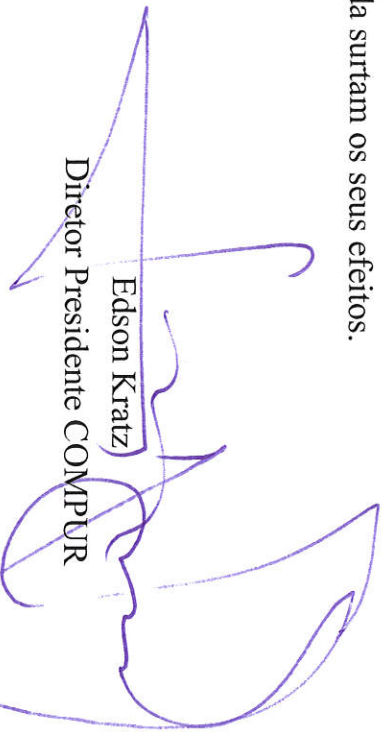


AUDIÊNCIA PÚBLICA

ATA (10/05/2018)

Ao décimo dia do mês de maio do ano de dois mil e dezoito, às dezenove horas, na Câmara de Vereadores, situada na Avenida das Flores, 675, no Bairro dos Estados, realizou-se Audiência Pública, convocada pelo Poder Executivo do Município de Balneário Camboriú, representado nesse ato pelo Sr. Edson Kratz. A convocação para esta audiência foi através de publicação no site da Prefeitura e no Jornal Diarinho, neste, na data de vinte e cinco de abril do ano de dois mil e dezoito. O Sr. Edson Kratz fez a abertura da Audiência Pública e leu o Convite, publicado no Jornal Diarinho, com a pauta a ser apreciada, sendo a seguinte: “- Autorização para o Poder Executivo analisar como Projeto Especial o empreendimento Edifício HARMONY OF THE SEAS, a ser implantado à Avenida Atlântica esquina Rua 51, pelo empreendedor Harmony Of The Seas Empreendimentos Imobiliários SPE Ltda., CNPJ nº 21.784.552/0001-08, conforme estabelece o Art. 9º § Único da Lei Municipal 2794/2008, encaminhado através do Parecer nº 034/SPU-DETA/2018. Na sequência, a apresentação do Projeto do Edifício HARMONY OF THE SEAS, conforme estabelece o Art. 9º § Único da Lei Municipal 2794/2008.” O Sr. Edson fez esclarecimentos sobre a formalidade do ato, tratando-se de uma audiência pública consultiva. Observou que o projeto apresenta condições para ser considerado especial, nos termos do Parágrafo Único do Art. 9º da Lei Municipal 2794/2008, em virtude da projeção, a partir do pavimento G1, sobre a área a ser destinada ao Passeio Balneário (futuro prolongamento da Rua 15), propiciando o acesso de pedestres da Avenida Brasil, diretamente à Avenida Atlântica, através do Calçada a ser executado. Ainda, considerou que foi manifestado o interesse público através de deliberação pelo Conselho da Cidade, na reunião ordinária do dia cinco de abril de dois mil e dezoito. Foi passada a palavra ao responsável pela apresentação, ao Sr. Evandro Dalnolin, sócio do empreendimento e, apresentada a Sra. Susi Russi. O Sr. Evandro faz a explanação do projeto do edifício residencial e comercial, a ser implantado em terreno com frente para a Avenida Atlântica esquina Rua 51, com a Rua 15, Rua 11 e Av. Central. O terreno possui uma área de dois mil, seiscentos e noventa e seis, vírgula cinquenta e dois metros quadrados (2.696,52 m²) conforme matrículas. Ainda, a torre estará concentrada exclusivamente pela Avenida Atlântica, com uma área de ocupação em torno de 482,09 m². Pela Rua 15, terá somente lojas, estacionamento público e vagas de estacionamento do empreendimento, sendo que os estacionamentos terão acesso pela Rua 51; haverá o prolongamento da Rua 15, que será aberto como contrapartida do empreendedor, sem custos para o poder público (com a doação da área), ligando a Rua 11 à Avenida Atlântica, onde haverá somente o acesso de pedestres, formando um calçada em frentes às lojas, o PASSEIO BALNEÁRIO. Foi desenvolvido um conceito e um projeto para a revitalização do entorno, com a

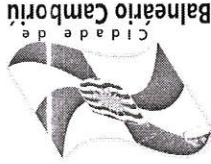
reurbanização da Rua 11, Rua 15 e Av. Central. Ainda, sobre o projeto, o mesmo possui um pavimento de garagens privativas de uso público, sendo composto de cinquenta e quatro vagas simples, duas vagas para idosos, duas vagas PNE e quinze vagas para motos, além de quatro pavimentos acima para acolher as demais vagas. A obra deverá ser executada em duas etapas, sendo a primeira a área a ser construída será o embasamento com frente para a Rua 11 e Avenida Central, mantendo o canteiro de Obras na área com testada para a Rua 51; na segunda etapa será executada o embasamento da Rua 51, Avenida Atlântica e torre. O Sr. Edson Kratz retomou a palavra, relembrou que devemos pensar na cidade, como uma cidade para as pessoas, dito isto, foi aberto o espaço para perguntas e debate. Não havendo manifestações, foi levado à plenária para votação consultiva referente: “Autorização para o Poder Executivo analisar como Projeto Especial o empreendimento EDIFÍCIO HARMONY OF THE SEAS, a ser implantado em terreno situado à Avenida Atlântica esquina Rua 51, com a implantação do PASSEIO BALNEÁRIO, prolongando a Rua 15 até a Avenida Atlântica, com a projeção do embasamento, a partir do pavimento G1, sobre o Passeio Balneário.”, sendo aprovada por UNANIMIDADE. O Sr. Edson Kratz encerrou a audiência pública. Nada mais sendo dito, eu, Clelia Witt Saldanha, secretária *ad hoc*, lavrei a presente ata, para que assinada surtam os seus efeitos.

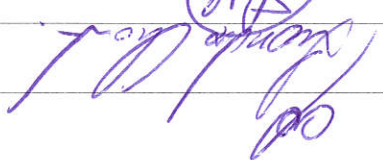
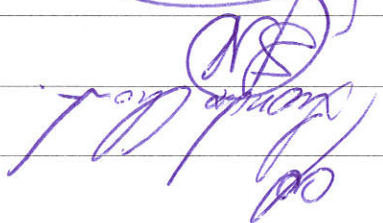
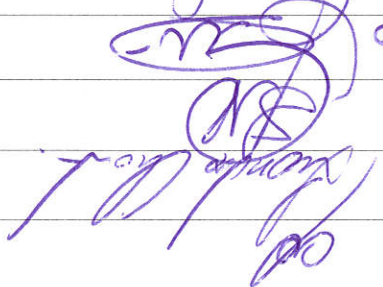
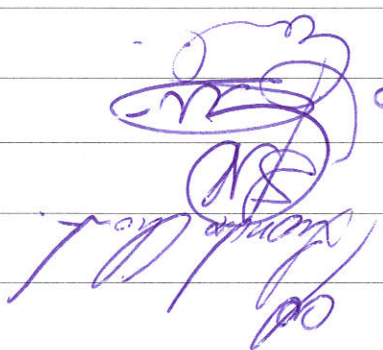
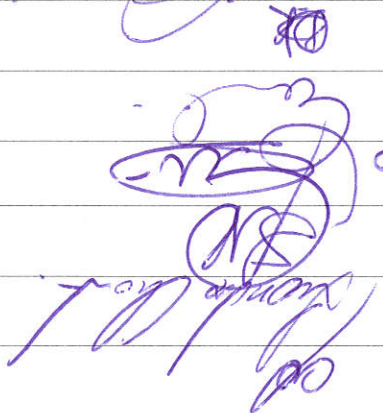




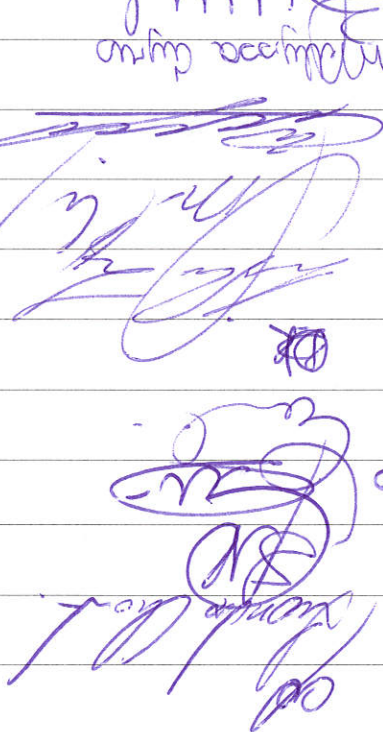
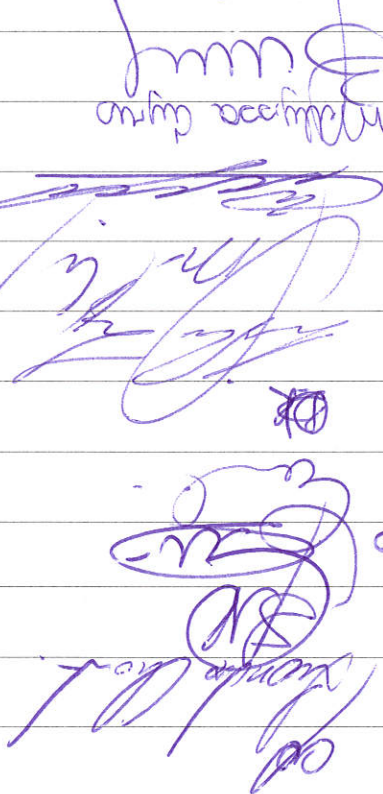
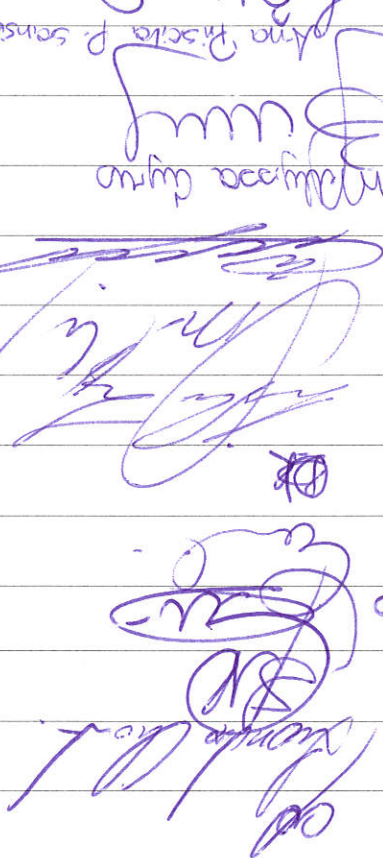
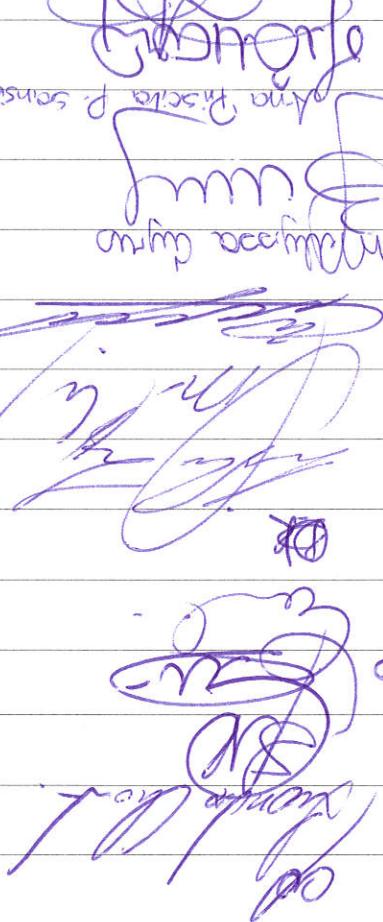

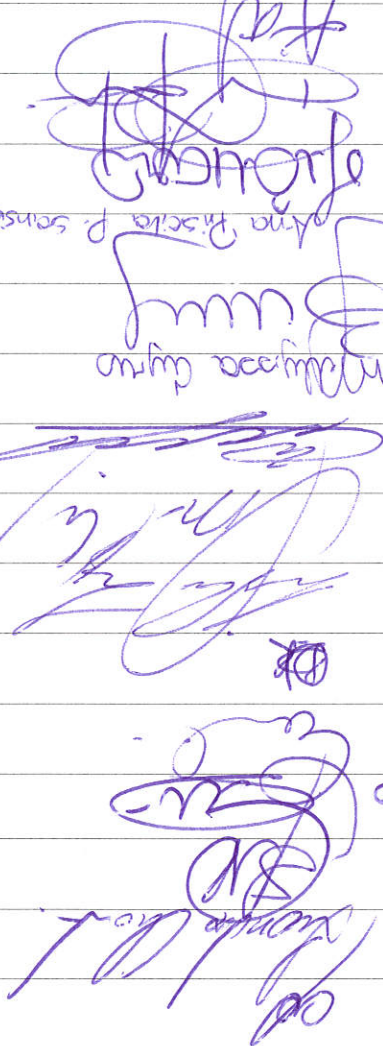

Edson Kratz
Diretor Presidente COMPUR


Clelia Witt Saldanha
Secretária *ad hoc*

ESTADO DE SANTA CATARINA
PREFEITURA MUNICIPAL DE BALNEÁRIO CAMBORIÚ
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO E GESTÃO ORÇAMENTÁRIA
LISTA DE PRESENÇA

AUDIÊNCIA PÚBLICA – Projeto Especial Ed. Harmony Of The Seas
Local: Plenário da Câmara de Vereadores
Data: 10/05/2018


















NOME	Nº RG ou CPF	ASSINATURA
Clélia W/H	5459135-0	
LEANDRO CHIAVENTI	047037089-06	
Suzana de F.R. Chiment	051780769-66	
Dolivaldo Mambuan	577.26065626000	
Evandro Bez Malm	68275994004	
Danusa Rorley Franco	05366008999	
Ivan Ricardo Franco	066479849-76	
Vanderlei DA SILVA	59719680920	
EDILSON TEIXEIRA LIMA	798202809.82	
Millyssa Cássio de Macamb	070200359-06	
Yermadele Pereira	622-585919-53	
Uma Riscle P. Damasco	4.779.797	
Sion Gra de Castro	938.275.399-03	
RAFAEL BARBIERI	038.895.799-00	
Alexandre KAU FMANN	424.008.330-15	

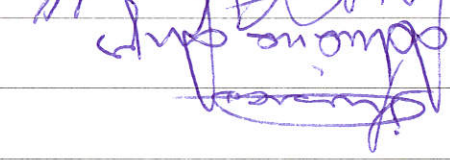
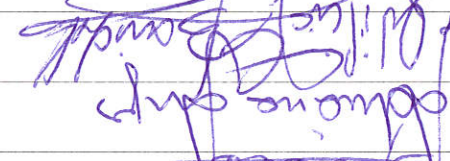

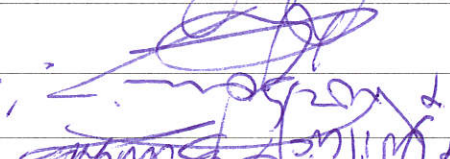
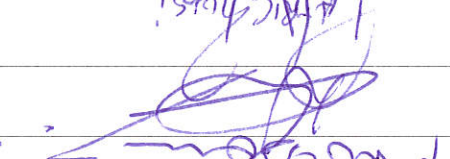
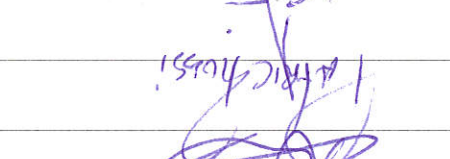
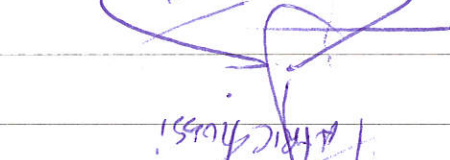
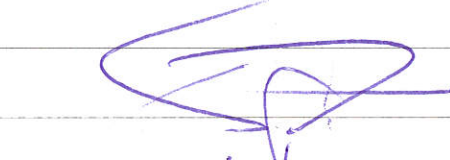


NOME	Nº RG ou CPF	ASSINATURA
João Junior	1501172	<i>[Signature]</i>
Thales Rondonato	7208615	<i>[Signature]</i>
ITARO M. AMARAL JR	524291130-15	<i>[Signature]</i>
João Guilherme Ruivo	071.017.669-93	<i>[Signature]</i>
João Carlos de Silva	920174609-15	<i>[Signature]</i>
Jaime Coutinho Moura	034.554.149-90	<i>[Signature]</i>
MARCELO JOSE BISPO GALVAN	008.050969-05	<i>[Signature]</i>
Roberto Roberto SERPA	03+012.139.16	<i>[Signature]</i>
Arquêdo FERNANDES NETO	019.535079-05	<i>[Signature]</i>
VANESSA DE OLIVEIRA SERPA	3938855	<i>[Signature]</i>
R. CARMO SENA	3050792	<i>[Signature]</i>
EVERTON CARVALHO	4.631.914	<i>[Signature]</i>
Jonas S. Paiva	923473 005-63	<i>[Signature]</i>
Marcos Vinícius Mendes ALMEIDA	5.818.783	<i>[Signature]</i>
MARCELO LIMA DE OLIVEIRA	010.821.820-10	<i>[Signature]</i>



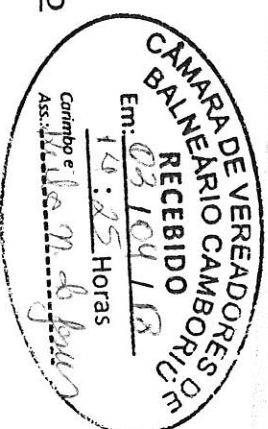
NOME	Nº RG ou CPF	ASSINATURA
Adriano Dód	369.692.056-43	
Gezar Dias	358 105 488-64	
LIAGO MEIRA DE JOTA	004 939 039-04	
Thaynê Mac Nhat	037.151.719-25	
Rodolfo Rod Luffa	055 647 319 13	
Daniel Souza Silva	171.421.118-52	
Guano R. de Azeite	\$ 201 752 3	
Rudimar Junior So	094 Soc 600-13	
Adri de Uirine	080 516 638 60	
Jaime Paegens	071.150.479-87	
FELIPE N REIS	063.362.469-14	
TERO NUVES	528972579-20	
Henio com in Turin	722247 166 68	
Joangelyn Comin	628302520-04	
ANDRES J. BANDO	V432493 H	



NOME	Nº RG ou CPF	ASSINATURA
Luís Fonseca	582.533.439-49	
Edmaro drip	550.565.639-00	
Ylécia Bonicelli	485.432.909-53	
Vilma Corbani	564.093.709-20	
Rebeca Alves	041338449-71	
Adric Fussi	97.999.727-71	
Lucete Sampaio	47.999.714-84	
EVAMOND P. DA SILVA	9918.96267	

ANEXO I

Formulário de Solicitação



Solicito autorização para realização do evento abaixo discriminado:

1 - DESCRIÇÃO DO EVENTO						
1. Tipo de evento (Audiência, Conferência, Congresso, Fórum, Palestra, Mesa-redonda, Reunião, Painel, Seminário, Simpósio, Assinaturas de Atos, Curso, Prêmios, outros) <i>FUNDAÇÃO PÚBLICA</i>						
2. Nome do evento <i>Audiência Pública - Fjz. Especial Ed. Harmony & Apresentação do projeto especial</i>						
4. Data do Evento <i>10/05/2018</i>	Horário de início <i>19:00h</i> (Disponível das 08h às 21h)	Horário de encerramento <i>21:00h</i> (Disponível das 08h às 21h)				
5. Local solicitado <table border="1"><tr><td>Sala de Reuniões (Disponível: 01 mesa grande de reuniões e 1 TV para exibição multimídia, não há sistema de microfones)</td></tr><tr><td><input checked="" type="checkbox"/> Plenário vereador Walter Eilers*</td></tr></table>			Sala de Reuniões (Disponível: 01 mesa grande de reuniões e 1 TV para exibição multimídia, não há sistema de microfones)	<input checked="" type="checkbox"/> Plenário vereador Walter Eilers*		
Sala de Reuniões (Disponível: 01 mesa grande de reuniões e 1 TV para exibição multimídia, não há sistema de microfones)						
<input checked="" type="checkbox"/> Plenário vereador Walter Eilers*						
6. Necessidades técnicas/estrutura (somente em caso de Plenário*) <table border="0"><tr><td>- Sistema de 02 microfones: SIM <input checked="" type="checkbox"/> NÃO ()</td></tr><tr><td>- 01 Telão para projeção: SIM <input checked="" type="checkbox"/> NÃO () * é necessário trazer um notebook com saída para cabo HDMI.</td></tr><tr><td>- 01 Pulpito: SIM <input checked="" type="checkbox"/> NÃO ()</td></tr><tr><td>- 01 Mesa: SIM <input checked="" type="checkbox"/> NÃO ()</td></tr></table>			- Sistema de 02 microfones: SIM <input checked="" type="checkbox"/> NÃO ()	- 01 Telão para projeção: SIM <input checked="" type="checkbox"/> NÃO () * é necessário trazer um notebook com saída para cabo HDMI.	- 01 Pulpito: SIM <input checked="" type="checkbox"/> NÃO ()	- 01 Mesa: SIM <input checked="" type="checkbox"/> NÃO ()
- Sistema de 02 microfones: SIM <input checked="" type="checkbox"/> NÃO ()						
- 01 Telão para projeção: SIM <input checked="" type="checkbox"/> NÃO () * é necessário trazer um notebook com saída para cabo HDMI.						
- 01 Pulpito: SIM <input checked="" type="checkbox"/> NÃO ()						
- 01 Mesa: SIM <input checked="" type="checkbox"/> NÃO ()						
7. Outras informações: <i>Solictames gravação.</i>						

1704/BC

8. Responsável direto pelo evento			
Nome <i>Secretaria de Planejamento</i>			
Endereço completo <i>Alameda W. H. R. Dinamarca, 320</i>			
Cidade <i>B. C.</i>	UF <i>SC</i>	CEP	
Telefone: <i>3269-7185</i>	Celular <i>99188-2246</i>		
RG	CPF <i>821.</i>		
E-mail <i>conselho.cidade@balneariocamboriu.sc.gov.br</i>			
II - IDENTIFICAÇÃO DO ORGANIZADOR/INSTITUIÇÃO			
9. Nome completo do solicitante/grupo/instituição/órgão/partido <i>Clélia W. H. - Sec. Planejamento</i>			
10. Endereços (residencial/profissional/comercial)			
Cidade	UF <i>SC</i>	CEP	
RG/CPF ou CNPJ <i>5459135-0</i>			
III - TERMO DE RESPONSABILIDADE E AUTORIZAÇÃO DE VEICULAÇÃO DE INFORMAÇÃO E IMAGEM			
1. Declaro conhecer as normas internas que disciplinam a utilização das dependências da Câmara dos Vereadores, para realização de eventos às quais darei pleno cumprimento.			
2. Autorizo ainda a gravação do evento, bem como dos participantes, para efeito de divulgação nos meios de comunicação disponíveis na Câmara Municipal ou em qualquer outro veículo de comunicação.			
3. Declaro que não serão cobrados, ingressos, taxas ou contribuições que qualquer espécie para participação do evento.			
4. Comprometo-me a entregar o (s) espaço (s), por mim utilizado (s), até o limite de horário informado, em perfeito estado devidamente limpos e comprometo-me a restituí-los nas mesmas condições, realizando todos os reparos que, porventura, forem necessários.			
Assinatura do expositor/organizador do evento <i>[Assinatura]</i>			
Local <i>BC</i>	Data <i>03/05/2016</i>		