

## **PROJETO DE PRAÇA PÚBLICA COM MOBÍLIA INFANTIL E URBANISMO MEMORIAL DESCRITIVO**

OBRA: PAVIMENTAÇÃO / CALÇADAS PRAÇA PÚBLICA COM MOBÍLIA INFANTIL E URBANISMO – PROLONGAMENTO AV. MARTIN LUTHER – “EU AMO BC”  
ENDEREÇO: AV. MARTIN LUTHER, S/N.

### **A - DISPOSIÇÕES GERAIS**

Todos os materiais a empregar na obra serão novos, de primeira qualidade, e que satisfaçam as condições estipuladas neste memorial.

Se as condições locais tornarem, porventura, aconselhável a substituição de alguns dos materiais ou sistemas construtivos aqui especificados, estes deverão apresentar as mesmas funções construtivas e apresentarem as mesmas características, sendo que somente serão permitidas alterações aprovadas pela Prefeitura Municipal de Balneário Camboriú - PMBC, por escrito, após análise técnica da Solicitação / Exposição Técnica emitida pela Empresa Construtora.

### **B - CARACTERÍSTICAS DA EDIFICAÇÃO**

Construção de praça pública “EU AMO BC” com pavimentação, iluminação externa, mobília urbana e paisagismo.

#### **1. SERVIÇOS PRELIMINARES E COMPLEMENTARES**

A placa da obra deverá ser de 2,00 x 1,25 m, pintada e fixada em estrutura de madeira em local visível para os órgãos fiscalizadores, o modelo será disponibilizado pela Prefeitura Municipal de Balneário Camboriú – PMBC.

Será alocado um contêiner para organização de material e mão-de-obra no canteiro.

Ao fim da obra, será implantada uma placa de inauguração em bronze, fixada em pedestal ou pedra, contendo os dados da execução da obra.

#### **2. MOVIMENTOS DE TERRA:**

O lançamento do material para a construção dos aterros deverá ser feito em camadas sucessivas, em dimensões tais que permitam seu umedecimento e compactação, de acordo com as características especificadas. Recomenda-se que a primeira camada de aterro seja constituída por material granular permeável, que atuará como dreno para as águas de infiltração.

O preenchimento de valas e a execução do corpo do aterro serão realizados com solo argilo-arenoso, utilizando minicarregadeira para o espalhamento do material. O corpo principal do aterro será executado em camadas de 20 cm. A camada final de acabamento do aterro será executada em camadas mais finas, de 10 cm de espessura.

Nos locais de difícil acesso aos equipamentos usuais de compactação, os aterros deverão ser compactados com o emprego de equipamento adequado, como soquetes manuais e compactadores de percussão (sapos mecânicos).

### **3. PAVIMENTOS:**

Em torno dos brinquedos e conforme o desenho do projeto, deverá ser instalado piso EPDM com espessura mínima de 40 mm monolítico espatulado à frio certificado ABNT NBR 16071 – Playgrounds.

Para o piso em EPDM, deverá o substrato estar nivelado de maneira suficiente e será o mesmo construído em contrapiso traço 1:4 com os devidos cuidados de caimento e drenagem.

Além do contrapiso “bruto” servindo de base para o EPDM, ainda considera-se 83 m<sup>2</sup> de cobertura em contrapiso com cimento estampado e mais 1,2 m<sup>2</sup> para a confecção do piso da amarelinha conforme detalhe no projeto.

Para o contrapiso, considera-se a compactação do solo, instalação de camada separadora em lona plástica. No concreto estampado mínimo 20 mpa, brita 1 ou 2, tela q-196 devidamente espaçada, contando com endurecedor de superfície (~2kg/m<sup>2</sup>). Considera-se uma cura úmida de pelo menos 72h. Após a cura, aplica-se a resina seladora para proteção do acabamento.

A área de estar é considerada na execução de pavimento concreto permeável (fulget), moldado in loco, com espessura de 6 cm. O local deverá abrigar o letreiro “EU AMO BC”.

Para o paver, serão empregados blocos de concreto intertravados retangulares de 20x10 cm e 6 cm de espessura, na cor natural, em conformidade com as normas técnicas

vigentes. Os materiais a serem empregados incluem os próprios blocos de concreto, que devem estar isentos de defeitos; areia de granulometria média a grossa, lavada e limpa para o colchão de assentamento; areia fina e seca para o rejuntamento; e os elementos de contenção, como meios-fios, que confinarão o pavimento.

O processo executivo inicia-se com a preparação e regularização do subleito, que deve ser nivelado e compactado para garantir as cotas e o caimento necessários ao escoamento da água. Em seguida, as contenções laterais, como guias e meios-fios, devem ser instaladas e estar devidamente curadas. Sobre a base pronta, é espalhada a camada de areia de assentamento, com espessura uniforme entre 4 e 7 cm, que é sarrafeada para criar uma superfície plana, mas não compactada. O assentamento dos blocos é feito manualmente sobre esta camada de areia, seguindo o padrão de amarração, com juntas de no máximo 3 mm. Os recortes e ajustes necessários nos encontros com as contenções são realizados com ferramentas de corte apropriadas. Após o assentamento, realiza-se uma pré-compactação com placa vibratória para nivelar e acomodar as peças. Posteriormente, a areia fina de rejuntamento é espalhada sobre a superfície e varrida até o preenchimento completo das juntas. O trabalho é finalizado com a compactação definitiva, novamente com placa vibratória, que força a entrada da areia nas juntas e promove o travamento efetivo entre os blocos.

Para garantir a qualidade, é fundamental que a base esteja firme e seca, e que a espessura da camada de areia de assentamento seja constante. O serviço não deve ser realizado em dias de chuva. Durante a execução, o alinhamento das fiadas deve ser constantemente verificado. A compactação final só deve ocorrer com a superfície seca e as juntas preenchidas. Ao final, o pavimento deve apresentar uma superfície regular e estável, sem peças soltas, sendo liberado para uso somente após a conclusão de todas as etapas.

#### **4. PAISAGISMO VEGETAL:**

Considera-se para o plantio de forração e as árvores ornamentais e frutíferas listadas no anexo I.

O terreno destacado para o plantio deverá ser limpo e desprovido de materiais que não sejam biodegradáveis, sendo fornecida uma terra de plantio em boa qualidade e destorroada, juntamente dos adubos adequados para cada espécie empregada.

Após o plantio, deverá ser submetida a vegetação à rega abundante em caso de não haver chuvas no período, até a entrega final da obra.

As mudas com má formação, atacadas por pragas ou outras doenças e aquelas com o raizame prejudicado pela quebra nos torrões não deverão ser plantadas.

Deverá ser almejado a melhor época para o plantio, em termos de solo e clima, dando preferência para o clima mais ameno ou em dias mais quentes e secos antes das 10h da manhã e após as 16h da tarde. Sempre contando que durante o plantio e na véspera, obtenha-se a rega suficiente para os cuidados em relação a boa nutrição das mudas.

## **5. MOBILIÁRIO URBANO:**

Os bancos serão em aço galvanizado e assentos em madeira itaúba com 180x45 cm e as mesas em concreto pré-moldado 25 fck circulares com diâmetro de 1,5 metro e com bancos semi-circulares em concreto pré-moldado. As lixeiras no mesmo padrão de acabamento do banco, com 30 x 45 x 100 cm.

Para a fixação dos bancos, mesas e lixeiras, recomenda-se sobre uma base de concreto ou solo compactado, com chumbadores mecânicos ou fundações em concreto.

O acabamento das peças de concreto aparente deve estar livre de fissuras e com cantos arredondados. Para as peças metálicas exige-se o alinhamento, nivelamento e ausência de rebarbas ou falhas de pintura eletrolítica no aço galvanizado. O acabamento da madeira deve considerar o verniz PU para proteção de umidade e de raios solares.

A instalação dos brinquedos infantis deverá seguir as mesmas recomendações de fixação dos outros mobiliários. Devem as peças metálicas estarem protegidas contra a corrosão.

Admite-se a ABNT NBR 16071 – Playgrounds como referência para as diretrizes do tema.

Os espaços utilizados deverão ser organizados, evitando-se aglomerações e conflitos de atividades, sendo dado o devido posicionamento adequado para os brinquedos PCD, tendo caminhos acessíveis.

Para a arquibancada, a fundação será executada com estacas broca de concreto com diâmetro de 30 cm, escavação manual com trado concha e inteiramente armada. O solo de base receberá compactação mecânica e, sob os blocos de coroamento, será executado um lastro de material granular com 5 cm de espessura. As vigas baldrame serão moldadas com fôrmas de madeira serrada e a armadura utilizará aço CA-50 de 6,3

mm e 10,0 mm. A concretagem desses elementos será feita com concreto FCK 30 MPa, e as superfícies em contato com a estrutura serão impermeabilizadas com 3 demãos de argamassa polimérica.

A estrutura de suporte será em alvenaria com blocos de concreto de 14 cm de espessura e resistência de 4,5 MPa. Para garantir a solidez, será montada uma armação vertical com aço de 10,0 mm nos vãos dos blocos, que serão posteriormente preenchidos com graute. O piso dos assentos da arquibancada será executado com concreto de FCK 30 MPa e 15 cm de espessura, com acabamento superficial. Também será executada uma laje de concreto sobre o solo com 10 cm de espessura e FCK de 30 MPa, ambas utilizando fôrmas de madeira.

Para o acabamento, as superfícies de alvenaria e concreto receberão chapisco com argamassa traço 1:3 para melhor aderência. As áreas externas serão revestidas com emboço de 25 mm em argamassa traço 1:2:8, contendo aditivo impermeabilizante. Para reforço e prevenção de fissuras na alvenaria, será utilizada tela de aço soldada galvanizada.







#### **6. LIMPEZA FINAL:**






O local e seu entorno deverá estar limpo, sem quaisquer tipos de resíduos ou manchas no entorno e arruamento adjacente. Somente poderá ser entregue o serviço após a realização de termo de recebimento definitivo expedido pela comissão de fiscalização de obras previamente designado pela PREFEITURA MUNICIPAL DE BALNEÁRIO CAMBORIÚ.

Balneário Camboriú, 09 de outubro de 2025.






**VINICIUS MENDES DE SOUZA**  
Engenheiro Civil – CREA/SC 140601-6


## ANEXO 1 – LISTA DE QUANTIDADES E TIPOS DOS ITENS

Itens	Quantidade	Medidas	Fotos
Gira-Gira	1	1,60x 1,60m	
Gangorra	3	2,90m x 0,50 m (LxA)	
Balanço	1	2,0m x 2m x 1,30m (LxAxC)	
Balanço PCD	1	2m x 2m x 2m (LxAxC)	
Banco	9	2 metros	
Lixeiras	10		

Piso Monolítico Emborrachado EPDM ou SBR  -Azul escuro	22,50m <sup>2</sup>	40mm	
Piso Monolítico Emborrachado EPDM ou SBR  -Amarelo	17 m <sup>2</sup>	40mm	
Piso Monolítico Emborrachado EPDM ou SBR  -Laranja	23,50m <sup>2</sup>	40mm	
Gramma amendoim	620 mudas Usar a grama existente		
Piso Paver	980m <sup>2</sup> Existe 512 m <sup>2</sup>		
Quaresmeira-Anã	5	h:3 metros	



Pau-ferro	2	h:11 metros	
Sibipiruna	1	h:10 metros	
Canela-sassatras	1	h:7 metros	
Resedá	3	h:6 metros	
Pata-de-vaca	1	h:5 metros	

Ipê- Branco	7	h:7 metros	
-------------	---	------------	---



## VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS



Código para verificação: 5CB1-F2E7-4F9B-6AAF

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:



VINICIUS MENDES DE SOUZA (CPF 093.XXX.XXX-70) em 05/11/2025 15:21:51 GMT-03:00

Papel: Parte

Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

<https://bc.1doc.com.br/verificacao/5CB1-F2E7-4F9B-6AAF>