



ESTADO DE SANTA CATARINA
PREFEITURA DE BALNEÁRIO CAMBORIÚ
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO E GESTÃO ORÇAMENTÁRIA
FUNDO ESPECIAL DE OUTORGA ONEROSA DE TRANSFERÊNCIA DE POTENCIAL CONSTRUTIVO - FETPC

RELATÓRIO DE ACOMPANHAMENTO

Operação Urbana Consorciada

Humanizando Balneário Camboriú 2

OUC-HBC 2

Período: 01/02/2016 à 30/04/2016.

Legislação: Lei Municipal Complementar nº 003/2010 (com alterações), Lei Municipal nº 3.663/2014 e Decreto nº 7370/2014.

Responsável: RAQUEL VALDECI DO NASCIMENTO - Gestora FETPC

Balneário Camboriú, maio de 2016.



Prefeitura de Balneário Camboriú
Secretaria de Planejamento e Gestão Orçamentária
Operação Urbana Consorciada Humanizando Balneário Camboriú 2 (OUC-HBC 2)

RELATÓRIO DE SOLICITAÇÕES

DATA DE SITUAÇÃO: **30/04/2016**

Requerente	Processo	Data	Zona	Metragem solicitada	CUB / m ²	Total CUB/SC	Forma de Pagamento
HAACKE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	2016007562	01/04/2016	ZACC IC - MEIO DE QUADRA	465,00	0,38	176,70 CUB/SC	50% + 12
HAACKE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	2016007573	01/04/2016	ZACC IC - MEIO DE QUADRA	240,30	0,38	91,31 CUB/SC	50% + 12
INCORPORADORA CECHINEL LTDA	2016009580	25/04/2016	ZACC IA	1.826,00	1,59	2.903,34 CUB/SC	50% + 12



Prefeitura de Balneário Camboriú

Secretaria de Planejamento e Gestão Orçamentária

RELATÓRIO ESTOQUE (m²)

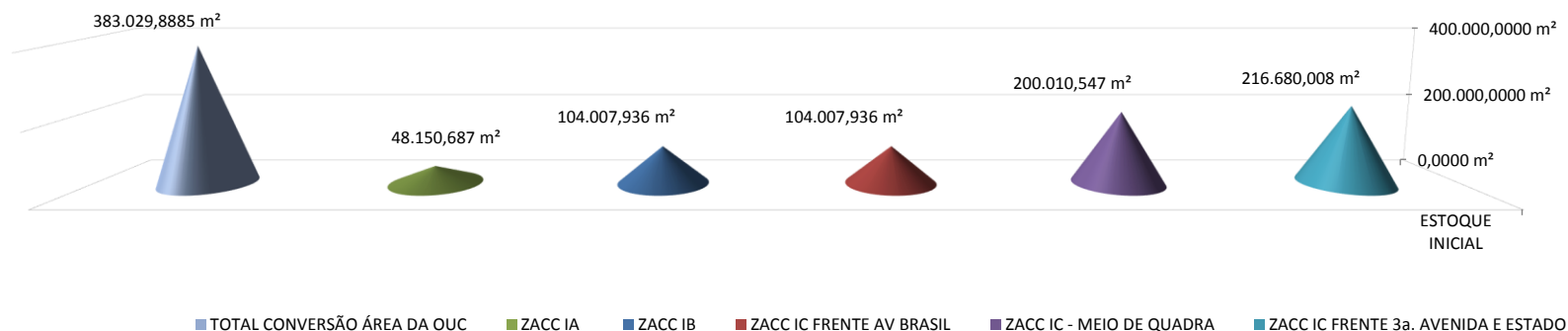
OUC-HBC 2

Data da situação:

30/04/2016

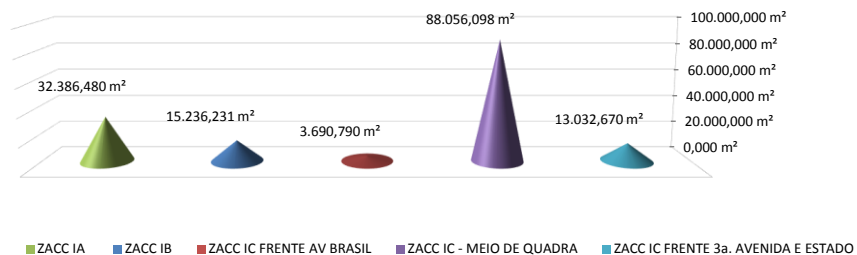
ZONA	Coefficiente aproveit.	ESTOQUE INICIAL	Convertido área da OUC	ESTOQUE SOLICITADO	Convertido área da OUC	ESTOQUE CONSUMIDO	Convertido área da OUC	ESTOQUE ANÁLISE	Convertido OUC	ESTOQUE DISPONÍVEL	ESTOQUE PENDENTE	ESTOQUE PROJETADO
ZACC IA	1,00	48.150,687 m²	383.029,8885 m²	32.386,480 m²	257.628,510 m²	13.098,123 m²	104.193,167 m²	0,000 m²	0,000 m²	23.274,739 m²	0,000 m²	-17.092,909 m²
ZACC IB	0,82	104.007,936 m²	383.029,8885 m²	15.236,231 m²	56.110,447 m²	7.919,147 m²	29.163,833 m²	464,325 m²	1.709,969 m²	50.274,620 m²	0,000 m²	-36.921,554 m²
ZACC IC FRENTE AV BRASIL	0,62	104.007,936 m²	383.029,8885 m²	3.690,790 m²	13.592,066 m²	1.523,292 m²	5.609,824 m²	0,000 m²	0,000 m²	50.274,620 m²	0,000 m²	-36.921,554 m²
ZACC IC - MEIO DE QUADRA	0,62	200.010,547 m²	383.029,8885 m²	88.056,098 m²	168.631,693 m²	22.452,814 m²	42.998,226 m²	0,000 m²	0,000 m²	96.679,684 m²	0,000 m²	-71.001,315 m²
ZACC IC FRENTE 3a. AVENIDA E ESTADO	0,62	216.680,008 m²	383.029,8885 m²	13.032,670 m²	23.038,130 m²	8.037,800 m²	14.208,591 m²	0,000 m²	0,000 m²	104.737,250 m²	0,000 m²	-76.918,771 m²
TOTAL		xxxxxxxxxxxxxx		152.402,268 m²	519.000,846 m²	53.031,176 m²	196.173,641 m²	464,325 m²	1.709,969 m²	xxxxxx	0,000 m²	-135.970,958 m²
TOTAL CONVERSÃO ÁREA DA OUC	1,00	383.029,8885 m²	383.029,8885 m²		519.000,846 m²		196.173,641 m²		1.709,969 m²	185.146,278 m²	0,000 m²	-135.970,958 m²

OUC- HBC 2
Gráfico DISTRIBUIÇÃO do ESTOQUE INICIAL

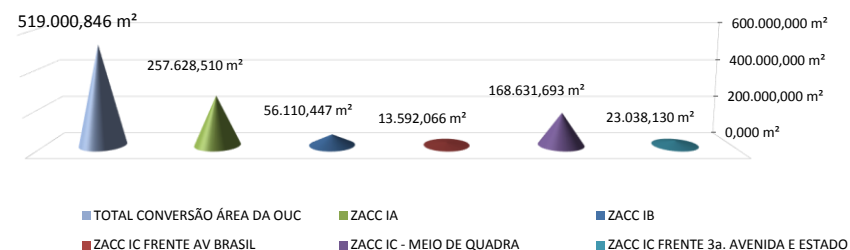


Data da situação: **30/04/2016**

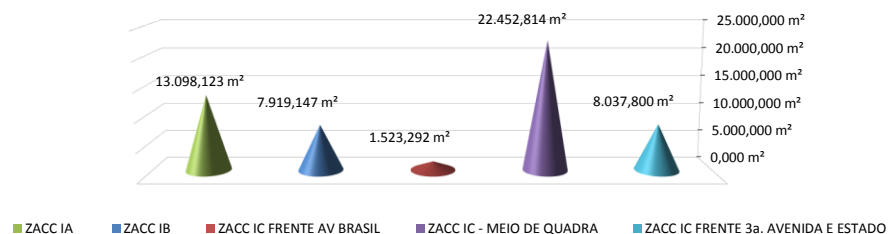
OUC- HBC 2
ESTOQUE SOLICITADO



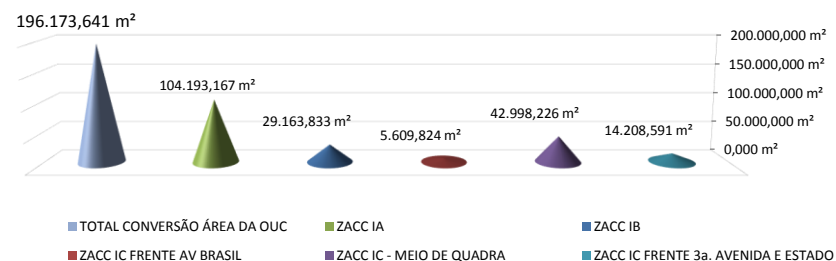
OUC- HBC 2
ESTOQUE SOLICITADO
convertido para área da OUC



OUC- HBC 2
ESTOQUE CONSUMIDO

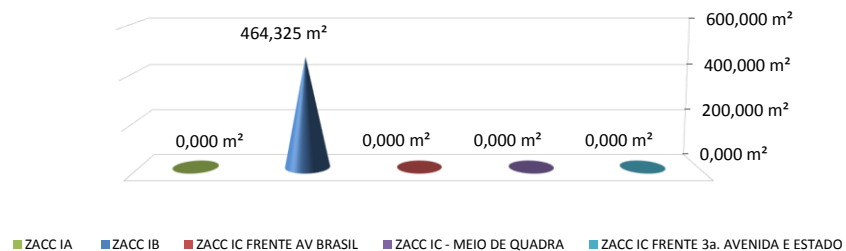


OUC- HBC 2
ESTOQUE CONSUMIDO
convertido para área da OUC

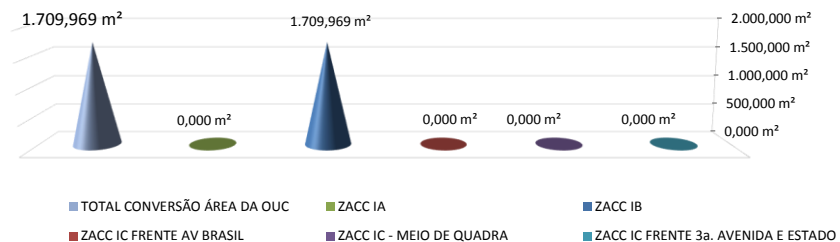


Data da situação: 30/04/2016

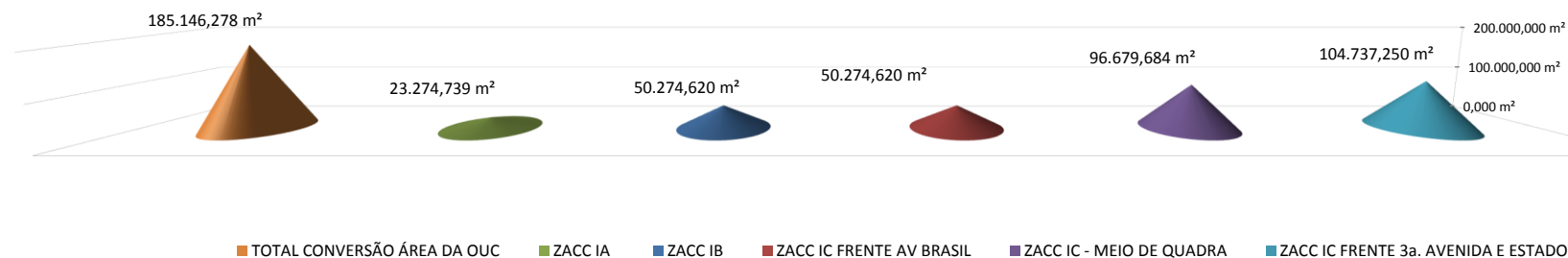
OUC- HBC 2
ESTOQUE EM ANÁLISE



OUC- HBC 2
ESTOQUE EM ANÁLISE
convertido para área da OUC



OUC- HBC 2
DISTRIBUIÇÃO DO ESTOQUE DISPONÍVEL





Prefeitura de Balneário Camboriú

Secretaria de Planejamento e Gestão Orçamentária

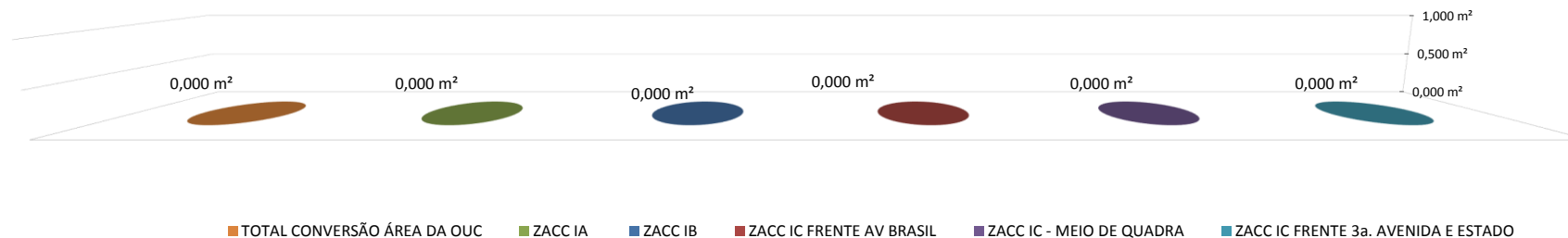
RELATÓRIO ESTOQUE (m²)

OUC-HBC 2

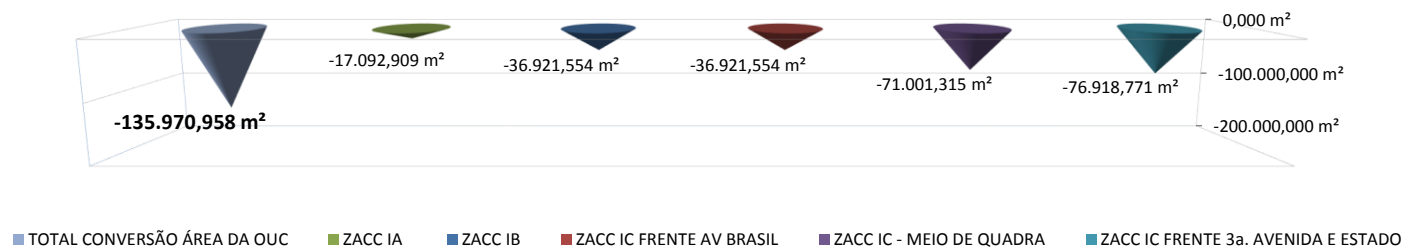
Data da situação:

30/04/2016

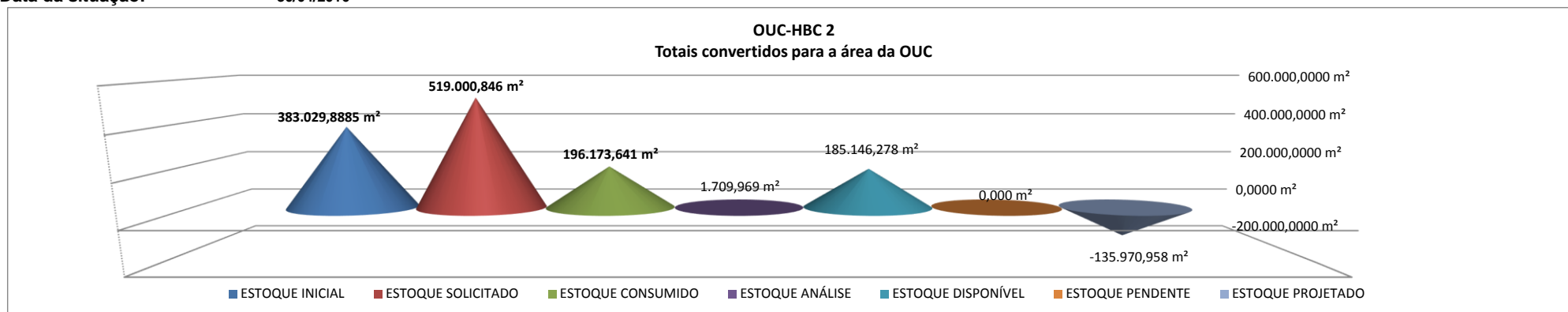
OUC- HBC 2
DISTRIBUIÇÃO DO ESTOQUE PENDENTE



OUC- HBC 2
Gráfico do ESTOQUE PROJETADO
DISTRIBUIÇÃO do saldo do Estoque inicial menos Solicitado na OUC por ZONA



Data da situação: 30/04/2016





Prefeitura de Balneário Camboriú
Secretaria de Planejamento e Gestão Orçamentária
RELATÓRIO FINANCEIRO POR LOCAL DA OUC-HBC 2

Data da situação:

30/04/2016

Valor dos Investimentos Estimados para OUC - Vouc		R\$ 100.320.890,21	
ZONA	REFERÊNCIA	VALORES	% SOBRE O TOTAL
ZACC IA	SOLICITADO	R\$ 76.897.441,50	76,65%
	1ª GUIA	R\$ 34.956.944,97	34,85%
	1ª GUIA EMITIDA	R\$ 11.591.237,61	11,55%
	RECOLHIDO 1ª GUIA	R\$ 11.591.237,61	11,55%
	PARCELAMENTO	R\$ 11.015.728,91	10,98%
ZACC IB	SOLICITADO	R\$ 16.658.863,22	16,61%
	1ª GUIA	R\$ 6.572.343,92	6,55%
	1ª GUIA EMITIDA	R\$ 2.708.431,02	2,70%
	RECOLHIDO 1ª GUIA	R\$ 2.708.431,02	2,70%
	PARCELAMENTO	R\$ 3.350.488,16	3,34%
ZACC IC FRENTE AV BRASIL	SOLICITADO	R\$ 4.007.697,89	3,99%
	1ª GUIA	R\$ 1.763.183,33	1,76%
	1ª GUIA EMITIDA	R\$ 541.167,03	0,54%
	RECOLHIDO 1ª GUIA	R\$ 541.167,03	0,54%
	PARCELAMENTO	R\$ 820.121,60	0,82%
ZACC IC - MEIO DE QUADRA	SOLICITADO	R\$ 50.735.788,88	50,57%
	1ª GUIA	R\$ 23.977.435,34	23,90%
	1ª GUIA EMITIDA	R\$ 5.050.775,00	5,03%
	RECOLHIDO 1ª GUIA	R\$ 5.050.775,00	5,03%
	PARCELAMENTO	R\$ 4.040.581,98	4,03%
ZACC IC FRENTE 3a. AVENIDA E ESTADO	SOLICITADO	R\$ 6.700.365,05	6,68%
	1ª GUIA	R\$ 2.827.969,29	2,82%
	1ª GUIA EMITIDA	R\$ 1.495.992,44	1,49%
	RECOLHIDO 1ª GUIA	R\$ 1.495.992,44	1,49%
	PARCELAMENTO	R\$ 1.598.168,42	1,59%
TOTAL	SOLICITADO	R\$ 155.000.156,54	154,50%
	1ª GUIA	R\$ 70.097.876,84	69,87%
	1ª GUIA EMITIDA	R\$ 21.387.603,10	21,32%
	RECOLHIDO 1ª GUIA	R\$ 21.387.603,10	21,32%
	PARCELAMENTO	R\$ 20.825.089,07	20,76%
	RECEBIDO	R\$ 42.212.692,17	42,08%
	RENDIMENTO APLICAÇÕES	R\$ 3.484.108,35	XXX
	TOTAL GERAL RECEBIDO	R\$ 45.696.800,52	XXX
	TOTAL DA OPERAÇÃO	R\$ 100.320.890,21	100,00%

OBS: SOLICITAÇÕES PENDENTES ATUALIZADAS PELO CUB DO MÊS DE REFERÊNCIA.



Prefeitura de Balneário Camboriú
Secretaria de Planejamento e Gestão Orçamentária
RELATÓRIO FINANCEIRO POR LOCAL DA OUC-HBC 2
Data da situação: 30/04/2016

Gráfico financeiro
OUC-HBC 2

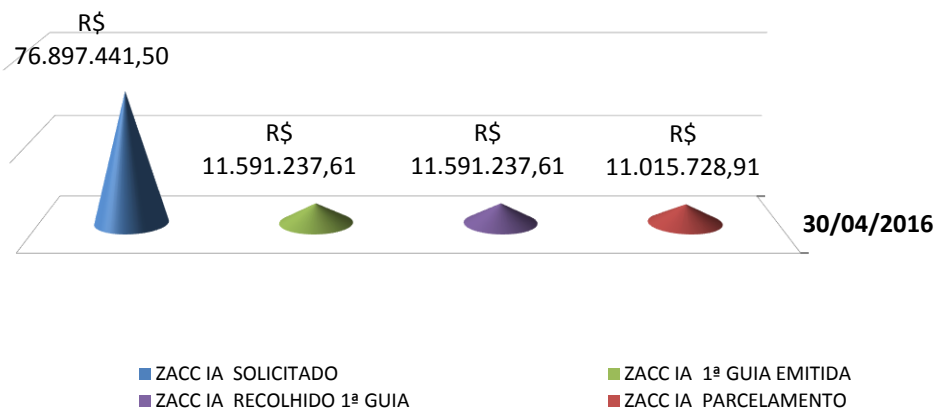


Gráfico financeiro
OUC-HBC 2

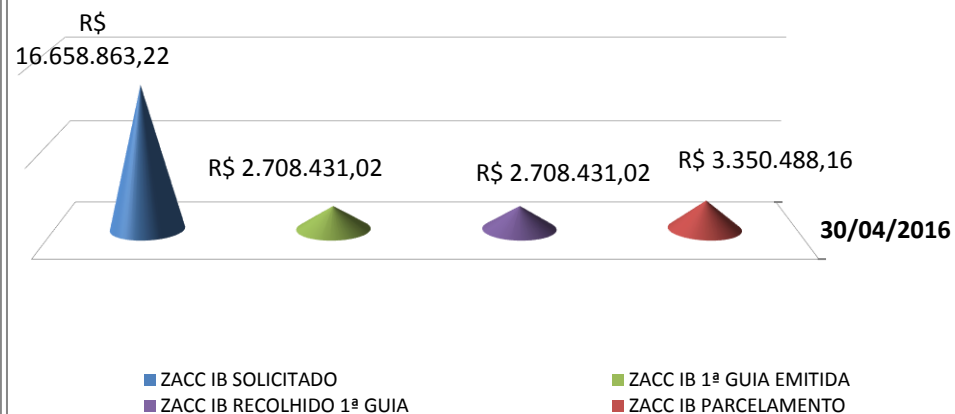


Gráfico financeiro
OUC-HBC 2

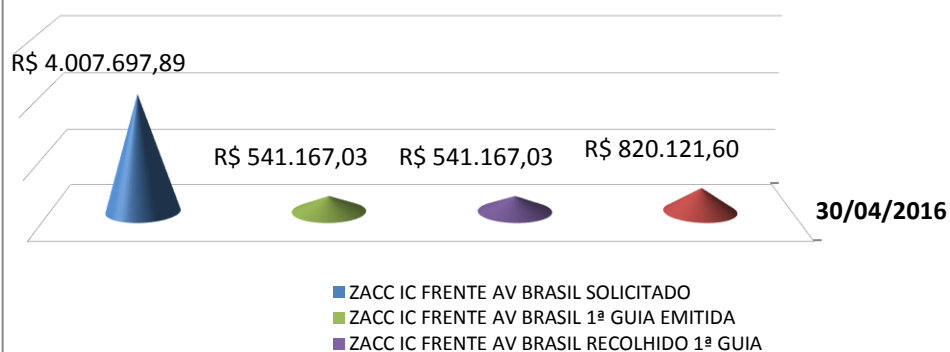
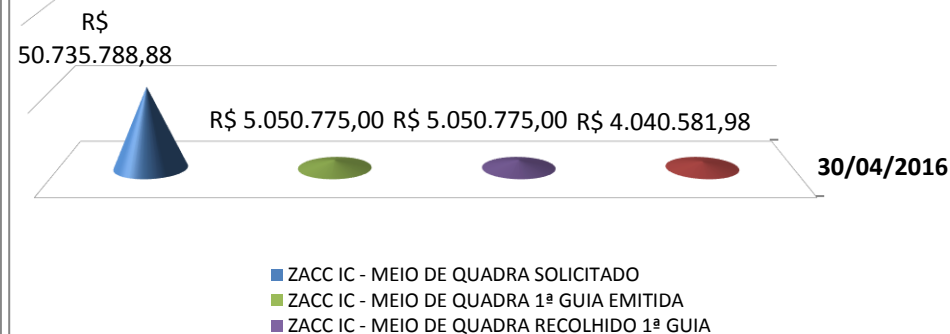


Gráfico financeiro
OUC-HBC 2



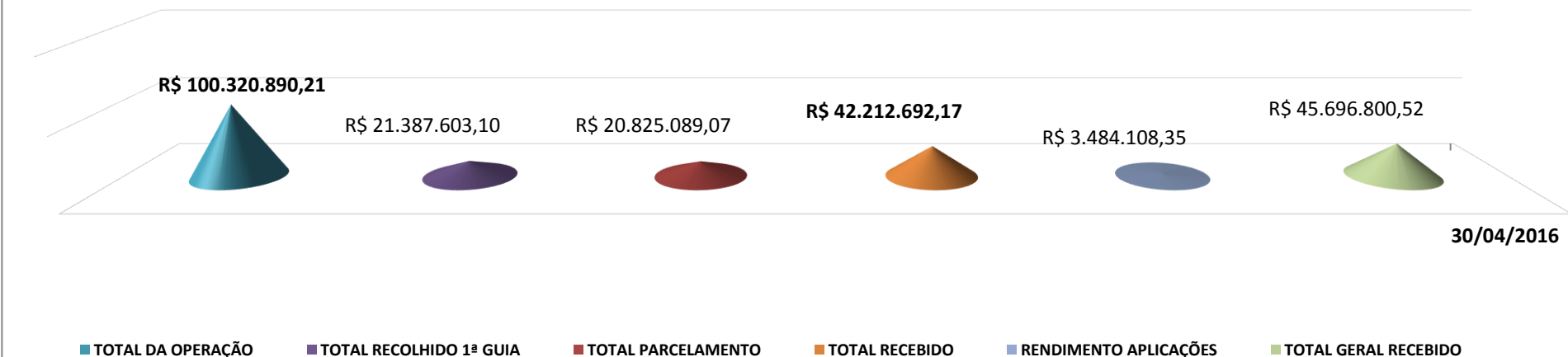


Prefeitura de Balneário Camboriú
Secretaria de Planejamento e Gestão Orçamentária
RELATÓRIO FINANCEIRO POR LOCAL DA OUC-HBC 2
Data da situação: 30/04/2016

Gráfico financeiro
OUC-HBC 2



Gráfico financeiro - VALORES RECEBIDOS
OUC-HBC 2



Obs: Encargos e Aplicação Financeira considerados até a data de 30/4/2016.



Prefeitura de Balneário Camboriú
Secretaria de Planejamento e Gestão Orçamentária
RELATÓRIO FINANCEIRO DE VALORES INVESTIDOS OUC-HBC 2
Data da situação: 30/04/2016

LEI 3.663/2014 e ALTERAÇÕES

DESCRIÇÃO	VALOR PREVISTO	INVESTIMENTO	% SOBRE PREVISTO	%SOBRE TOTAL	Valor empenhado	VALOR - SALDO EMPENHADO
OBRA	R\$ 10.136.133,65	R\$ 0,00	0,00%	0,00%	R\$ 0,00	R\$ 0,00
ILUMINAÇÃO PÚBLICA	R\$ 2.000.000,00	R\$ 0,00	0,00%	0,00%	R\$ -	R\$ 0,00
DESAPROPRIAÇÕES	R\$ 81.731.791,92	R\$ 22.774.021,53	27,86%	21,94%	R\$ -	R\$ 0,00
DIVULGAÇÃO E MEDIDAS PREV.	R\$ 903.791,80	R\$ 0,00	0,00%	0,00%	R\$ -	R\$ 0,00
CONTRAPARTIDA SOCIAL	R\$ 9.037.918,04	R\$ 3.157.747,09	34,94%	3,04%	R\$ -	-R\$ 3.157.747,09
TOTAL GERAL	R\$ 103.809.635,41	R\$ 25.931.768,62	xxx	xxx	R\$ 0,00	-R\$ 3.157.747,09

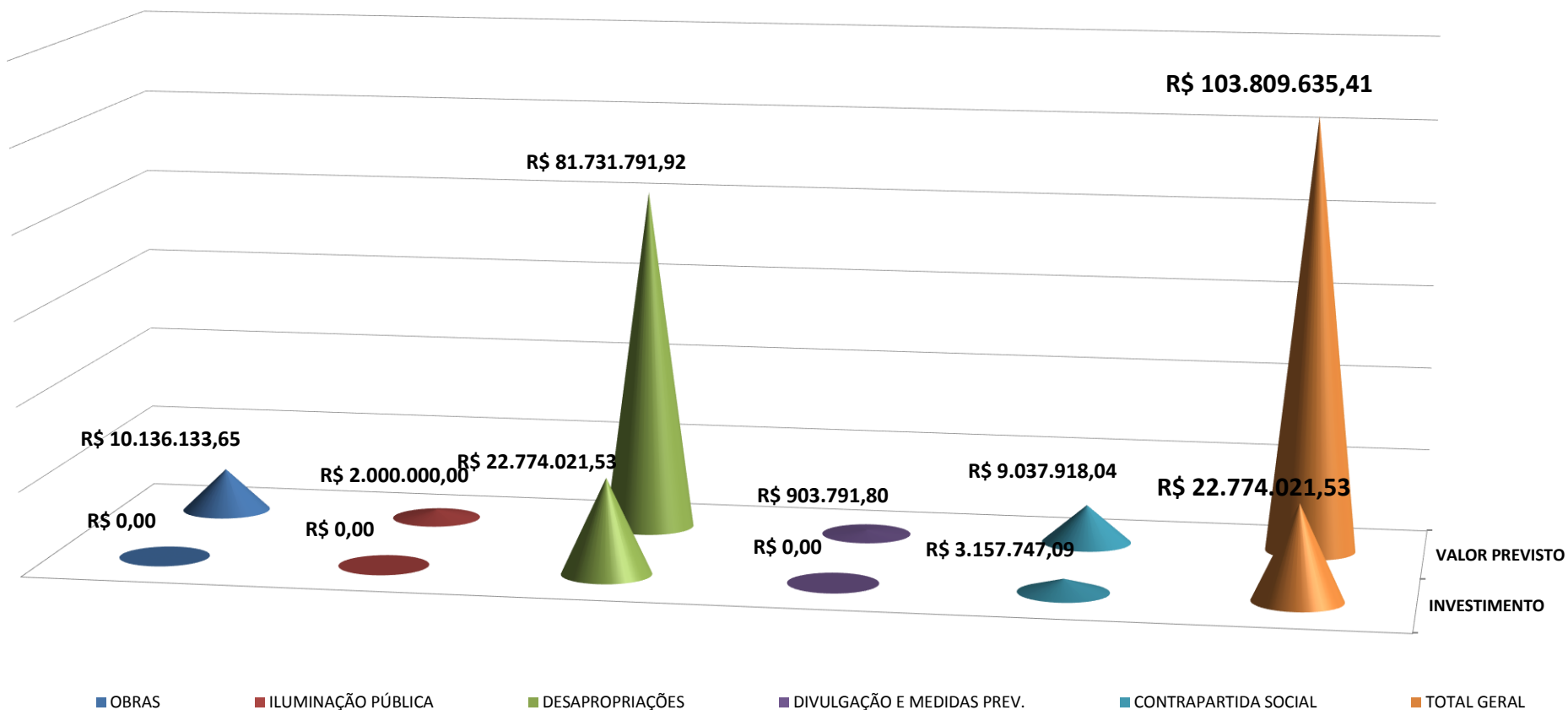
RESUMIDO

DESCRIÇÃO	VALOR PREVISTO	INVESTIMENTO	% SOBRE PREVISTO	%SOBRE TOTAL	Valor empenhado	VALOR - SALDO EMPENHADO
OBRAS	R\$ 10.136.133,65	R\$ 0,00	0,00%	0,00%	R\$ 0,00	-R\$ 3.157.747,09
ILUMINAÇÃO PÚBLICA	R\$ 2.000.000,00	R\$ 0,00	0,00%	0,00%	R\$ 0,00	R\$ 0,00
DESAPROPRIAÇÕES	R\$ 81.731.791,92	R\$ 22.774.021,53	27,86%	21,94%	R\$ 0,00	R\$ 0,00
DIVULGAÇÃO E MEDIDAS PREV.	R\$ 903.791,80	R\$ 0,00	0,00%	0,00%	R\$ 0,00	R\$ 0,00
CONTRAPARTIDA SOCIAL	R\$ 9.037.918,04	R\$ 3.157.747,09	34,94%	3,04%	R\$ 0,00	-R\$ 3.157.747,09
TOTAL GERAL	R\$ 103.809.635,41	R\$ 22.774.021,53	xxx	xxx	R\$ 0,00	-R\$ 3.157.747,09



Prefeitura de Balneário Camboriú
Secretaria de Planejamento e Gestão Orçamentária
RELATÓRIO FINANCEIRO DE VALORES INVESTIDOS OUC-HBC 2
Data da situação: 30/04/2016

Gráfico financeiro
VALORES INVESTIDOS
OUC-HBC 2





Prefeitura de Balneário Camboriú
Secretaria de Planejamento e Gestão Orçamentária
RESUMO FINANCEIRO OUC-HBC 2
Data da situação: 30/04/2016

DESCRIÇÃO	VALOR
VALORES RECEBIDOS	R\$ 45.696.800,52
VALORES INVESTIDOS	-R\$ 25.931.768,62
ENCARGOS FINANCEIROS	-R\$ 1.989,65
PAG. CONTA ADMINISTRATIVA	R\$ 0,00
DISPONIBILIDADE FINANCEIRA	R\$ 19.763.042,25

PARCELAMENTO - VALORES A RECEBER		ANO 2014	ANO 2015	ANO 2016	ANO 2017
PARCELAMENTO A RECEBER - TOTAL	10.345,49 CUB/SC	0,00 CUB/SC	703,45 CUB/SC	8.390,26 CUB/SC	1.251,79 CUB/SC
CUB/SC do Mês: 4 / Ano: 2016.	R\$ 1.562,99	R\$ 1.562,99	R\$ 1.562,99	R\$ 1.562,99	R\$ 1.562,99
VALOR PARCELAMENTO A RECEBER	R\$ 16.169.900,33	R\$ 0,00	R\$ 1.099.485,32	R\$ 13.113.884,96	R\$ 1.956.530,06

Obs: Encargos e Aplicação Financeira considerados até a data de 30/4/2016.

Gráfico - RESUMO FINANCEIRO
OUC-HBC 2





PREFEITURA MUNICIPAL DE BALNEARIO CAMBORIU
SECRETARIA DA FAZENDA
SETOR DE ARRECADAÇÃO E DÍVIDA ATIVA
RELATÓRIO DE MOVIMENTAÇÃO POR CONTRIBUINTE

09/05/2016 - 14:06:12
Página 1 de 8
asaramento

Parametros Utilizados: Tipo Cadastro: Unico, Data Inicial: 01/02/2016 até 30/04/2016, Tipo de Complemento: PAGAMENTO, Tipo de Relatório: Analítico, Receitas: TRANSF. POT. CONST.(TPC2)

Receita: 346 - TRANSF. POT. CONST.(TPC2)

Motivo: Motivo em Branco

Contribuinte	Usuário	Processo / Memorando	Exercício	Inscrição	Ajuizado	Processo Fórum	Data	SEC	Valor
114198-HAACKE EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS	ecsantos		23301/14		NA		01/02/2016	9	6.099,44
111490-FG PRIME EMPREENDIMENTOS LTDA	ecsantos		5646/2015		NA		01/02/2016	9	41.306,59
79109-H.PIO CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA	ecsantos		19387/15		NA		01/02/2016	8	40.906,71
106631-FGP EMPREENDIMENTOS LTDA	ecsantos		8492/14		NA		01/02/2016	10	50.310,52
106631-FGP EMPREENDIMENTOS LTDA	ecsantos		8487/14		NA		01/02/2016	10	25.031,14
186105-EMBRAED 37 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS	ecsantos		19255/14		NA		03/02/2016	10	23.450,27
97507-MARIA LUGIA DELCARRO	ecsantos		19391/14		NA		04/02/2016	10	41.026,35
140545-MOONVILLE CONSTRUTORA E	ecsantos		23679/14		NA		05/02/2016	11	6.874,15
148253-FJS HABITAT CONSTRUTORA LTDA	ecsantos		16250/15P		NA		10/02/2016	4	9.146,40
29616-JOSE KLEINE BUCKSTEGGE	ecsantos		201402377		NA		12/02/2016	1	85.387,17
97507-MARIA LUGIA DELCARRO	ecsantos		10984/15		NA		12/02/2016	7	5.921,00
138091-WBA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA	ecsantos		2021		NA		12/02/2016	11	17.544,88
1628-E.R.S. EMPREENDIMENTOS IMOB. LTDA	ecsantos		14824/15		NA		15/02/2016	7	7.074,05
137867-ORLA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA	ecsantos		18773/14P		NA		15/02/2016	3	14.148,09
180887-ASSOCIACAO DO EDIFICIO RESIDENCIAL ALTA	ecsantos		8590/14		NA		15/02/2016	9	10.330,60
89961-CONSTRUTORA E INCORPORADORA J. A. RUSSI	ecsantos		19390/14		NA		15/02/2016	10	12.808,08
8797-LUZIA BEATRIZ GRANDO ZANOL	ecsantos		19166		NA		15/02/2016	11	4.643,32
175521-PASS E EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS	ecsantos		14060/14		NA		15/02/2016	7	6.528,69
9294-PIRAMIDAL EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS	ecsantos		8591/14		NA		15/02/2016	9	11.670,62
9294-PIRAMIDAL EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS	ecsantos		18574/14		NA		15/02/2016	10	8.912,68
111490-FG PRIME EMPREENDIMENTOS LTDA	ecsantos		8491/14		NA		15/02/2016	15	57.760,99



PREFEITURA MUNICIPAL DE BALNEARIO CAMBORIU
SECRETARIA DA FAZENDA

SETOR DE ARRECADAÇÃO E DÍVIDA ATIVA
RELATÓRIO DE MOVIMENTAÇÃO POR CONTRIBUINTE

09/05/2016 - 14:06:12

Página 2 de 8

asaramento

1628-E.R.S. EMPREENDIMENTOS IMOB. LTDA	ecsantos	16654/15	NA	18/02/2016	5	14.288,33
550-VENAX CONSTRUTORA LTDA	ecsantos	10929/14	NA	18/02/2016	6	12.434,12
12553-INCORPORADORA CECHINEL LTDA	ecsantos	10130/15	NA	19/02/2016	5	1.340,02
184614-EMBRAED 19 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS	ecsantos	19077/14	NA	19/02/2016	5	3.786,32
77166-CONSTRUTORA E INCORPORADORA VENTURIN	ecsantos	17809/15	NA	19/02/2016	5	5.017,27
148253-FJS HABITAT CONSTRUTORA LTDA	ecsantos	16245/15P	NA	19/02/2016	3	9.146,40
164582-MACON EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS	ecsantos	18618/15P	NA	22/02/2016	4	4.160,28
89961-CONSTRUTORA E INCORPORADORA J. A. RUSSI	ecsantos	10857/15P	NA	22/02/2016	5	15.472,53
193006-YACHTHOUSE INCORPORADORA LTDA	ecsantos	5527/15	NA	23/02/2016	5	482.312,85
171521-PIONEIRA EMPREENDIMENTOS LTDA	ecsantos	19181/14P	NA	25/02/2016	4	10.050,13
73111-EMBRAED - EMP BRAS EDIF LTDA	ecsantos	19264/14	NA	26/02/2016	10	6.201,47
73111-EMBRAED - EMP BRAS EDIF LTDA	ecsantos	19267/14	NA	26/02/2016	10	14.958,33
73111-EMBRAED - EMP BRAS EDIF LTDA	ecsantos	19262/14	NA	26/02/2016	10	11.997,83
116302-ETECH CONSTRUTORA E INCORPORADORA	ecsantos	2027/15	NA	26/02/2016	11	28.841,54
138091-WBA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA	ecsantos	2023/15	NA	26/02/2016	11	5.453,56
76641-ESSEGE ENGENHARIA E CONSTRUÇOES LTDA.	ecsantos	18081/14	NA	29/02/2016	16	15.472,53
667-SOLO SONDAGEM E CONSTRUÇOES LTDA -EPP	ecsantos	27891/15	NA	29/02/2016	1	95.328,22
126821-CENTRO SUL CONSTRUTORA E	ecsantos	27220/14	NA	29/02/2016	7	2.399,60
79109-H.PIO CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA	ecsantos	19387/15	NA	29/02/2016	9	40.964,03
77166-CONSTRUTORA E INCORPORADORA VENTURIN	ecsantos	18333/14	NA	29/02/2016	10	10.922,70
125178-THOME EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS	ecsantos	18163/14	NA	29/02/2016	6	3.381,20
151437-CIAPLAN - PLANEJAMENTO E CONSTRUÇOES	ecsantos	10644/16P	NA	29/02/2016	1	825,82
107245-TRIANON EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS	ecsantos	2485/16	NA	29/02/2016	1	125.930,49
111490-FG PRIME EMPREENDIMENTOS LTDA	ecsantos	5646/2015	NA	29/02/2016	10	41.364,46



PREFEITURA MUNICIPAL DE BALNEARIO CAMBORIU
SECRETARIA DA FAZENDA

SETOR DE ARRECADAÇÃO E DÍVIDA ATIVA
RELATÓRIO DE MOVIMENTAÇÃO POR CONTRIBUINTE

09/05/2016 - 14:06:12

Página 3 de 8

asaramento

77166-CONSTRUTORA E INCORPORADORA VENTURIN	ecsantos	18334/14	NA	29/02/2016	10	7.370,09
89961-CONSTRUTORA E INCORPORADORA J. A. RUSSI	ecsantos	19164/14	NA	29/02/2016	10	14.148,09
1628-E.R.S. EMPREENDIMENTOS IMOB. LTDA	ecsantos	1394/15	NA	29/02/2016	10	8.881,52
106631-FGP EMPREENDIMENTOS LTDA	ecsantos	8492/14	NA	29/02/2016	11	50.381,01
114198-HAACKE EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS	ecsantos	23301/14	NA	29/02/2016	10	6.107,99
106631-FGP EMPREENDIMENTOS LTDA	ecsantos	8487/14	NA	29/02/2016	11	25.066,21
12553-INCORPORADORA CECHINEL LTDA	ecsantos	18169/14	NA	29/02/2016	11	136.307,84
658-M 3 V EMPREENDIMENTOS LTDA	ecsantos	10263/14	NA	29/02/2016	14	6.497,52
97507-MARIA LUGIA DELCARRO	ecsantos	19391/14	NA	04/03/2016	11	41.115,87
186105-EMBRAED 37 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS	ecsantos	19255/14	NA	07/03/2016	11	23.501,44
140545-MOONVILLE CONSTRUTORA E	ecsantos	23679/14	NA	07/03/2016	12	6.892,06
97507-MARIA LUGIA DELCARRO	ecsantos	10984/15	NA	09/03/2016	8	5.933,93
148253-FJS HABITAT CONSTRUTORA LTDA	ecsantos	16250/15P	NA	09/03/2016	5	9.166,35
75308-BENVE ART CONSTRUTURA E INCORPORADORA	ecsantos	23674/201	NA	10/03/2016	1	254.128,27
138091-WBA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA	ecsantos	2021	NA	11/03/2016	12	17.583,16
1628-E.R.S. EMPREENDIMENTOS IMOB. LTDA	ecsantos	14824/15	NA	14/03/2016	8	7.089,49
9294-PIRAMIDAL EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS	ecsantos	8591/14	NA	14/03/2016	10	11.696,08
180887-ASSOCIACAO DO EDIFICIO RESIDENCIAL ALTA	ecsantos	8590/14	NA	14/03/2016	10	10.353,14
9294-PIRAMIDAL EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS	ecsantos	18574/14	NA	14/03/2016	11	8.932,12
658-M 3 V EMPREENDIMENTOS LTDA	ecsantos	17180/15	NA	14/03/2016	1	46.222,18
89961-CONSTRUTORA E INCORPORADORA J. A. RUSSI	ecsantos	19390/14	NA	15/03/2016	11	12.836,02
175521-PASS E EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS	ecsantos	14060/14	NA	15/03/2016	8	6.542,93
148253-FJS HABITAT CONSTRUTORA LTDA	ecsantos	16245/15P	NA	15/03/2016	4	9.166,36
8797-LUZIA BEATRIZ GRANDO ZANOL	ecsantos	19166	NA	15/03/2016	12	4.653,45



PREFEITURA MUNICIPAL DE BALNEARIO CAMBORIU
SECRETARIA DA FAZENDA

SETOR DE ARRECADAÇÃO E DÍVIDA ATIVA
RELATÓRIO DE MOVIMENTAÇÃO POR CONTRIBUINTE

09/05/2016 - 14:06:12

Página 4 de 8

asaramento

111490-FG PRIME EMPREENDIMENTOS LTDA	ecsantos	8491/14	NA	15/03/2016	16	57.887,02
154564-SUL BRASIL EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS	ecsantos	16167/15	NA	17/03/2016	1	67.131,46
137867-ORLA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA	ecsantos	18773/14P	NA	17/03/2016	4	14.178,96
77166-CONSTRUTORA E INCORPORADORA VENTURIN	ecsantos	17809/15	NA	18/03/2016	6	5.028,22
184614-EMBRAED 19 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS	ecsantos	19077/14	NA	18/03/2016	6	3.794,58
1628-E.R.S. EMPREENDIMENTOS IMOB. LTDA	ecsantos	16654/15	NA	18/03/2016	6	14.319,51
12553-INCORPORADORA CECHINEL LTDA	ecsantos	10130/15	NA	18/03/2016	6	1.342,94
164582-MACON EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS	ecsantos	18618/15P	NA	21/03/2016	5	4.169,36
89961-CONSTRUTORA E INCORPORADORA J. A. RUSSI	ecsantos	10857/15P	NA	21/03/2016	6	15.506,29
550-VENAX CONSTRUTORA LTDA	ecsantos	10929/14	NA	21/03/2016	7	12.461,25
137867-ORLA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA	ecsantos	18773/14P	NA	24/03/2016	5	14.178,96
193006-YACHTHOUSE INCORPORADORA LTDA	ecsantos	5527/15	NA	24/03/2016	6	483.365,28
116302-ETECH CONSTRUTORA E INCORPORADORA	ecsantos	2027/15	NA	24/03/2016	12	28.904,48
9844-JOSE DE CARVALHO MONTEIRO	ecsantos	28964/15	NA	24/03/2016	1	46.768,72
138091-WBA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA	ecsantos	2023/15	NA	24/03/2016	12	5.465,46
77166-CONSTRUTORA E INCORPORADORA VENTURIN	ecsantos	18334/14	NA	28/03/2016	11	7.386,17
107245-TRIANON EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS	ecsantos	2485/16P	NA	28/03/2016	1	10.509,30
171521-PIONEIRA EMPREENDIMENTOS LTDA	ecsantos	19181/14P	NA	28/03/2016	5	10.072,07
658-M 3 V EMPREENDIMENTOS LTDA	ecsantos	10263/14	NA	28/03/2016	15	6.511,71
77166-CONSTRUTORA E INCORPORADORA VENTURIN	ecsantos	18333/14	NA	28/03/2016	11	10.946,53
76641-ESSEGE ENGENHARIA E CONSTRUÇOES LTDA.	ecsantos	18081/14	NA	28/03/2016	17	15.506,29
73111-EMBRAED - EMP BRAS EDIF LTDA	ecsantos	19264/14	NA	29/03/2016	11	6.215,01
73111-EMBRAED - EMP BRAS EDIF LTDA	ecsantos	19262/14	NA	29/03/2016	11	12.024,01
111490-FG PRIME EMPREENDIMENTOS LTDA	ecsantos	5646/2015	NA	29/03/2016	11	41.454,72



PREFEITURA MUNICIPAL DE BALNEARIO CAMBORIU
SECRETARIA DA FAZENDA

SETOR DE ARRECADAÇÃO E DÍVIDA ATIVA
RELATÓRIO DE MOVIMENTAÇÃO POR CONTRIBUINTE

09/05/2016 - 14:06:12

Página 5 de 8

asaramento

106631-FGP EMPREENDIMENTOS LTDA	ecsantos	8492/14	NA	29/03/2016	12	50.490,94
12553-INCORPORADORA CECHINEL LTDA	ecsantos	18169/14	NA	29/03/2016	12	136.605,27
79109-H.PIO CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA	ecsantos	19387/15	NA	29/03/2016	10	41.053,41
29616-JOSE KLEINE BUCKSTEGGE	ecsantos	23774/15P	NA	29/03/2016	1	11.508,70
89961-CONSTRUTORA E INCORPORADORA J. A. RUSSI	ecsantos	19164/14	NA	29/03/2016	11	14.178,96
126821-CENTRO SUL CONSTRUTORA E	ecsantos	27220/14	NA	29/03/2016	8	2.408,80
169030-ZAPELINI CONSTRUTORA E INCORPORADORA	ecsantos	26990/15P	NA	29/03/2016	1	13.616,80
667-SOLO SONDAGEM E CONSTRUÇOES LTDA -EPP	ecsantos	27891/15P	NA	29/03/2016	1	7.963,95
151437-CIAPLAN - PLANEJAMENTO E CONSTRUÇOES	ecsantos	10644/16P	NA	29/03/2016	2	827,63
114198-HAACKE EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS	ecsantos	23301/14	NA	29/03/2016	11	6.121,32
1628-E.R.S. EMPREENDIMENTOS IMOB. LTDA	ecsantos	1394/15	NA	29/03/2016	11	8.900,90
73111-EMBRAED - EMP BRAS EDIF LTDA	ecsantos	19267/14	NA	29/03/2016	11	14.990,97
106631-FGP EMPREENDIMENTOS LTDA	ecsantos	8487/14	NA	29/03/2016	12	25.120,91
75308-BENVE ART CONSTRUTURA E INCORPORADORA	ecsantos	23674/15P	NA	31/03/2016	1	21.747,75
137867-ORLA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA	ecsantos	18773/14P	NA	31/03/2016	6	14.178,96
186105-EMBRAED 37 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS	ecsantos	19255/14	NA	04/04/2016	12	23.522,96
97507-MARIA LUIGIA DELCARRO	ecsantos	19391/14	NA	05/04/2016	12	41.153,53
140545-MOONVILLE CONSTRUTORA E	ecsantos	23679/14	NA	05/04/2016	13	6.896,93
125178-THOME EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS	ecsantos	18163/14	NA	07/04/2016	7	3.391,58
148253-FJS HABITAT CONSTRUTORA LTDA	ecsantos	16250/15P	NA	08/04/2016	6	9.175,00
9294-PIRAMIDAL EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS	ecsantos	18574/14	NA	11/04/2016	12	8.940,30
180887-ASSOCIACAO DO EDIFICIO RESIDENCIAL ALTA	ecsantos	8590/14	NA	11/04/2016	11	10.362,62
9294-PIRAMIDAL EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS	ecsantos	8591/14	NA	12/04/2016	11	11.706,80
138091-WBA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA	ecsantos	2021	NA	13/04/2016	13	17.599,27



PREFEITURA MUNICIPAL DE BALNEARIO CAMBORIU
SECRETARIA DA FAZENDA

SETOR DE ARRECADAÇÃO E DÍVIDA ATIVA
RELATÓRIO DE MOVIMENTAÇÃO POR CONTRIBUINTE

09/05/2016 - 14:06:12

Página 6 de 8

asaramento

97507-MARIA LUGIA DELCARRO	ecsantos	10984/15	NA	13/04/2016	9	5.939,36
89961-CONSTRUTORA E INCORPORADORA J. A. RUSSI	ecsantos	19390/14	NA	14/04/2016	12	12.847,78
96562-APTA INCORPORADORA LTDA	ecsantos	25665/15	NA	14/04/2016	1	90.278,31
8797-LUZIA BEATRIZ GRANDO ZANOL	ecsantos	19166	NA	15/04/2016	13	4.657,71
111490-FG PRIME EMPREENDIMENTOS LTDA	ecsantos	8491/14	NA	15/04/2016	17	57.940,03
1628-E.R.S. EMPREENDIMENTOS IMOB. LTDA	ecsantos	14824/15	NA	15/04/2016	9	7.095,97
154564-SUL BRASIL EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS	ecsantos	16167/15P	NA	15/04/2016	1	5.595,50
1628-E.R.S. EMPREENDIMENTOS IMOB. LTDA	ecsantos	16654/15	NA	15/04/2016	7	14.332,61
175521-PASS E EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS	ecsantos	14060/14	NA	15/04/2016	9	6.548,92
38638-VALDIR ALVICO DE CASTRO	ecsantos	20160/15	NA	18/04/2016	7	7.753,18
148253-FJS HABITAT CONSTRUTORA LTDA	ecsantos	16245/15P	NA	18/04/2016	5	9.174,75
77166-CONSTRUTORA E INCORPORADORA VENTURIN	ecsantos	17809/15	NA	19/04/2016	7	5.032,82
89961-CONSTRUTORA E INCORPORADORA J. A. RUSSI	ecsantos	10857/15P	NA	19/04/2016	7	15.520,49
658-M 3 V EMPREENDIMENTOS LTDA	ecsantos	17180/15P	NA	20/04/2016	1	3.860,58
164582-MACON EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS	ecsantos	18618/15P	NA	20/04/2016	6	4.173,18
12553-INCORPORADORA CECHINEL LTDA	ecsantos	10130/15	NA	20/04/2016	7	1.344,17
550-VENAX CONSTRUTORA LTDA	ecsantos	10929/14	NA	20/04/2016	8	12.472,66
137867-ORLA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA	ecsantos	18773/14P	NA	20/04/2016	7	14.191,95
184614-EMBRAED 19 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS	ecsantos	19077/14	NA	20/04/2016	7	3.798,06
171521-PIONEIRA EMPREENDIMENTOS LTDA	ecsantos	19181/14P	NA	22/04/2016	6	10.081,28
107245-TRIANON EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS	ecsantos	2485/16P	NA	25/04/2016	2	10.518,92
193006-YACHTHOUSE INCORPORADORA LTDA	ecsantos	5527/15	NA	26/04/2016	7	483.807,92
9844-JOSE DE CARVALHO MONTEIRO	ecsantos	28964/15P	NA	26/04/2016	1	3.907,48
77166-CONSTRUTORA E INCORPORADORA VENTURIN	ecsantos	18333/14	NA	28/04/2016	12	10.956,55



PREFEITURA MUNICIPAL DE BALNEARIO CAMBORIU
SECRETARIA DA FAZENDA

SETOR DE ARRECADAÇÃO E DÍVIDA ATIVA
RELATÓRIO DE MOVIMENTAÇÃO POR CONTRIBUINTE

09/05/2016 - 14:06:12

Página 7 de 8

asaramento

658-M 3 V EMPREENDIMENTOS LTDA	ecsantos	10263/14	NA	28/04/2016	16	6.517,66
76641-ESSEGE ENGENHARIA E CONSTRUÇOES LTDA.	ecsantos	18081/14	NA	28/04/2016	18	15.520,50
126821-CENTRO SUL CONSTRUTORA E	ecsantos	27220/14	NA	28/04/2016	9	2.407,00
29616-JOSE KLEINE BUCKSTEGGE	ecsantos	23774/15P	NA	28/04/2016	2	11.519,23
6024-HOTEL FISCHER S/A	ecsantos	17910/14	NA	28/04/2016	10	342.482,37
77166-CONSTRUTORA E INCORPORADORA VENTURIN	ecsantos	18334/14	NA	28/04/2016	12	7.392,94
1628-E.R.S. EMPREENDIMENTOS IMOB. LTDA	ecsantos	1394/15	NA	29/04/2016	12	8.893,41
73111-EMBRAED - EMP BRAS EDIF LTDA	ecsantos	19267/14	NA	29/04/2016	12	15.004,70
114198-HAACKE EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS	ecsantos	23301/14	NA	29/04/2016	12	6.126,92
138091-WBA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA	ecsantos	2023/15	NA	29/04/2016	13	5.470,46
106631-FGP EMPREENDIMENTOS LTDA	ecsantos	8492/14	NA	29/04/2016	13	50.537,18
116302-ETECH CONSTRUTORA E INCORPORADORA	ecsantos	2027/15	NA	29/04/2016	13	28.930,94
106631-FGP EMPREENDIMENTOS LTDA	ecsantos	8487/14	NA	29/04/2016	13	25.143,91
12553-INCORPORADORA CECHINEL LTDA	ecsantos	18169/14	NA	29/04/2016	13	136.730,37
111490-FG PRIME EMPREENDIMENTOS LTDA	ecsantos	5646/2015	NA	29/04/2016	12	41.492,74
79109-H.PIO CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA	ecsantos	19387/15	NA	29/04/2016	11	41.091,01
151437-CIAPLAN - PLANEJAMENTO E CONSTRUÇOES	ecsantos	10644/16P	NA	29/04/2016	3	828,38
89961-CONSTRUTORA E INCORPORADORA J. A. RUSSI	ecsantos	19164/14	NA	29/04/2016	12	14.191,95
169030-ZAPELINI CONSTRUTORA E INCORPORADORA	ecsantos	26990/15P	NA	29/04/2016	2	13.629,27
75308-BENVE ART CONSTRUTURA E INCORPORADORA	ecsantos	23674/15P	NA	29/04/2016	2	21.194,14
73111-EMBRAED - EMP BRAS EDIF LTDA	ecsantos	19262/14	NA	29/04/2016	12	12.035,02
73111-EMBRAED - EMP BRAS EDIF LTDA	ecsantos	19264/14	NA	29/04/2016	12	6.220,70
667-SOLO SONDAGEM E CONSTRUÇOES LTDA -EPP	ecsantos	27891/15P	NA	29/04/2016	2	7.971,25

Total do Motivo: 5.200.259,68



PREFEITURA MUNICIPAL DE BALNEARIO CAMBORIU
SECRETARIA DA FAZENDA

SETOR DE ARRECADAÇÃO E DÍVIDA ATIVA
RELATÓRIO DE MOVIMENTAÇÃO POR CONTRIBUINTE

09/05/2016 - 14:06:12

Página 8 de 8

asaramento

Total da Receita: 5.200.259,68

Total Geral: 5.200.259,68

DEMONSTRATIVO DE CERTIFICADOS EMITIDOS

DATA: **30/04/2016**

CERTIFICADO	REQUERENTE	EDIFICAÇÃO / ENDEREÇO	PROCESSO	Zona	Metragem solicitada	CUB / m²	TOTAL em CUB/SC	ENTRADA em CUB/SC	SALDO PARCELA MENTO	APROVAÇÃO - Dep. Análise de Projetos
Nº. 001/2014.	EMBRAED LA MARTINA EMPREEND. IMOBILIÁRIOS LTDA	LA MARTINA RESIDENCE. / AV. ATLÂNTICA, 5212 - CENTRO.	2014008279	ZACC IA	282,643 m²	1,59	449,40	224,70	224,70	001
Nº. 002/2014.	EMBRAED - EMPRESA BRASILEIRA DE EDIFICAÇÕES LTDA	SOLAR BATURITÉ. / AV. ATLÂNTICA, 5770 - CENTRO (LEI MUN. 3650/2013).	2013019888	ZACC IA	1.959,500 m²	1,59	3.115,61	1.557,80	1.557,80	002
Nº. 003/2014.	FGP EMPREENDIMENTOS LTDA	OLYMPO TOWER. / AV. BRASIL, 614 - CENTRO.	2014008484	ZACC IC FRENTE AV BRASIL	607,092 m²	0,74	449,25	224,62	224,62	003
Nº. 004/2014.	FGP III EMPREENDIMENTOS LTDA	ED. SPLENDIA RESIDENCE. / RUA 2300, ESQ. 2070 - CENTRO.	2014008481	ZACC IC - MEIO DE QUADRA	1.145,760 m²	0,38	435,39	217,69	217,69	004
Nº. 005/2014.	CONSTRUTORA J. KNABBEM LTDA	RESIDENCIAL SOL DA MANHÃ. / RUA 1950, 606 - CENTRO.	2014008587	ZACC IC - MEIO DE QUADRA	212,040 m²	0,38	80,58	40,29	40,29	005
Nº. 006/2014.	FG PRIME EMPREENDIMENTOS LTDA	FALCON RESIDENCE. / AV. ESTADO, ESQ. 1111 E 1121 - CENTRO.	2014008494	ZACC IC FRENTE 3a. AVENIDA E ESTADO	1.082,024 m²	0,35	378,71	189,35	189,35	006
Nº. 007/2014.	RV - INCORP. E EMPREEND. IMOBILIÁRIOS LTDA	VILLA TOSCANA. / RUA FRANCISCO MANOEL DE SOUZA - PIONEIROS.	2014011300	ZACC IC - MEIO DE QUADRA	468,720 m²	0,38	178,11	89,06	89,06	007
Nº. 008/2014.	RV - INCORP. E EMPREEND. IMOBILIÁRIOS LTDA	VILLAGIO DI RAVENE. / RUA 3150 E 3250 - CENTRO.	2014011301	ZACC IC - MEIO DE QUADRA	2.001,980 m²	0,38	760,75	380,38	380,38	008
Nº. 009/2014.	RV - INCORP. E EMPREEND. IMOBILIÁRIOS LTDA	PIEMONTE. / RUA 3150 - CENTRO.	2014011304	ZACC IC - MEIO DE QUADRA	481,740 m²	0,38	183,06	91,53	91,53	009
Nº. 010/2014.	RV - INCORP. E EMPREEND. IMOBILIÁRIOS LTDA	LUCARELLI. / RUA 2070, ESQ. 2018 - CENTRO.	2014011299	ZACC IC - MEIO DE QUADRA	586,520 m²	0,38	222,88	111,44	111,44	010
Nº. 011/2014.	F12 CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA	BOSQUE BELCANTO. / RUA PROTÁZIO B. CAETANO, ESQ FRANCISCO M. SOUZA - PIONEIROS.	2014018304	ZACC IC - MEIO DE QUADRA	119,790 m²	0,38	45,52	22,76	22,76	011
Nº. 012/2014.	POLSKI CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA	SALVATORE RESIDENZIALE. / RUA 1536 - CENTRO.	2014014705	ZACC IC - MEIO DE QUADRA	8,510 m²	0,38	3,23	0,81	2,43	012
Nº. 013/2014.	M3V EMPREENDIMENTOS LTDA	VIA MARINA. / RUA 4600, Nº 89 - CENTRO.	2014010263	ZACC IB	180,160 m²	0,74	133,32	33,33	99,99	013
Nº. 014/2014.	ESSEGE ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA	RESIDENCIAL SCENARIUM. / AV. BRASIL, ESQ. FRANCISCO MANOEL DE SOUZA - PIONEIROS.	2014018081	ZACC IC FRENTE AV BRASIL	429,260 m²	0,74	317,65	79,41	238,24	014
Nº. 015/2014.	FG PRIME EMPREENDIMENTOS LTDA	MAGNIFIQUE RESIDENCE. / AV. BRASIL, ESQ. 3650 E 3680 - CENTRO.	2014008491	ZACC IB	1.603,072 m²	0,74	1.186,27	296,57	889,70	015
Nº. 016/2014.	ZM EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	PROTOCOLO 30817/2012. / AV. ALVIN BAUER, ESQ. AV. DA LAGOA, Nº 100 - CENTRO.	2014019148	ZACC IB	733,850 m²	0,74	543,05	135,76	407,29	017
Nº. 017/2014.	PIONEIRA EMPREENDIMENTOS LTDA	SKY BUSSINES CENTER / RUA 1500 ESQ. 3ª AVENIDA - CENTRO	2014019181	ZACC IC FRENTE 3a. AVENIDA E ESTADO	589,420 m²	0,35	206,30	51,57	154,72	018

Nº. 018/2014.	HOTEL FISCHER S/A	FICHER'S DREAM / AV. ATLÂNTICA - CENTRO.	2014017910	ZACC IA	4.410,000 m²	1,59	7.011,90	1.752,98	5.258,93	019
Nº. 019/2015.	CENTRO SUL CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA	RESIDENCIAL DE LUCCA / RUA 2950, Nº137 - CENTRO.	2014027220	ZACC IC - MEIO DE QUADRA	129,690 m²	0,38	49,28	12,32	36,96	020
Nº. 020/2015.	MOONVILLE CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA	CENTRO MÉDICO EMP. GALLI CORPORATE / RUA ARTHUR MAX DOOSE, Nº 183 - PIONEIROS	2014023679	ZACC IC - MEIO DE QUADRA	312,480 m²	0,38	118,74	29,69	89,06	021
Nº. 021/2015.	INCORPORADORA CECHINEL LTDA	COPENHAGEN. / AV. ATLÂNTICA, 4430 - CENTRO.	2014018169	ZACC IA	1.760,660 m²	1,59	2.799,45	699,86	2.099,59	022
Nº. 022/2015.	CONSTRUTORA E INCORPORADORA J. A. RUSSI LTDA	ROYAL TOWER. / RUA 2500 - CENTRO.	2014019390	ZACC IC - MEIO DE QUADRA	692,540 m²	0,38	263,17	65,79	197,37	023
Nº. 023/2015.	HAACKE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	GREEN OCEAN. / RUA 1131, Nº 376 - CENTRO.	2014023301	ZACC IC - MEIO DE QUADRA	330,267 m²	0,38	125,50	31,38	94,13	024
Nº. 024/2015.	LUZIA BEATRIZ GRANDO ZANOL	COMERCIAL ZANOL. / RUA 1922 - CENTRO.	2014019166	ZACC IC - MEIO DE QUADRA	250,560 m²	0,38	95,21	23,80	71,41	024
Nº. 025/2015.	CONSTRUTORA E INCORPORADORA VENTURIN LTDA	MANA'S. / 3ª AVENIDA, ESQ. RUA 916 E 1536 - CENTRO.	2014018333	ZACC IC FRENTE 3a. AVENIDA E ESTADO	641,190 m²	0,35	224,42	56,10	168,31	025
Nº. 026/2015.	CONSTRUTORA E INCORPORADORA VENTURIN LTDA	VENTURIN. / RUA 3050 - CENTRO.	2014018334	ZACC IC - MEIO DE QUADRA	398,110 m²	0,38	151,28	37,82	113,46	026
Nº. 027/2015.	FGP EMPREENDIMENTOS LTDA	PHOENIX RESIDENCE. / RUA 3700 - CENTRO.	2014008487	ZACC IC - MEIO DE QUADRA	1.354,700 m²	0,38	514,79	128,70	386,09	027
Nº. 028/2015.	EMBRAED 37 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA	SERENDIPITY. / RUA 2400, ESQ. 2412 - CENTRO.	2014019255	ZACC IC - MEIO DE QUADRA	1.267,330 m²	0,38	481,59	120,40	361,19	029
Nº. 029/2015.	EMBRAED- EMP BRAS EDIF LTDA	ORANGE COUNTY. / RUA 2870, Nº 100 - CENTRO.	2014019264	ZACC IC - MEIO DE QUADRA	334,800 m²	0,38	127,22	31,81	95,42	030
Nº. 030/2015.	EMBRAED- EMP BRAS EDIF LTDA	ILHAS MARIANAS. / RUA 4.400, ESQ. 4502 - CENTRO.	2014019267	ZACC IB	415,000 m²	0,74	307,10	76,78	230,33	031
Nº. 031/2015.	PIRAMIDAL EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	GRAN VINTAGE. / RUA 2400, Nº 450 - CENTRO.	2014018574	ZACC IC - MEIO DE QUADRA	481,270 m²	0,38	182,88	45,72	137,16	032
Nº. 032/2015.	FGP EMPREENDIMENTOS LTDA	VINCE SQUARE. / AV. ESTADO, Nº 114 - CENTRO.	2014008492	ZACC IC FRENTE 3a. AVENIDA E ESTADO	2.956,222 m²	0,35	1.034,68	258,67	776,01	033
Nº. 033/2015.	MARIA LUGIA DELCARRO	BÉRGAMO. / AV. NORMANDO TEDESCO - CENTRO.	2014019391	ZACC IB	1.138,697 m²	0,74	842,64	210,66	631,98	036
Nº. 034/2015.	WBA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA	PRAIA DE BELAS RESIDENCE / RUA 3700, ESQ. 3760 - CENTRO.	2015002021	ZACC IC FRENTE AV BRASIL	486,940 m²	0,74	360,34	90,08	270,25	037
Nº. 035/2015.	WBA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA	RESIDENCIAL MBA. / RUA 3100, ESQ. 3130 - CENTRO.	2015002023	ZACC IC - MEIO DE QUADRA	294,500 m²	0,38	111,91	27,98	83,93	038
Nº. 036/2015.	ETECH CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA	ORION TOWER RESIDENCE. / AV. NORMANDO TEDESCO, ESQ.	2015002027	ZACC IB	800,320 m²	0,74	592,24	148,06	444,18	039
Nº. 037/2015.	EMBRAED- EMP BRAS EDIF LTDA	NILTON KUCKER. / RUA 2850 - CENTRO.	2014019262	ZACC IC - MEIO DE QUADRA	648,210 m²	0,38	246,32	61,58	184,74	040
Nº. 038/2015.	CONSTRUTORA E INCORPORADORA J. A. RUSSI LTDA	SANT MARTEEN RESIDENCE / RUA 4000 - CENTRO.	2014019164	ZACC IB	392,616 m²	0,74	290,54	72,63	217,90	041
Nº. 039/2015.	ALVARO ANTONIO SILVA	ALVARO ANTONIO SILVA. / AV. CENTRAL, ESQ. RUA 11 - CENTRO.	2014019035	ZACC IB	1.246,261 m²	0,74	922,23	461,12	461,12	042

Nº. 040/2015.	E.R.S. EMPREENDIMENTOS IMOB. LTDA	VILLAGIO DEL MARE. / RUA 2870 - CENTRO.	2015001394	ZACC IC - MEIO DE QUADRA	359,910 m²	0,38	136,77	68,38	68,38	043
Nº. 041/2015.	E.R.S. EMPREENDIMENTOS IMOB. LTDA	SAN BERNARDO. / RUA 2950 - CENTRO.	2014022203	ZACC IC - MEIO DE QUADRA	63,000 m²	0,38	23,94	11,97	11,97	044
Nº. 042/2015.	EM ANALISE	/	0	0	0,000 m²	0,00	0,00	0,00	0,00	045
Nº. 043/2015.	FG PRIME EMPREENDIMENTOS LTDA	ELEGANZA. / AV. BRASIL, ESQ. 1101, Nº 40 - CENTRO.	2015005646	ZACC IB	860,989 m²	0,74	637,13	318,57	318,57	046
Nº. 044/2015.	LEBLON RESIDENCE CONSTRUÇÕES SPE LTDA	LEBLON GARDEN RESIDENCE. / RUA BIBIANO DOS SANTOS, S/N - PIONEIROS.	2014023824	ZACC IC - MEIO DE QUADRA	943,987 m²	0,38	358,72	179,36	179,36	047
Nº. 045/2015.	ASSOC. EDIFÍCIO RESIDENCIAL ALTA VISTA	RESIDENCIAL ALTA VISTA. / RUA 3100 - CENTRO.	2014008590	ZACC IC - MEIO DE QUADRA	558,000 m²	0,38	212,04	53,01	159,03	048
Nº. 046/2015.	PIRAMIDAL EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	RESIDENCIAL MANDALA. / RUA 901, FUNDOS 801 - CENTRO.	2014008591	ZACC IC - MEIO DE QUADRA	630,810 m²	0,38	239,71	59,93	179,78	049
Nº. 047/2015.	EMBRAED 19 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA	EDIFÍCIO ROYALTON / RUA 1536, ESQ. 910 E 916 - CENTRO	2015010168	ZACC IC - MEIO DE QUADRA	1,666 m²	0,38	0,63	0,63	0,00	050
Nº. 048/2015.	EM ANALISE	/	0	0	0,000 m²	0,00	0,00	0,00	0,00	051
Nº. 049/2015.	ORLA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA	RESD. MARINA DI VIETRI / RUA 3110 - CENTRO	2014018773	ZACC IC - MEIO DE QUADRA	573,500 m²	0,38	217,93	108,97	108,97	052
Nº. 050/2015.	H. PIO CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA	H. PIO INFINITY. / 3ª AVENIDA, ESQ. RUA 500 - CENTRO.	2014019387	ZACC IC FRENTE 3a. AVENIDA E ESTADO	1.802,954 m²	0,35	631,03	315,52	315,52	053
Nº. 051/2015.	EM ANÁLISE	/	0	0	0,000 m²	0,00	0,00	0,00	0,00	000
Nº. 052/2015.	EM ANÁLISE	/	0	0	0,000 m²	0,00	0,00	0,00	0,00	000
Nº. 053/2015.	THOME EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	RESIDENCIAL TORRE DI BUENO / RUA 3122, ESQ. RUA 3158 - CENTRO	2014018163	ZACC IC - MEIO DE QUADRA	136,770 m²	0,38	51,97	25,99	25,99	056
Nº. 054/2015.	CIAPLAN - PLANEJAMENTO E CONSTRUÇÕES LTDA	COMERCIAL TOP CLASS CORPORATE. / AV. ESTADO ESQ. 1301 - CENTRO.	2015010644	ZACC IC FRENTE 3a. AVENIDA E ESTADO	36,070 m²	0,35	12,62	6,31	6,31	057
Nº. 055/2015.	VENAX CONSTRUTORA LTDA	CONTEMPLARE / RUA 3704, Nº90 - CENTRO	2014010929	ZACC IB	345,080 m²	0,74	255,36	63,84	191,52	058
Nº. 056/2015.	MARIA LUGIA DELCARRO	EDIFÍCIO BÉRGAMO / AVENIDA NORMANDO TEDESCO - CENTRO	2015010984	ZACC IB	123,103 m²	0,74	91,10	45,55	45,55	059
Nº. 057/2015.	CONSTRUTORA E INCORPORADORA J. A. RUSSI LTDA	ROYAL TOWER. / RUA 2500 - CENTRO.	2015010857	ZACC IC - MEIO DE QUADRA	627,440 m²	0,38	238,43	119,21	119,21	060
Nº. 058/2015.	EMBRAED 28 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	ROYALTON. / RUA 916 - CENTRO	2014019077	ZACC IC - MEIO DE QUADRA	166,220 m²	0,38	63,16	31,58	31,58	061
Nº. 059/2015.	E.R.S. EMPREENDIMENTOS IMOB. LTDA	RESID. E COMERCIAL SAN ANDRÉS / RUA PROTÁZIO B. CAETANO - PIONEIROS.	2015014824	ZACC IC - MEIO DE QUADRA	286,440 m²	0,38	108,85	54,42	54,42	062
Nº. 060/2015.	PASS E EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	EDIFÍCIO RESIDENCIAL COSTA SPLENDIDA / RUA 3168 - CENTRO	2014014060	ZACC IC - MEIO DE QUADRA	264,340 m²	0,38	100,45	50,22	50,22	063
Nº. 061/2015.	CONSTRUTORA E INCORPORADORA VENTURIN LTDA	EDIFÍCIO VENTURIN / RUA 3050 - CENTRO.	2015017809	ZACC IC - MEIO DE QUADRA	203,360 m²	0,38	77,28	38,64	38,64	064
Nº. 062/2015.	INCORPORADORA CECHINEL LTDA	EDIFÍCIO APOGEE / AV. ATLÂNTICA Nº 400 - CENTRO	2015010130	ZACC IA	13,000 m²	1,59	20,67	10,34	10,34	065

Nº. 063/2015.	E.R.S. EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	RESID. E COMERCIAL SAN CARLO / RUA 3050, Nº130 - CENTRO	2015016654	ZACC IC - MEIO DE QUADRA	579,320 m²	0,38	220,14	110,07	110,07	066
Nº. 064/2015.	VALDIR ALVICIO DE CASTRO	SEM DENOMINAÇÃO / RUA 971 (LOTES 23 E 24) CENTRO	2015020160	ZACC IC - MEIO DE QUADRA	312,480 m²	0,38	118,74	59,37	59,37	067
Nº. 065/2015.	FJS HABITAT CONSTRUTORA LTDA	RESIDENCIAL FALLER / RUA 3130 - CENTRO	2015016250	ZACC IC - MEIO DE QUADRA	370,580 m²	0,38	140,82	70,41	70,41	068
Nº. 066/2015.	YACHTHOUSE INCORPORADORA LTDA (LC 008/2015 E LM 3817/2015)	YACHTHOUSE RESIDENCE / AV. NORMANDO TEDESCO, Nº1450 - CENTRO	2014009115 E 2015005527	ZACC IA	4.672,320 m²	1,59	7.428,99	3.714,49	3.714,49	069
Nº. 067/2015.	MACON EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	RESIDENCIAL BIARRITZ / RUA 1926 - CENTRO	2015018618	ZACC IC - MEIO DE QUADRA	168,880 m²	0,38	64,17	32,09	32,09	070
Nº. 068/2015.	FJS HABITAT CONSTRUTORA LTDA	RESIDENCIAL CAMPECHE / RUA 3122 - CENTRO	2015016245	ZACC IC - MEIO DE QUADRA	370,580 m²	0,38	140,82	70,41	70,41	071
Nº. 069/2016.	JOSE KLEINE BUCKSTEGGE	KLEINE HOTEL / RUA 1901, Nº320 - CENTRO	2015023774	ZACC IC - MEIO DE QUADRA	465,210 m²	0,38	176,78	88,39	88,39	072
Nº. 070/2016.	ZAPELINI CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA	ARKANSAS / RUA 3198 ESQ. RUA 3144	2015026990	ZACC IC - MEIO DE QUADRA	550,560 m²	0,38	209,21	104,61	104,61	073
Nº. 071/2016.	EM ANÁLISE	/	0	0	0,000 m²	0,00	0,00	0,00	0,00	000
Nº. 072/2016.	BENVE ART CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA	RESIDENCIAL ARGOS / RUA 3300, Nº 450 - CENTRO	2015023674	ZACC IC FRENTE 3a. AVENIDA E ESTADO	929,920 m²	0,35	325,47	162,74	162,74	075
Nº. 073/2016.	SOLO SONDAGEM E CONSTRUÇÃO LTDA - EPP	RESIDENCIAL 3100 / RUA 3100, CENTRO, BALNEÁRIO CAMBORIÚ.	2015027891	ZACC IC - MEIO DE QUADRA	322,000 m²	0,38	122,36	61,18	61,18	076
Nº. 074/2016.	TRIANON EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA EPP	CHARMANT RESIDENCE / RUA 1901 (MEIO DA QUADRA).	2016002485	ZACC IC - MEIO DE QUADRA	425,350 m²	0,38	161,63	80,82	80,82	077
Nº. 075/2016.	M3V EMPREENDIMENTOS LTDA.	EDIFÍCIO VIA MARINA. / RUA 4600, Nº 89 - CENTRO.	2015017180	ZACC IB	80,000 m²	0,74	59,20	29,60	29,60	078
Nº. 076/2016.	JOSE DE CARVALHO MONTEIRO	RES. MULTIFAMILIAR / RUA JACOB SHIMIDT - PIONEIROS	2015028964	ZACC IC - MEIO DE QUADRA	157,642 m²	0,38	59,90	29,95	29,95	079
Nº. 077/2016.	SUL BRASIL EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	SOLAR DI GENOVA / RUA 3450 - CENTRO	2015016167	ZACC IC - MEIO DE QUADRA	226,280 m²	0,38	85,99	42,99	42,99	080