



ESTADO DE SANTA CATARINA
PREFEITURA DE BALNEÁRIO CAMBORIÚ
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO URBANO E GESTÃO ORÇAMENTÁRIA

RELATÓRIO DE ACOMPANHAMENTO

Operação Urbana Consorciada

Humanizando Balneário Camboriú

OUC-HBC

Período: 25/01/2011 à 27/04/2011

Legislação: Lei Municipal Complementar nº 003/2010, Lei Municipal nº 3237/2011, Decreto nº 6050/2011 e Decreto nº 6056/2011.

Balneário Camboriú, abril de 2011.



Prefeitura de Balneário Camboriú
Secretaria de Planejamento Urbano e Gestão Orçamentária
Operação Urbana Consorciada Humanizando Balneário Camboriú (OUC-HBC)

RELATÓRIO DE SOLICITAÇÕES

DATA DE SITUAÇÃO: 27/04/2011

Requerente	Processo	Data	Zona	Metragem solicitada	CUB / m²	Total CUB/SC	Forma de Pagamento
AMR SAYED AMIN MAHAMED	2011005214	21/02/2011	ZACC IC - MEIO DE QUADRA	519,763 m²	0,38	197,51 CUB/SC	50% + 12 parcelas
FUKUOKA SPE 001 EMPREENHIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	2011005285	21/02/2011	ZACC IB	714,440 m²	0,74	528,69 CUB/SC	50% + 12 parcelas
CONSTRUTORA E INCORPORADORA VENTURIN LTDA	2011005208	21/02/2011	ZACC IB	625,660 m²	0,74	462,99 CUB/SC	50% + 12 parcelas
SUPERCON CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA	2011005210	21/02/2011	ZACC IC - MEIO DE QUADRA	502,200 m²	0,38	190,84 CUB/SC	50% + 12 parcelas
NZ EMPREENHIMENTOS LTDA	2011005276	21/02/2011	ZACC IC - MEIO DE QUADRA	320,490 m²	0,38	121,79 CUB/SC	50% + 12 parcelas
CCS CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA	2011005281	21/02/2011	ZACC IC - MEIO DE QUADRA	334,700 m²	0,38	127,19 CUB/SC	50% + 12 parcelas
APTA INCORPORADORA LTDA	2011005328	22/02/2011	ZACC IC - MEIO DE QUADRA	255,860 m²	0,38	97,23 CUB/SC	100% (integral)
APTA INCORPORADORA LTDA	2011005331	22/02/2011	ZACC IB	600,150 m²	0,74	444,11 CUB/SC	50% + 12 parcelas
FG PROCAVE EMPREENHIMENTOS LTDA	2011005382	22/02/2011	ZACC IB	2.645,900 m²	0,74	1.957,97 CUB/SC	50% + 12 parcelas
FGP EMPREENHIMENTOS LTDA	2011005384	22/02/2011	ZACC IA	1.500,000 m²	1,59	2.385,00 CUB/SC	50% + 12 parcelas
FGP EMPREENHIMENTOS LTDA	2011005388	22/02/2011	ZACC IA	762,880 m²	1,59	1.212,98 CUB/SC	50% + 12 parcelas
PAVONI CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA	2011005423	22/02/2011	ZACC IC - MEIO DE QUADRA	476,620 m²	0,38	181,12 CUB/SC	50% + 12 parcelas
DJC CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA	2011005424	22/02/2011	ZACC IC - MEIO DE QUADRA	744,000 m²	0,38	282,72 CUB/SC	50% + 12 parcelas
SCHAMA CONSTRUÇÕES LTDA	2011005560	23/02/2001	ZACC IC - MEIO DE QUADRA	321,410 m²	0,38	122,14 CUB/SC	50% + 12 parcelas
AGUIA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA	2011005675	24/02/2011	ZACC IC - MEIO DE QUADRA	741,790 m²	0,38	281,88 CUB/SC	50% + 12 parcelas

COSTA TOLEDO INCORPORADORA E CONSTRUTORA LTDA	2011005680	24/02/2011	ZACC IC FRENTE AV BRASIL	651,780 m²	0,74	482,32 CUB/SC	50% + 12 parcelas
CONSTRUTORA E INCORPORADORA FÓRMULA LTDA	2011005683	24/02/2011	ZACC IC FRENTE 3a. AVENIDA E ESTADO	263,070 m²	0,35	92,07 CUB/SC	50% + 12 parcelas
CONSTRUTORA E INCORPORADORA FÓRMULA LTDA	2011005687	24/02/2011	ZACC IC - MEIO DE QUADRA	98,460 m²	0,38	37,41 CUB/SC	50% + 12 parcelas
RV - INCORP. E EMPREEND. IMOBILIÁRIOS LTDA	2011005710	24/02/2011	ZACC IC - MEIO DE QUADRA	1.009,970 m²	0,38	383,79 CUB/SC	50% + 12 parcelas
RV - INCORP. E EMPREEND. IMOBILIÁRIOS LTDA	2011005713	24/02/2011	ZACC IC - MEIO DE QUADRA	730,080 m²	0,38	277,43 CUB/SC	50% + 12 parcelas
RV - INCORP. E EMPREEND. IMOBILIÁRIOS LTDA	2011005715	24/02/2011	ZACC IC FRENTE AV BRASIL	767,900 m²	0,74	568,25 CUB/SC	50% + 12 parcelas
RV - INCORP. E EMPREEND. IMOBILIÁRIOS LTDA	2011005718	24/02/2011	ZACC IC - MEIO DE QUADRA	1.147,000 m²	0,38	435,86 CUB/SC	50% + 12 parcelas
SULDOVALE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	2011005787	25/02/2011	ZACC IC - MEIO DE QUADRA	464,420 m²	0,38	176,48 CUB/SC	50% + 12 parcelas
SAUER CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA	2011005848	25/02/2011	ZACC IB	832,440 m²	0,74	616,01 CUB/SC	50% + 12 parcelas
MACON EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	2011006014	28/02/2011	ZACC IC - MEIO DE QUADRA	287,070 m²	0,38	109,09 CUB/SC	50% + 12 parcelas
E R S EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	2011006183	01/03/2011	ZACC IC - MEIO DE QUADRA	284,920 m²	0,38	108,27 CUB/SC	50% + 12 parcelas
CONSTRUTORA SULINA LTDA	2011006481	03/03/2011	ZACC IC - MEIO DE QUADRA	603,320 m²	0,38	229,26 CUB/SC	50% + 12 parcelas
CONSTRUTORA E INCORPORADORA J. A. RUSSI LTDA	2011006482	03/03/2011	ZACC IC - MEIO DE QUADRA	613,000 m²	0,38	232,94 CUB/SC	50% + 12 parcelas
CONSTRUTORA BELA VISTA LTDA	2011002284	03/03/2011	ZACC IB	256,000 m²	0,74	189,44 CUB/SC	50% + 12 parcelas
INCORPORADORA CECHINEL LTDA	2011006583	04/03/2011	ZACC IA	290,500 m²	1,59	461,90 CUB/SC	50% + 12 parcelas
INCORPORADORA CECHINEL LTDA	2011006587	04/03/2011	ZACC IA	870,000 m²	1,59	1.383,30 CUB/SC	50% + 12 parcelas

EMBRAED - EMP BRAS EDIF LTDA	2011006677	09/03/2011	ZACC IB	1.722,000 m²	0,74	1.274,28 CUB/SC	50% + 12 parcelas
EMBRAED - EMP BRAS EDIF LTDA	2011006681	09/03/2011	ZACC IB	1.968,860 m²	0,74	1.456,96 CUB/SC	50% + 12 parcelas
EMBRAED - EMP BRAS EDIF LTDA	2011006678	09/03/2011	ZACC IC FRENTE AV BRASIL	1.831,150 m²	0,74	1.355,05 CUB/SC	50% + 12 parcelas
EMBRAED - EMP BRAS EDIF LTDA	2011006682	09/03/2011	ZACC IA	1.834,840 m²	1,59	2.917,40 CUB/SC	50% + 12 parcelas
EMBRAED - EMP BRAS EDIF LTDA	2011006683	09/03/2011	ZACC IC - MEIO DE QUADRA	953,470 m²	0,38	362,32 CUB/SC	50% + 12 parcelas
EMBRAED - EMP BRAS EDIF LTDA	2011006685	09/03/2011	ZACC IA	749,840 m²	1,59	1.192,25 CUB/SC	50% + 12 parcelas
EMBRAED - EMP BRAS EDIF LTDA	2011006688	09/03/2011	ZACC IA	5.644,590 m²	1,59	8.974,90 CUB/SC	50% + 12 parcelas
ATLANTIS CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA	2011006689	09/03/2011	ZACC IB	1.775,150 m²	0,74	1.313,61 CUB/SC	50% + 12 parcelas
FINAN CONSTRUTORA, INCORP. E ADMIN. DE BENS LTDA	2011006750	09/03/2011	ZACC IB	655,590 m²	0,74	485,14 CUB/SC	50% + 12 parcelas
PIRAMIDAL EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	2011005261	09/03/2011	ZACC IC - MEIO DE QUADRA	783,060 m²	0,38	297,56 CUB/SC	50% + 12 parcelas
GA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA	2011006789	10/03/2011	ZACC IC - MEIO DE QUADRA	631,000 m²	0,38	239,78 CUB/SC	50% + 12 parcelas
MBA ENGENHARIA	2011006869	10/03/2011	ZACC IB	322,000 m²	0,74	238,28 CUB/SC	50% + 12 parcelas
PROCAVE INVESTIMENTOS E INCORPORAÇÕES LTDA	2011006891	10/03/2011	ZACC IB	142,830 m²	0,74	105,69 CUB/SC	50% + 12 parcelas
DJC CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA	2011006904	10/03/2011	REQUERIMENTO EM DUPLICIDADE	0,000 m²	0	0,00 CUB/SC	50% + 12 parcelas
CONSTRUTORA E INCORPORADORA FÓRMULA LTDA	2011006908	10/03/2011	ZACC IC - MEIO DE QUADRA	1.213,960 m²	0,38	461,30 CUB/SC	50% + 12 parcelas
CONSTRUTORA E INCORPORADORA FÓRMULA LTDA	2011006911	10/03/2011	ZACC IA	685,950 m²	1,59	1.090,66 CUB/SC	50% + 12 parcelas
BENVE ART CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA	2011006991	11/03/2011	ZACC IC - MEIO DE QUADRA	775,930 m²	0,38	294,85 CUB/SC	50% + 12 parcelas
H PIO CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA	2011007305	15/03/2011	ZACC IC - MEIO DE QUADRA	300,576 m²	0,38	114,22 CUB/SC	50% + 12 parcelas
CIAPLAN - PLANEJAMENTO E CONSTRUÇÕES LTDA	2011007335	15/03/2011	ZACC IB	123,530 m²	0,74	91,41 CUB/SC	50% + 12 parcelas

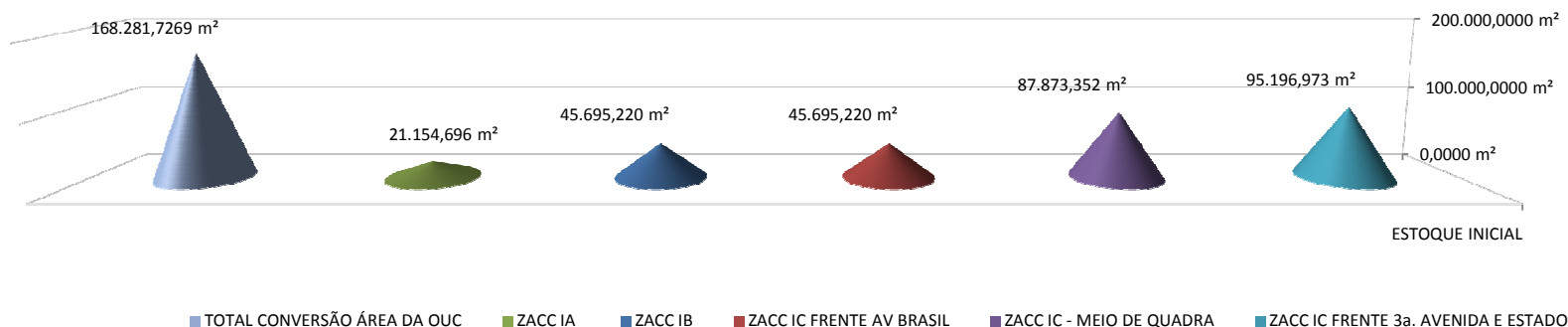
ORLA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA	2011007345	15/03/2011	ZACC IC - MEIO DE QUADRA	225,060 m²	0,38	85,52 CUB/SC	50% + 12 parcelas
HAACKE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	2011007348	15/03/2011	ZACC IC - MEIO DE QUADRA	592,340 m²	0,38	225,09 CUB/SC	50% + 12 parcelas
ESSEGE ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA	2011007452	16/03/2011	ZACC IB	90,780 m²	0,74	67,18 CUB/SC	50% + 12 parcelas
CECPAS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	2011007866	21/03/2011	ZACC IB	631,240 m²	0,74	467,12 CUB/SC	50% + 12 parcelas
BRASCORP PARTICIPAÇÕES E INCORPORAÇÕES LTDA	2011007913	21/03/2011	ZACC IC - MEIO DE QUADRA	558,000 m²	0,38	212,04 CUB/SC	50% + 12 parcelas
CONETER CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA	2011008062	22/03/2011	ZACC IC FRENTE 3a. AVENIDA E ESTADO	811,460 m²	0,35	284,01 CUB/SC	50% + 12 parcelas
MOONVILLE ADMINISTRAÇÃO DE IMÓVEIS LTDA	2011008343	24/03/2011	ZACC IC - MEIO DE QUADRA	372,000 m²	0,38	141,36 CUB/SC	50% + 12 parcelas
MARIO LUIZ RAMBO - EPP	2011010540	14/04/2011	ZACC IC - MEIO DE QUADRA	610,160 m²	0,38	231,86 CUB/SC	50% + 12 parcelas

Data da situação:

27/04/2011

ZONA	Coefficiente aproveit.	ESTOQUE INICIAL	Convertido área da OUC	ESTOQUE SOLICITADO	Convertido área da OUC	ESTOQUE CONSUMIDO	Convertido área da OUC	ESTOQUE EM ANÁLISE	Convertido área da OUC	ESTOQUE DISPONÍVEL	ESTOQUE PENDENTE	ESTOQUE PROVISÓRIO
ZACC IA	1,00	21.154,696 m²	168.281,7269 m²	12.338,600 m²	98.151,301 m²	3.239,330 m²	25.768,276 m²	0,000 m²	0,000 m²	10.919,242 m²	0,000 m²	-2.960,530 m²
ZACC IB	0,82	45.695,220 m²	168.281,7269 m²	13.106,570 m²	48.267,548 m²	6.361,270 m²	23.426,641 m²	142,830 m²	526,000 m²	23.586,118 m²	0,000 m²	-6.394,895 m²
ZACC IC FRENTE AV BRASIL	0,62	45.695,220 m²	168.281,7269 m²	3.250,830 m²	11.971,827 m²	1.419,680 m²	5.228,254 m²	0,000 m²	0,000 m²	23.586,118 m²	0,000 m²	-6.394,895 m²
ZACC IC - MEIO DE QUADRA	0,62	87.873,352 m²	168.281,7269 m²	16.470,629 m²	31.542,053 m²	12.831,279 m²	24.572,521 m²	0,000 m²	0,000 m²	45.356,850 m²	0,000 m²	-12.297,585 m²
ZACC IC FRENTE 3a. AVENIDA E ESTADO	0,62	95.196,973 m²	168.281,7269 m²	1.074,530 m²	1.899,470 m²	1.074,530 m²	1.899,470 m²	0,000 m²	0,000 m²	49.137,022 m²	0,000 m²	-13.322,502 m²
TOTAL		xxxxxxx		46.241,159 m²	191.832,198 m²	24.926,089 m²	80.895,161 m²	142,830 m²	526,000 m²	xxxxxxx	0,000 m²	-23.550,471 m²
TOTAL CONVERSÃO ÁREA DA OUC	1,00	168.281,7269 m²	168.281,7269 m²		191.832,198 m²		80.895,161 m²		526,000 m²	86.860,566 m²	0,000 m²	-23.550,471 m²

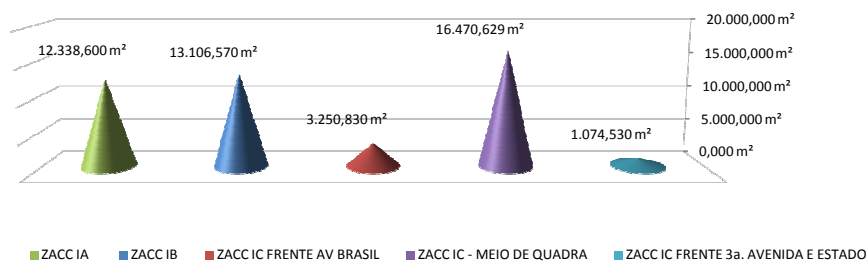
OUC- HBC
Gráfico DISTRIBUIÇÃO do ESTOQUE INICIAL



Data da situação:

27/04/2011

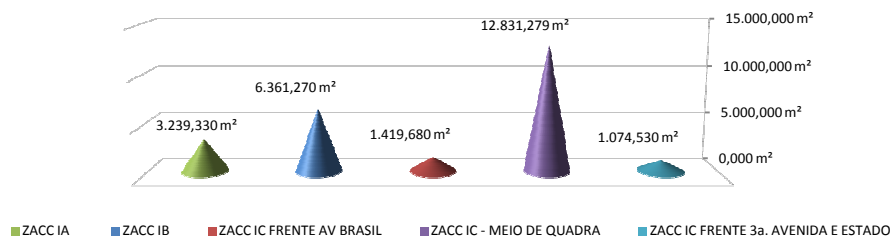
OUC- HBC
ESTOQUE SOLICITADO



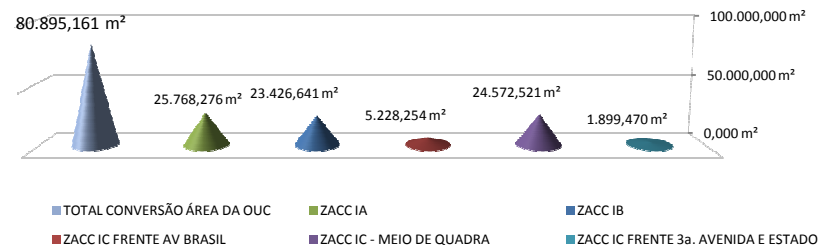
OUC- HBC
ESTOQUE SOLICITADO
convertido para área da OUC



OUC- HBC
ESTOQUE CONSUMIDO



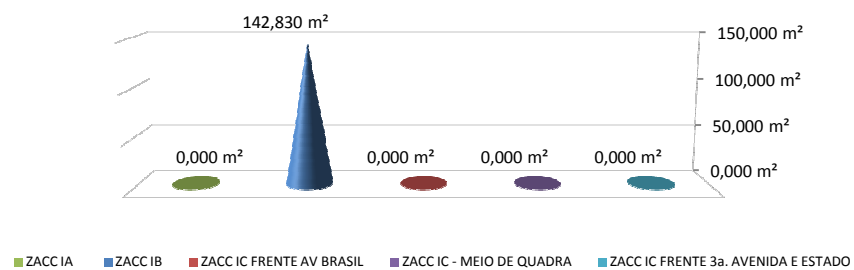
OUC- HBC
ESTOQUE CONSUMIDO
convertido para área da OUC



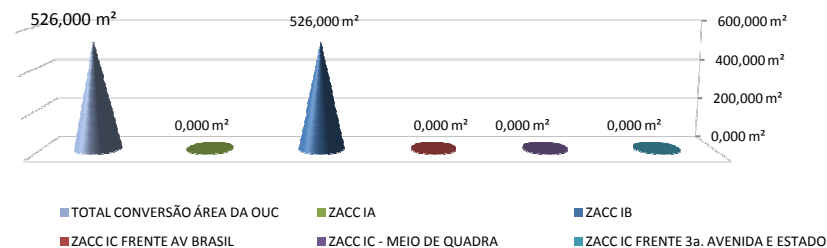
Data da situação:

27/04/2011

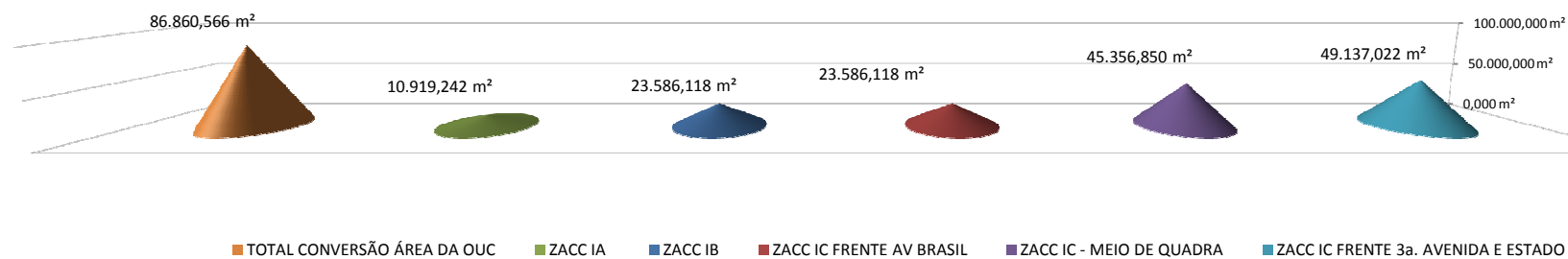
OUC- HBC
ESTOQUE EM ANÁLISE



OUC- HBC
ESTOQUE EM ANÁLISE
convertido para área da OUC



OUC- HBC
DISTRIBUIÇÃO DO ESTOQUE DISPONÍVEL





Prefeitura de Balneário Camboriú
Secretaria de Planejamento Urbano e Gestão Orçamentária
RELATÓRIO ESTOQUE (m²)

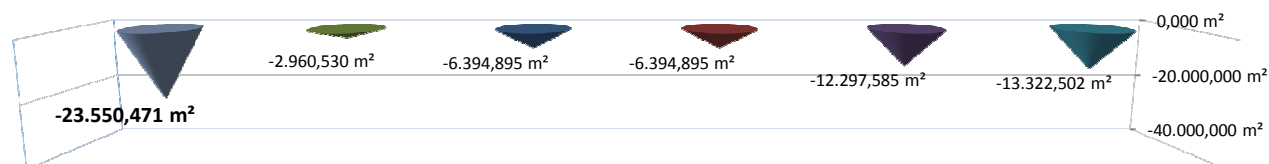
OUC-HBC

Data da situação: 27/04/2011

OUC- HBC
Gráfico do ESTOQUE PENDENTE

■ ZACC IA ■ ZACC IB ■ ZACC IC FRENTE AV BRASIL ■ ZACC IC - MEIO DE QUADRA ■ ZACC IC FRENTE 3a. AVENIDA E ESTADO

OUC- HBC
Gráfico do ESTOQUE PROVISÓRIO
DISTRIBUIÇÃO do saldo do Estoque inicial menos Solicitado na OUC por ZONA



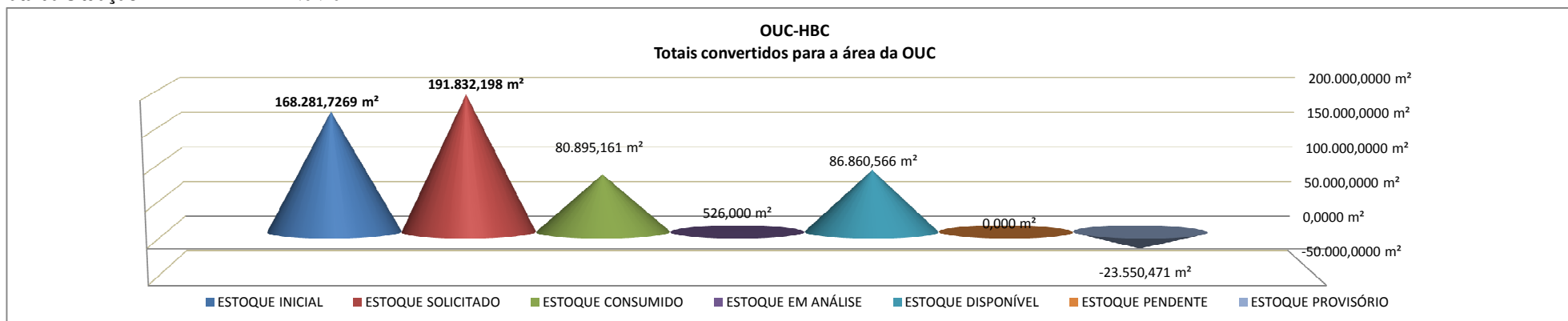
■ TOTAL CONVERSÃO ÁREA DA OUC ■ ZACC IA ■ ZACC IB ■ ZACC IC FRENTE AV BRASIL ■ ZACC IC - MEIO DE QUADRA ■ ZACC IC FRENTE 3a. AVENIDA E ESTADO



Prefeitura de Balneário Camboriú
Secretaria de Planejamento Urbano e Gestão Orçamentária
RELATÓRIO ESTOQUE (m²)

OUC-HBC

Data da situação: 27/04/2011





PREFEITURA MUNICIPAL DE BALNEARIO CAMBORIU
SECRETARIA DA FAZENDA

SETOR DE ARRECADAÇÃO E DÍVIDA ATIVA
RELATÓRIO DE MOVIMENTAÇÃO POR CONTRIBUINTE

28/04/2011 - 17:31:55

Página 1 de 2

mschmidt

Parametros Utilizados: Tipo Cadastro: Unico, Data Inicial: 01/02/2011 até 27/04/2011, Tipo de Complemento: PAGAMENTO, Tipo de Relatório: Analítico, Receitas: TRANSF. POT. CONST. (TPC)

Receita: 344 - TRANSF. POT. CONST. (TPC)

Motivo: Motivo em Branco

<i>Contribuinte</i>	<i>Usuário</i>	<i>Processo / Memorando</i>	<i>Exercício</i>	<i>Inscrição</i>	<i>Ajuizado</i>	<i>Processo Fórum</i>	<i>Data</i>	<i>SEC</i>	<i>Valor</i>
15108-AMR SAYED AMIN MOHAMED			2011		NA		25/02/2011	1	103.389,00
144431-FUKUOKA SPE 001 EMPREENDIMENTOS			2011		NA		02/03/2011	1	273.291,16
100876-PAVONI CONSTRUTORA E INCORPORADORA			2011		NA		11/03/2011	1	95.552,38
96562-APTA INCORPORADORA LTDA			2011		NA		11/03/2011	1	101.792,03
128860-SULDOVALE EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS			2011		NA		17/03/2011	1	93.113,06
105165-G A CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA			2011		NA		21/03/2011	1	125.515,24
138286-CONSTRUTORA FORMULA R S LTDA			2011		NA		21/03/2011	1	252.475,23
140999-CONSTRUTORA BELA VISTA LTDA			2011		NA		21/03/2011	1	99.164,26
131829-FINAN CONSTRUTORA, INCORP. E ADMIN. DE			2011		NA		21/03/2011	1	253.951,38
134006-RV-INCORPOR.E EMPREEMD.IMOBILIARIOS			201100571		NA		22/03/2011	1	200.893,48
88280-SAUER CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA			2011		NA		22/03/2011	1	322.451,36
164890-NZ EMPREENDIMENTOS LTDA			2011		NA		22/03/2011	1	64.249,48
163675- C C S CONSTRUTORA E INCORPORADORA			2011		NA		22/03/2011	1	67.107,57
12553-INCORPORADORA CECHINEL LTDA			2011		NA		22/03/2011	1	241.786,17
134006-RV-INCORPOR.E EMPREEMD.IMOBILIARIOS			201100571		NA		23/03/2011	1	145.228,74
134006-RV-INCORPOR.E EMPREEMD.IMOBILIARIOS			201100571		NA		23/03/2011	1	297.450,91
134006-RV-INCORPOR.E EMPREEMD.IMOBILIARIOS			201100571		NA		23/03/2011	1	228.155,28
106631-FGP EMPREENDIMENTOS LTDA			201100538		NA		23/03/2011	1	1.248.452,10
106631-FGP EMPREENDIMENTOS LTDA			201100538		NA		23/03/2011	1	634.946,51
122167-CONSTRUTORA E INCORPORADORA FORMULA			201100691		NA		23/03/2011	1	570.916,88
122167-CONSTRUTORA E INCORPORADORA FORMULA			201100690		NA		24/03/2011	1	241.472,10



PREFEITURA MUNICIPAL DE BALNEARIO CAMBORIU
SECRETARIA DA FAZENDA
SETOR DE ARRECADAÇÃO E DÍVIDA ATIVA
RELATÓRIO DE MOVIMENTAÇÃO POR CONTRIBUINTE

28/04/2011 - 17:31:56
Página 2 de 2
mschmidt

4337-SUPERCON CONSTRUTORA E INCORPORADORA	201100521	NA	24/03/2011	1	99.897,11
9294-PIRAMIDAL EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS	2011	NA	24/03/2011	1	155.760,76
122167-CONSTRUTORA E INCORPORADORA FORMULA	201100568	NA	25/03/2011	1	19.587,87
122167-CONSTRUTORA E INCORPORADORA FORMULA	201100568	NA	25/03/2011	1	48.200,20
133541-DJC CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA.	201100542	NA	28/03/2011	1	149.165,16
140545-MOONVILLE ADMINISTRACAO DE IMOVEIS LTDA	201100834	NA	28/03/2011	1	73.997,00
79109-H.PIO CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA	201100730	NA	28/03/2011	1	59.789,60
164582-MACON EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS	201100601	NA	29/03/2011	1	57.099,01
103642-CECPAS EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS	201100786	NA	29/03/2011	1	244.518,64
1628-E.R.S. EMPREENDIMENTOS IMOB. LTDA	201100618	NA	29/03/2011	1	56.669,78
89961-CONSTRUTORA E INCORPORADORA J. A. RUSSI	201100648	NA	30/03/2011	1	121.934,77
137867-ORLA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA	201100734	NA	04/04/2011	1	44.980,10
144431-FUKUOKA SPE 001 EMPREENDIMENTOS	5285	NA	05/04/2011	0	23.173,79
15108-AMR SAYED AMIN MOHAMED	5214	NA	05/04/2011	0	8.653,70
114198-HAACKKE EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS	201100734	NA	06/04/2011	1	118.383,08
14190-SCHAMA CONSTRUCOES LTDA	201100556	NA	06/04/2011	1	64.240,76
77083-CONETER CONSTRUTORA E INCORPORADORA	201100806	NA	06/04/2011	1	149.383,15
77166-CONSTRUTORA E INCORPORADORA VENTURIN	201100520	NA	13/04/2011	1	243.508,96
45489-CONSTRUTORA SULINA LTDA	201100648	NA	14/04/2011	1	120.581,58
111490-FG PROCAVE EMPREENDIMENTOS LTDA	201100538	NA	14/04/2011	1	1.029.808,60

Total do Motivo: 8.550.687,94

Total da Receita: 8.550.687,94

Total Geral: 8.550.687,94



Prefeitura de Balneário Camboriú
Secretaria de Planejamento Urbano e Gestão Orçamentária
RELATÓRIO FINANCEIRO POR LOCAL DA OUC-HBC

Data da situação:

27/04/2011

OBS: sem considerar o recolhimento de parcelamento.

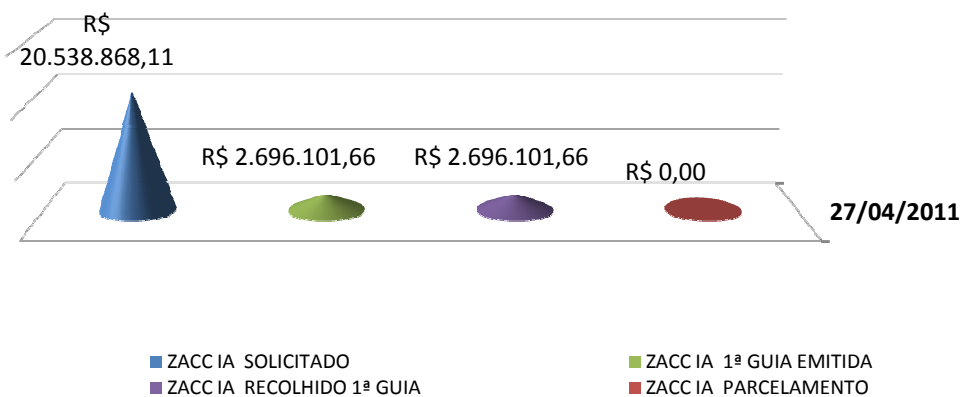
Valor dos Investimentos Estimados para OUC - Vouc	R\$ 34.959.519,07
--	--------------------------

ZONA	REFERÊNCIA	VALORES	% SOBRE O TOTAL
ZACC IA	SOLICITADO	R\$ 20.538.868,11	58,75%
	1ª GUIA	R\$ 10.269.436,82	29,38%
	1ª GUIA EMITIDA	R\$ 2.696.101,66	7,71%
	RECOLHIDO 1ª GUIA	R\$ 2.696.101,66	7,71%
	PARCELAMENTO	R\$ 0,00	0,00%
ZACC IB	SOLICITADO	R\$ 10.159.656,43	29,06%
	1ª GUIA	R\$ 5.079.820,70	14,53%
	1ª GUIA EMITIDA	R\$ 2.522.285,28	7,21%
	RECOLHIDO 1ª GUIA	R\$ 2.466.694,36	7,06%
	PARCELAMENTO	R\$ 23.173,79	0,07%
ZACC IC FRENTE AV BRASIL	SOLICITADO	R\$ 2.518.485,62	7,20%
	1ª GUIA	R\$ 1.259.241,14	3,60%
	1ª GUIA EMITIDA	R\$ 549.926,14	1,57%
	RECOLHIDO 1ª GUIA	R\$ 549.926,14	1,57%
	PARCELAMENTO	R\$ 0,00	0,00%
ZACC IC - MEIO DE QUADRA	SOLICITADO	R\$ 6.556.874,20	18,76%
	1ª GUIA	R\$ 3.333.005,62	9,53%
	1ª GUIA EMITIDA	R\$ 2.608.554,94	7,46%
	RECOLHIDO 1ª GUIA	R\$ 2.608.554,94	7,46%
	PARCELAMENTO	R\$ 8.653,70	0,02%
ZACC IC FRENTE 3a. AVENIDA E ESTADO	SOLICITADO	R\$ 395.151,49	1,13%
	1ª GUIA	R\$ 197.583,35	0,57%
	1ª GUIA EMITIDA	R\$ 197.583,35	0,57%
	RECOLHIDO 1ª GUIA	R\$ 197.583,35	0,57%
	PARCELAMENTO	R\$ 0,00	0,00%
TOTAL	SOLICITADO	R\$ 40.169.035,84	114,90%
	1ª GUIA	R\$ 20.139.087,63	57,61%
	1ª GUIA EMITIDA	R\$ 8.574.451,37	24,53%
	RECOLHIDO 1ª GUIA	R\$ 8.518.860,45	24,37%
	PARCELAMENTO	R\$ 31.827,49	0,09%
	RECEBIDO	R\$ 8.550.687,94	24,46%
	TOTAL DA OPERAÇÃO	R\$ 34.959.519,07	100,00%



Prefeitura de Balneário Camboriú
Secretaria de Planejamento Urbano e Gestão Orçamentária
RELATÓRIO FINANCEIRO POR LOCAL DA OUC-HBC
Data da situação: 27/04/2011

**Gráfico financeiro
OUC-HBC**



**Gráfico financeiro
OUC-HBC**



**Gráfico financeiro
OUC-HBC**



**Gráfico financeiro
OUC-HBC**



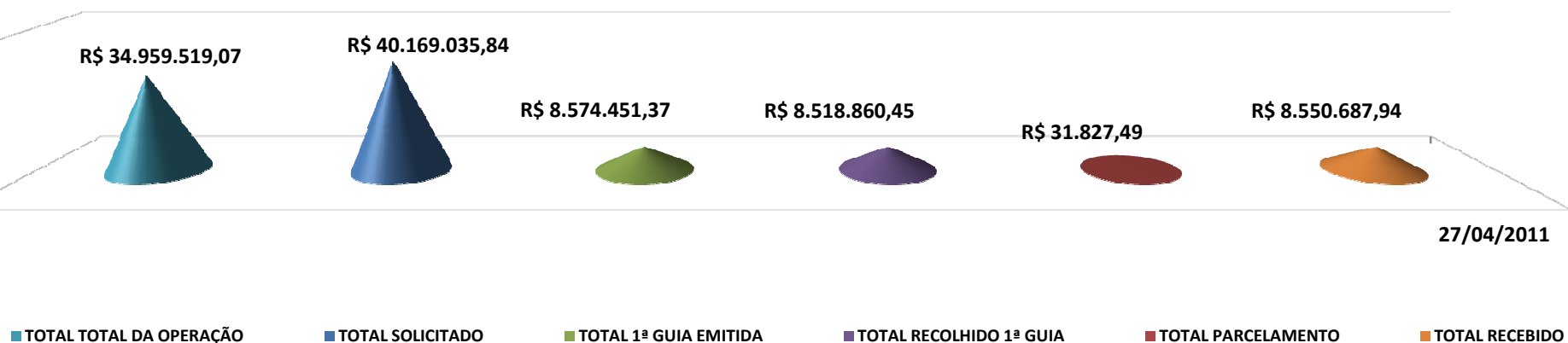


Prefeitura de Balneário Camboriú
Secretaria de Planejamento Urbano e Gestão Orçamentária
RELATÓRIO FINANCEIRO POR LOCAL DA OUC-HBC
Data da situação: 27/04/2011

**Gráfico financeiro
OUC-HBC**



**Gráfico financeiro
OUC-HBC
TOTAL**





Prefeitura de Balneário Camboriú
Secretaria de Planejamento Urbano e Gestão Orçamentária
Operação Urbana Consorciada Humanizando Balneário Camboriú (OUC-HBC)

DEMONSTRATIVO DE CERTIFICADOS EMITIDOS

DATA DE SITUAÇÃO: 27/04/2011

CERTIFICADO	REQUERENTE	PROCESSO	Zona	Metragem solicitada	CUB / m²	TOTAL em CUB/SC	ENTRADA em CUB/SC	PARCELAMENTO em CUB/SC	QUANT.
Nº. 001/2011.	AMR SAYED AMIN MAHAMED	2011005214	ZACC IC - MEIO DE QUADRA	519,763 m²	0,38	197,51	98,75	98,75	12 PARC.
Nº. 002/2011.	FUKUOKA SPE 001 EMPREENDEIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	2011005285	ZACC IB	714,440 m²	0,74	528,69	264,34	264,34	12 PARC.
Nº. 003/2011.	APTA INCORPORADORA LTDA	2011005328	ZACC IC - MEIO DE QUADRA	255,860 m²	0,38	97,23	97,23	0,00	XXXXXX
Nº. 004/2011.	PAVONI CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA	2011005423	ZACC IC - MEIO DE QUADRA	476,620 m²	0,38	181,12	91,27	89,85	12 PARC.
Nº. 005/2011.	SULDOVALE EMPREENDEIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	2011005787	ZACC IC - MEIO DE QUADRA	464,420 m²	0,38	176,48	88,94	87,54	12 PARC.
Nº. 006/2011.	NZ EMPREENDEIMENTOS LTDA	2011005276	ZACC IC - MEIO DE QUADRA	320,490 m²	0,38	121,79	61,37	60,42	12 PARC.
Nº. 007/2011.	CCS CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA	2011005281	ZACC IC - MEIO DE QUADRA	334,700 m²	0,38	127,19	64,10	63,09	12 PARC.
Nº. 008/2011.	CONSTRUTORA BELA VISTA LTDA	2011002284	ZACC IB	256,000 m²	0,74	189,44	94,72	94,72	12 PARC.
Nº. 009/2011.	COSTA TOLEDO INCORPORADORA E CONSTRUTORA LTDA	2011005680	ZACC IC FRENTE AV BRASIL	651,780 m²	0,74	482,32	241,16	241,16	12 PARC.
Nº. 010/2011.	FINAN CONSTRUTORA, INCORP. E ADMIN. DE BENS LTDA	2011006750	ZACC IB	655,590 m²	0,74	485,14	242,57	242,57	12 PARC.
Nº. 011/2011.	GA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA	2011006789	ZACC IC - MEIO DE QUADRA	631,000 m²	0,38	239,78	119,89	119,89	12 PARC.

Nº. 012/2011.	SAUER CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA	2011005848	ZACC IB	832,440 m²	0,74	616,01	308,00	308,00	12 PARC.
Nº. 013/2011.	INCORPORADORA CECHINEL LTDA	2011006583	ZACC IA	290,500 m²	1,59	461,90	230,95	230,95	12 PARC.
Nº. 014/2011.	PIRAMIDAL EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	2011005261	ZACC IC - MEIO DE QUADRA	783,060 m²	0,38	297,56	148,78	148,78	12 PARC.
Nº. 015/2011.	SUPERCON CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA	2011005210	ZACC IC - MEIO DE QUADRA	502,200 m²	0,38	190,84	95,42	95,42	12 PARC.
Nº. 016/2011.	RV - INCORP. E EMPREEND. IMOBILIÁRIOS LTDA	2011005710	ZACC IC - MEIO DE QUADRA	1.009,970 m²	0,38	383,79	191,89	191,89	12 PARC.
Nº. 017/2011.	RV - INCORP. E EMPREEND. IMOBILIÁRIOS LTDA	2011005713	ZACC IC - MEIO DE QUADRA	730,080 m²	0,38	277,43	138,72	138,72	12 PARC.
Nº. 018/2011.	RV - INCORP. E EMPREEND. IMOBILIÁRIOS LTDA	2011005715	ZACC IC FRETE AV BRASIL	767,900 m²	0,74	568,25	284,12	284,12	12 PARC.
Nº. 019/2011.	RV - INCORP. E EMPREEND. IMOBILIÁRIOS LTDA	2011005718	ZACC IC - MEIO DE QUADRA	1.147,000 m²	0,38	435,86	217,93	217,93	12 PARC.
Nº. 020/2011.	FGP EMPREENDIMENTOS LTDA	2011005384	ZACC IA	1.500,000 m²	1,59	2.385,00	1.192,50	1.192,50	12 PARC.
Nº. 021/2011.	FGP EMPREENDIMENTOS LTDA	2011005388	ZACC IA	762,880 m²	1,59	1.212,98	606,49	606,49	12 PARC.
Nº. 022/2011.	CONSTRUTORA E INCORPORADORA FÓRMULA LTDA	2011006908	ZACC IC - MEIO DE QUADRA	1.213,960 m²	0,38	461,30	230,65	230,65	12 PARC.
Nº. 023/2011.	CONSTRUTORA E INCORPORADORA FÓRMULA LTDA	2011006911	ZACC IA	685,950 m²	1,59	1.090,66	545,33	545,33	12 PARC.

Nº. 024/2011.	CONSTRUTORA E INCORPORADORA FÓRMULA LTDA	2011005683	ZACC IC FRENTE 3a. AVENIDA E ESTADO	263,070 m²	0,35	92,07	46,04	46,04	12 PARC.
Nº. 025/2011.	CONSTRUTORA E INCORPORADORA FÓRMULA LTDA	2011005687	ZACC IC - MEIO DE QUADRA	98,460 m²	0,38	37,41	18,71	18,71	12 PARC.
Nº. 026/2011.	DJC CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA	2011005424	ZACC IC - MEIO DE QUADRA	744,000 m²	0,38	282,72	142,48	140,24	12 PARC.
Nº. 027/2011.	CECPAS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	2011007866	ZACC IB	631,240 m²	0,74	467,12	233,56	233,56	12 PARC.
Nº. 028/2011.	H PIO CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA	2011007305	ZACC IC - MEIO DE QUADRA	300,576 m²	0,38	114,22	57,11	57,11	12 PARC.
Nº. 029/2011.	MOONVILLE ADMINISTRAÇÃO DE IMÓVEIS LTDA	2011008343	ZACC IC - MEIO DE QUADRA	372,000 m²	0,38	141,36	70,68	70,68	12 PARC.
Nº. 030/2011.	E R S EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	2011006183	ZACC IC - MEIO DE QUADRA	284,920 m²	0,38	108,27	54,13	54,13	12 PARC.
Nº. 031/2011.	MACON EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	2011006014	ZACC IC - MEIO DE QUADRA	287,070 m²	0,38	109,09	54,54	54,54	12 PARC.
Nº. 032/2011.	CONSTRUTORA E INCORPORADORA J. A. RUSSI LTDA	2011006482	ZACC IC - MEIO DE QUADRA	613,000 m²	0,38	232,94	116,47	116,47	12 PARC.
Nº. 033/2011.	SCHAMA CONSTRUÇÕES LTDA	2011005560	ZACC IC - MEIO DE QUADRA	321,410 m²	0,38	122,14	61,07	61,07	12 PARC.
Nº. 034/2011.	ORLA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA	2011007345	ZACC IC - MEIO DE QUADRA	225,060 m²	0,38	85,52	42,76	42,76	12 PARC.
Nº. 035/2011.	HAACKE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	2011007348	ZACC IC - MEIO DE QUADRA	592,340 m²	0,38	225,09	112,54	112,54	12 PARC.
Nº. 036/2011.	CONETER CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA	2011008062	ZACC IC FRENTE 3a. AVENIDA E ESTADO	811,460 m²	0,35	284,01	142,01	142,01	12 PARC.

Nº. 037/2011.	CONSTRUTORA E INCORPORADORA VENTURIN LTDA	2011005208	ZACC IB	625,660 m²	0,74	462,99	231,49	231,49	12 PARC.
Nº. 038/2011.	FG PROCAVE EMPREENHIMENTOS LTDA	2011005382	ZACC IB	2.645,900 m²	0,74	1.957,97	978,98	978,98	12 PARC.
Nº. 039/2011.	CONSTRUTORA SULINA LTDA	2011006481	ZACC IC - MEIO DE QUADRA	603,320 m²	0,38	229,26	114,63	114,63	12 PARC.