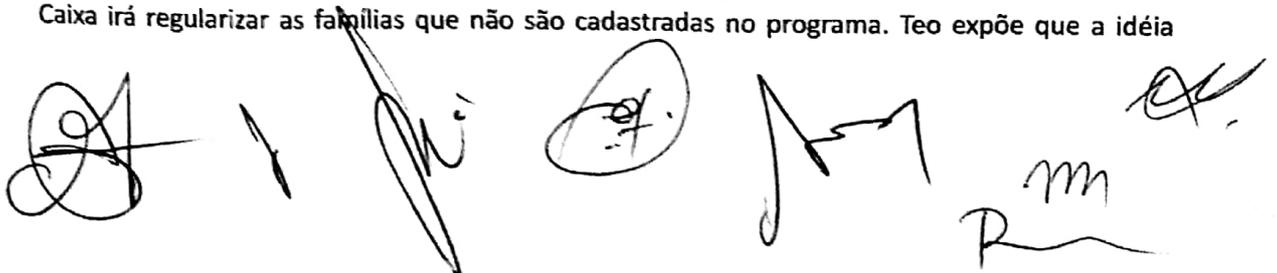


ATA Nº 11 DA REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO MUNICIPAL DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL - CMH. Aos quatro dias do mês de outubro de dois mil e dezenove, às dezesseis horas e trinta minutos, reuniram-se na Casa dos Conselhos de Balneário Camboriú, situada na Rua 1822, número 1510, neste município, os(as) seguintes **conselheiros(as)**: João Miguel (Titular/FURBES); José Antonio Margarida (Suplente/FURBES) e (Suplente/AMOBAN); Walmor Alberto Dalago Neto (Titular/Sec. Fazenda); Natalia Camila Cídral Mansolin (Titular/Procuradoria); Edson Oliveira (Titular/Sec. Segurança); Fabricio Pereira Melo (Suplente/Sec. Segurança); Bárbara Gonçalves Fornerolli (Titular/Biblioteca Com. Bem Viver); Airton Claudir da Rosa (Titular/Associação de Moradores do Jardim Denise); Anderson Beluzzo (Titular/OAB); Sheila do Socorro Mattar (IAB - Núcleo Litoral Norte); Renata Resende Meirelles (Titular/SASC); Marcos de Oliveira Borges (Suplente/UDESC). **Outros representantes:** Lucca Coutinho Ormeneze (Casa dos Conselhos); Edilson de O. Ferreira (DCOI); Claudinei Triches (Defesa Civil); Teo Junior (Puriap). **Pauta: 1.** Apresentação e Aprovação da Lei Orçamentária 2020; **2.** Ideias de projetos com base a lei orçamentária; **3.** Memória ao Cleber Coopemar; **4.** Eleição da Nova Diretoria. **Item de Pauta 1:** Presidente Renata inicia a reunião falando que é uma reunião ordinária que seria no dia vinte e sete de setembro de dois mil e dezenove, porém foi adiada para este dia. Renata abre espaço para cada presente se apresentar. Um conselheiro pede a palavra sugerindo passa o item da pauta de Eleição da Nova Diretoria para próxima reunião ordinária, devido a falta de dois membros, ocorrendo a substituição de Fagundes com a entrada de Edilson, então não iria apresentar um candidato governamental para presidência. Então Renata coloca em votação para plenária decidir se coloca esta pauta para a próxima reunião ordinária. Plenária concorda em passar a pauta para a reunião ordinária do dia vinte e cinco de outubro de dois mil e dezenove. **Item de Pauta 2.** Renata fala que visto a ata e lembranças da reunião anterior, de acordo com o balancete, se não tiver um projeto que busque fazer as ações, nem o Conselho e nem o FURBES anda. Então visto essa necessidade, foi criada uma comissão para poder tratar do assunto da Lei Orçamentária. Renata mostra o material que o FURBES fez: O que é o FURBES ? O FURBES é o órgão da Prefeitura Municipal de Balneário Camboriú responsável pelas políticas públicas de habitação de interesse social do município. Regulamentado pela Lei Municipal 1326/1994, realiza ações no âmbito da moradia e promoção humana. Em pauta: § Apresentação e Aprovação da Lei Orçamentária 2020; § Ideias de projetos com base a lei orçamentária. Reunião CMH de quatro de Outubro de dois mil e dezenove Ação LDO 2020 (fixado) / LOA 2019 (fixado) / LOA 2020 (a aprovar). Respectivamente: 1.13 – Construção de Unidades Habitacionais - convênio com caixa: R\$ 501.000,00 (quinhentos e um mil reais) / R\$ 501.000,00 (quinhentos e um mil reais); 1.14 – Melhorias em Unidades Habitacionais: R\$ 66.000,00 (sessenta e seis mil reais) / R\$ 141.000,00 (cento e quarenta e um mil reais); 1.15 – Regularização Fundiária: R\$ 30.000,00 (trinta mil reais) / R\$ 30.000,00 (trinta mil reais); 1.18 – PURIAP (Programa de Urbanização, Regularização e Integração de Assentamentos Precários) - convênio com Caixa até 06/2020: R\$ 1.700.000,00 (um milhão e setecentos mil reais) / R\$ 1.685.000,00 (um milhão e



seiscentos e oitenta e cinco mil reais); 2.30 – Manutenção de atividades do FURBES: R\$ 55.000,00 (cinquenta e cinco mil reais) / R\$ 30.000,00 (trinta mil reais); 2.132 – Projeto Pós Morar: R\$ 20.000,00 (vinte mil reais) / R\$ 20.000,00 (vinte mil reais); 2.134 – Auxílio Moradia Emergencial: R\$ 200.000,00 (duzentos mil reais) / R\$ 150.000,00 (cento e cinquenta mil reais); Total: R\$ 2.572.000,00 (dois milhões e quinhentos e setenta e dois mil reais) / R\$ 2.557.000,00 (dois milhões e cinquenta e sete mil reais) / R\$ --. Reunião CMH de quatro de Outubro de dois mil e dezenove – Definir LOA dois mil e vinte para aprovação: Ação LDO 2020 (fixado) / LOA 2019 (fixado) / LOA 2020 (a aprovar). Respectivamente: 1.13 – Construção de Unidades Habitacionais - convênio com caixa: R\$ 501.000,00 (quinhentos e um mil reais) / R\$ 501.000,00 (quinhentos e um mil reais); 1.14 – Melhorias em Unidades Habitacionais: R\$ 66.000,00 (sessenta e seis mil reais) / R\$ 141.000,00 (cento e quarenta e um mil reais); 1.15 – Regularização Fundiária: R\$ 30.000,00 (trinta mil reais) / R\$ 30.000,00 (trinta mil reais); 1.18 – PURIAP (Programa de Urbanização, Regularização e Integração de Assentamentos Precários) - convênio com Caixa até 06/2020: R\$ 1.700.000,00 (um milhão e setecentos mil reais) / R\$ 1.685.000,00 (um milhão e seiscentos e oitenta e cinco mil reais); 2.30 – Manutenção de atividades do FURBES: R\$ 55.000,00 (cinquenta e cinco mil reais) / R\$ 30.000,00 (trinta mil reais); 2.132 – Projeto Pós Morar: R\$ 20.000,00 (vinte mil reais) / R\$ 20.000,00 (vinte mil reais); 2.134 – Auxílio Moradia Emergencial: R\$ 200.000,00 (duzentos mil reais) / R\$ 150.000,00 (cento e cinquenta mil reais); Total: R\$ 2.572.000,00 (dois milhões e quinhentos e setenta e dois mil reais) / R\$ 2.557.000,00 (dois milhões e cinquenta e sete mil reais) / R\$ --. Renata fala que, de acordo com informação trazida por Valmor, convida os conselheiros para dia quatorze de outubro, às dezenove horas e trinta minutos, estarem presentes na Câmara dos Vereadores para discutir sobre a Lei Orçamentária e ver qual valor será fixado. Teo faz uma observação falando que o valor para Construção de Unidades Habitacionais vem da Caixa, é um fundo federal, não municipal. Então Renata apresenta a Resolução N°02, de trinta de agosto de dois mil e dezenove. Então conselheiros discutem sobre a Resolução. Renata pede para Teo falar sobre o convênio com a Caixa. Teo fala que o convênio venceria dia trinta de setembro de dois mil e dezenove, mas foi pedido renovação de contrato chegando na na decisão de trinta de junho de dois mil e vinte. Teo mostra para os conselheiros um mapa contendo todas as zonas de interesse social do município, e diz que a Lei Municipal fala que em dois mil e oito deveriam ter sido criadas as Zeis e Teo dispõe que dentro dessas Zeis será possível aplicar o recurso de R\$8.000.000,00 (oito milhões de reais). Teo irá disponibilizar o mapa apresentado para o conselho. Teo fala que encima das áreas estão sendo aplicados os recursos e regulação fundiária. Teo diz que tem um problema e pede ajuda ao Conselho, relatando que eles tem cadastradas todas as famílias que serão regularizadas, em torno de quatrocentas famílias, porém nem todas essas famílias são as atuais proprietárias, então tem dúvida pois a Lei consta que a regulamentação tem que ser feita conforme o atual proprietário, não não tem certeza de a Caixa irá regularizar as famílias que não são cadastradas no programa. Teo expõe que a idéia



dele diante do Conselho é que tenham o mesmo objetivo, pois tem o mesmo propósito de dar posse para essas famílias. Anderson solicita a Teo trazer um relatório fundamentado aprovando equipe técnica, entre outras disposições. Renata coloca em votação a Resolução 02, que propõe orçamento para o FUNDO ROTATIVO DO BEM ESTAR SOCIAL para o exercício de 2020, com a fonte de recursos do SOLO CRIADO, conforme dispõe a Lei 2185/2002, no valor de R\$520.000,00 (quinhentos e vinte mil reais), sendo que, deste valor, seja previsto R\$400.000,00 para Melhorias em unidades habitacionais e R\$120.000,00 para elaboração do Plano Municipal de Habitação de Interesse Social: a Resolução foi aprovada por unanimidade dos presentes. Todos aprovam. **Item de Pauta 3:** Renata coloca uma foto do Cleber da Coopemar na televisão para todos verem e abre espaço os conselheiros que quiseram prestaram homenagem a ele, pelo seu óbito, com algumas palavras. Ao final da reunião assinaram as atas anteriores. Nada mais a ser tratado, é dada por encerrada a reunião e eu, Lucca Coutinho Ormeneze, da Casa dos Conselhos, lavro a presente ata que, após lida e aprovada será assinada pelos conselheiros presentes para que surta os efeitos legais.

(Handwritten signatures and initials)

Edilson

Teo

Anderson

Renata

Lucca

Marcelo

Roberto

m