

RELATÓRIO DE PROJETOS APROVADOS - Lei nº 4060 de 25 de setembro de 2017.

Quando tratar-se de renovação de alvará ou alteração.

| OBRA (Projeto) | Nº do alvará | Tipo de alvará | Data alvará | Empreendimento              | Proprietário                             | Resp. Téc. (arq.)                | Resp. Téc. (exec.)               | Análise                    | Aprovação  | Área de Matrícula | Área do Terreno | Zona de Ocupação     | Uso Pretendido       | Índice Básico | Área Índice Básico | Índice Solo | Certif. Solo | Área Solo | Valor Solo (CUB) | Índice OUC | Certif. OUC       | Área OUC  | Valor OUC (CUB) | Área não computável | Área Computável | Área do Alvará | Total Pavimentos | Unid. Resid. | Unid. Com. | Total Vagas Estacionamento | Alvará Inicial   | Expedição (início da obra) |
|----------------|--------------|----------------|-------------|-----------------------------|--|----------------------------------|----------------------------------|----------------------------|------------|-------------------|-----------------|----------------------|----------------------|---------------|--------------------|-------------|--------------|-----------|------------------|------------|-------------------|-----------|-----------------|---------------------|-----------------|----------------|------------------|--------------|------------|----------------------------|--|----------------------------|
| 2017/045       | 201789       | Inicial        | 18/12/2017  | Casa                        | A.V.A. Construtora e Incorporadora LTDA  | Charles Boni                     | Charles Boni                     | Rafael Escobar de Oliveira | 05/12/2017 | 450,00 m²         | 450,00 m²       | ZACS-I               | Resid. Unifamiliar   | 1,5           | 675,00 m²          | ----        | ----         | ----      | ----             | ----       | ----              | ----      | ----            | 0,00 m²             | 200,26 m²       | 200,26 m²      | 1                | 1            | 0          | 2                          | -----  | -----                      |
| 2017/047       | 201810       | Inicial        | 23/01/2018  | Ed. Residencial Whistler    | Emerson Dias Gonçalves                   | Emerson dias Gonçalves           | Emerson dias Gonçalves           | Rafael Escobar de Oliveira | 04/12/2017 | 280,28 m²         | 232,74 m²       | ZACC-III-B           | Resid. Multifamiliar | 1,5           | 420,42 m²          | ----        | ----         | ----      | ----             | ----       | ----              | ----      | ----            | 88,07 m²            | 247,20 m²       | 335,27 m²      | 2                | 4            | 0          | 4                          | -----  | -----                      |
| 1973/137       | 2018191      | Acréscimo      | 07/02/2018  | Comercial                   | Espólio de Edeltraut Tassarolo           | Pedro Gabriel Kemczinski         | Pedro Gabriel Kemczinski         | Rafael Escobar de Oliveira | 06/02/2018 | 270,00 m²         | 258,60 m²       | ZACC-III-A           | Comercial            | 1,5           | 405,00 m²          | ----        | ----         | ----      | ----             | ----       | ----              | ----      | ----            | 0,00 m²             | 192,95 m²       | 64,60 m²       | 1                | 0            | 1          | 2                          | 201819   | 25/07/1973                 |
| 2001/024       | 2018582      | Acréscimo      | 26/03/2018  | Casa                        | Carlos Roberto da Silva                  | Fernando Zanella                 | Fernando Zanella                 | Rafael Escobar de Oliveira | 20/03/2018 | 252,00 m²         | 224,16 m²       | ZACC-II-A            | Resid. Unifamiliar   | 1,5           | 378,00 m²          | ----        | ----         | ----      | ----             | ----       | ----              | ----      | ----            | 0,00 m²             | 183,94 m²       | 113,44 m²      | 2                | 1            | 0          | 1                          | 201858   | 09/08/2001                 |
| 2018/044       | 201865       | Inicial        | 03/04/2018  | Casa                        | KMX Construtora e Incorp. LTDA           | André Klein                      | André Klein                      | Rafael Escobar de Oliveira | 03/04/2018 | 450,00 m²         | 450,00 m²       | ZACS-I               | Resid. Unifamiliar   | 1,5           | 675,00 m²          | ----        | ----         | ----      | ----             | ----       | ----              | ----      | ----            | 0,00 m²             | 316,52 m²       | 316,52 m²      | 2                | 1            | 0          | 2                          | -----  | -----                      |
| 2018/054       | 201875       | Inicial        | 27/04/2018  | Casa                        | Catia Regina Diemmer Guzen               | Fabio de Bona Sartor             | Fabio de Bona Sartor             | Rafael Escobar de Oliveira | 20/04/2018 | 250,10 m²         | 200,90 m²       | ZACC-III-B           | Resid. Unifamiliar   | 1,5           | 375,15 m²          | ----        | ----         | ----      | ----             | ----       | ----              | ----      | ----            | 0,00 m²             | 267,35 m²       | 213,35 m²      | 3                | 1            | 0          | 2                          | Dif. de área 54m² com habite-se 278/76 já averbado na matrícula. |                            |
| 2015/098       | 201877       | Inicial        | 03/05/2018  | Ed. Resid. Faller           | FJS Habitat Construtora LTDA             | Jorge Luiz de Souza              | Horst Jaeger Filho               | Rafael Escobar de Oliveira | 04/12/2017 | 600,00 m²         | 528,00 m²       | ZACC-I-C             | Resid. Multifamiliar | 3,5           | 2.100,00 m²        | 0,88        | 56/2015      | 528,00 m² | 132,00 CUB/SC    | 0,62       | 65/2015           | 370,58 m² | 140,82 CUB/SC   | 3.357,19 m²         | 2.998,58 m²     | 6.355,77 m²    | 25               | 19           | 3          | 74                         | -----  | -----                      |
| 2015/025       | 2015411      | Acréscimo      | 10/05/2018  | Salas Comerciais            | L Sul Participações LTDA                 | Ana Eliza Moraes                 | Marco Antonio Perroni            | Rafael Escobar de Oliveira | 27/02/2018 | 1.257,50 m²       | 1.257,50 m²     | ZACC-II-A            | Comercial            | 2             | 2.515,00 m²        | ----        | ----         | ----      | ----             | ----       | ----              | ----      | ----            | 1.148,23 m²         | 1.539,90 m²     | 685,52 m²      | 3                | 0            | 3          | 55                         | 201541   | 25/03/2015                 |
| 2018/060       | 201882       | Inicial        | 17/05/2018  | Ed. K & S                   | Rute Luci Krauss de Souza                | Walter Strauch Neto              | Walter Strauch Neto              | Rafael Escobar de Oliveira | 15/05/2018 | 265,14 m²         | 156,03 m²       | ZACC-III-A           | Comercial            | 2             | 530,28 m²          | ----        | ----         | ----      | ----             | ----       | ----              | ----      | ----            | 257,19 m²           | 347,16 m²       | 614,59 m²      | 4                | 0            | 3          | 6                          | -----  | -----                      |
| 2018/061       | 201885       | Inicial        | 23/05/2018  | Casa                        | Irineu Valentim Zonta                    | Enio Faqueti                     | Enio Faqueti                     | Rafael Escobar de Oliveira | 11/05/2018 | 279,500 m²        | 278,140 m²      | ZAN-I                | Resid. Unifamiliar   | 1,5           | 419,25 m²          | ----        | ----         | ----      | ----             | ----       | ----              | ----      | ----            | 9,31 m²             | 159,14 m²       | 168,45 m²      | 2                | 1            | 0          | 2                          | -----  | -----                      |
| 2018/072       | 201894       | Inicial        | 07/06/2018  | Casa                        | MD Plan Arquitetura LTDA                 | Graziela Donata                  | Paulo Eduardo Mayer              | Rafael Escobar de Oliveira | 05/06/2018 | 458,180 m²        | 456,770 m²      | ZAN-I                | Resid. Unifamiliar   | 1,5           | 687,27 m²          | ----        | ----         | ----      | ----             | ----       | ----              | ----      | ----            | 12,53 m²            | 222,35 m²       | 234,88 m²      | 2                | 1            | 2          | 2                          | -----  | -----                      |
| 2018/075       | 201893       | Inicial        | 07/06/2018  | Casa                        | Gilvana Dalfovo da Costa                 | Débora Lucht Nicoluzzi           | Luciano Neves Manna              | Rafael Escobar de Oliveira | 06/06/2018 | 503,880 m²        | 458,270 m²      | ZACI-B               | Resid. Unifamiliar   | 1,5           | 755,82 m²          | ----        | ----         | ----      | ----             | ----       | ----              | ----      | ----            | 57,37 m²            | 245,24 m²       | 302,61 m²      | 3                | 1            | 0          | 1                          | -----  | -----                      |
| 2018/077       | 2018113      | Inicial        | 07/06/2018  | Casa                        | AWG Incorporadora LTDA                   | Rodrigo Kirck Rebelo             | Simon Martignone                 | Rafael Escobar de Oliveira | 07/06/2018 | 400,800 m²        | 397,680 m²      | ZACC-II-A            | Resid. Unifamiliar   | 1,5           | 601,20 m²          | ----        | ----         | ----      | ----             | ----       | ----              | ----      | ----            | 105,94 m²           | 303,05 m²       | 408,99 m²      | 2                | 1            | 0          | 3                          | -----  | -----                      |
| 2018/068       | 201899       | Inicial        | 13/06/2018  | Casa                        | Maria Regina Rocha Schroeder             | Michele Carla Staniczuk Morimoto | Michele Carla Staniczuk Morimoto | Rafael Escobar de Oliveira | 29/05/2018 | 359,000 m²        | 336,920 m²      | ZAN-I                | Resid. Multifamiliar | 1,5           | 538,50 m²          | ----        | ----         | ----      | ----             | ----       | ----              | ----      | ----            | 71,10 m²            | 268,18 m²       | 339,28 m²      | 3                | 2            | 0          | 2                          | -----  | -----                      |
| 2018/073       | 201898       | Inicial        | 18/06/2018  | Casa                        | Waidiman Luiz Paludo                     | Juliana Vesz Scherer             | Ricardo Rodrigues Neto           | Rafael Escobar de Oliveira | 05/06/2018 | 501,410 m²        | 487,080 m²      | ZACI-B               | Resid. Unifamiliar   | 1,5           | 752,12 m²          | ----        | ----         | ----      | ----             | ----       | ----              | ----      | ----            | 25,00 m²            | 250,79 m²       | 275,79 m²      | 2                | 1            | 0          | 2                          | -----  | -----                      |
| 1992/157       | 20181101     | Acréscimo      | 18/07/2018  | Casa                        | Flavio Antônio Zanella                   | Fabio de Bona Sartor             | Fabio de Bona Sartor             | Rafael Escobar de Oliveira | 18/07/2018 | 266,600 m²        | 222,690 m²      | ZAV-I-A              | Resid. Unifamiliar   | 1,5           | 399,90 m²          | ----        | ----         | ----      | ----             | ----       | ----              | ----      | ----            | 0,00 m²             | 277,97 m²       | 175,97 m²      | 3                | 1            | 0          | 2                          | 2018110  | 11/06/1992                 |
| 2018/087       | 2018128      | Inicial        | 15/08/2018  | Casa                        | Jocelito Emerson Escher                  | Marcelo Cortezi                  | Marcelo Cortezi                  | Rafael Escobar de Oliveira | 03/07/2018 | 350,000 m²        | 340,200 m²      | ZAN-I                | Resid. Unifamiliar   | 1,5           | 525,00 m²          | ----        | ----         | ----      | ----             | ----       | ----              | ----      | ----            | 27,20 m²            | 223,98 m²       | 251,18 m²      | 3                | 1            | 0          | 3                          | -----  | -----                      |
| 1992/079       | 2018130      | Acréscimo      | 20/08/2018  | Ed. Serr                    | Edson Costa                              | Silvana Margarete Pitz           | Edson Costa                      | Rafael Escobar de Oliveira | 16/08/2018 | 801,000 m²        | 801,000 m²      | ZACER-A              | Misto                | 1,5           | 1.201,50 m²        | ----        | ----         | ----      | ----             | ----       | ----              | ----      | ----            | 0,00 m²             | 353,76 m²       | 115,14 m²      | 2                | 1            | 4          | 6                          | 2018130  | 30/03/1992                 |
| 2015/156       | 2018133      | Inicial        | 21/08/2018  | Ed. Centro Empres. Hamburgo | José Kleine Buckstegge                   | Jorge Luiz de Souza              | Jorge Luiz de Souza              | Rafael Escobar de Oliveira | 21/08/2018 | 792,200 m²        | 702,830 m²      | ZACC-I-C             | Comercial            | 3,5           | 2.772,70 m²        | 0,88        | 086/2015     | 697,14    | 174,285 CUB/SC   | 0,62       | 069/2016 110/2018 | 491,16 m² | 186,641 CUB/SC  | 6.024,00 m²         | 3.961,00 m²     | 9.795,59 m²    | 23               | 0            | 36         | 115                        | -----  | -----                      |
| 2018/099       | 2018134      | Inicial        | 21/08/2018  | Casa                        | Ediberto Lara da Silva                   | Luciano Souza Silva              | Luciano Souza Silva              | Rafael Escobar de Oliveira | 21/08/2018 | 252,000 m²        | 240,000 m²      | ZACC-III-D           | Resid. Unifamiliar   | 1,5           | 378,00 m²          | ----        | ----         | ----      | ----             | ----       | ----              | ----      | ----            | 0,00 m²             | 153,14 m²       | 153,14 m²      | 2                | 1            | 0          | 1                          | -----  | -----                      |
| 1991/151       | 20181371     | Acréscimo      | 27/08/2018  | Sala Comercial              | Marlete de Souza Zeferino                | Simião S. Matias Jr.             | Simião S. Matias Jr.             | Rafael Escobar de Oliveira | 21/08/2018 | 252,135 m²        | 217,035 m²      | ZACC-III-A           | Comercial            | 2             | 504,27 m²          | ----        | ----         | ----      | ----             | ----       | ----              | ----      | ----            | 0,00 m²             | 170,35 m²       | 73,26 m²       | 1                | 0            | 1          | 2                          | 2018137  | 20/06/1991                 |
| 2018/108       | 2018142      | Inicial        | 14/09/2018  | Pet Shop                    | Pet Center Comércio e Participações S.A. | Paulo Eduardo Mayer              | Luiz Renato R. e Souza           | Rafael Escobar de Oliveira | 11/09/2018 | 2.255,110 m²      | 2.486,510 m²    | ZACC-I-A / ZACC-II-B | Comercial            | 2,5           | 5.637,78 m²        | ----        | ----         | ----      | ----             | ----       | ----              | ----      | ----            | 2.295,65 m²         | 0,00 m²         | 2.295,65 m²    | 2                | 0            | 1          | 43                         | -----  | -----                      |