM CONCRETO ARMADO 30MPA COM ARMADURA MÍNIMA, PARA EXECUÇÃO DE MURO E/OU PLATIBANDA	M	145,20	226,98	22,10	277,14	40.240,73		C.P. 4811002278-Composição Própria-08/2025
9.4.4	VIGA / CINTA COM DIMENSÃO DE 0,14 M X 0,20 M EM CONCRETO ARMADO 30MPA, PARA EXECUÇÃO DE MURO E/OU PLATIBANDA	M	194,81	107,23	22,10	130,93	25.506,47		C.P. 4811002279-Composição Própria-08/2025
9.4.5	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CONCRETO DE 14X19X29 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	331,18	133,50	22,10	163,00	53.982,34		103342-SINAPI-08/2025
9.4.6	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	818,20	5,43	22,10	6,63	5.424,67		87879-SINAPI-08/2025
9.4.7	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	818,20	30,91	22,10	37,74	30.878,87		87547-SINAPI-08/2025
9.4.8	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	1.775,09	4,31	22,10	5,26	9.336,97		88485-SINAPI-08/2025
9.4.9	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	1.775,09	13,44	22,10	16,41	29.129,23		88489-SINAPI-08/2025
9.4.10	PINGADEIRA DE CONCRETO PRÉ-MOLDADA - 25CM	M	220,14	44,45	22,10	54,27	11.947,00		40194-DEINFRA-01/0
9.4.11	KIT CONCERTINA DUPLA CLIPADA 450MM	M	191,30	54,15	22,10	66,12	12.648,76		40190-DEINFRA-01/0
9.5	CERCAS						40.847,92		

ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNID.	QUANT.	R\$ 10.488.942,83				*Fonte	SEM desoneração
				Custo R\$	%BDI / K / TRDE	Preço R\$	TOTAL R\$		
9.5.1	CERCA GRADIL, COM PAINEL 3D MALHA 5X20CM FIO 4,05MM H= 2,03M, REVESTIDO DE PVC R VERDE. FIXADO EM POSTES METÁLICOS 6X4CM REVESTIDO EM PVC COR VERDE CHUMBADO. AFASTAMENTO ENTRE POSTES 2,5M. PAINEL FIXADO COM FIXADOR POLIAMIDA 40X60 NA COR VERDE	M2	110,13	185,26	22,10	226,20	24.911,41		C.P. 4811002280-Composição Própria-08/2025
9.5.2	ESTACA BROCA DE CONCRETO, DIÂMETRO DE 20CM, ESCAVAÇÃO MANUAL COM TRADO CONCHA, COM ARMADURA DE ARRANQUE. AF_05/2020	M	32,00	69,09	22,10	84,36	2.699,52		101173-SINAPI-08/2025
9.5.3	VIGA BALDRAME COM DIMENSÃO DE 0,14 M X 0,30 M EM CONCRETO ARMADO 30MPa, PARA EXECUÇÃO DE MURO, MURETA E/OU ALAMBRADO - INCLUSO LASTRO DE BRITA E IMPERMEABILIZAÇÃO	M	46,93	190,99	22,10	233,20	10.944,08		C.P. 4811002281-Composição Própria-08/2025
9.5.4	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	34,72	5,43	22,10	6,63	230,19		87879-SINAPI-08/2025
9.5.5	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	34,72	30,91	22,10	37,74	1.310,33		87547-SINAPI-08/2025
9.5.6	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	34,72	4,31	22,10	5,26	182,63		88485-SINAPI-08/2025
9.5.7	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	34,72	13,44	22,10	16,41	569,76		88489-SINAPI-08/2025
9.6	PORTÕES						37.493,92		
9.6.1	PORTAO DE CORRER EM GRADIL FIXO DE BARRA DE FERRO CHATA DE 3 X 1/4" NA VERTICAL, SEM REQUADRO, ACABAMENTO NATURAL, COM TRILHOS E ROLDANAS	M2	28,25	800,05	22,10	976,86	27.596,30		C.P. 4811002282-Composição Própria-08/2025
9.6.2	FECHADURA DE SOBREPOR PARA PORTÃO DE FERRO/AÇO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (REF. SINAPI 90830/05-2023)	UN	8,00	115,74	22,10	141,32	1.130,56		C.P. 4811002283-Composição Própria-08/2025
9.6.3	PORTÃO DE ABRIR , ESTRUTURADO POR TUBOS DE ACO GALVANIZADO, (MONTANTES COM DIAMETRO 2", TRAVESSAS E ESCORAS COM DIÂMETRO 1 ¼ ), COM TELA DE ARAME GALVANIZADO, FIO 12 BWG E MALHA QUADRADA 5X5CM (EXCETO MURETA).	M2	6,10	203,60	22,10	248,60	1.516,46		C.P. 4811002284-Composição Própria-08/2025
9.6.4	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	M2	68,70	29,06	22,10	35,48	2.437,48		100721-SINAPI-08/2025
9.6.5	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020_PE	M2	68,70	57,38	22,10	70,06	4.813,12		100757-SINAPI-08/2025
9.7	PAVIMENTAÇÃO EXTERNA						294.181,60		
9.7.1	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO ESTAMPADO, ESPESSURA 8CM, ARMADO. REF SINAPI 94995 + SIPCI 95005/ 05-2023	M2	315,61	125,01	22,10	152,64	48.174,71		C.P. 4811002285-Composição Própria-08/2025
9.7.2	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). AF_01/2024	M	248,73	47,95	22,10	58,55	14.563,14		94273-SINAPI-08/2025
9.7.3	PINTURA DE MEIO-FIO COM TINTA BRANCA A BASE DE CAL (CAIAÇÃO). AF_05/2021	M	248,73	1,90	22,10	2,32	577,05		102498-SINAPI-08/2025

ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNID.	QUANT.	R\$ 10.488.942,83				*Fonte	SEM desoneração
				Custo R\$	%BDI / K / TRDE	Preço R\$	TOTAL R\$		
9.7.4	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 8 CM. AF_10/2022	M2	612,13	83,92	22,10	102,47	62.724,96		92398-SINAPI-08/2025
9.7.5	BASE DE AREIA MEDIA	M3	30,60	181,71	22,10	221,87	6.789,22		42853-DEINFRA-01/0
9.7.6	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_08/2022	M2	1.007,50	82,24	22,10	100,42	101.173,15		94993-SINAPI-08/2025
9.7.7	PISO DE BORRACHA ESPORTIVO, ESPESSURA 15MM, ASSENTADO COM ARGAMASSA. AF_09/2020	M2	108,04	377,56	22,10	461,00	49.806,44		101735-SINAPI-08/2025
9.7.8	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE CONCRETO, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF_03/2024	M2	57,29	148,29	22,10	181,06	10.372,93		104658-SINAPI-08/2025
9.8	QUADRA DE AREIA						124.349,53		
9.8.1	ESTACA BROCA DE CONCRETO, DIÂMETRO DE 20CM, ESCAVAÇÃO MANUAL COM TRADO CONCHA, COM ARMADURA DE ARRANQUE. AF_05/2020	M	76,00	69,09	22,10	84,36	6.411,36		101173-SINAPI-08/2025
9.8.2	VIGA BALDRAME COM DIMENSÃO DE 0,14 M X 0,30 M EM CONCRETO ARMADO 30MPA, PARA EXECUÇÃO DE MURO, MURETA E/OU ALAMBRADO - INCLUSO LASTRO DE BRITA E IMPERMEABILIZAÇÃO	M	78,90	190,99	22,10	233,20	18.399,48		C.P. 4811002286-Composição Própria-08/2025
9.8.3	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (AREIA MÉDIA), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_01/2024	M3	53,46	262,62	22,10	320,66	17.142,48		100323-SINAPI-08/2025
9.8.4	APLICAÇÃO DE MANTA GEOTÊXTIL NAS JUNTAS RÍGIDAS DE ADUELAS PRÉ-MOLDADAS DE CONCRETO ARMADO. AF_01/2023	M2	356,40	25,53	22,10	31,17	11.108,99		104515-SINAPI-08/2025
9.8.5	ALAMBRADO PARA QUADRA POLIESPORTIVA, ESTRUTURADO POR TUBOS DE AÇO GALVANIZADO, (MONTANTES COM DIÂMETRO 2", TRAVESSAS E ESCORAS COM DIÂMETRO 1 1/4"), COM TELA DE ARAME GALVANIZADO, FIO 14 BWG E MALHA QUADRADA 5X5CM (EXCETO MURETA). AF_03/2021	M2	290,42	162,04	22,10	197,85	57.459,60		102362-SINAPI-08/2025
9.8.6	TRAVES PARA FUTEBOL DE SALAO INCLUSIVE REDE	UN	2,00	2.935,37	22,10	3.584,09	7.168,18		42889-DEINFRA-01/0
9.8.7	BALIZAS PARA VOLEIBOL INCLUSIVE REDE	CJ	1,00	2.051,49	22,10	2.504,87	2.504,87		42875-DEINFRA-01/0
9.8.8	PORTÃO EM FERRO DE ABRIR COM FECHAMENTO RIPADO COM BARRA CHATA 30MM COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (REF. SINAPI-C 91341/04/2025)	M2	5,46	623,19	22,10	760,91	4.154,57		C.P. 4811002287-Composição Própria-08/2025
9.9	REFORMA CASTELO D' ÁGUA						8.113,72		
9.9.1	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	260,62	4,31	22,10	5,26	1.370,86		88485-SINAPI-08/2025
9.9.2	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	260,62	13,44	22,10	16,41	4.276,77		88489-SINAPI-08/2025
9.9.3	FECHADURA DE SOBREPOR PARA PORTÃO DE FERRO/AÇO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (REF. SINAPI 90830/05-2023)	UN	2,00	115,74	22,10	141,32	282,64		C.P. 4811002288-Composição Própria-08/2025
9.9.4	PORTÃO EM FERRO DE ABRIR COM FECHAMENTO RIPADO COM BARRA CHATA 30MM COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (REF. SINAPI-C 91341/04/2025)	M2	2,52	623,19	22,10	760,91	1.917,49		C.P. 4811002289-Composição Própria-08/2025
9.9.5	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	M2	2,52	29,06	22,10	35,48	89,41		100721-SINAPI-08/2025
9.9.6	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020_PE	M2	2,52	57,38	22,10	70,06	176,55		100757-SINAPI-08/2025
9.10	EQUIPAMENTOS E ACESSÓRIOS						9.479,34		
9.10.1	BANCO DE CONCRETO (45CM X 1,00)	M	15,00	377,90	22,10	461,42	6.921,30		42859-DEINFRA-01/0

ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNID.	QUANT.	R\$ 10.488.942,83				*Fonte	SEM desoneração
				Custo R\$	%BDI / K / TRDE	Preço R\$	TOTAL R\$		
9.10.2	SUPORTE BICICLETÁRIO PARA 10 BIKES EM AÇO GALVANIZADO PRÉ PINTADO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	4,00	523,76	22,10	639,51	2.558,04		C.P. 4811002290-Composição Própria-08/2025
9.11	FLOREIRA						11.030,54		
9.11.1	MOVIMENTAÇÃO DE TERRA						126,68		
9.11.1.1	ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA COM RETROESCAVADEIRA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	M3	0,84	43,82	22,10	53,50	44,94		96521-SINAPI-08/2025
9.11.1.2	ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA COM MINI-ESCAVADEIRA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	M3	0,89	60,27	22,10	73,59	65,50		96525-SINAPI-08/2025
9.11.1.3	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	M3	0,45	29,56	22,10	36,09	16,24		93382-SINAPI-08/2025
9.11.2	SAPATAS						2.067,76		
9.11.2.1	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_01/2024	M3	0,13	206,09	22,10	251,64	32,71		96624-SINAPI-08/2025
9.11.2.2	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	3,50	22,10	22,10	26,98	94,43		96543-SINAPI-08/2025
9.11.2.3	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	16,60	16,88	22,10	20,61	342,13		96545-SINAPI-08/2025
9.11.2.4	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	9,60	14,49	22,10	17,69	169,82		96546-SINAPI-08/2025
9.11.2.5	CONCRETAGEM DE SAPATA, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	M3	0,54	887,58	22,10	1.083,74	585,22		96558-SINAPI-08/2025
9.11.2.6	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	4,45	155,23	22,10	189,54	843,45		96535-SINAPI-08/2025
9.11.3	VIGAS BALDRAMES						4.145,41		
9.11.3.1	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_01/2024	M3	0,16	206,09	22,10	251,64	40,26		96624-SINAPI-08/2025
9.11.3.2	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	15,50	22,10	22,10	26,98	418,19		96543-SINAPI-08/2025
9.11.3.3	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	16,80	19,25	22,10	23,50	394,80		96544-SINAPI-08/2025
9.11.3.4	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	32,70	16,88	22,10	20,61	673,95		96545-SINAPI-08/2025
9.11.3.5	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	M3	0,74	848,94	22,10	1.036,56	767,05		96557-SINAPI-08/2025
9.11.3.6	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	10,44	76,35	22,10	93,22	973,22		96536-SINAPI-08/2025
9.11.3.7	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	13,22	54,39	22,10	66,41	877,94		98557-SINAPI-08/2025
9.11.4	LAJE BANCO						1.858,22		
9.11.4.1	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	27,20	14,18	22,10	17,31	470,83		92768-SINAPI-08/2025
9.11.4.2	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	24,90	11,69	22,10	14,27	355,32		92770-SINAPI-08/2025

ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNID.	QUANT.	R\$ 10.488.942,83				*Fonte	SEM desoneração
				Custo R\$	%BDI / K / TRDE	Preço R\$	TOTAL R\$		
9.11.4.3	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=30 MPA, PARA LAJES MACIÇAS OU NERVURADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS (REF. SINAPI-C 103675/04/2025)	M3	0,63	791,48	22,10	966,40	608,83		C.P. 4811002291-Composição Própria-08/2025
9.11.4.4	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE LAJE MACIÇA, PÉ-DIREITO SIMPLIS, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, 14 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	6,96	49,80	22,10	60,81	423,24		92534-SINAPI-08/2025
9.11.5	ALVENARIA E REVESTIMENTOS						2.262,35		
9.11.5.1	ALVENARIA DE BLOCOS DE CONCRETO ESTRUTURAL 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM), FBK = 4,5 MPA, UTILIZANDO PALHETA. AF_10/2022	M2	3,41	99,50	22,10	121,49	414,28		89453-SINAPI-08/2025
9.11.5.2	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	21,92	9,93	22,10	12,12	265,67		87905-SINAPI-08/2025
9.11.5.3	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICA COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM, ACESSO POR ANDAIME. AF_08/2022	M2	21,92	59,12	22,10	72,19	1.582,40		104217-SINAPI-08/2025
9.11.6	PINTURA						570,12		
9.11.6.1	PINTURA HIDROFUGANTE COM SILICONE, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS. AF_05/2021	M2	12,82	30,12	22,10	36,78	471,52		102489-SINAPI-08/2025
9.11.6.2	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	4,55	4,31	22,10	5,26	23,93		88485-SINAPI-08/2025
9.11.6.3	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	4,55	13,44	22,10	16,41	74,67		88489-SINAPI-08/2025
9.12	ACESSO COBERTO						86.342,82		
9.12.1	MOVIMENTAÇÃO DE TERRA						2.478,61		
9.12.1.1	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	M3	15,55	111,67	22,10	136,35	2.120,24		96523-SINAPI-08/2025
9.12.1.2	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	M3	9,93	29,56	22,10	36,09	358,37		93382-SINAPI-08/2025
9.12.2	SAPATAS						16.463,24		
9.12.2.1	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_01/2024	M3	1,37	206,09	22,10	251,64	344,75		96624-SINAPI-08/2025
9.12.2.2	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	28,10	22,10	22,10	26,98	758,14		96543-SINAPI-08/2025
9.12.2.3	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	334,60	14,49	22,10	17,69	5.919,07		96546-SINAPI-08/2025
9.12.2.4	CONCRETAGEM DE SAPATA, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	M3	5,62	887,58	22,10	1.083,74	6.090,62		96558-SINAPI-08/2025
9.12.2.5	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA CORRIDA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	33,77	81,26	22,10	99,22	3.350,66		104927-SINAPI-08/2025
9.12.3	PILARES						14.143,47		
9.12.3.1	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	80,30	14,88	22,10	18,17	1.459,05		92759-SINAPI-08/2025
9.12.3.2	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	238,20	10,81	22,10	13,20	3.144,24		92762-SINAPI-08/2025



ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNID.	QUANT.	R\$ 10.488.942,83				*Fonte	SEM desoneração
				Custo R\$	%BDI / K / TRDE	Preço R\$	TOTAL R\$		
9.12.3.3	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS (REF. SINAPI-C 103672/04/2025)	M3	4,48	789,16	22,10	963,56	4.316,75		C.P. 4811002292-Composição Própria-08/2025
9.12.3.4	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLÉS, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, 18 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	59,71	71,65	22,10	87,48	5.223,43		92443-SINAPI-08/2025
9.12.4	CALÇADA						26.145,35		
9.12.4.1	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_08/2022	M2	260,36	82,24	22,10	100,42	26.145,35		94993-SINAPI-08/2025
9.12.5	REVESTIMENTOS E ACABAMENTOS						4.612,26		
9.12.5.1	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	64,48	30,91	22,10	37,74	2.433,48		87547-SINAPI-08/2025
9.12.5.2	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	64,48	9,93	22,10	12,12	781,50		87905-SINAPI-08/2025
9.12.5.3	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	64,48	13,44	22,10	16,41	1.058,12		88489-SINAPI-08/2025
9.12.5.4	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	64,48	4,31	22,10	5,26	339,16		88485-SINAPI-08/2025
9.12.6	COBERTURA						22.499,89		
9.12.6.1	INSTALAÇÃO DE TESOURA (INTEIRA OU MEIA), EM AÇO, PARA VÃOS MAIORES OU IGUAIS A 3,0 M E MENORES QUE 6,0 M, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	UN	14,00	209,78	22,10	256,14	3.585,96		92255-SINAPI-08/2025
9.12.6.2	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO DE REAPROVEITAMENTO, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. REF. SINAPI 94213/05-2023	M2	95,76	13,15	22,10	16,06	1.537,91		C.P. 4811002293-Composição Própria-08/2025
9.12.6.3	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	41,04	70,10	22,10	85,59	3.512,61		94213-SINAPI-08/2025
9.12.6.4	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	136,80	48,30	22,10	58,97	8.067,10		92580-SINAPI-08/2025
9.12.6.5	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	M2	23,80	29,06	22,10	35,48	844,42		100721-SINAPI-08/2025
9.12.6.6	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020_PE	M2	23,80	57,38	22,10	70,06	1.667,43		100757-SINAPI-08/2025
9.12.6.7	JATEAMENTO ABRASIVO COM GRANALHA DE AÇO EM PERFIL METÁLICO EM FÁBRICA. AF_01/2020	M2	23,80	24,84	22,10	30,33	721,85		100716-SINAPI-08/2025
9.12.6.8	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	34,20	61,37	22,10	74,93	2.562,61		94227-SINAPI-08/2025
9.13	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						306.145,42		
9.13.1	ENTRADA DE ENERGIA						279.068,50		

ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNID.	QUANT.	R\$ 10.488.942,83				*Fonte	SEM desoneração
				Custo R\$	%BDI / K / TRDE	Preço R\$	TOTAL R\$		
9.13.1.1	ENTRADA DE ENERGIA TRIFÁSICA MÉDIA TENSÃO, COM POSTO DE TRANSFORMAÇÃO DE 300KVA, COM CABINE ME MEDIÇÃO. INCLUSO DUTOS, CAIXAS E LANÇAMENTO DO ALIMENTADOR DE BT ATÉ O QUADRO PRINCIPAL. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	228.557,33	22,10	279.068,50	279.068,50		C.P. 4811002294-Composição Própria-08/2025
9.13.2	CAIXAS						3.000,92		
9.13.2.1	CAIXA DE INSPEÇÃO/ESGOTO 30X30X40CM, BLOCO DE CONCRETO C / TAMPA	UN	8,00	82,78	22,10	101,07	808,56		47976-DEINFRA-01/0
9.13.2.2	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M. AF_12/2020	UN	4,00	272,38	22,10	332,58	1.330,32		97882-SINAPI-08/2025
9.13.2.3	TAMPA DE CONCRETO 0,40 X 0,40 X 0,07 (MOLDADA NA OBRA)	UN	4,00	87,49	22,10	106,83	427,32		42649-DEINFRA-01/0
9.13.2.4	CAIXA DE PASSAGEM METALICA DE SOBREPOR COM TAMPA PARAFUSADA, DIMENSOES 20 X 20 X 10 CM	UN	8,00	29,67	22,10	36,23	289,84		39771-SINAPI-08/2025
9.13.2.5	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	8,00	14,83	22,10	18,11	144,88		91941-SINAPI-08/2025
9.13.3	CABEAMENTO						3.895,92		
9.13.3.1	CABO DE COBRE FLEXIVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	618,40	5,16	22,10	6,30	3.895,92		91926-SINAPI-08/2025
9.13.4	DISPOSITIVO ELÉTRICO						1.525,28		
9.13.4.1	SENSOR DE PRESENÇA COM FOTOCÉLULA, FIXAÇÃO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	8,00	112,56	22,10	137,44	1.099,52		97595-SINAPI-08/2025
9.13.4.2	RELE FOTOELETRICO	UN	8,00	43,59	22,10	53,22	425,76		43668-DEINFRA-01/0
9.13.5	DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO						43,77		
9.13.5.1	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	3,00	11,95	22,10	14,59	43,77		93654-SINAPI-08/2025
9.13.6	ELETRODUTO E ACESSÓRIOS						12.542,79		
9.13.6.1	ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	2,50	26,70	22,10	32,60	81,50		91837-SINAPI-08/2025
9.13.6.2	ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO, PEAD, DN 63 (2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	77,70	12,62	22,10	15,41	1.197,36		97668-SINAPI-08/2025
9.13.6.3	ELETRODUTO RÍGIDO SOLDÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	M	64,80	30,16	22,10	36,83	2.386,58		95728-SINAPI-08/2025
9.13.6.4	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 60 MM (2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	202,80	29,90	22,10	36,51	7.404,23		93009-SINAPI-08/2025
9.13.6.5	LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	64,00	17,52	22,10	21,39	1.368,96		91885-SINAPI-08/2025
9.13.6.6	LUVA PVC 1"	UN	16,00	5,33	22,10	6,51	104,16		43458-DEINFRA-01/0
9.13.7	LUMINÁRIAS						6.068,24		
9.13.7.1	REFLETOR DE LED 150W LUZ BRANCA 110/220V 25.000H	UN	10,00	187,27	22,10	228,66	2.286,60		C.P. 4811002295-Composição Própria-08/2025
9.13.7.2	POSTE DE AÇO CONICO FG - 9,00M	UN	1,00	3.097,17	22,10	3.781,64	3.781,64		40024-DEINFRA-01/0
9.14	CABINE POSTO DE TRANSFORMAÇÃO - ENTRADA DE ENERGIA						15.079,01		

ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNID.	QUANT.	R\$ 10.488.942,83				*Fonte	SEM desoneração
				Custo R\$	%BDI / K / TRDE	Preço R\$	TOTAL R\$		
9.14.1	FUNDAÇÕES						2.349,63		
9.14.1.1	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_01/2024	M3	0,29	206,09	22,10	251,64	72,98		96624-SINAPI-08/2025
9.14.1.2	APLICAÇÃO DE LONA PLÁSTICA PARA EXECUÇÃO DE PAVIMENTOS DE CONCRETO. AF_04/2022	M2	2,87	2,71	22,10	3,31	9,50		97113-SINAPI-08/2025
9.14.1.3	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	M3	0,44	848,94	22,10	1.036,56	456,09		96557-SINAPI-08/2025
9.14.1.4	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	5,50	22,10	22,10	26,98	148,39		96543-SINAPI-08/2025
9.14.1.5	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	21,10	14,49	22,10	17,69	373,26		96546-SINAPI-08/2025
9.14.1.6	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	6,38	76,35	22,10	93,22	594,74		96536-SINAPI-08/2025
9.14.1.7	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=30 MPA, PARA LAJES MACIÇAS OU NERVURADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS (REF. SINAPI-C 103675/04/2025)	M3	0,34	791,48	22,10	966,40	328,58		C.P. 4811002296-Composição Própria-08/2025
9.14.1.8	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	7,80	12,82	22,10	15,65	122,07		92769-SINAPI-08/2025
9.14.1.9	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	17,10	11,69	22,10	14,27	244,02		92770-SINAPI-08/2025
9.14.2	SUPRA ESTRUTURA						1.795,89		
9.14.2.1	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=30 MPA, PARA LAJES MACIÇAS OU NERVURADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS (REF. SINAPI-C 103675/04/2025)	M3	0,16	791,48	22,10	966,40	154,62		C.P. 4811002297-Composição Própria-08/2025
9.14.2.2	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE "LT" = 12 CM (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF_08/2025	M2	5,22	257,51	22,10	314,42	1.641,27		101963-SINAPI-08/2025
9.14.3	ALVENARIA E REVESTIMENTO						5.285,41		
9.14.3.1	ALVENARIA DE BLOCOS DE CONCRETO ESTRUTURAL 14X19X29 CM (ESPESSURA 14 CM), FBK = 4,5 MPA, UTILIZANDO PALHETA. AF_10/2022	M2	18,96	131,62	22,10	160,71	3.047,06		89462-SINAPI-08/2025
9.14.3.2	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	12,96	5,43	22,10	6,63	85,92		87879-SINAPI-08/2025
9.14.3.3	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	12,96	30,91	22,10	37,74	489,11		87547-SINAPI-08/2025
9.14.3.4	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	15,84	9,93	22,10	12,12	191,98		87905-SINAPI-08/2025
9.14.3.5	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM, ACESSO POR ANDAIME. AF_08/2022	M2	15,84	59,12	22,10	72,19	1.143,49		104217-SINAPI-08/2025
9.14.3.6	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 2CM. AF_07/2021	M2	2,58	38,11	22,10	46,53	120,05		87620-SINAPI-08/2025

ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNID.	QUANT.	R\$ 10.488.942,83				*Fonte	SEM desoneração
				Custo R\$	%BDI / K / TRDE	Preço R\$	TOTAL R\$		
9.14.3.7	CHAPISCO APLICADO NO TETO OU EM ALVENARIA E ESTRUTURA, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	3,67	8,09	22,10	9,88	36,26		87882-SINAPI-08/2025
9.14.3.8	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM TETO, E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	3,67	38,28	22,10	46,74	171,54		90408-SINAPI-08/2025
9.14.4	PINTURA						791,21		
9.14.4.1	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	28,80	13,44	22,10	16,41	472,61		88489-SINAPI-08/2025
9.14.4.2	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	28,80	4,31	22,10	5,26	151,49		88485-SINAPI-08/2025
9.14.4.3	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	3,67	5,49	22,10	6,70	24,59		88484-SINAPI-08/2025
9.14.4.4	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	3,67	16,32	22,10	19,93	73,14		88488-SINAPI-08/2025
9.14.4.5	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	M2	2,58	22,02	22,10	26,89	69,38		102491-SINAPI-08/2025
9.14.5	ESQUADRIAS						3.644,28		
9.14.5.1	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	1,68	981,67	22,10	1.198,62	2.013,68		91341-SINAPI-08/2025
9.14.5.2	FECHADURA PARA PORTA EXTERNA	UN	1,00	131,58	22,10	160,66	160,66		42675-DEINFRA-01/0
9.14.5.3	JANELA DE ALUMÍNIO ANODIZADO (FIXA)	M2	1,44	836,03	22,10	1.020,79	1.469,94		43418-DEINFRA-01/2021
9.14.6	IMPERMEABILIZAÇÃO						1.212,59		
9.14.6.1	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=4MM. AF_09/2023	M2	5,07	131,73	22,10	160,84	815,46		98546-SINAPI-08/2025
9.14.6.2	PROTEÇÃO MECÂNICA DE SUPERFÍCIE HORIZONTAL COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, TRAÇO 1:3, E=3CM. AF_09/2023	M2	5,07	64,15	22,10	78,33	397,13		98565-SINAPI-08/2025
9.15	INSTALAÇÕES ESPECIAIS						15.434,86		
9.15.1	INFRAESTRUTURA						7.718,87		
9.15.1.1	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M. AF_12/2020	UN	11,00	272,38	22,10	332,58	3.658,38		97882-SINAPI-08/2025
9.15.1.2	ELETRODUTO TIPO KANAFLEX SUBTERRANEO CORRUGADO 2"	M	220,20	15,10	22,10	18,44	4.060,49		47988-DEINFRA-01/0
9.15.2	CABEAMENTO						7.715,99		
9.15.2.1	CABO TELEFÔNICO CCI-50 1 PAR, SEM BLINDAGEM, INSTALADO EM DISTRIBUIÇÃO DE EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2025	M	274,20	1,68	22,10	2,05	562,11		98287-SINAPI-08/2025
9.15.2.2	CABO ELETRÔNICO CATEGORIA 6, INSTALADO EM EDIFICAÇÃO RESIDENCIAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2025	M	274,20	12,89	22,10	15,74	4.315,91		98296-SINAPI-08/2025
9.15.2.3	CABO COAXIAL RG6 95% - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2025	M	274,20	8,48	22,10	10,35	2.837,97		98300-SINAPI-08/2025
9.16	INSTALAÇÕES PLUVIAIS						33.347,27		
9.16.1	REDE						33.347,27		
9.16.1.1	CAIXA DE AREIA/AGUAS PLUVIAIS 60X60X50 C/ TAMPA	UN	7,00	572,92	22,10	699,54	4.896,78		43137-DEINFRA-01/0

ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNID.	QUANT.	R\$ 10.488.942,83				*Fonte	SEM desoneração
				Custo R\$	%BDI / K / TRDE	Preço R\$	TOTAL R\$		
9.16.1.2	[COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA] DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM (INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015 (REF. SINAPI-C 91791/05/2023)	M	68,70	77,02	22,10	94,04	6.460,55		C.P. 4811002298-Composição Própria-08/2025
9.16.1.3	DRENO ESPINHA DE PEIXE (SEÇÃO (0,40 X 0,40 M), COM TUBO DE PEAD CORRUGADO PERFURADO, DN 100 MM, ENCHIMENTO COM BRITA, ENVOLVIDO COM MANTA GEOTÊXTIL, INCLUSIVE CONEXÕES. AF_07/2021	M	263,70	68,30	22,10	83,39	21.989,94		102690-SINAPI-08/2025
10	SINALIZAÇÃO, PLACAS E LETREIROS						11.650,54		
10.1	PLACA DE SINALIZAÇÃO DE TRÂNSITO EM CHAPA DE AÇO COM PINTURA RETRORREFLETIVA EM SUPORTE METÁLICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2022 (REF. SIICRO-C 5213863 E 5213440/04/2025)	UN	4,00	732,36	22,10	894,21	3.576,84		C.P. 4811002299-Composição Própria-08/2025
10.2	PINTURA DE DEMARCAÇÃO DE VAGA COM TINTA ACRÍLICA, E = 10 CM, APLICAÇÃO MANUAL. AF_05/2021	M	115,50	5,20	22,10	6,35	733,43		102500-SINAPI-08/2025
10.3	PINTURA DE SÍMBOLOS E TEXTOS COM TINTA ACRÍLICA, DEMARCAÇÃO COM FITA ADESIVA E APLICAÇÃO COM ROLO. AF_05/2021	M2	29,83	55,90	22,10	68,25	2.035,90		102513-SINAPI-08/2025
10.4	PLACA DE IDENT. DE WC DESENHO UNIVERSAL 20X15 AL.	UN	12,00	39,77	22,10	48,56	582,72		40172-DEINFRA-01/0
10.5	PLACA DE IDENT. DE PVTO EM BRAILE 10 X 10 AL.	UN	11,00	62,82	22,10	76,70	843,70		40170-DEINFRA-01/0
10.6	PLACA DE IDENT. DE WC EM BRAILE 21 X 10 AL.	UN	12,00	119,51	22,10	145,92	1.751,04		40171-DEINFRA-01/0
10.7	PLACA DE REGISTRO HISTORICO	UN	1,00	1.216,47	22,10	1.485,31	1.485,31		42891-DEINFRA-01/0
10.8	PLACA DE ACRILICO TRANSPARENTE ADESIVADA PARA SINALIZACAO DE PORTAS, BORDA POLIDA, DE *25 X 8*, E = 6 MM (NAO INCLUI ACESSORIOS PARA FIXACAO)	UN	8,00	65,68	22,10	80,20	641,60		10851-SINAPI-08/2025
11	SISTEMA PREVENTIVO CONTRA INCÊNDIO - REDE DE HIDRANTES						73.726,27		
11.1	HIDRANTE SISTEMA TIPO 1, 75X45X17CM, COM REGISTRO GLOBO ANGULAR 45 GRAUS 2 1/2", ADAPTADOR STORZ 2 1/2", MANGUEIRA DE INCÊNDIO 2 X 15M 2 1/2" E ESGUICHO EM LATÃO 2 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (REF. SINAPI-C 101912/04-2023)	UN	6,00	2.332,34	22,10	2.847,79	17.086,74		C.P. 4811002300-Composição Própria-08/2025
11.2	HIDRANTE SISTEMA TIPO 1, 75X45X17CM, COM REGISTRO GLOBO ANGULAR 45 GRAUS 2 1/2", ADAPTADOR STORZ 2 1/2", MANGUEIRA DE INCÊNDIO 3 X 20M 2 1/2" E ESGUICHO EM LATÃO 2 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (REF. SINAPI-C 101912/04-2023)	UN	1,00	3.074,35	22,10	3.753,78	3.753,78		C.P. 4811002301-Composição Própria-08/2025
11.3	HIDRANTE DE RECALQUE DE PAREDE (REF. SINAPI-C 101912/04-2023)	UN	1,00	1.133,72	22,10	1.384,27	1.384,27		C.P. 4811002302-Composição Própria-08/2025
11.4	TUBO DE AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MÉDIA, DN 65 (2 1/2"), CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	M	118,26	100,61	22,10	122,84	14.527,06		92367-SINAPI-08/2025
11.5	TUBO DE AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MÉDIA, DN 80 (3"), CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	M	81,76	132,09	22,10	161,28	13.186,25		92368-SINAPI-08/2025
11.6	TUBO DE AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MÉDIA, DN 150 (6"), CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (REF. SINAPI 92368/08-2023)	M	0,37	286,07	22,10	349,29	129,24		C.P. 4811002303-Composição Própria-08/2025
11.7	BUCHA DE REDUÇÃO DN 4"X3", EM FERRO GALVANIZADO, CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (REF. SINAPI 92644/08-2023)	UN	3,00	229,93	22,10	280,74	842,22		C.P. 4811002304-Composição Própria-08/2025
11.8	BUCHA DE REDUÇÃO DN 6"X4", EM FERRO GALVANIZADO, CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (REF. SINAPI 92644/08-2023)	UN	3,00	469,99	22,10	573,86	1.721,58		C.P. 4811002305-Composição Própria-08/2025



ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNID.	QUANT.	R\$ 10.488.942,83				*Fonte	SEM desoneração
				Custo R\$	%BDI / K / TRDE	Preço R\$	TOTAL R\$		
11.9	BUCHA DE REDUÇÃO DN 3"X 2 1/2", EM FERRO GALVANIZADO, CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (REF. SINAPI 92644/08-2023)	UN	6,00	170,13	22,10	207,73	1.246,38		C.P. 4811002306-Composição Própria-08/2025
11.10	NIPLE, EM FERRO GALVANIZADO, DN 65 (2 1/2"), CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM PRUMADAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00	99,93	22,10	122,01	122,01		92346-SINAPI-08/2025
11.11	TÊ, EM FERRO GALVANIZADO, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 65 MM (2 1/2"), INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	3,00	177,39	22,10	216,59	649,77		94478-SINAPI-08/2025
11.12	TÊ, EM FERRO GALVANIZADO, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 80 (3"), INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	3,00	278,89	22,10	340,52	1.021,56		92644-SINAPI-08/2025
11.13	CURVA 45 GRAUS DE FERRO GALVANIZADO, COM ROSCA BSP MACHO/FEMEA, DE 2 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (REF. SINAPI 92351/08-2023)	UN	2,00	252,10	22,10	307,81	615,62		C.P. 4811002307-Composição Própria-08/2025
11.14	CURVA90 GRAUS DE FERRO GALVANIZADO, COM ROSCA BSP MACHO/FEMEA, DE 2 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (REF. SINAPI 92351/08-2023)	UN	1,00	283,78	22,10	346,50	346,50		C.P. 4811002308-Composição Própria-08/2025
11.15	CURVA90 GRAUS DE FERRO GALVANIZADO, COM ROSCA BSP MACHO, DE 6" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (REF. SINAPI 92644/08-2023)	UN	3,00	1.955,48	22,10	2.387,64	7.162,92		C.P. 4811002309-Composição Própria-08/2025
11.16	TÊ DE FERRO GALVANIZADO, COM ROSCA BSP MACHO, DE 6" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (REF. SINAPI 101935/08-2023)	UN	2,00	630,56	22,10	769,91	1.539,82		C.P. 4811002310-Composição Própria-08/2025
11.17	JOELHO 90 GRAUS, EM FERRO GALVANIZADO, DN 65 (2 1/2"), CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	7,00	163,19	22,10	199,25	1.394,75		92390-SINAPI-08/2025
11.18	COTOVELO 45 GRAUS FERRO GALVANIZADO, COM ROSCA BSP MACHO, DE 6" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (REF. SINAPI 101935/08-2023)	UN	5,00	475,37	22,10	580,43	2.902,15		C.P. 4811002311-Composição Própria-08/2025
11.19	REGISTRO GAVETA COM VOLANTE, BITOLA 6 ", COM FLANGE. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. . (REF SINAPI 94500/08-2023)	UN	1,00	94,46	22,10	115,34	115,34		C.P. 4811002312-Composição Própria-08/2025
11.20	FLANGE SEXTAVADO DE FERRO GALVANIZADO, COM ROSCA BSP, DE 6" . FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	2,00	402,24	22,10	491,14	982,28		C.P. 4811002313-Composição Própria-08/2025
11.21	VÁLVULA DE RETENÇÃO HORIZONTAL DN 150MM COM FLANGES. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	1,00	439,99	22,10	537,23	537,23		C.P. 4811002314-Composição Própria-08/2025
11.22	FLANGE DE FERRO GALVANIZADO LISO COM ROSCA, DE 6"ACOMPANHA PARAFUSOS. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	4,00	503,44	22,10	614,70	2.458,80		C.P. 4811002315-Composição Própria-08/2025
12	PAISAGISMO						36.859,64		
12.1	APLICAÇÃO DE ADUBO EM SOLO. AF_07/2024	M2	865,84	5,80	22,10	7,08	6.130,15		98520-SINAPI-08/2025
12.2	PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA OU SÃO CARLOS OU CURITIBANA, EM PLACAS. AF_07/2024	M2	865,84	16,13	22,10	19,69	17.048,39		103946-SINAPI-08/2025
12.3	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILO-ARENOSO. AF_08/2023	M3	86,58	83,39	22,10	101,82	8.815,58		94319-SINAPI-08/2025
12.4	PLANTIO DE ARBUSTO OU CERCA VIVA. AF_07/2024	UN	20,00	47,05	22,10	57,45	1.149,00		98509-SINAPI-08/2025
12.5	PLANTIO DE PALMEIRA COM ALTURA DE MUDA MENOR OU IGUAL A 2,00 M . AF_07/2024	UN	2,00	330,34	22,10	403,35	806,70		98516-SINAPI-08/2025
12.6	PLANTIO DE ÁRVORE ORNAMENTAL COM ALTURA DE MUDA MAIOR QUE 2,00 M E MENOR OU IGUAL A 4,00 M . AF_07/2024	UN	7,00	147,58	22,10	180,20	1.261,40		98511-SINAPI-08/2025
12.7	PLANTIO DE FORRAÇÃO. AF_07/2024	M2	18,93	71,32	22,10	87,08	1.648,42		98505-SINAPI-08/2025
13	SERVIÇOS FINAIS						20.657,86		

ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNID.	QUANT.	R\$ 10.488.942,83				*Fonte	SEM desoneração
				Custo R\$	%BDI / K / TRDE	Preço R\$	TOTAL R\$		
13.1	SERVIÇO DE MOBILIZAÇÃO E/OU DESMOBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTOS DO CANTEIRO DE OBRA, TRANSPORTE COM CAMINHÃO CARROCERIA COM GUINDAUTO (MUNCK), MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, EM VIA URBANA EM LEITO NATURAL (UNIDADE: TXKM). AF_07/2020 (REF. SINAPI-C 100951)	TXKM	160,00	3,29	22,10	4,02	643,20		C.P. 4811002316-Composição Própria-08/2025
13.2	LIMPEZA FINAL DE OBRA	M2	6.627,37	2,47	22,10	3,02	20.014,66		C.P. 4811002317-Composição Própria-08/2025
Total Geral							10.488.942,83		