

ATA
(14/09/17)

Aos quatorze dias do mês de setembro do ano de dois mil e dezessete, às dezoito horas, na Câmara de Vereadores, situada na Avenida das Flores, 675, no Bairro dos Estados, realizou-se a 6ª reunião ordinária do Conselho da Cidade na presença dos seguintes conselheiros: Edson Kratz (T), Vladimir Marcolin Trautwein (S), Anderson dos Santos (T), George Varela (T), Fabiana T. Buhner (S), Altamir Teixeira (T), Douglas C. B. Rocha (T), Maria Heloísa Lenzi (T), Sheila S. Skonetzky (T), Clayton Schotten (T), Fernando Mazzola (S), Lúcia Fernandez (T), Paulo Remy Endress de Farias Filho (T), Rogério L. Pankratz (S), Juliana Pilan (T), Ciza Muller (S), Eliane Colla (S), Fabiane Schlindwein (T), Marcos E. Krzisch (S) e Luiz Gustavo Melo do Couto (T). O presidente Edson Kratz inicia a reunião colocando em apreciação a ATA do dia 03/08/2017, não havendo manifestações contrárias fica aprovada por unanimidade, em seguida comunica a pauta da reunião que é formada por quatro assuntos: Apreciação do Ofício nº 163/2017/SPU-DETA, referente ao art. 191, § 1º da lei 2686/2006, Relatório final da Comissão de Regulamentação de Construções em Containers, Referendar o decreto de criação da CEIV – Comissão Especial de Estudo de Impacto de Vizinhança e como assunto livre, a manifestação da Comissão de Venda de Áreas Inservíveis. O presidente Edson passa a palavra para o arquiteto Vladimir Marcolin Trautwein para explanação do primeiro assunto em pauta, referente ao art. 191, § 1º da lei 2686/2006 que condiciona as concessões de Outorga Onerosa do Direito de Construir “Solo Criado” à aprovação do Conselho da Cidade, ele explica que a prática consumada é de conceder a referida outorga sem aprovação deste Conselho, e que a solicitação é a de aprovação deste procedimento e ao mesmo tempo o comprometimento de prestação de contas a cada reunião do Conselho da Cidade das Outorgas de “Solo Criado” concedidas durante o mês, colocado em votação nominal, fica aprovada por unanimidade. George Varela entregou o plano de ação elaborado pela Comissão de Regulamentação em Construções em Containers devendo seguir os seguintes passos: 1º Montar um Comitê de Avaliação formado por membros do corpo técnico da Secretaria de Planejamento, representante da Fundação Cultural e representante da Secretaria do Meio Ambiente, 2º Alterar a Lei Nº 301/1974 com o intuito de incluir nos capítulos da referida lei orientações sobre o uso dos Containers, objetivando atualizar o código de obras para a realidade dos dias atuais, 3º Revogar a Lei Nº 3930/2016 com o objetivo de concentrar as orientações sobre o uso dos Containers em uma única lei, 4º Inclusão no Plano Diretor para contemplar o tema nas discussões da Revisão do Plano Diretor e fica agendada para próxima reunião a apresentação dos nomes para composição técnica de avaliação dos projetos em Containers. O presidente Edson Kratz passa a palavra para a conselheira Maria Heloísa explanar sobre o decreto Nº 8677 de 28 de agosto de 2017 que cria a CEIV – Comissão Especial que analisará o Estudo de Impacto de Vizinhança o decreto fica referendado. O presidente Edson passa a palavra para a conselheira Sheila S. Skonetzky para manifestação sobre a Comissão de Venda de Áreas Inservíveis, a Comissão solicita a criação de um fundo de destinação dos recursos oriundos de Venda de áreas inservíveis. Fica acordado que nas próximas reuniões será deliberado quanto à destinação destes recursos. Como solicitado substituição do conselheiro na última reunião Rogério L. Pankratz como representante do Conselho da Cidade no Projeto Produtor de Água, fica definido que a conselheira Betina F. Baggio o substituirá. O presidente encerra a reunião, agradecendo a presença de todos. Nada mais sendo dito, eu, Grazielle Andreis secretária *ad hoc*, lavrei a presente ata para que assinada surtam seus efeitos legais.