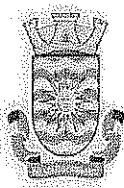


ATA
(05/12/2013)

Ao quinto dia do mês de dezembro do ano de dois mil e treze, às dezoito horas, na Câmara de Vereadores, sito a Avenida das Flores, 675, no bairro dos Estados, realizou-se a Reunião Ordinária do Conselho da Cidade com a presença dos seguintes conselheiros: Auri Pavoni, Kelli C. Dacol, Juliana Z. Buerger, Bruno A Campagnolo, Luiz Maraschin, Ademar Schneider, Edilson de O. Ferreira, Enio Faqueti, Claudinéia da C. Wolff, Sheila S. Skonetzky, Pedro Paulo K. Nunes, Carlos J. Haacke Júnior, Marlon Olsen, Gilmar P. Capelari. O presidente Auri Pavoni, agradece a presença de todos e inicia a reunião colocando em votação para aprovação Ata da reunião do dia 07/11/2013. Aprovada por unanimidade. O parecer da SHED do relator Valdir de Andrade, ficará para próxima reunião devido a problema particular. Sr. Auri faz breve explanação da faculdade de Medicina que será instalada no bairro dos Estados que terá 08 (oito) pavimentos com área total de 18.705,57m² (dezoito mil setecentos e cinco metros e cinquenta e sete centímetros quadrados), e caso o conselho aprove será encaminhado à Câmara de Vereadores para aprovação de Lei Específica, pois altera o plano diretor. Após grande debate entre os Conselheiros fica aprovado por unanimidade. Por se tratar de projeto importante para o Município. Sendo que o proprietário deverá rever o estacionamento e fazer um bicicletário em área privilegiada. Sr. Auri faz breve explanação referente a praça do Cidadão que há 03 (três) anos se discute este projeto, e agora os proprietários formalizaram uma proposta para que o Conselho se posicione e caso concorde será encaminhado à Procuradoria Jurídica para parecer, fazendo leitura do INSTRUMENTO DE ASSUNÇÃO DE COMPROMISSOS E OUTRAS AVENÇAS – DAS OBRIGAÇÕES DOS COMPROMISSOS PARTICULARES E DO COMPROMISSÁRIO PÚBLICO. Após vasta discussão entre os conselheiros fica aprovado e acordado que deverá ser encaminhado ao Jurídico para parecer e posterior Câmara de Vereadores. Sr. Auri passa a palavra para Sr. Carlos Haacke, presidente da Comissão de Estudos de Valores para Aumento na Taxa de Ocupação, que faz explanação do resultado da reunião com o SINDUSCON (Sindicato da Indústria da Construção Civil). O interesse maior é em aumentar as unidades e muito pouco para o engordamento da obra, sendo usado o Solo Criado para aumento das unidades e com prazo de 36 (trinta e seis) parcelas fixas. Após vários questionamentos e esclarecimento fica rejeitado a proposta do SINDUSCON. Ficando a proposta de aumento de unidades com limite de 20% (vinte) por cento através de um novo TPC e solo criado para engordamento, com prazo de 60 (sessenta) ou 90 (noventa) dias para solicitar via protocolo a adesão/habilitação e deverá ser respeitado a Lei Vigente. Esta é a proposta para apresentação na Audiência Pública do dia 09/12/13 às 19:00 h na Câmara de Vereadores. O Presidente Auri Pavoni, encerra a reunião. Nada mais sendo dito, eu, Jeovana Simone Hoeffelmann, lavrei a presente ata, para que seja assinada pelos conselheiros e surtam os efeitos legais.

"BALNEÁRIO CAMBORIÚ - CAPITAL CATARINENSE DO TURISMO"



ESTADO DE SANTA CATARINA
PREFEITURA DE BALNEÁRIO CAMBORIÚ
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO E GESTÃO ORÇAMENTÁRIA
CONSELHO DA CIDADE

LISTA DE PRESENÇA DO CONSELHO DA CIDADE

Reunião Extraordinária

Data: 05/12/2013

Horário: 18:00 Horas

Local: Câmara de Vereadores

REPRESENTANTES DO PODER EXECUTIVO MUNICIPAL

- Secretaria de Planejamento e Gestão Orçamentária

Titular: Auri Pavoni: _____

Suplente: Jade M. Ribeiro: _____

- Emasa:

Titular: Valmir Pereira: _____

Suplente: Kelli C. Dacol: _____

- Secretaria de Obras:

Titular: Elton Garcia: _____

Suplente: Tarcísio Notari: _____

- Fundação Cultural:

Titular: Anderson Beluzzo: _____

Suplente: Juliana Z. Buerger: _____

- Procuradoria Jurídica:

Titular: Marcelo Freitas : _____

Suplente: Bruno A. Campagnolo: _____

- Secretaria de Desenvolvimento e Inclusão Social:

Titular: Luiz Maraschin: _____

Suplente: Orlando Uliano: _____

- Secretaria de Turismo:

Titular: Ademar Schneider: _____

Suplente: Ademir C. Dickmann: _____

- **Secretaria de Gestão em Segurança e Incolumidade Pública:**

Titular: João O. Koeddermann: _____

Suplente: Maurício S. Dos Santos: _____

- **Secretaria do Meio Ambiente:**

Titular: Osnilda Amorim: _____

Suplente: Jamile N. P. De Souza: _____

REPRESENTANTES DAS ENTIDADES DOS MOVIMENTOS SOCIAIS E

POPULARES

- **Conseg – BC / Conseg Barra Norte**

Titular: Edilson de O. Ferreira:  _____

Suplente: Luiz H. Nührich: _____

- **Lions Clube Centro / Igreja Luterana:**

Titular: Valdir de Andrade: _____

Suplente: Edson Kratz: _____

- **Comitê Rio Camboriú / AMOCENTRO:**

Titular: Enio Faqueti:  _____

Suplente: Rafael M. da Silva: _____

- **Assoc. AME / Quilombola**

Titular: Claudinéia da C. Wolff: _____

Suplente: Ana Elisa Schlickmann: _____

- **ASAPREV / Assoc. das Donas de Casa:**

Titular: Ivo Buzarello: _____

Suplente: Angelina Schneier: _____

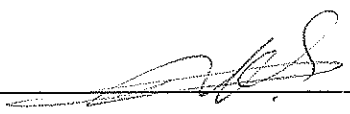
- **Associação AMPE / Assoc. 4ª Av.:**

Titular: Sheila S. Skonetzky:  _____

Suplente: Jocarha M. Hannibal: _____

REPRESENTANTES PELO SEGMENTO DOS TRABALHADORES

- **SECOVELAR / SITICOM - BC:**

Titular: Pedro Paulo K. Nunes:  _____

Suplente: Paulo S. Dornelles: _____

- SISEMBC / SECBC :

Titular: Moacir S. Júnior: _____

Suplente: Rafael F. De Souza: _____

REPRESENTANTES PELO SEGMENTO DA ÁREA EMPRESARIAL

- SINDUSCON / SECOVI:

Titular: Carlos J. Haacke Júnior: _____

Suplente: Antônio J. Moreira: _____

- ACIBC / ACIBALC

Titular: Marlon Olsen: _____

Suplente: Fernando Baumann: _____

REPRESENTANTES DAS ENTIDADES PROFISSIONAIS E ACADÊMICAS

- OAB- BC / UFSC:

Titular: Gilmar P. Capelari: _____

Suplente: Sérgio T. Moraes: _____

REPRESENTANTES DAS ORGANIZAÇÕES NÃO GOVERNAMENTAIS

- NAHC / IDEIA:

Titular: Eloísa Weydmann: _____

Suplente: Carlos A. dos Santos: _____

Outros Participantes:

Nome	Entidade
MARZINHO	JR3
_____	_____
_____	_____
_____	_____
_____	_____
_____	_____